Заведующему сектором

потребительской сферы отдела экономики администрации

Ленинградского

муниципального округа

Романько Е.Д.

**Заключение № 2 от 29 апреля 2025 г.**

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края «Об утверждении Порядка предоставления права на

заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов,

нестационарных объектов по оказанию услуг на территории Ленинградского муниципального округа в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная

собственность на которые не разграничена без проведения торгов»

 Отдел экономики администрации Ленинградского муниципального округа, как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Ленинградского муниципального округа, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – Уполномоченный орган), рассмотрел поступивший 9 апреля 2025 г. проект постановления администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края «Об утверждении Порядка предоставления права на заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории Ленинградского муниципального округа в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов» (далее – Проект), направленный отделом экономики администрации Ленинградского муниципального округа (далее - Разработчик) для подготовки настоящего Заключения, и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Ленинградского муниципального округа, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее - Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Степень регулирующего воздействия - высокая.

Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта требования Порядка Разработчиком соблюдены.

Проект направлен Разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

 Разработчиком предложен один вариант правового регулирования - принятие постановления администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края «Об утверждении Порядка предоставления права на заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории Ленинградского муниципального округа в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов».

В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформирована точно;

- определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования: юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

- количественная оценка участников не ограничена; определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования.

- цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

- срок достижения заявленных целей: с даты вступления в силу постановления, в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге достижения целей;

- предполагаются дополнительные расходы местного бюджета (бюджета Ленинградского муниципального округа), связанные с введением предлагаемого правового регулирования: установление рыночной стоимости размещения нестационарного торгового объекта 42 000 руб. (предполагаемое количество НТО, имеющих сезонный характер 14 объектов., стоимость рыночной оценки места размещения 3000 руб.)

- риски введения предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, заключается в следующем:

Отсутствие возможности размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг (далее - НТО) без проведения торгов в форме аукциона в электронной форме (далее - аукцион) в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ленинградского муниципального округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Ленинградского муниципального округа, в дни проведения праздничных (торжественных) мероприятий, имеющих краткосрочный характер и размещения сезонных (летних) кафе.

 Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Цель предлагаемого правового регулирования - обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, для расширения реализации продукции местных и краевых товаропроизводителей, стимулирования торговли сельскохозяйственными и продовольственными товарами, развитие торговли в праздничные дни.

Утверждение Порядка предоставления права на заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории Ленинградского муниципального округа в зданиях, строениях, сооружениях и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов. Порядок определяет сроки и последовательность процедур разрешения на право размещения НТО в дни проведения праздничных (торжественных) мероприятий, имеющих краткосрочный характер; на право на размещение сезонных НТО товаропроизводителям; на право на размещение сезонных (летних) кафе .

 Цель правового регулирования соответствует принципам правового регулирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

**Размещение НТО в дни проведения праздничных (торжественных)**

**мероприятий, имеющих краткосрочный характер.**

Для получения разрешения заявители подают в сектор потребительской сферы заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку не менее, чем за 3 календарных дня до даты проведения праздничного мероприятия.

К заявлению прилагается:

1) для юридических лиц:

копии учредительных документов;

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

материалы визуализации архитектурного облика объекта с отображением точных параметров НТО (общая площадь, высота, ширина, длина).

2) для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя:

копия документа, удостоверяющего личность;

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения праздничного мероприятия;

материалы визуализации архитектурного облика объекта с отображением точных параметров НТО (общая площадь, высота, ширина, длина).

3) для физических лиц, применяющий специальный налоговый режим («налог на профессиональный доход»):

копия документа, удостоверяющего личность;

справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

материалы визуализации архитектурного облика объекта с отображением точных параметров НТО (общая площадь, высота, ширина, длина).

Заявитель вправе дополнительно приложить к заявлению выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.

Все заявления, поступившие в уполномоченный орган, регистрируются в журнале выдачи разрешений по размещению нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг.

Разрешение на право размещения НТО в дни проведения праздничных мероприятий, имеющих краткосрочный характер, оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и выдаётся администрацией не менее чем за 1 календарный день до даты проведения праздничного мероприятия.

**Размещение сезонных НТО товаропроизводителям**

В целях получения права на размещение сезонных НТО товаропроизводители в срок, указанный в информационном сообщении, представляют в сектор следующие документы:

1. заявление о предоставлении права на размещение сезонного нестационарного торгового объекта товаропроизводителю на территории Ленинградского муниципального округа без проведения торгов по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку (далее - Заявление) с указанием типа и специализации заявленного НТО согласно настоящего раздела Порядка.

В целях получения права на размещение сезонных НТО, имеющих одинаковые типы и (или) специализации, товаропроизводители представляют одно Заявление, в котором может быть указано несколько мест, определенных в Схеме для предоставления товаропроизводителям, но не более пяти.

В целях получения права на размещение сезонных НТО, имеющих разные типы и (или) специализации, товаропроизводители представляют отдельные Заявления с приложенными к ним документами, в отношении каждого типа и (или) специализации (группы типов, специализаций);

1. выписку из ЕГРЮЛ (для товаропроизводителя - юридического лица) или выписку из ЕГРИП (для крестьянских (фермерских) хозяйств, индивидуального предпринимателя - производителя сельскохозяйственной продукции), полученную не более чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявления;
2. выписку из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, полученную не более чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявления;
3. документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени товаропроизводителя:

для юридического лица: копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, копии документа, удостоверяющего личность руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя;

для крестьянских (фермерских) хозяйств или индивидуального предпринимателя: копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя главы крестьянского (фермерского) хозяйства, индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного главой крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя;

1. справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, выданную не более чем за 90 календарных дней до даты подачи Заявления;
2. архитектурное решение НТО (эскиз, дизайн-проект);
3. документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей) на планируемый период размещения сезонных НТО.

В случае не предоставления товаропроизводителем документов, указанных в подпунктах 2 и 3 настоящего пункта, сектор самостоятельно запрашивает документы в федеральных органах исполнительной власти и подведомственных им организациях.

**Размещение сезонных (летних) кафе**

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном предприятии общественного питания, подает заявление в уполномоченный орган с приложением следующих документов:

1) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени хозяйствующего субъекта (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя, в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности), копии документа, удостоверяющего личность;

2) для индивидуального предпринимателя копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя;

3) правоустанавливающие документы на соответствующий стационарный объект общественного питания;

4) эскизный проект с отображением точных параметров сезонного (летнего) кафе (общая площадь, высота, ширина, длина).

Проектом МНПА обязательные требования не установлены.

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6. Дополнительными расходами районного бюджета (бюджета администрации Ленинградского муниципального округа), связанными с введением предлагаемого правового регулирования будет являются установление рыночной стоимости размещения нестационарного торгового объекта 42000 руб. (предполагаемое количество НТО, имеющих сезонный характер 14 объектов., стоимость рыночной оценки места размещения 3000 руб.)

Расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, предполагаются в виде информационных издержек на подготовку и представление заявления о включении в Реестр в размере примерно 769,15 руб.

Согласно Методике оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 54, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку и представление информации в соответствии с требованиями проекта.

Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru):

название требования: подача заявления;

тип требования: предоставление информации;

раздел требования: информационное;

информационный элемент: предоставление заявления, справок, подтверждающих документов, совершенных действий (произведенных расходов) и т.п.;

тип элемента: документы, составленные совместно с третьими лицами для хранения /передачи органам власти; или внутренние документы для хранения /передачи органам власти; или иное;

масштаб: подача заявления - 1 ед.

частота: 1 раз в год

Действия: написание любого документа низкого уровня сложности (менее 5 стр. печатного текста) - 1,0 чел./часов. Копирование документа - 1,0 чел./часов.

Список приобретений: -

Иные действия (предусмотренные проектом НПА) со стороны потенциальных адресатов предлагаемого регулирования (за исключением приобретения услуг, работ) – 0,10 чел./часов.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций Ленинградского муниципального округа по состоянию на 1 марта 2025 г. согласно данным органов статистики: 61533,1 руб. (366,26 х (1,0+1,0+0,10))

Общая стоимость требования:769,15 руб. в расчете на 1 ед.

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 9 апреля 2025 г. по 22 апреля 2025 г.

8. 8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации Ленинградского муниципального округа (www.adminlenkub.ru), а также направлена в адрес лиц с которыми заключены соглашения о взаимодействии по вопросам проведения оценки регулирующего воздействия.

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей) или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики Ленинградского муниципального округа, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета Ленинградского муниципального округа), и о возможности его дальнейшего согласования.

Заведующий сектором развития

предпринимательства

отдела экономики администрации Н.Г. Пырхова