



**Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»**

Уфимский филиал

Заказчик – ПАО «Газпром», агент - ООО «Газпром инвест»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории в составе проекта планировки территории

РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА-ОТВОДА И ГРС ЛЕНИНГРАДСКАЯ

ТОМ 4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

4977.001.П.0/0.0002-ППТ4



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Уфимский филиал

Заказчик – ПАО «Газпром», агент - ООО «Газпром инвест»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории в составе проекта планировки территории

РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА-ОТВОДА И ГРС ЛЕНИНГРАДСКАЯ

ТОМ 4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

4977.001.П.0/0.0002-ППТ4

Главный инженер

Главный инженер проекта



Ю.М. Комиссаров

Р.В. Тутыхин

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Список исполнителей

Начальник
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

(подпись, дата)

Ведущий инженер группы разработки
документации по планировке территории



Д.Ш. Тимербулатов

(подпись, дата)

Главный инженер проекта



Р.В. Тутухин

(подпись, дата)

Список участников работ

Д.Ш. Тимербулатов – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
4977.001.П.0/0.0002-ППТ4-С	Содержание тома 4	2
4977.001.П.0/0.0002-СД	Состав документации по планировке территории	3
4977.001.П.0/0.0002-ППТ4.ВКМ	Ведомость картографических материалов	4
4977.001.П.0/0.0002-ППТ4	Текстовая часть	5-189

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	4977.001.П.0/0.0002-ППТ1	Проект планировки территории. Графическая часть.	-
Том 2	4977.001.П.0/0.0002-ППТ2	Положение о размещении линейных объектов.	-
Том 3	4977.001.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	4977.001.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ1	Проект межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-
Том 8	4977.001.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-

Ведомость картографических материалов

Наименование документации «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»
 Обозначение 4977.001.П.0/0.0002-ППТ4.ВКМ
 Организация ООО «Газпром проектирование»
 Дата создания 25.01.2026 г.

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ППТ4	4977.001.П.0/0.0002-ППТ4	-	-	Картографические материалы отсутствуют	-	-

Составил Ведущий инженер  Д.Ш. Тимербулатов 25.01.2026 г.
 (Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Проверил Начальник Центра подготовки производства  М.С. Коновальцев 25.01.2026 г.
 (Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

ГИП  Р.В. Тутухин 25.01.2026 г.
 (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Содержание

1	Исходно-разрешительная документация	5
2	Обоснование размещения проектируемого объекта.....	8
2.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	8
2.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
2.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
2.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.....	12
2.5	Анализ вариантов размещения объекта капитального строительства, позволяющих осуществить его строительство, реконструкцию без изъятия земельных участков, либо с меньшими затратами на такое изъятие	12
3	Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки.....	13
4	Сведения о пресечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства.....	14
4.1	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	14
4.2	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории.....	18
4.3	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) ...	18
5	Состав материалов и результаты инженерных изысканий	19
	Приложение А Приказ о подготовке документации по планировке территории. Задание на подготовку документации по планировке территории	21
	Приложение Б Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 22.05.2025 г. № 15-61/9472-ОГ	47
	Приложение В Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 29.05.2025 г. № 202-03 2-08-14174/25	49
	Приложение Г Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края от 21.05.2025 г. № 4871.....	50
	Приложение Д Письмо Министерство культуры Российской Федерации 29.05.2025 г. № 8827-12-02@.....	53
	Приложение Е Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края от 29.05.2025 г. № 71-14-8926/25	55
	Приложение Ж Письмо Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу от 15.05.2026 г. № ЮФО-01-09/2946	58
	Приложение И Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 20.05.2026 г. № 202-03.5-09-12944/26	60
	Приложение К Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 30.01.2026 г. № 202-03.5-09-136/26	62

Приложение Л Письмо Департамента имущественных отношений Краснодарского края от 09.10.2025 г. № 52-31-04-35502/25	63
Приложение М Письмо Департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.01.2026 г. № 52-31-04-536/26	65
Приложение Н Письмо Департамента имущественных отношений Краснодарского края от 04.03.2026 г. № 52-31-04-7371/26	67
Приложение П Выписки из специальных карт (схем) от 18.05.2026 №54786	70
Приложение Р Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 13.04.2026 г. № 202-05.5-09-9355/26	75
Приложение С Письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 12.01.2026 г. № 71-04-01-31/26	76
Приложение Т Письмо Министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края от 19.01.2026 г. № 44-01-18-214/26	77
Приложение У Письмо ФГКУ «Центральный архив Министерства обороны Российской Федерации» от 26.12.2023 г. № 1/164612.....	80
Приложение Ф Письмо Департамента ветеринарии Краснодарского края от 12.05.2025 г. № 65-01-14-3902/25.....	81
Приложение Х Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 30.04.2025 г. № 02/02-3905	82
Приложение Ц Акт ГИКЭ	85
Приложение Ш Заключение Управления государственной охраны культурного наследия Краснодарского Края от 18.06.2026 № 78-13-03-8558/26	92
Приложение Щ Письмо Министерства гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края от 20.10.2025 г. № 68-07-04-5955/25	94
Приложение Э Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края от 27.07.2025 г. № 5120.....	98
Приложение Ю Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 08.09.2025 г. № 202-06.3-08-23612/25	99
Приложение Я Письмо ГКУ Краснодарского края «Комитет по лесу» от 12.09.2025 г. № 01-05/5904/25.....	100
Приложение 1 Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края от 05.03.2025 г. № 2062.....	101
Приложение 2 Письмо Южного МТУ Росавиации от 06.05.2025 г. № ИСХ-6808/05/ЮМТУ	105
Приложение 3 Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края от 14.07.2025 г. № 7145.....	106
Приложение 4 Письмо Департамента авиационной промышленности Минпромторга России от 10.02.2025 г. № 13964/18.....	107
Приложение 5 Письмо ФГКУ «Северо-Кавказское ТУИО» от 13.05.2025 г. № 141/3/12-5136	108
Приложение 6 Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края от 28.05.2025 г. № 5156.....	109
Приложение 7 Письмо Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю от 09.06.2025 г. № ИВ-206-15858	111

Приложение 8 Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 04.06.2025 г. № 202-03.4-05-23612/25	113
Приложение 9 Письмо ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» от 16.12.2025 г. № 314-09/11/6362	115
Приложение 10 Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 04.06.2025 г. № 202-02.2-06-14732/25	116
Приложение 11 Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края от 26.05.2025 г. № 5028.....	117
Приложение 12 Письмо о согласовании примыкания проектируемой автомобильной дороги к площадке ГРС к существующей автомобильной дороге (подъезд к аэропорту).....	118
Приложение 13 ТУ на подключение к электрическим сетям АО «Россети Кубань»	119
Приложение 14 Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 16.04.2026 №60-09.01-5656/26	131
Приложение 15 ТУ на пересечение с коммуникациями ООО «Газпром трансгаз Краснодар» от 16.12.2025 № 02/2041/9343	133
Приложение 16 ТУ на пересечение с коммуникациями АО «Россети Кубань» от 12.11.2025 № ЛпЭС/113/970-исх	137
Приложение 17 ТУ на пересечение с коммуникациями ПАО «Ростелеком» от 16.10.2025 № 01/17/18865/25.....	140
Приложение 18 ТУ на пересечение от Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края» от 16.12.2025 № 60.09.01.-322/25-15	145
Приложение 19 ТУ на пересечение от Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края» от 16.12.2025 № 60.09.01.-323/25-15	148
Приложение 20 Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края от 02.06.2026 № 6475	151
Приложение 21 Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края от 02.06.2026 № 6480	152
Приложение 22 Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства от 09.06.2026 № 60-05-04-8706/26.....	153
Приложение 23 Перечень координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейного объекта.....	154

ЗАВЕРЕНИЕ

о соответствии проектной документации

ООО «Газпром проектирование» как организация, разработавшая настоящую проектную документацию, ЗАВЕРЯЕТ, что документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для реконструкции, техническими регламентами, требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений и сооружений, и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые и реализованные в настоящей проектной документации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию опасных производственных объектов при соблюдении предусмотренных в проектной документации мероприятий.

Главный инженер проекта



Р.В. Тутухин

1 Исходно-разрешительная документация

Перечень всех собранных исходных данных необходимых для разработки, согласования проектной документации для реконструкции объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» указаны в таблице 1 и представлены в приложениях.

Таблица 1. Исходно-разрешительная документация

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа (дата, №)	Содержание документов
1.	Приказ о подготовке документации по планировке территории. Задание на подготовку документации по планировке территории	№ 211-грц ОТ 05.08.2025	Приказ о разработке ДПТ. Задание на выполнение ДПТ
2.	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ	от 22.05.2025 г. № 15-61/9472-ОГ	о наличии/отсутствии ООПТ федерального значения
3.	Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края	от 29.05.2025 г. № 202-03 2-08- 14174/25	о наличии/отсутствии ООПТ регионального значения
4.	Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края	от 21.05.2025 г. № 4871	о предоставлении информации
5.	Письмо Министерства культуры РФ	29.05.2025 г. № 8827-12-02@	о наличии/отсутствии ОКН федерального значения
6.	Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края	от 29.05.2025 г. № 71-14-8926/25	о наличии/отсутствии ОКН регионального значения
7.	Письмо Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу	от 15.05.2026 г. № ЮФО-01-09/2946	-
8.	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ	от 20.05.2026 г. № 202-03.5-09- 12944/26	о предоставлении информации
9.	Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края	от 30.01.2026 г. № 202-03.5-09-136/26	о предоставлении информации
10.	Выписка из специализированных карт (схем)	от 18.05.2026 №54786	о предоставлении информации
11.	Письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края	от 12.01.2026 г. № 71-04-01-31/26	о предоставлении информации
12.	Письмо Министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края	от 19.01.2026 г. № 44-01-18-214/26	о предоставлении информации
13.	Письмо ФГКУ «Центральный архив Министерства обороны Российской Федерации»	от 26.12.2023 г. № 1/164612	о предоставлении информации
14.	Письмо Департамента ветеринарии Краснодарского края	от 12.05.2025 г. № 65-01-14-3902/25	о предоставлении информации

15.	Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края	от 30.04.2025 г. № 02/02-3905	о предоставлении информации
16.	Письмо Министерства гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края	от 20.10.2025 г. № 68-07-04-5955/25	о предоставлении информации
17.	Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края	от 27.07.2025 г. № 5120	о предоставлении информации
18.	Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края	от 08.09.2025 г. № 202-06.3-08-23612/25	о предоставлении информации
19.	Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края	от 27.07.2025 г. № 5120	о предоставлении информации
20.	Письмо ГКУ Краснодарского края «Комитет по лесу»	от 12.09.2025 г. № 01-05/5904/25	о предоставлении информации
21.	Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края	от 05.03.2025 г. № 2062	о предоставлении информации
22.	Письмо Южного МТУ Росавиации	от 06.05.2025 г. № ИСХ-6808/05/ЮМТУ	о предоставлении информации
23.	Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края	от 14.07.2025 г. № 7145	о предоставлении информации
24.	Письмо Департамента авиационной промышленности Минпромторга России	от 10.02.2025 г. № 13964/18	о предоставлении информации
25.	Письмо ФГКУ «Северо-Кавказское ТУИО» от 13.05.2025 г. № 141/3/12-5136	от 13.05.2025 г. № 141/3/12-5136	о предоставлении информации
26.	Технические условия на примыкание и пересечение	-	Перечень пересекаемых коммуникаций представлен в таблице 3,4, 5 и 6
27.	Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края	от 28.05.2025 г. № 5156	о предоставлении информации
28.	Письмо Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю	от 09.06.2025 г. № ИВ-206-15858	о предоставлении информации
29.	Акта ГИКЭ и Заключение	-	-
30.	Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края	от 04.06.2025 г. № 202-03.4-05-23612/25	о предоставлении информации
31.	Письмо ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС»	от 16.12.2025 г. № 314-09/11/6362	о предоставлении информации

32.	Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края	от 04.06.2025 г. № 202-02.2-06-14732/25	о предоставлении информации
33.	Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа Краснодарского края	от 26.05.2025 г. № 5028	о предоставлении информации
34.	Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края	от 16.04.2026 №60-09.01-5656/26	о предоставлении информации
35.	Выписки из ЕГРН	-	Приложение к Тому

По результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий проектируемый объект не пересекает водные объекты и водно-эрозионные формы рельефа и не подвержен затоплению поверхностными водами, а также не затрагивает водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Департамент авиационной промышленности Минпромторга России письмом от 10.02.2025 № 13964/18 сообщает, что информация об установленных приаэродромных территориях, полос воздушных подходов и санитарно-защитных зона аэродромов экспериментальной авиации размещена на официальном сайте Минпромторга России (по ссылке: <https://minpromtorg.gov.ru/activities/industries/otrasli/avia>). В соответствии с представленной информацией проектируемый объект не попадает на территорию аэродромов экспериментальной авиации, полос воздушных подходов.

На основании сведений представленных в приложении X (Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 30.04.2025 г. № 02/02-3905), проектируемый объект не затрагивает подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны 1, 2 и 3 пояса.

Выписки из единого государственного реестра недвижимости в соответствии с которыми выполнены графические материалы, указаны в Таблице 2 и представлены в электронном виде.

Таблица 2. Перечень используемых сведений ЕГРН

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Реквизиты сведений из ЕГРН
1	23:19:0000000:14	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56883414
2	23:19:0000000:875	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56883833
3	23:19:0105000:2631	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56884291
4	23:19:0105000:2632	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56884996
5	23:19:0105000:2633	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56885463
6	23:19:0105000:2815	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56885902
7	23:19:0105000:3172	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56886313
8	23:19:0105000:3325	26.02.2025г. № КУВИ-001/2025-51142184
9	23:19:0105000:3408	24.04.2026г. № КУВИ-001/2026-56886821

2 Обоснование размещения проектируемого объекта

2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат

Согласно схематической карте климатического районирования для строительства исследуемая территория расположена в районе ШБ (СП 131.13330.2025).

Климатическая характеристика приводится по данным метеостанции Куцевская, которая расположена на расстоянии в 34,6 км северо-восточнее относительно участка изыскания и является наиболее репрезентативной к участку работ.

Средняя годовая температура воздуха на участке изысканий составляет 10,7 °С. Самый холодный месяц – январь со средней температурой воздуха минус 2,4 °С, самый теплый - июль со средней температурой воздуха 23,7 °С.

Расчётные температуры наружного воздуха холодного периода составляют:

- абсолютный минимум температуры воздуха – минус 36,0 °С;
- температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 – минус 25 °С, обеспеченностью 0,92 – минус 23 °С;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 – минус 20 °С, обеспеченностью 0,92 – минус 18 °С.

Расчётные температуры наружного воздуха теплого периода составляют:

- абсолютный максимум температуры воздуха – 42,0 °С;
- температура воздуха тёплого периода года обеспеченностью 0,95 составляет 28 °С, обеспеченностью 0,98 – 31 °С;

Средняя годовая температуры поверхности почвы составляет 14,1 °С.

Средняя годовая относительная влажность воздуха составляет 63 %.

Среднее годовое количество осадков составляет 588 мм. Максимальное суточное количество осадков за год составляет 94 мм, максимальное суточное количество осадков 1 % обеспеченности по распределению Фреше - 120 мм.

Первый снег появляется в среднем 2 декабря, полный сход снежного покрова происходит в среднем к 13 марта.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов определена по [25] (п.5.5.3):

- 1) глины ($d=0,23$) – 0,50 м.

Рельеф

В настоящее время основными рельефообразующими факторами территории являются поднятие Большого Кавказа и погружение впадины Азовского моря. На общем фоне этих движений, опускания соответствуют вышеперечисленным отрицательным тектоническим структурам, а поднятия – положительным, что находит отражение в современном рельефе.

Территория в геоморфологическом отношении находится в пределах аккумулятивно-эрозионной аллювиально-лессовой плиоцен-четвертичной равнины Азово-Кубанской впадины, рассеченной долиной реки Сосыка. Проектируемая трасса располагается на границе наклонных предгорных равнин и плато и предгорных территорий.

Отметки рельефа на участке работ колеблются в пределах от 28,77 до 50,86 м в Балтийской системе высот, рельеф характеризуется наклоном в юго-восточном направлении.

Гидрография

Речная сеть исследуемой территории принадлежит бассейну Азовского моря. По территории протекают степные реки. Гидрографическая сеть территории представлена реками Сосыка, Челбас, Албаши, Средний Челбас, рядом балок и притоков. Коэффициент густота речной сети составляет 0,1-0,3 км/км².

В связи с общим уклоном равнины к Азовскому морю все реки текут на северо-запад. Долины рек, плохо разработаны в верховьях, заметно расширяются в среднем течении, достигая наибольшей величины в низовьях. Склон долины чаще невысокие (10-15 м), пологие, слабо выраженные, иногда на участках нижнего течения они более высокие и обрывистые.

Многие реки или вовсе не имеют поймы (Челбас, Бейсуг, Кирпили), или она незначительна в верхней и средней частях (реки Кагальник, Куго-Ея, Сосыка) и развита лишь в их нижнем течении, достигая 2-5 км (р. Кагальник) и 3-4 км (р. Ея).

Ширина рек изменяется от 5 до 30 м в верховьях (реки Кагальник, Сосыка, Челбас, Росошь, Куго-Ея, Эльбезд), от 60 до 100 м в среднем течении (реки Ея, Бейсуг) и от 150 до 200 м в низовьях.

Русла почти всех рек перепружены многочисленными, иногда через 3-4 км в основном примитивного устройства. Плотины образуют пруды, а русла рек в летний период пересыхают, превращаясь в цепь небольших водоемов, разобщенных друг от друга участками сухого русла. Ширина в прудах достигает 300 м и более при глубине до 2-2,5 м и даже 5 м.

Реки обычно неглубоки – 1-1,5 м в среднем течении и 0,2-0,5 м в верховьях. Течение наблюдается лишь в период весеннего половодья, максимальная скорость не превышает 0,6-0,7 м/с, иногда 0,8 м/с, в остальное время течение наблюдается лишь непосредственно ниже плотин, но и здесь оно едва заметно.

В связи с засушливыми условия озера на изучаемой территории не встречаются. Имеются лишь искусственно созданные водохранилища, пруды, предназначенные для регулирования режима оросительно-обводнительных систем, получения электроэнергии, рыбозаведения, а мелкие – для водопоя и местного орошения.

Почвы и растительность

Почвенный покров относится к группе почв равнинной и предгорно-степной зоны. Тип почв изучаемой территории черноземы южные и обыкновенные мицелярно-карбонатные (черноземы глубокие карбонатные). Для черноземов изучаемой территории характерны следующие признаки: большая мощность гумусовых горизонтов; сравнительно невысокое содержание перегноя в гумусовом горизонте при постепенном ослаблении гумусовой окраски с глубиной; преимущественно глинистый и тяжелосуглинистый механический состав; комковатая структура и рыхлое сложение (кроме слиты черноземов); довольно высокое валовое содержание основных элементов питания.

Растительный покров Северного Кавказа, к территории которого приурочен рассматриваемый регион, отличается большим разнообразием, что связано с комплексом природных условий, историей формирования растительности Кавказа в целом. Здесь ярко выражена широтная зональность и высотная поясность и представлены практически все типы растительности от сухих субсредиземноморских редколесий и влажных субтропических колхидских лесов до широколиственных и темнохвойных лесов, субальпийских и альпийских лугов, полупустынь и пустынь.

2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов и с учетом требований об исключении случаев, приводящих к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушению требований, установленных Земельным кодексом РФ, другими федеральными законами.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов принята из условий и технологии монтажа линейных объектов.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается согласно СН 452–73:

- для газопроводов-отводов: диаметром до 426 мм включительно ширина полосы отвода на период реконструкции газопровода по землям несельскохозяйственного назначения – 20 м, по землям сельскохозяйственного назначения – 28 м;
- для газопровода к продувочной свече: диаметром до 426 мм включительно ширина полосы отвода на период реконструкции газопровода по землям сельскохозяйственного назначения – 28 м.

Ширина полос отводов для устройства линий электропередачи ВЛ3-10 кВ, кабельных линий электропередачи КЛ-0,4 кВ, КЛ-0,23 кВ, КЛ-10 кВ и кабельных линий электрохимической защиты (ЭХЗ) рассчитана на основании ВСН 14278 ТМ-Т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» и составляет для ВЛ3- 8 м, КЛ- и ЭХЗ - 6 м.

Ширина полос отводов для устройства сетей кабельной линии телемеханики и кабельная линия связи определена на основании СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи» - 6 м (документ использован в связи, с тем, что отсутствуют новые принятые нормативные документы, регламентирующие нормы отвода земель для линий связи).

Ширина полосы отвода подъездной автомобильной дороги к площадкам КУ, совмещенной площадке КТП, ТМиС и площадке ГРС принята на основании постановления Правительства РФ № 717 от 02.09.2009 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» с учетом предохранительных полос, откладываемых от подошвы насыпи автодороги в каждую сторону, а также с учетом укладки постоянных переездов. Ширина полосы отвода подъездной автомобильной дороги в месте примыкания к существующей автомобильной дороге принята с учетом проектирования треугольников видимости. Треугольники видимости устанавливаются расчетным путем в соответствии с п. 5.3 ГОСТ Р 58653-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Пересечения и примыкания. Технические требования». Для обеспечения транспортной доступности и норм пожаротушения, в границах полосы отвода а/д предусматриваются разворотные площадки к КУ и ГРС, размеры устанавливаются на основании проектных решений.

Площади отвода земель для размещения площадных объектов на основании проектных решений с учетом благоустройства, канав и рельефа местности.

Благоустройство площадок выполнено с учетом технологического процесса, обеспечения удобного обслуживания сооружений и коммуникаций, свободного доступа к ним технического персонала и подъезда обслуживающей техники.

Вокруг площадок крановых узлов, комплексных трансформаторных подстанций и площадки блок-бокс телемеханики и связи предусмотрено устройство противопожарной минерализованной полосы. Ширина минерализованной полосы составляет 5,0 м от ограждения площадки.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов:

- Охранные зоны трубопроводов: охранный зона магистральных трубопроводов устанавливается в соответствии Постановлением Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. N 1083. Ширина охранной зоны газопровода составляет 25 м от оси газопровода;

- Охранный зона объектов электроэнергетики устанавливается согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (ред от 21.12.2018г.):

- для ВЛ-10 кВ составляет 10 м от крайних проводов;
- для КЛ-0,4 кВ – 1 м от крайнего кабеля;
- для КЛ-0,23 кВ – 1 м от крайнего кабеля;
- для кабельная линия электрохимической защиты ЭХЗ составляет 1 м от крайнего кабеля;

- для мачтовой комплексной трансформаторной подстанции КТП-10/0,23 кВ, КТП-10/0,4 кВ – 10 м от ограждения.

- Охранный зона линий и сооружений связи: кабель связи и кабель телемеханики, устанавливается согласно Постановлению Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" составляет 2 м от оси.

- Охранный зона для ГРС устанавливается согласно Постановлению Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. N 1083 в размере 100 м от внешней границы;

- Санитарно-защитная зона устанавливается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет 300 м.

- Зона минимальных расстояний магистральных или промышленных трубопроводов: минимальные допустимые расстояния от газопровода до населённых пунктов и городов устанавливаются на основании СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС):

- для газопровода I класса, DN 250 - 100 м;
- для газопровода I класса, DN 700 - 200 м;
- для ГРС I класса: DN 250 - 150 м
- для продувочных свечей - 300 м.

2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, устанавливается согласно СН 452–73:

- для участка замены магистрального газопровода: диаметром более 426 мм до 720 мм включительно ширина полосы отвода на период реконструкции газопровода по землям сельскохозяйственного назначения – 33 м.

2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии с п. 2 ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются в соответствии с градостроительным регламентом. В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов определены проектными решениями.

2.5 Анализ вариантов размещения объекта капитального строительства, позволяющих осуществить его строительство, реконструкцию без изъятия земельных участков, либо с меньшими затратами на такое изъятие

Необходимость осуществления изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд в границах зоны планируемого размещения объекта, будет определена в ходе оформления прав на земельные участки с целью проведения строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта.

3 Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки

В соответствии с п. 2. ст. 9 ГрК РФ Документы территориального планирования подразделяются на:

- 1) документы территориального планирования Российской Федерации;
- 2) документы территориального планирования субъектов Российской Федерации;
- 3) документы территориального планирования муниципальных образований.

Положение утверждённого проекта планировки и межевания территории объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», потребует внесения изменения в документы территориального планирования Краснодарского края, схемы территориального планирования Ленинградского муниципального округа.

4 Сведения о пресечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства

4.1 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, объект, строительство которого не завершено) и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, отсутствуют.

Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с существующими объектами капитального строительства (сооружение), существующими на момент подготовки проекта планировки территории, представлены в Таблице 3, Таблице 4, Таблице 5.

Таблица 3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с надземными коммуникациями

Пикетажное значение		Угол пересечения, градусы, мин, сек	Наименование, направление, напряжение, марка провода	Число проводов, шт	Расстояние от опор до трассы, м, № опор		Тип опор	Отметки земли, м			Высота нижнего провода по трассе, м	Примечание, адрес владельца
ПК	Плюсовка				левая опора	правая опора		левая опора	правая опора	точка пересечения		
Трасса газопровода-отвода к ГРС Ленинградская до узла подключения к МГ «Привольная-Ленинградская»												
1	58,11	89°41'30"	ВЛ 10кВ	3	49,74 102	9,63 101	жб	50,7	50,9	50,8	7,6	ОАО "Россети", Ленинградский РЭС 353740 Краснодарский край ст. Ленинградская, ул. 302дивизии т.+7(86145) 7-35-00 les@Lenes.rosseti-kuban.ru (Приложение 14)
Трасса КЛС от КПТМ до ГРС Ленинградская												
32	56,24	89°41'30"	ВЛ 10 кВ	3	19,62 101	39,74 102	жб	50,9	50,7	50,8	7,6	ОАО "Россети", Ленинградский РЭС 353740 Краснодарский край ст. Ленинградская, ул. 302дивизии т.+7(86145) 7-35-00 les@Lenes.rosseti-kuban.ru (Приложение 14)

Таблица 4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с подземными коммуникациями

Пикетное значение пересечения		Наименование коммуникации	Владелец коммуникаций	Материал	Диаметр, мм	Глубина до верха коммуникации, м	Угол пересечения, градусы, мин, сек	Примечание
ПК	+							
Трасса газопровода-отвода к ГРС Ленинградская до узла подключения к МГ «Привольная-Ленинградская»								
0	44,42	МГ ст.Привольная - ст.Ленинградская в.д.	ООО "Газпром трансгаз Краснодар" Кушевское ЛПУМГ ст. Кушевская, терр. ЛПУ МГ. тел.+7 (86168)5-55-40. (Приложение 13 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)	ст.	700	1,30	90°0'0"	
0	94,60	КЛС Краснодар-Акса́й	ООО "Газпром трансгаз Краснодар" Фил-л УС Приазовский цех, Куликовскийучасток х.Куликовский, ул.Октябрьская 120. т.8(86164)6-62-02 т.8(86145)5-42-33 (Приложение 13 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)	-	-	0,80	76°54'40"	
1	23,32	каб.связи	ПАО "Ростелеком" Макрорегиональный ф-л "Юг" Краснодарский филиал МЦТЭТ г.Тихорецк ЛТЦ Ленинградская тел.8-861-70-300 (Приложение 15)	-	-	0,70	86°46'3"	
1	26,10	каб.связи		-	-	0,80	90°0'0"	
1	28,73	каб.связи		-	-	0,90	89°4'31"	
1	61,68	каб.связи		-	-	0,90	89°10'56"	
3	9,91	каб.связи		-	-	0,90	82°15'28"	нед.
Трасса замены существующего МГ «Привольная-Ленинградская»								
0	18,84	МГ ст.Привольная - ст.Ленинградская. врезка	ООО "Газпром трансгаз Краснодар" Кушевское ЛПУМГ ст. Кушевская, терр. ЛПУ МГ. тел.+7 (86168)5-55-40. (Приложение 13 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)	ст.	700	1,30	56°44'46"	
Трасса КЛС от КНТМ до ГРС Ленинградская								
30	83,58	каб. связи	ПАО "Ростелеком" Макрорегиональный ф-л "Юг"	-	-	0,90	82°15'28"	нед.
32	30,59	каб. связи		-	-	0,90	89°10'56"	

32	63,29	каб. связи	Краснодарский филиал МЦТЭТ г.Тихорецк ЛТЦ Ленинградская тел.8-861-70-300 (Приложение 15 – срок действия ТУ до 16.10.2027 года)	-	-	0,90	89°7'7"	
32	66,06	каб. связи		-	-	0,80	89°50'24"	
32	69,47	каб. связи		-	-	0,70	86°4'26"	
32	99,78	КЛС Краснодар-Акса́й	ООО "Газпром трансгаз Краснодар" Фил-л УС Приазовский цех, Куликовский участок х.Куликовский, ул.Октябрьская 120. т.8(86164)6-62-02 т.8(86145)5-42-33 (Приложение 15 – срок действия ТУ до 16.10.2027 года)	-	-	0,80	76°54'40"	
Трасса 2 кабеля ТМ								
0	16,49	МГ ст.Привольная - ст.Ленинградская в.д.	ООО "Газпром трансгаз Краснодар" Куцевское ЛПУМГ ст. Куцевская, терр. ЛПУ МГ. тел.+7 (86168)5-55-40. (Приложение 15 – срок действия ТУ до 16.10.2027 года)	ст.	700	1,30	90°0'0"	
Трасса АД к КУ в точке подключения								
0	12,35	каб. связи	ПАО "Ростелеком" Макрорегиональный ф-л "Юг" Краснодарский филиал МЦТЭТ г.Тихорецк ЛТЦ Ленинградская тел.8-861-70-300 (Приложение 13 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)	-	-	0,90	89°27'10"	
0	14,54	каб. связи		-	-	0,80	89°51'36"	
0	18,29	каб. связи		-	-	0,70	86°31'37"	
0	37,62	КЛС Краснодар-Акса́й	ООО "Газпром трансгаз Краснодар" Фил-л УС Приазовский цех, Куликовский участок х.Куликовский, ул.Октябрьская 120. (Приложение 13 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)	-	-	0,80	76°7'19"	

0	96,04	МГ ст.Привольная - ст.Ленинградская в.д.	ООО "Газпром трансгаз Краснодар" Кушевское ЛПУМГ ст. Кушевская, терр. ЛПУ МГ. тел.+7 (86168)5-55-40. (Приложение 13 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)	ст.	700	1,30	89°9'25"	
---	-------	---	---	-----	-----	------	----------	--

Таблица 5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с дорогами

Пикетажное значение	Плюсовка	Наименование дороги	Километраж автодороги в месте пересечения с трассой	Угол пересечения, градусы, мин, сек	Категория, тип покрытия	Ширина проезжей части по линии перехода, м	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи по линии перехода, м	Владелец, адрес, телефон, факс
Трасса газопровода-отвода к ГРС Ленинградская до узла подключения к МГ «Привольная-Ленинградская»									
1	44,88	03 ОП РЗ 03К-012 ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская	30км+0,91	90°2'22"	А, III кат.	8,20	12,84	18,85	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края" г. Краснодар, ул. Красная, 35, т.8(861) 992-57-00 (Приложение 17 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)
Трасса КЛС от ГРС до совмещенной площадки КТП									
32	47,32	03 ОП РЗ 03К-012 ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская	30км+0,90	90°0'0"	А, III кат.	8,18	12,66	18,53	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края" г. Краснодар, ул. Красная, 35, т.8(861) 992-57-00 (Приложение 16 – срок действия ТУ до 16.12.2028 года)
Трасса АД к КУ в точке подключения									
0	00	03 ОП РЗ 03К-012 ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская -	30км+0,527	90°0'0"	А, III кат.	8,20	12,75	18,5	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края"

		ст-ца Кисляковская							г. Краснодар, ул. Красная, 35, т.8(861) 992-57-00 (Приложение 12)
Трасса АД к площадке ГРС									
0	00	Автомобильная дорога (подъезд к аэропорту)		90°0'0"	Г, V кат.				Администрация МО Ленинградский муниципальный округ Ст-ца Ленинградская, ул. Чернышевского, д.179 Тел. 8(861-45)7-13-63 (Приложение 10)

4.2 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории

В соответствии с письмами объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории отсутствуют (Приложение Г).

4.3 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.), отсутствует.

5 Состав материалов и результаты инженерных изысканий

Основанием для производства работ послужило задание на выполнение комплекса инженерных изысканий по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», а также в соответствии с Программой производства комплексных инженерных изысканий «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (представлены в папке «Документы» к документации по планировке территории).

Согласно заданию, выполнение комплексных инженерных изысканий выполнены следующие виды инженерных изысканий:

1. Инженерно – геодезические изыскания, выполнялись в марте-апреле 2025 года.

Целью инженерно-геодезических изысканий является получение материалов о ситуации и рельефе местности, включая подземные и наземные коммуникации и сооружения с техническими характеристиками, необходимых для расчетов проектирования реконструкции объекта, его инженерной защиты, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства для разработки окончательных решений по осуществлению профилактических мероприятий, производству земляных работ, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проектной документации, ее согласовании или утверждении.

Основные задачи инженерно-геодезических изысканий:

- выполнение в полном объеме инженерно-геодезических изысканий объектов проектирования;
- создание планово-высотной съемочной геодезической сети с требуемой точностью и плотностью для обеспечения выполнения топографической съемки и закрепления на местности изысканных трасс и объектов;
- выполнение топографической съемки в масштабе 1:2000 площадки полей; площадок проектируемых крановых узлов, шкафных газорегуляторных пунктов, а также топографической съемки в масштабе 1:500;
- создание инженерно-цифровой модели местности (ИЦММ) в цифровом векторно-топологическом виде для обработки (моделирования) на ЭВМ и автоматизированного решения инженерных задач;
- создание инженерно-топографических планов, на которых отображены рельеф местности, объекты ситуации, подземные и наземные коммуникации и сооружения, с техническими характеристиками, необходимыми для проектирования;
- обеспечение других видов инженерных изысканий.

2. Инженерно – геологические изыскания, выполнялись в марте-мае 2025 г.

Цели и задачи инженерно-геологических изысканий:

- получение материалов для выбора территорий различного функционального назначения и определения планируемого размещения объектов капитального строительства с учетом природных условий территорий и ограничений их использования, обусловленных рисками возникновения чрезвычайных ситуаций природного и природно-техногенного характера, с целью обеспечения устойчивого развития территорий;
- получение материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для обоснования компоновки зданий и сооружений для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, оценки опасных инженерно-геологических и техногенных

процессов и явлений, проектирования инженерной защиты и мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства;

- получение необходимых и достаточных исходных данных для построения расчетной геомеханической модели взаимодействия зданий и сооружений с естественным основанием, обоснования методов производства земляных работ, детализации участков индивидуального проектирования и переходов через естественные и искусственные препятствия.

3. Инженерно – гидрометеорологические изыскания, выполнялись в марте-июне 2025 года.

Целью инженерно-гидрометеорологических изысканий является обновление материалов инженерных изысканий и специальных исследований для актуализации данных комплексной оценки природных и техногенных условий территории, в объемах необходимых и достаточных для корректировки проектной и рабочей документации в соответствии с требованиями законодательства РФ, нормативно-технических документов и Градостроительного кодекса РФ.

Задачей инженерно-гидрометеорологических изысканий является определение климатических характеристик района изысканий и гидрологических условий водных объектов, оказывающих влияние на место реконструкции.

4. Инженерно – экологические изыскания, выполнялись в марте-апреле 2025 года.

Цель работ – получение необходимых и достаточных экологических данных и сведений для оценки современного состояния компонентов окружающей природной среды и разработки раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Основные задачи:

– оценка современного состояния окружающей среды, включая подготовку исходных данных для оценки возможного ущерба и установления размеров возможных компенсаций в ходе проектируемой деятельности;

– разработка предварительного прогноза возможных изменений природной среды в результате строительных воздействий и рекомендаций по предотвращению вредных и нежелательных экологических последствий;

– разработка предложений к Программе локального экологического мониторинга.

Результаты выполнения комплекса инженерно-геодезических изысканий, представлены в технических отчётах в электронном виде к данному Тому.

Право на выполнение инженерных изысканий предоставлено документом № 4501201724-20240206-1212 от 06.02.2024 г., выдано Ассоциацией саморегулируемых организаций «НОПРИЗ».

Приложение А
Приказ о подготовке документации по планировке территории. Задание на
подготовку документации по планировке территории



Общество с ограниченной ответственностью «Газпром инвест»
(ООО «Газпром инвест»)

Филиал «Газпром реконструкция»

ПРИКАЗ

«22» января 20 16 г.

№ 011-ГРЦ

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии с частью 1.1 статьи 45, пунктами 5, 6 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, агентским договором на реализацию инвестиционных проектов от 01.10.2014 № КС-51, заключенным между ПАО «Газпром» и ООО «Газпром инвест», письмом ПАО «Газпром» от 19.02.2018 № 01/05-1501 о подготовке документации по планировке территории

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская».
2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 приказа (приложение).
3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника Управления землепользования Байрамову Э.Г.

Директор филиала



Х.М. Яхьяев

Приложение к приказу
филиала ООО «Газпром инвест»
«Газпром реконструкция»
от 22 января 2026 № 011-ГРЦ

ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории для размещения объекта
трубопроводного транспорта федерального значения
«Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Основание для разработки документации по планировке территории	1. Региональная программа «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Краснодарского края, утвержденная постановлением Главы администрации (Губернатором) Краснодарского края от 10.12.2018 № 810 (п. 105); 2. Приказ филиала ООО «Газпром инвест» «Газпром реконструкция» от <u>22</u> <u>января</u> 2026 № <u>011-ГРЦ</u> на подготовку документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская».
3	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Газпром» ОГРН 1027700070518, дата регистрации 02.08.2002 года, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Лахтинский пр-кт., д. 2 к. 3 стр. 1. В лице агента - ООО «Газпром инвест» ОГРН 1077847507759, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 18.07.2007; юридический адрес: 196210, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д. 6, лит. Д; почтовый адрес: 198095, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, д.2, корп. 9, лит. В. Телефон: +7 (812) 455-17-00, доб. 12-001 по доверенности от 09.12.2024 № ГП-4169
4	Источник финансирования	Средства ПАО «Газпром»
5	Описание проектируемого объекта (объектов)	
5.1	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта (объектов)	Реконструкция
5.2	Вид планируемого к размещению проектируемого объекта (объектов)	В состав проектируемого объекта входят: - газопровод-отвод (ГО); - частная автомобильная дорога; - магистральный газопровод (МГ); - кабельная линия связи (КЛС); - кабельная линия электропередачи (КЛ);

№ п/п	Наименование раздела	2 Содержание раздела
		- воздушная линия электропередачи с защищенными проводами (ВЛЗ); - кабельная линия телемеханики; - комплексная трансформаторная подстанция (КТП); - комплексная трансформаторная подстанция и блок-бокс телемеханики и связи (КТП и ТМиС); - антенно-мачтовое сооружение (АМС); - газораспределительная станция (ГРС); - анодное заземление (АЗ); - крановый узел (КУ); - система электрохимической защиты (ЭХЗ); - газопровод к продувочной свече; - другие объекты капитального строительства, являющиеся неотъемлемой частью объекта трубопроводного транспорта федерального значения.
5.3	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта (объектов) ¹	В рамках реализации проектируемого объекта предусмотрено устройство следующих сооружений: - газопровод-отвод, DN250, P=5,4 МПа, L= 3,31 км; - газопровод-отвод (резервный), DN250, P=5,4 МПа, L=0,11 км; - площадка ГРС Ленинградская, габариты 42,00х62,00; - кабельная линия связи, L=3,54 км, 3 шт.; - кабельная линия телемеханики, L= 0,58 км, 3 шт.; - кабельная линия ЭХЗ, L= 0,68 км, 3 шт.; - КЛ-0,4кВ, L= 0,16 км; - КЛ-10кВ, L= 0,01 км; - КЛ-0,23кВ, L= 0,01 км; - ВЛЗ-10кВ, L= 0,01 км; - газопровод к продувочной свече, DN100, H=3, L=0,25 км – 2 шт.; - газопровод к продувочной свече, DN200, H=3, L=0,14 км – 1 шт.; - подъездная автомобильная дорога к площадке охранного КУ №3, IV категория, L=0,29 км; - подъездная автомобильная дорога к площадке линейного КУ №68 и отводных КУ №1 и №2, IV категория, L=0,48 км; - подъездная автомобильная дорога к площадке ГРС, IV категория, L=1,07 км; - площадка АЗ, габариты 6,00 х 67,50 м; - площадка отводных КУ №1, №2 и охранного КУ №3, DN250, габариты 9,00 х 9,00 м; - площадка линейного КУ №68, DN700, габариты 10,00 х 10,00 м; - площадка АМС, габариты 16,00 х 16,00 м; - площадка КТП - 10/0,4кВ, габариты 7,00х7,00 м; - совмещенная площадка КТП и ТМиС - 10/0,23кВ,

¹Технические характеристики объекта могут уточняться по результатам подготовки документации по планировке территории

3		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		габариты 7,00х14,00 м. <u>Существующие сооружения, подлежащие реконструкции, не входящие в состав проектируемого объекта:</u> – переустройство существующего МГ «Привольная-Ленинградская» DN 700, P=5,4 МПа, L=0,63 км, – байпасная линия, уч.1, DN 500, P=5,4 МПа, L=0,07км, – байпасная линия, уч. 2, DN 500, P=5,4 МПа, L=0,17 км. Количество, местоположение и характеристики прочих объектов, являющихся неотъемлемой технологической частью линейного объекта федерального значения, определяются проектными решениями.
6	Населенные пункты, поселения, городские округа, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» будет осуществляться в отношении следующей территории: Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский муниципальный округ.
7	Требования к подготовке документации по планировке территории	Подготовка, согласование и утверждение документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации.
8	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)	Согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», образуемые участки имеют вид разрешенного использования 7.5 – Трубопроводный транспорт. Вид разрешенного использования территории, на которой располагается объект, может быть уточнен по результатам разработки проекта планировки территории.
9	Состав документации по планировке территории	Том 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Том 2. Положение о размещении линейных объектов. Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Том 5. Проект межевания территории. Графическая часть Том 6. Проект межевания территории. Текстовая часть Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть Том 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

4		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
10	Требования к составу и содержанию основной части проекта планировки территории	
10.1	Том 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
10.1.1	Требования к содержанию чертежей проекта планировки территории	Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов. <u>На чертеже красных линий</u> отображаются: - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; - номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; - пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. <u>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов</u> отображаются: - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (далее – ОКС), проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения ОКС, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В

5		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; <u>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:</u> границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
10.1.2	Требования к оформлению чертежей проекта планировки территории	Проект планировки территории должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане. Чертеж проекта планировки территории выполняется в масштабах 1:500, 1:1 000, 1:2 000, 1:5 000 на листах формата А1, А2, А3 и (или) А4. Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. Также с целью наглядного отображения пересечений проектируемого объекта с другими ОКС и природными объектами допускается использование карт-врезок, содержащих более подробное и укрупненное изображение территории размещения объекта.
10.2	Том 2. Положение о размещении линейных объектов	
10.2.1	Сведения о размещении объекта на территории	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов);

№ п/п	Наименование раздела	6 Содержание раздела
		перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения; предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки

7		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне; Приложения: перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий; перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
11	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
11.1	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
11.1.1	Требования к составу графических материалов по обоснованию проектов планировки территории	Представляются в масштабе 1:500-1:5 000. Графическая часть включает в себя: схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории; схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта; схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (в случаях размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными); схему границ территорий объектов культурного наследия; схему границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и

№ п/п	Наименование раздела	8 Содержание раздела
		техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); схему конструктивных и планировочных решений. В случае, если документацией по планировке территории предполагается изъятие земельных участков для государственных нужд в разделе отражается схема сравнения вариантов размещения объекта капитального строительства. Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.
11.1.2	Требования к содержанию графических материалов по обоснованию проектов планировки территории	<u>Схема расположения элементов планировочной структуры</u> разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются: границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; границы зон планируемого размещения линейных объектов; границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; <u>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории</u> отображаются: границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейных объектов; границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		9 земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. <u>Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта</u> выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются: границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейных объектов; границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; категории улиц и дорог; линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов; остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; иные объекты транспортной инфраструктуры с

№ п/п	Наименование раздела	10 Содержание раздела
		учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. <u>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории</u> выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (для объектов, не являющихся линейными). Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются: - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; - проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; - горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; - поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. <u>Схема границ территорий объектов культурного наследия</u> разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в томе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная

№ п/п	Наименование раздела	11 Содержание раздела
		записка». На этой схеме отображаются: - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - границы территорий выявленных объектов культурного наследия. <u>На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, отображаются:</u> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы зон с особыми условиями использования территорий: - установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; - подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; - подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; - границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств. <u>На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:</u> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов;

12		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). <u>На схеме конструктивных и планировочных решений</u>, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейных объектов; ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. В случае, если документацией по планировке территории предполагается изъятие земельных участков для государственных нужд в разделе на схеме сравнения вариантов размещения объекта капитального строительства отображается: границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейных объектов; зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования; варианты прохождения трассы; границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
11.2	Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
	Пояснительная записка	
11.2.1	Раздел 1 «Исходная разрешительная документация»	В состав исходной разрешительной документации входят распорядительные документы (постановления, распоряжения), разрешения, технические условия, согласования в соответствии с

13		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		частью 12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (оригиналы или надлежащим образом заверенные копии), а также иные документы, полученные от уполномоченных государственных органов, и специализированных организаций, необходимые для разработки, согласования проектной документации и строительства проектируемого объекта (объектов), выписки из Единого государственного реестра недвижимости и Государственного лесного реестра, в соответствии с которыми выполнены графические материалы, исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории, решение о подготовке документации по планировке территории с приложением утвержденного задания
11.2.2	Раздел 2 «Обоснование размещения проектируемого объекта»	В разделе отражаются следующие сведения: - описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; - обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; - обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; В случае, если документацией по планировке территории предполагается изъятие земельных участков для государственных нужд в разделе отражается анализ вариантов размещения объекта капитального строительства, позволяющих осуществить его строительство, реконструкцию без изъятия земельных участков либо с меньшими затратами на такое изъятие. Приводится обоснование выбора итогового варианта. При необходимости указывается, что в целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства, для размещения объекта используются территории, земли которых ограничены в обороте, и на которых в соответствии с законодательством не допускается изъятие земельных участков
11.2.3	Раздел 3 «Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила	Анализ утвержденной градостроительной документации всех уровней и обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки (при

14		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
	землепользования и застройки» ²	необходимости)
11.2.4	Раздел 4 «Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства»	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). Российская Федерация, В ведомостях указывается необходимость получения технических условий для реализации пересечений с другими объектами капитального строительства, а также сведения об их наличии/отсутствии
11.2.5	Раздел 5 «Состав материалов и результаты инженерных изысканий»	Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах. Текстовая часть содержит следующие материалы: программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в

² Раздел включается в документацию только при выявленной необходимости внесения изменений в ранее утвержденную градостроительную документацию

15		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства. Графическая часть, содержащая материалы и результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном утвержденной программой, представляется в электронном виде (указанные графические материалы предоставляются в составе экземпляра электронного носителя, направляемого в уполномоченный на утверждение орган – Минэнерго России). Приложение: перечень координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов.
12	Требования к составу и содержанию основной части проекта межевания территории	
12.1	Том 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
12.1.1	Требования к чертежам межевания территории	Чертежи межевания территории разрабатываются на топографической подоснове в масштабах 1:500 - 1:5 000, на листах формата А1, А2, А3 и (или) А4, на одном или, в зависимости от объема отражаемой информации, нескольких листах. Для подготовки документации по планировке территории в отношении территории в границах населенных пунктов должен использоваться масштаб 1:500 или 1 000. На чертежах межевания должна быть отображена следующая информация: границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

№ п/п	Наименование раздела	16 Содержание раздела
		красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, включая характерные точки и их номера; характерные точки образуемых земельных участков/частей земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков/частей земельных участков.
12.2		Том 6. Проект межевания территории.
12.2.1	Требования к текстовой части проекта межевания территории.	Текстовая часть проекта межевания территории должна содержать: 1) Перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков, необходимых для размещения наземных и прочих элементов; площадь исходных земельных участков; категория земель исходного земельного участка; вид разрешенного использования исходного земельного участка; адресные характеристики земельных участков;

№ п/п	Наименование раздела	17 Содержание раздела
		способы образования земельных участков; сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; сведения о наличии обременений земельных участков, на которых планируется размещение объекта, в том числе реквизиты договоров аренды ПАО «Газпром» или дочерних обществ; сведения о здании, строении, сооружении для размещения которых планируется образование земельного участка, необходимых для размещения наземных и прочих элементов.

№ п/п	Наименование раздела	18 Содержание раздела
		2) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; 3) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; 4) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.
12.3	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
12.3.1	Требования к составу чертежей	Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; границы существующих земельных участков; границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации; границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие

19		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; местоположение существующих объектов капитального строительства; границы особо охраняемых природных территорий; границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
12.4	Том 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
12.4.1	Требования к текстовой части проекта межевания территории	Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя пояснительную записку, которая содержит: обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; обоснование способа образования земельного участка; обоснование определения размеров образуемого земельного участка; обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
13	Требования к форматам предоставления данных в электронном виде	
13.1	Общие требования	Электронная версия записывается на диске CD/RW или DVD/RW; Данные электронной версии должны находиться в папке, названной по наименованию организации-заказчика; Этикетка пластикового бокса должна соответствовать маркировке, нанесенной на лицевую сторону соответствующего диска; На лицевой стороне диска, маркировка должна быть нанесена печатным способом с указанием следующей информации: - наименование организации, выполняющей

20		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		функции заказчика – [организационно-правовая форма] «[наименование]» - наименование организации, выполняющей функции генерального проектировщика – [организационно-правовая форма] «[наименование]» наименование организации, являющейся исполнителем работ по подготовке ДПТ – [организационно-правовая форма] «[наименование]» - наименование Инвестиционного проекта ПАО «Газпром» [описание территории в отношении которой разрабатывается проект планировки]. - наименование этапа строительства в составе Инвестиционного проекта ПАО «Газпром», применительно к которому подготовлена ДПТ (при наличии); Наклеивание бумаги на диск недопустимо. При записи на CD/RW / DVD/RW диск должна быть открыта мультисессия для обеспечения возможности проведения на диск дополнительной записи. Использование архиваторов (*.zip, *.rar и т.д.) при записи материалов на носители не допускается
13.2	Оформление электронной версии	
13.2.1	Требования к оформлению графических материалов	Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Графические материалы представляются в формате, позволяющем осуществить ее размещение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, например, в виде файлов формата DWG, DXF (файл AutoCAD); DGN (файл MicroStation), MIF/MID, TAB (файл MapInfo), PDF, а также документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (указанные графические материалы предоставляются в составе экземпляра электронного носителя, направляемого в уполномоченный на утверждение орган – Минэнерго России). Информация, представленная на чертежах, должна быть выполнена на топографической основе в масштабе, соответствующем заданию.
13.2.2	Требования к оформлению приложений	Документы, находящиеся в разделе Приложения должны быть хорошо читаемы, реквизиты должны позволять идентифицировать документ. Первым

21		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		листом раздела должен быть перечень приложений, включенных в раздел
13.2.3	Требования к геоинформационным слоям	Также для внесения сведений в федеральную государственную информационную систему территориального планирования о существующих объектах графические материалы представляются в виде файлов формата: ☐ SHP (файл ESRI); ☐ TAB (файл MapInfo). Вместе с файлом необходимо предоставить файлы метаданных. В наименованиях файлов сокращения допустимы, при условии обеспечения идентификации содержимого При этом в тексте атрибутов геоинформационных слоев должна использоваться кодировка UTF-8, атрибутивная информация заполняется для всех геоинформационных слоев, площадь земельного участка указывается с округлением до 1 квадратного метра (площадь контура многоконтурного земельного участка в квадратных метрах с округлением до 0,01 квадратного метра. Информация должна быть предоставлена в системах координат WGS84 (EPSG 4326) и МСК. Геоинформационные слои должны обеспечивать описание следующих видов геометрических объектов: ☐ точки; ☐ линии; ☐ полигоны; Каждой записи в геоинформационном слое должен соответствовать один и только один топологически корректный объект. Не допускается включение в любой из слоев объектов типа «точка», «линия», «полигон». Исправление границ в геоинформационных слоях запрещается. В геоинформационные слои из графических материалов чертежа межевания (п. 13.2.2) конвертируется информация по границам участков, красным линиям и другим линиям градостроительного регулирования, с соблюдением площадей и границ. Информация должна быть идентична во всех графических материалах. Указанные графические материалы предоставляются в составе экземпляра электронного носителя, направляемого в уполномоченный на утверждение орган – Минэнерго России.
13.3	Требования к структуре размещения файлов в электронной версии	\\Том_1: Проект планировки территории. Графическая часть;

№ п/п	Наименование раздела	22 Содержание раздела
		\Том_2: Положение о размещении линейных объектов и ведомости координат характерных точек устанавливаемых красных линий, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в форме таблицы в формате XLS; \Том_3: Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть; Чертежи и схемы материалов по обоснованию проекта планировки территории; \Том_4: Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка и ведомости координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов. Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP. В случае невозможности представления данных в указанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC). Выписки Государственного лесного реестра, Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), кадастровые планы территории в формате предоставления сведений ЕГРН XML и PDF. \Том_5: Проект межевания территории. Графическая часть. Чертеж или чертежи межевания территории; \Том_6: Проект межевания территории. Текстовая часть и перечень образуемых земельных участков, ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков и характерных точек границ территории применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания в форме таблицы в

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		23 формате XLS; \Том_7: Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть; Чертежи и схемы материалов по обоснованию проекта межевания территории; \Том_8: Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. Графические материалы представляются в форме векторной и (или) растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP. В случае невозможности представления данных в указанных форматах могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC). Каталог \Геоинформационные слои: Подкаталог\WGS-84 Под-подкаталог\ППТ: Ось магистрального трубопровода; Границы КС, НПС и т.д. Подкаталог\МСК Под-подкаталог\ППТ: Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировка; Границы зон планируемого размещения линейных объектов; Ось магистрального трубопровода; Оси ОКС, входящих в состав магистрального трубопровода; Границы КС, НПС и т.д.; Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (на каждую проектируемую ЗОУИТ – отдельный файл). Под-подкаталог\ПМТ: Границы образуемых земельных участков; Границы образуемых частей земельных участков; Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории; Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; Zip-архив для внесения сведений

24

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		в ЕГРН, содержащий файлы формата XML в соответствии с актуальной XML-схемой: Граница территории ПМТ; Границы образуемых земельных участков и частей земельных участков. \\Реестр электронной версии: \\Реестр файлов электронной версии
13.4	Форматы файлов, размещаемых в каталогах электронной версии	
13.4.1	Текстовая часть	Файлы в формате DOC, PDF, DOCX, XLS, XLSX, TXT, RTF
13.4.2	Графические материалы	Файлы в формате DXF/DWG, для эскиза – допускается топооснова в растре формата TIFF
13.4.3	Приложения	Файлы в формате PDF, JPG
13.4.4	Геоинформационные слои	Файлы в формате SHP, MAP, TAB, ID и DAT, MID/MIF, XML
13.4.5	Реестр электронной версии	Файлы в формате XLSX
14	Требования к предоставлению результатов работы	Документация по планировке территории направляется в уполномоченный орган на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде в 2 экземплярах, а также на электронном носителе - в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, а также количеству территориальных управлений по субъектам Российской Федерации, осуществляющих ведение Единого государственного реестра недвижимости, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, с учетом одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. Документация по планировке территории направляется в уполномоченный орган на электронном носителе в формате, позволяющем осуществить ее размещение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности. На листе утверждения (тома 1, 2, 5 и 6) в правом верхнем углу печатается гриф: «Утверждено приказом Минэнерго России от «__» _____ 202_ г. № _____» К заявке на утверждение документации по планировке территории прилагается полный список рассылки в соответствии с абзацем один данного

25		
№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		раздела с указанием наименования муниципальных районов, городских округов, поселений, филиалов кадастровой палаты и их почтовых адресов, а также опись направляемых документов.
15	Требования к гарантийным обязательствам	Срок действия – 60 месяцев. В течение срока действия гарантийных обязательств, выявленные ошибки, опечатки, отклонения от требований настоящего задания и (или) норм нормативно-технической документации и (или) законодательства РФ безвозмездно устраняются по требованию Заказчика (см. п. 3) в установленный Заказчиком срок.

Приложение Б
Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 22.05.2025 г.
№ 15-61/9472-ОГ



ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телефакс 112242 СФЕН

М.Ф. Тухватуллину
(Уфимский филиал
ООО «Газпром проектирование»)

mtukhvattullin@proektirovanie.gazprom.ru

22.05.2025 № 15-61/9472-ОГ
на № _____ от _____

О наличии/отсутствии ООПТ
№19011-ОГ/61 от 12.05.2025

Уважаемый Марат Флюрович!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо Уфимского филиала ООО «Газпром проектирование» от 30.04.2025 № 02/02-3914, представленное Вашим обращением от 12.05.2025 № 19011-ОГ/61, о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и в рамках установленной компетенции сообщает.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», расположенный на территории Ленинградского района Краснодарского края, с географическими координатами, указанными в письме от 30.04.2025 № 02/02-3914, не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон.

Вместе с тем обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса

Исп.: Нагулевич В.В.
Контакт. телефон: (499)252-23-61 (доб. 49-39)

Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные книги субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

В случае направления в Минприроды России иных аналогичных запросов для получения информации о наличии ООПТ федерального значения, просим предоставлять набор данных (географические координаты и карты/схемы участков недр/земельных участков/объектов) в формате, размещенном на сайте Минприроды России в разделе «Методические документы»:

https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie_dokumenty/o_poryadke_podachi_zaprosov_o_nalichii_otsutstvii_osobo_okhranyaemykh_prirodnym_territoriy_dalee_oo/

Предоставление сведений в цифровом формате обеспечит сокращение сроков на обработку информации.



Заместитель директора Департамента -
начальник Отдела экологического
туризма и научной деятельности на
особо охраняемых природных
территориях

А.А. Тихненко

Приложение В
Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 29.05.2025 г.
№ 202-03 2-08-14174/25



ООО «Газпром проектирование»
Вокзальная ул., д. 23, г. Видное,
г. о. Ленинский, Московская обл.,
142702

Министерство природных ресурсов Краснодарского края, рассмотрев в рамках полномочий запросы о предоставлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – объект), сообщает следующее.

Согласно предоставленным координатам и карте-схеме объект расположен вне границ существующих особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального значения и их охранных зон, планируемых к созданию ООПТ регионального значения, существующих ООПТ местного значения.

Общая информация о ключевых орнитологических территориях, водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местобитаний водоплавающих птиц, размещена в общем доступе на официальном сайте министерства в разделе: Главная/Деятельность/Общие направления/Часто задаваемые вопросы, по адресу: <https://mpr.krasnodar.ru/activity/obshchee/chasto-zadavaemye-voprosy/381062>.

Заместитель министра

Г.Д. Столбов

Козырева Виктория Александровна Вх. № 46403 20.06.2025
+7 (861) 293-78-44 ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение Г
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа
Краснодарского края от 21.05.2025 г. № 4871



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74

21.05.2025 № 4871

на № _____ от _____

Главному инженеру Уфимского
филиала ООО «Газпром
проектирование»

Комиссарову Ю.М.

О направлении сведений

Уважаемый Юрий Михайлович!

Администрация Ленинградского муниципального округа в ответ на Ваши письма от 30 апреля 2025 года №02/02-3906; №02/02-3907; №02/02-3911; №02/02-3879; №02/02-3913; №02/02-3909; №02/02-3904; №02/02-3877; №02/02-3887; №02/02-3884; №02/02-3903 и от 5 мая 2025 года №02/02-3987; №02/02-3986; №02/02-3962; №02/02-3990; №02/02-3975; №02/02-3977; №02/02-3985; №02/02-3979, сообщает следующее.

Согласно приложенной схеме размещения, проектируемый объект «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее - Объект) располагается:

- охотничьи животные, редкие и исчезающие виды животного и растительного мира, включая грибы и лишайники (в том числе, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и в региональную Красную книгу) – отсутствуют;

- очаги опасных болезней животных, санкционированных захоронений павшего от сибирской язвы скота, скотомогильников, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных и наличии установленных санитарно-защитных зон таких объектов (в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от проектируемого объекта) – отсутствуют;

- ключевые орнитологические территории в районе размещения Объекта – отсутствуют;

- санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы и ограничения действующих объектов в районе размещения Объекта на расстоянии до 1500 м.: санитарно-защитная зона для ООО "Южное ААА" Площадка №1 (химсклад, планируемый к размещению) Краснодарский край, р-н. Ленинградский, тер. в границах колхоза имени "Ленина", КН 23:19:0105000:383 (Реестровый номер

Вх.: № 37562 22.05.2025
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

2

границы 23:19-6.1614); санитарно-защитная зона для АО "НК "Роснефть" - Кубаньнефтепродукт" МАЗК №86, Краснодарский край, Ленинградский район, с/п Ленинградское, станица Ленинградская, на автодороге Стародеревянковская-Ленинградская-Кисляковская 36 км+100 (слева), кадастровые номера земельных участков 23:19:0105000:11, 23:19:0105000:411, 23:19:0105000:412 (Реестровый номер границы 23:19-6.1826); санитарно-защитная зона для ООО "Южное ААА" Площадка №2 (растворный узел с мойкой с/х опрыскивателей, планируемый к размещению) Краснодарский край, Ленинградский район, КН 23:19:0105000:3348 (реестровый номер границы 23:19-6.1615);

-природнолечебные ресурсы, лечебно-оздоровительные местности и курорты, включая санитарно-курортные организации и их зоны санитарной охраны – отсутствуют;

- территории и акватории водно-болотных угодий в границах территории планируемого размещения Объекта – отсутствуют;

-радиусе 5 км поверхностные и подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны 1, 2 и 3 пояс (приложение);

-объекты культурного наследия регионального значения, в том числе включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия в границах размещения Объекта – отсутствуют;

-территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации – отсутствуют;

-особо охраняемые природные территории местного значения и их охранные зоны в районе размещения Объекта – отсутствуют;

-мелиорированные земли и мелиоративные системы в районе размещения Объекта – отсутствуют;

- аэродромы и приаэродромные территорий, а также полосы подхода воздушных судов – отсутствуют;

- зоны затопления и подтопления в местах размещения Объекта и прилегающей территории по 1000 м. – отсутствуют;

-сведения о стационарных пунктах наблюдений за состоянием окружающей среды в местах размещения объекта и прилегающей территории в 1000 м – отсутствуют;

-сведения о выпуске сточных вод в водные объекты в местах размещения объекта – отсутствуют;

- сведения о существующих красных линиях, границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, границах земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют;

3

-в пределах 1000 метров от планируемого размещения Объекта находится существующее захоронение (ориентировочно 15 могил) (широта, долгота 46.3180924, 39.3458862);

-крематория, военные захоронения в районе проектирования и их санитарно-защитных зоны (в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от проектируемого объекта) – отсутствуют.

- согласно распоряжения главы администрации Краснодарского края от 29 декабря 2005 г. N 1233-р «Об утверждении перечня земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Ленинградского района, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством», проектируемый Объект частично в границах особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается.

Для получения разрешения на снос зеленых насаждений (лесополос), расположенных в границах проектируемого Объекта, Вам необходимо обратиться к собственнику за предоставлением порядка, регламентирующего получение разрешения на снос вышеуказанных насаждений, находящихся в государственной собственности субъекта Российской Федерации.

Приложение: на 3 л. в эл. виде

Исполняющий
обязанности
заместителя главы
Ленинградского
муниципального
округа, начальника
отдела имущественных
отношений
администрации



Р.Г. Тоцкая

А.А. Чуркин
А.Д. Серова
8(86145)3-78-88

Приложение Д
Письмо Министерство культуры Российской Федерации 29.05.2025 г.
№ 8827-12-02@



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)**

125993, ГСП-3, Москва,
Малый Гнездинковский пер., д. 7/6, стр. 1, 2
Телефон: +7 495 629 10 10
E-mail: mail@mkrf.ru

ООО «Газпром проектирование»

box@proektirovanie.gazprom.ru

29.05.2025 № 8827-12-02@
на № _____ от « ____ » _____

Департамент государственной охраны культурного наследия Минкультуры России рассмотрел обращение ООО «Газпром проектирование» от 30.04.2025 № 02/02-3912 и сообщает следующее.

На основании статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) Минкультуры России осуществляет полномочия по государственной охране объектов культурного наследия федерального значения, входящих в отдельный перечень объектов культурного наследия, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р (далее – Перечень).

На участке проведения работ по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», расположенному на территории Ленинградского района Краснодарского края, отсутствуют объекты культурного наследия, входящие в Перечень, а также их зоны охраны и защитные зоны.

В соответствии с нормами статей 9.1, 9.2 и 9.3 Федерального закона полномочия по государственной охране объектов культурного наследия всех

Вх.: № 40290 30.05.2025
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

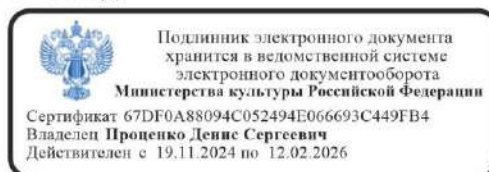
2

категорий историко-культурного значения, а также выявленных объектов культурного наследия, за исключением ряда отдельных объектов культурного наследия федерального значения, входящих в Перечень, находятся в компетенции соответствующих региональных органов государственной власти и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Таким региональным органом на территории Краснодарского края является Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Заместитель директора
Департамента государственной
охраны культурного наследия

Д.С.Проценко



Бабкин Глеб Сергеевич
+7(495) 629-10-10, доб. 1537

Приложение Е

**Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края от 29.05.2025 г. № 71-14-8926/25**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

Советская ул., д. 49, г. Краснодар, 350063
Тел. /факс (861) 268-32-23
E-mail: uorn@krasnodar.ru

Главному инженеру
Уфимского филиала
ООО «Газпром проектирование»

Комиссарову Ю.М.

Вокзальная ул., д. 23, г. Видное,
г.о. Ленинский, Московская обл.,
142702

На № _____ от _____

box@proektirovanie.gazprom.ru
mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Юрий Михайлович!

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее - Управление) рассмотрено Ваше обращение от 30.04.2025 № 02/02-3888 (вх. от 05.05.2025 № 78-6348/25-0) о предоставлении информации об объектах культурного наследия, расположенных на земельном участке согласно указанных координат для проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС-1 Ленинградская» по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район.

В границах рассматриваемого земельного участка специальные изыскания (сплошные археологические разведки) на предмет выявления объектов культурного наследия в объемах, необходимых для разработки и реализации мероприятий по их сохранению, не проводились. В связи с чем, объективная информация об объекте культурного наследия и выявленном объекте культурного наследия на рассматриваемом земельном участке в Управлении отсутствует. Сведений, содержащихся в документах государственного учёта по Краснодарскому краю, для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе проектирования и строительства на рассматриваемом земельном участке недостаточно.

Согласно п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на

Вх.: № 39956 29.05.2025
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ



2

данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. В случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанных земельных участках проводится государственная историко-культурная экспертиза путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона.

В соответствии с требованиями Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» в целях предотвращения перемещения, повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка причинения вреда объектам культурного наследия, физические лица, юридические лица, органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления в Краснодарском крае на стадии проведения землеустройства, формирования, отвода, изменения категории, вида разрешенного использования и иного хозяйственного освоения земельного участка, предусматривающего проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, обязаны обратиться в краевой орган охраны объектов культурного наследия с заявлением о согласовании проведения указанных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению. До начала проектирования и проведения работ осуществляется разработка и реализация необходимых мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, в том числе археологические полевые работы (разведки) в целях выявления в зонах производства данных работ неучтенных объектов культурного наследия, за счет средств физических лиц, юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, являющихся заказчиком проводимых работ.

Археологические исследования на территории Российской Федерации проводят специализированные организации, уставной целью деятельности которых является проведение археологических полевых работ. Исследователь, проводящий археологические полевые работы, получает выдаваемый сроком не более чем на один год в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, разрешение (открытый лист) на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия (ст. 45.1 Федерального закона).

Согласно п. 3.12 положения «О порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составлении научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12.04.2023,

3

особым видом работ при археологических разведках являются работы на землеотводах: обследование земельных участков при изменении форм их хозяйственного использования или форм собственности. Полевое обследование участков землеотводов в обязательном порядке предусматривает закладки археологических шурфов и проведение зачисток существующих обнажений. При этом на всех участках, перспективных для размещения памятников археологии любого типа, закладывается не менее одного шурфа на 1 га (при площадных обследованиях) или на 1 линейный километр (при обследованиях трасс).

В соответствии с п. 2 ст. 33 Федерального закона и п. 3.11 «Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», утверждённого постановлением главы администрации Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000, Управление осуществляет согласование проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, проектов их проведения, а также выдачу заключений о возможности проведения работ на территориях, подлежащих хозяйственному освоению, в порядке, установленном административным регламентом управления по предоставлению государственной услуги «Выдача заключений о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению», утверждённым постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 13.09.2021 № 598.

Для принятия решения о возможности хозяйственного освоения рассматриваемого земельного участка необходимо представить в адрес Управления результаты археологических исследований (разведок) на территории земельного участка, подлежащих хозяйственному освоению.

Начальник управления



Г.Г. Давыденко

Лопин Константин Борисович
+7 (861) 268-50-17

Приложение Ж
Письмо Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу
от 15.05.2026 г. № ЮФО-01-09/2946



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**
(Югнедра)

пр-кт 40-летия Победы, д. 330, г. Ростов-на-Дону, 344111
Тел. 8 (863) 285-08-55
E-mail: yugnedra@rosnedra.gov.ru

15 МАЙ 2026 № ЮФО-01-09/2946

на № _____ от _____

Представителю
ООО «Газпром инвест» «Газпром
реконструкция»
по доверенности

Ткачуку Д.В.

E-mail: grk@invest.gazprom.ru
AYusupova@proektirovanie.gazprom.ru

Уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги по выдаче решения о согласовании строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода

Департаментом по недропользованию по Южному федеральному округу (далее – Югнедра) рассмотрено заявление ООО «Газпром инвест» «Газпром реконструкция» на выдачу решения о согласовании строительства объекта: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (вх. Югнедра от 12.05.2026 № 2549/ЮФО-30), (далее - Заявление). По результатам его рассмотрения сообщаем следующее.

В настоящее время порядок исполнения государственной функции по выдаче решений о согласовании строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода определяется статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и осуществляется в порядке, установленном Правилами согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2024 № 737 (далее – Правила).

Вх. от 18.05.2026 № 9043-ГРЦ

Согласно п. 2 Правил, если в соответствии со специальными картами (схемами), предусмотренными частью первой статьи 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, строительство объектов капитального строительства в границах такого земельного участка допускается после согласования с комиссией, создаваемой Федеральным агентством по недропользованию.

В Выписке из специальных карт (схем) от 28.04.2026 № 53318 в разделе **РЕЗУЛЬТАТ** указана следующая информация:

- о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений полезных ископаемых, **не относящихся к общераспространенным**, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода: **горные отводы и месторождения не имеются.**

В соответствии с вышеизложенным, Департамент по недропользованию по Южному федеральному округу возвращает ООО «Газпром инвест» «Газпром реконструкция» материалы по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» без рассмотрения.

Начальник



В.Г. Коломенская

Токаева Оксана Сергеевна,
8 (863) 285-08-55

Приложение И
Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 20.05.2026 г.
№ 202-03.5-09-12944/26



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01
E-mail: mprkk@krasnodar.ru,
<https://mpr.krasnodar.ru>

Филиалу ООО «Газпром инвест»
«Газпром реконструкция»

Митрофаньевское ш.,
д. 2, к. 9, литер В,
г. Санкт-Петербург, 198095



e-mail: grk@invest.gazprom.ru

О рассмотрении обращения

Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), рассмотрев Ваше обращение о согласовании размещения (строительства) объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (код 051-1006725), сообщает следующее.

Правила согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2024 № 737 (далее – Правила).

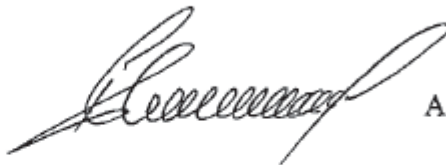
Абзацем вторым пункта 2 Правил установлено, что строительство объектов капитального строительства в границах земельного участка допускается после согласования с комиссией, создаваемой органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, если земельный участок расположен в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода.

Учитывая, что испрашиваемый объект реконструкции расположен вне границ месторождений общераспространенных полезных ископаемых, а также не попадает в границы горных отводов участков недр местного значения, предоставленных в пользование, министерство отказывает филиалу общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвест» «Газпром реконструкция» в приеме поступившей заявки на основании подпункта «б» пункта 15 Правил.

2

Дополнительно сообщаем, что Правилами не предусмотрено согласование органами государственной власти субъектов Российской Федерации объектов капитального строительства, расположенных в пределах границ месторождений пресных подземных вод.

Заместитель министра



А.В. Колосков

Дуданец Вера Александровна
8 (861) 293-78-43 (доб. 472)

Приложение К
Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 30.01.2026 г.
№ 202-03.5-09-136/26



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01
E-mail: mprkk@krasnodar.ru,
<https://mpr.krasnodar.ru>

Уфимский филиал ООО «Газпром
проектирование»

E-mail: mtukhvatullin@proektirovanie.
gazprom.ru

№ _____

На № _____ от _____

О предоставлении информации



00000 49173
202-03.5-09-136/26 от
13.01.2026

Министерством природных ресурсов Краснодарского края, рассмотрев Ваше обращение, сообщает следующее.

В границах территории, планируемой к размещению проектируемого объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – Объект), по состоянию на 12.01.2026 лицензии на право пользования участками недр местного значения, месторождения, учтенные в нераспределенном фонде недр Сводного отчетного баланса запасов общераспространенных полезных ископаемых на территории Краснодарского края по состоянию на 01.01.2025, а также участки недр, включенные в Перечень участков недр местного значения, утвержденный приказом министерства от 23.08.2013 № 1336, отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, в (100 м на запад) от Объекта расположен участок недр местного значения, предоставленный в пользование ООО «Родник» (ИНН 2341011334), в рамках лицензии КРД 04439 ВЭ от 22.11.2012, с целевым назначением «добыча подземных вод для технологического обеспечения водой сельскохозяйственных объектов», сроком действия до 22.11.2037.

Заместитель министра



А.В. Колосков

Сиюхова Рузана Каплановна
+7 (861) 293-78-43

Приложение Л
Письмо Департамента имущественных отношений Краснодарского края от
09.10.2025 г. № 52-31-04-35502/25



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс (861) 267-11-75
E-mail: dio@krasnodar.ru

09.10.2025 № 52-31-04-35502/25
На № 02/02-8238 от 10.09.2025

О направлении информации

Главному инженеру
ООО «Газпром проектирование»
Уфимского филиала

Комиссарову Ю.М.

box@proektirovanie.gazprom.ru
mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru

Уважаемый Юрий Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) рассмотрено обращение по вопросу возможности исключения объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская. Этап 1. Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – Объект) из границ особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий. Сообщаем следующее.

В соответствии с частью 2 статьи 18 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», исключению из перечня земель, использование которых для других целей не допускается, подлежат земли или земельный участок в случае:

- 1) выдела земельного участка, на котором расположены объекты культурного наследия;
- 2) нахождения в границах земельного участка ранее возведенных в установленном порядке объектов недвижимости;
- 3) если земельный участок в соответствии с документами территориального планирования предназначен для размещения объектов федерального, регионального или муниципального значения;
- 4) перевода земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, установленного пунктами 3, 6 – 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- 5) принятия согласованного с постоянным комитетом Законодательного Собрания Краснодарского края по развитию агропромышленного комплекса, продовольствию и потребительскому рынку решения о целесообразности такого исключения коллегиальным органом, образованным при органе исполнительной власти Краснодарского края, осуществляющим в пределах установленной компетенции разработку и реализацию государственной аграрной политики, в установленном им порядке.

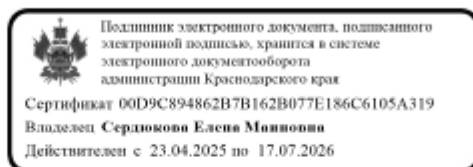
Вх.: № **81354** **09.10.2025**
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Постановлением Губернатора Краснодарского края от 12.12.2023 № 1070 «О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» департамент наделен функциями по организации деятельности по подготовке материалов, необходимых для утверждения и актуализации перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством. А также функциями по подготовке и предоставлению в администрацию Краснодарского края проектов правовых актов Губернатора Краснодарского края об утверждении перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством, и о внесении изменений в них.

Таким образом, департаментом в настоящее время определяются необходимые мероприятия по актуализации перечней земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в соответствии с пунктами 1-4 части 2 статьи 18 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

Дополнительно сообщаем, что департамент считает возможным при наличии утвержденного проекта рекультивации, предусматривающего мероприятия, позволяющие в последующем использовать сельскохозяйственные угодья на испрашиваемых территориях без ухудшения их почвенных характеристик, размещение линейных объектов федерального, регионального или муниципального значения без их исключения из перечней земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий.

Первый заместитель
руководителя
департамента



Е.М. Сердюкова

Егорова Людмила Игоревна
+7(861)992-33-46

Приложение М
Письмо Департамента имущественных отношений Краснодарского края от
14.01.2026 г. № 52-31-04-536/26



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс (861) 267-11-75
E-mail: dio@krsnodar.ru

14.01.2026 № 52-31-04-536/26

На № 02/02/01-11497 от 16.12.2025

Главному инженеру
ООО «Газпром проектирование»
Уфимского филиала

Комиссарову Ю.М.

box@proektirovanie.gazprom.ru
mtukhvattullin@proektirovanie.gazprom.ru

О направлении информации

Уважаемый Юрий Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) рассмотрено обращение по вопросу возможности исключения земельных участков, в рамках полосы отвода проектируемого объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» из границ особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий. Сообщаем следующее.

Исчерпывающий перечень оснований для исключения земель или земельных участков из перечня земель, использование которых для других целей не допускается определен частью 2 статьи 18 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

Постановлением Губернатора Краснодарского края от 12.12.2023 № 1070 «О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» департамент наделен функциями по организации деятельности по подготовке материалов, необходимых для утверждения и актуализации перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством. А также функциями по подготовке и предоставлению в администрацию Краснодарского края проектов правовых актов Губернатора Краснодарского края об утверждении перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством, и о внесении изменений в них.

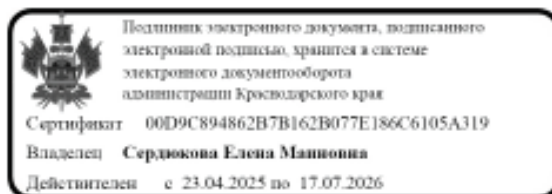
Вместе с тем, выборочное исключение земельных участков в соответствии с требованиями пунктов 1-4 части 2 статьи 18 Закона № 532-КЗ законодательством не предусмотрено.

2

Таким образом, департаментом в настоящее время определяются необходимые мероприятия по актуализации перечней земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в соответствии с пунктами 1-4 части 2 статьи 18 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

Дополнительно сообщаем, что департамент считает возможным при наличии утвержденного проекта рекультивации, предусматривающего мероприятия, позволяющие в последующем использовать сельскохозяйственные угодья на испрашиваемых территориях без ухудшения их почвенных характеристик, размещение линейных объектов федерального, регионального или муниципального значения без их исключения из перечней земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий.

Первый заместитель
руководителя
департамента



Е.М. Сердюкова

Егорова Людмила Игоревна
+7(861)992-33-46

Приложение Н
Письмо Департамента имущественных отношений Краснодарского края от
04.03.2026 г. № 52-31-04-7371/26



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс (861) 267-11-75
E-mail: dio@krsnodar.ru

04.03.2026 № 52-31-04-7371/26

На № 02/02/01-1110 от 09.02.2026

О направлении информации

Главному инженеру
ООО «Газпром проектирование»
Уфимского филиала

Комиссарову Ю.М.

box@proektirovanie.gazprom.ru
mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru

Уважаемый Юрий Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) рассмотрено обращение по вопросу исключения земельных участков, в рамках полосы отвода проектируемого объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – Объект) из границ особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий и иной информации. Сообщаем следующее.

Исчерпывающий перечень оснований для исключения земель или земельных участков из перечня земель, использование которых для других целей не допускается определен частью 2 статьи 18 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

Постановлением Губернатора Краснодарского края от 12.12.2023 № 1070 «О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» департамент наделен функциями по организации деятельности по подготовке материалов, необходимых для утверждения и актуализации перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством. А также функциями по подготовке и предоставлению в администрацию Краснодарского края проектов правовых актов Губернатора Краснодарского края об утверждении перечней особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Краснодарского края, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством, и о внесении изменений в них.

Вместе с тем, выборочное исключение земельных участков в соответствии с требованиями пунктов 1-4 части 2 статьи 18 Закона № 532-КЗ законодательством не предусмотрено.

Вх. ООО «Газпром проектирование» от 04.03.2026 № 14891

2

Таким образом, департаментом в настоящее время определяются необходимые мероприятия по актуализации перечней земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в соответствии с пунктами 1-4 части 2 статьи 18 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

Дополнительно сообщаем, что департамент считает возможным при наличии утвержденного проекта рекультивации, предусматривающего мероприятия, позволяющие в последующем использовать сельскохозяйственные угодья на испрашиваемых территориях без ухудшения их почвенных характеристик, размещение линейных объектов федерального, регионального или муниципального значения без их исключения из перечней земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий.

Кроме того, направляем картографический материал с отображением границ Объекта относительно особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
руководителя
департамента

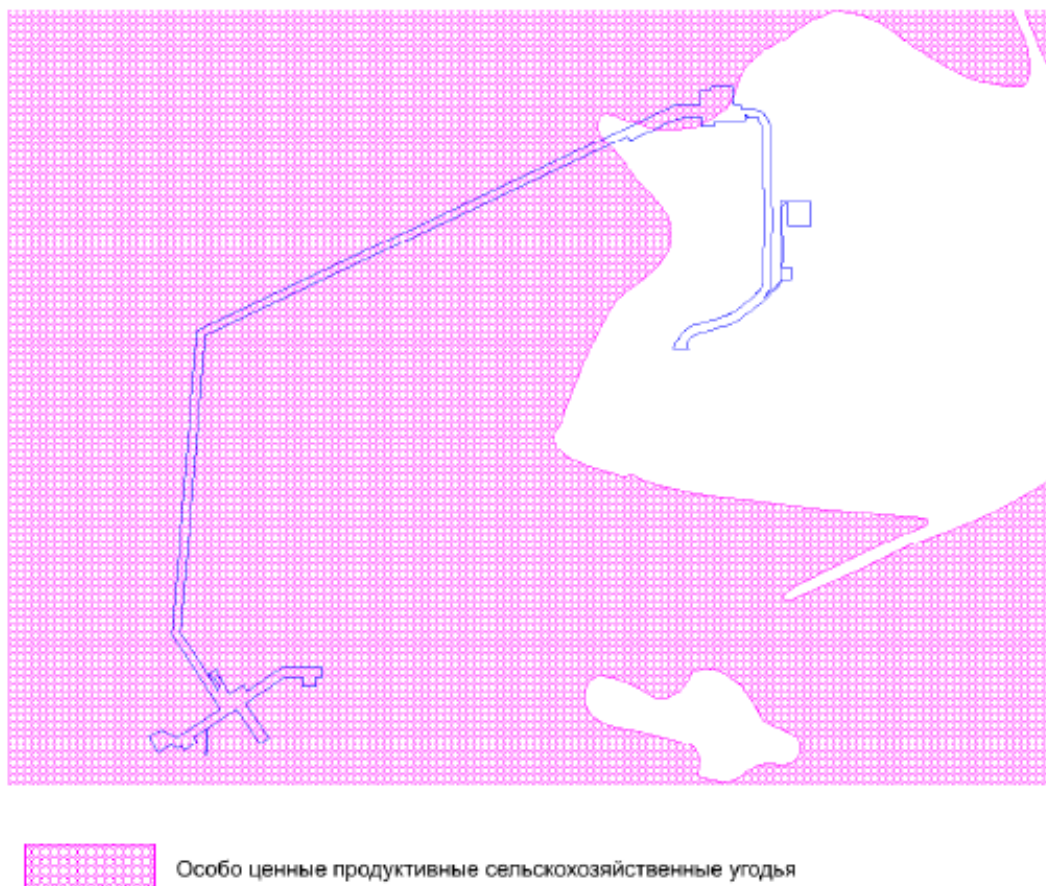


Е.М. Сердюкова

Егорова Людмила Игоревна
+7(861)992-33-46

3

Приложение



Приложение П
Выписки из специальных карт (схем) от 18.05.2026 №54786

Выписка из специальных карт (схем)

Данные запроса

Организация: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЗПРОМ
ПРОЕКТИРОВАНИЕ"
ИНН: 0560022871

18.05.2026 08:27:08 (UTC+3)

54786

Наименование планируемого к строительству объекта капитального строительства: Реконструкция газопровода-отвода
и ГРС Ленинградская

Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства:

Координаты земельного участка в системе координат ГСК-2011 (широта, долгота)

1. 46.28490342, 39.31174044	23. 46.28319078, 39.30799161	45. 46.28311797, 39.30851825
2. 46.28336994, 39.30813842	24. 46.28318958, 39.30798883	46. 46.28312333, 39.30854200
3. 46.28340547, 39.30810092	25. 46.28313619, 39.30803697	47. 46.28312911, 39.30856525
4. 46.28336050, 39.30807714	26. 46.28315075, 39.30807053	48. 46.28313531, 39.30858797
5. 46.28337133, 39.30806514	27. 46.28314197, 39.30809186	49. 46.28314142, 39.30860897
6. 46.28338222, 39.30805372	28. 46.28313236, 39.30811819	50. 46.28314783, 39.30862958
7. 46.28339011, 39.30804758	29. 46.28312372, 39.30814553	51. 46.28315444, 39.30864978
8. 46.28340078, 39.30807222	30. 46.28311625, 39.30817336	52. 46.28316125, 39.30866958
9. 46.28341522, 39.30805922	31. 46.28311486, 39.30817914	53. 46.28316822, 39.30868906
10. 46.28382692, 39.30841961	32. 46.28310908, 39.30820717	54. 46.28317533, 39.30870819
11. 46.28325136, 39.30710253	33. 46.28310442, 39.30823586	55. 46.28318253, 39.30872700
12. 46.28329919, 39.30779561	34. 46.28310100, 39.30826428	56. 46.28318978, 39.30874553
13. 46.28328631, 39.30780825	35. 46.28310089, 39.30826550	57. 46.28319708, 39.30876378
14. 46.28329953, 39.30783872	36. 46.28309936, 39.30828469	58. 46.28320436, 39.30878181
15. 46.28329783, 39.30784114	37. 46.28309808, 39.30831189	59. 46.28321167, 39.30879961
16. 46.28329103, 39.30785114	38. 46.28309778, 39.30833900	60. 46.28321886, 39.30881711
17. 46.28328217, 39.30786458	39. 46.28309839, 39.30836583	61. 46.28322408, 39.30883008
18. 46.28326911, 39.30788136	40. 46.28309986, 39.30839233	62. 46.28328767, 39.30898836
19. 46.28326758, 39.30788339	41. 46.28310214, 39.30841842	63. 46.28331419, 39.30905442
20. 46.28326586, 39.30782550	42. 46.28310514, 39.30844408	64. 46.28331692, 39.30906136
21. 46.28314814, 39.30794961	43. 46.28310883, 39.30846928	65. 46.28309719, 39.30923800
22. 46.28320003, 39.30797708	44. 46.28311311, 39.30849400	66. 46.28313867, 39.30934525

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

67. 46.28291453, 39.30952442	107. 46.28541108, 39.31171042	147. 46.30234125, 39.33433600
68. 46.28313942, 39.31011572	108. 46.28660783, 39.31062933	148. 46.30206242, 39.33434544
69. 46.28303750, 39.31039803	109. 46.29582742, 39.31193733	149. 46.30206981, 39.33492761
70. 46.28361503, 39.31171314	110. 46.30169392, 39.33076892	150. 46.30219764, 39.33492328
71. 46.28292922, 39.31168767	111. 46.30166272, 39.33078917	151. 46.30220700, 39.33631022
72. 46.28293017, 39.31163578	112. 46.30174664, 39.33105825	152. 46.30238689, 39.33630769
73. 46.28284025, 39.31163244	113. 46.30168117, 39.33110322	153. 46.30238733, 39.33637150
74. 46.28283792, 39.31176214	114. 46.30169247, 39.33113964	154. 46.30238214, 39.33637669
75. 46.28364981, 39.31179231	115. 46.30166158, 39.33115958	155. 46.30231175, 39.33644869
76. 46.28421608, 39.31308192	116. 46.30183167, 39.33170761	156. 46.30229942, 39.33662219
77. 46.28313831, 39.31411039	117. 46.30190450, 39.33194489	157. 46.30227958, 39.33690467
78. 46.28327728, 39.31441336	118. 46.30197789, 39.33218192	158. 46.30223247, 39.33684442
79. 46.28331703, 39.31449983	119. 46.30205072, 39.33241900	159. 46.30221228, 39.33687728
80. 46.28438942, 39.31347656	120. 46.30212358, 39.33265681	160. 46.30218239, 39.33691414
81. 46.28515436, 39.31521872	121. 46.30219667, 39.33289011	161. 46.30214378, 39.33695472
82. 46.28514433, 39.31604278	122. 46.30221053, 39.33295094	162. 46.30210419, 39.33698892
83. 46.28486553, 39.31603569	123. 46.30222481, 39.33299997	163. 46.30204075, 39.33702497
84. 46.28485633, 39.31661761	124. 46.30223611, 39.33303897	164. 46.30196378, 39.33704969
85. 46.28513722, 39.31662475	125. 46.30224669, 39.33307650	165. 46.30160144, 39.33705306
86. 46.28513208, 39.31704561	126. 46.30225653, 39.33311322	166. 46.30125708, 39.33702175
87. 46.28555478, 39.31705639	127. 46.30225947, 39.33312478	167. 46.30067611, 39.33703072
88. 46.28558186, 39.31484158	128. 46.30226911, 39.33316197	168. 46.30067678, 39.33712158
89. 46.28533750, 39.31483542	129. 46.30227761, 39.33319775	169. 46.30067678, 39.33712158
90. 46.28477808, 39.31356147	130. 46.30228547, 39.33323383	170. 46.30007083, 39.33713269
91. 46.28485581, 39.31349161	131. 46.30229264, 39.33327022	171. 46.30007031, 39.33710214
92. 46.28496981, 39.31338914	132. 46.30229914, 39.33330686	172. 46.29997797, 39.33710369
93. 46.28472219, 39.31282456	133. 46.30230508, 39.33334439	173. 46.29985536, 39.33710553
94. 46.28477350, 39.31277797	134. 46.30231061, 39.33338206	174. 46.29979833, 39.33710636
95. 46.28477972, 39.31279219	135. 46.30231536, 39.33341925	175. 46.29961856, 39.33710797
96. 46.28479731, 39.31281897	136. 46.30231942, 39.33345664	176. 46.29943842, 39.33710975
97. 46.28482314, 39.31283561	137. 46.30232278, 39.33349419	177. 46.29936614, 39.33711106
98. 46.28485142, 39.31283669	138. 46.30232547, 39.33353186	178. 46.29925975, 39.33711206
99. 46.28487531, 39.31282350	139. 46.30232750, 39.33357072	179. 46.29917108, 39.33711217
100. 46.28489619, 39.31280453	140. 46.30232756, 39.33357208	180. 46.29908275, 39.33711103
101. 46.28519572, 39.31345306	141. 46.30233014, 39.33365250	181. 46.29899447, 39.33710814
102. 46.28546247, 39.31319464	142. 46.30233394, 39.33370397	182. 46.29890597, 39.33710397
103. 46.28496947, 39.31210947	143. 46.30233475, 39.33371483	183. 46.29879014, 39.33709711
104. 46.28525297, 39.31185336	144. 46.30233575, 39.33382003	184. 46.29872800, 39.33709283
105. 46.28523378, 39.31180942	145. 46.30233867, 39.33407950	185. 46.29854861, 39.33708022
106. 46.28539197, 39.31166661	146. 46.30234008, 39.33423683	186. 46.29846303, 39.33707353

Документ подписан электронной подписью
 Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
 Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

187. 46.29837775, 39.33705583	227. 46.29676583, 39.33658681	267. 46.29584214, 39.33299456
188. 46.29819933, 39.33701775	228. 46.29674819, 39.33655522	268. 46.29584214, 39.33299456
189. 46.29815053, 39.33700703	229. 46.29667314, 39.33642006	269. 46.29561678, 39.33326239
190. 46.29801144, 39.33699617	230. 46.29656853, 39.33621197	270. 46.29560331, 39.33324706
191. 46.29787250, 39.33698528	231. 46.29646139, 39.33600306	271. 46.29557539, 39.33321781
192. 46.29782311, 39.33698811	232. 46.29635683, 39.33579733	272. 46.29553742, 39.33318158
193. 46.29764244, 39.33699881	233. 46.29631303, 39.33569850	273. 46.29551239, 39.33316072
194. 46.29755631, 39.33700408	234. 46.29629808, 39.33566456	274. 46.29548928, 39.33314233
195. 46.29747167, 39.33699786	235. 46.29628403, 39.33563100	275. 46.29546678, 39.33312492
196. 46.29729661, 39.33697931	236. 46.29627086, 39.33559775	276. 46.29544572, 39.33310889
197. 46.29729622, 39.33697922	237. 46.29626725, 39.33558817	277. 46.29537458, 39.33305214
198. 46.29729217, 39.33697861	238. 46.29625358, 39.33555717	278. 46.29529778, 39.33298753
199. 46.29726597, 39.33697450	239. 46.29624275, 39.33553094	279. 46.29518075, 39.33291378
200. 46.29724097, 39.33697028	240. 46.29623242, 39.33550428	280. 46.29515289, 39.33290856
201. 46.29721717, 39.33696567	241. 46.29622264, 39.33547719	281. 46.29515228, 39.33292061
202. 46.29719464, 39.33696056	242. 46.29621339, 39.33544972	282. 46.29515022, 39.33309486
203. 46.29717383, 39.33695486	243. 46.29620467, 39.33542186	283. 46.29514994, 39.33350822
204. 46.29713928, 39.33694294	244. 46.29619608, 39.33539214	284. 46.29517833, 39.33349556
205. 46.29711761, 39.33693597	245. 46.29618556, 39.33535542	285. 46.29518494, 39.33346900
206. 46.29709833, 39.33692872	246. 46.29617639, 39.33531994	286. 46.29519625, 39.33344044
207. 46.29707922, 39.33692047	247. 46.29616842, 39.33528564	287. 46.29521131, 39.33341550
208. 46.29706033, 39.33691125	248. 46.29615911, 39.33524250	288. 46.29522944, 39.33339533
209. 46.29704169, 39.33690108	249. 46.29614575, 39.33519578	289. 46.29524986, 39.33338050
210. 46.29702333, 39.33688992	250. 46.29613783, 39.33516778	290. 46.29527200, 39.33337183
211. 46.29700517, 39.33687781	251. 46.29609328, 39.33492514	291. 46.29529481, 39.33336953
212. 46.29698728, 39.33686478	252. 46.29607175, 39.33480669	292. 46.29531750, 39.33337361
213. 46.29696983, 39.33685092	253. 46.29604764, 39.33467397	293. 46.29533925, 39.33338400
214. 46.29695269, 39.33683617	254. 46.29600122, 39.33442300	294. 46.29539336, 39.33344061
215. 46.29693597, 39.33682053	255. 46.29595556, 39.33417461	295. 46.29544072, 39.33349097
216. 46.29691961, 39.33680403	256. 46.29593044, 39.33401383	296. 46.29547967, 39.33353644
217. 46.29690369, 39.33678672	257. 46.29592256, 39.33396642	297. 46.29551553, 39.33358575
218. 46.29688700, 39.33676719	258. 46.29591383, 39.33391658	298. 46.29554742, 39.33363625
219. 46.29687033, 39.33674761	259. 46.29590611, 39.33387883	299. 46.29557542, 39.33368714
220. 46.29685528, 39.33672864	260. 46.29589792, 39.33384172	300. 46.29560078, 39.33374061
221. 46.29684072, 39.33670886	261. 46.29588872, 39.33380369	301. 46.29562353, 39.33379697
222. 46.29682656, 39.33668825	262. 46.29587683, 39.33375939	302. 46.29564556, 39.33385878
223. 46.29681317, 39.33666733	263. 46.29586367, 39.33371553	303. 46.29566414, 39.33392269
224. 46.29679953, 39.33664481	264. 46.29584939, 39.33367244	304. 46.29568433, 39.33401106
225. 46.29678178, 39.33661408	265. 46.29584586, 39.33366269	305. 46.29570500, 39.33409736
226. 46.29677975, 39.33661133	266. 46.29607092, 39.33339517	306. 46.29573750, 39.33425533

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

307. 46.29578203, 39.33450600	347. 46.29944142, 39.33744700	387. 46.30266342, 39.33719494
308. 46.29582664, 39.33475747	348. 46.29962133, 39.33744106	388. 46.30372469, 39.33717467
309. 46.29585053, 39.33489017	349. 46.29980106, 39.33743550	389. 46.30371444, 39.33605858
310. 46.29587189, 39.33500881	350. 46.29998086, 39.33743108	390. 46.30330972, 39.33606633
311. 46.29591636, 39.33525819	351. 46.30010953, 39.33742856	391. 46.30301292, 39.33607200
312. 46.29592536, 39.33534186	352. 46.30034061, 39.33742386	392. 46.30301461, 39.33625464
313. 46.29594458, 39.33545019	353. 46.30052050, 39.33741986	393. 46.30262908, 39.33626058
314. 46.29597589, 39.33557089	354. 46.30070036, 39.33741625	394. 46.30257072, 39.33622608
315. 46.29601072, 39.33567778	355. 46.30087944, 39.33741325	395. 46.30256711, 39.33615500
316. 46.29605731, 39.33579222	356. 46.30105944, 39.33741328	396. 46.30256703, 39.33614047
317. 46.29611992, 39.33591397	357. 46.30128431, 39.33741039	397. 46.30263286, 39.33614014
318. 46.29616711, 39.33599389	358. 46.30141908, 39.33741022	398. 46.30266669, 39.33613994
319. 46.29627278, 39.33620275	359. 46.30159900, 39.33741036	399. 46.30268808, 39.33612672
320. 46.29637861, 39.33641261	360. 46.30177847, 39.33741025	400. 46.30269672, 39.33609564
321. 46.29648517, 39.33662122	361. 46.30185950, 39.33741406	401. 46.30269583, 39.33589131
322. 46.29655444, 39.33676583	362. 46.30190661, 39.33741664	402. 46.30269564, 39.33585261
323. 46.29659322, 39.33684867	363. 46.30195886, 39.33741689	403. 46.30269689, 39.33583992
324. 46.29664558, 39.33694122	364. 46.30201950, 39.33741022	404. 46.30270108, 39.33581939
325. 46.29670092, 39.33702356	365. 46.30208528, 39.33739406	405. 46.30270758, 39.33580189
326. 46.29676506, 39.33709911	366. 46.30213678, 39.33737314	406. 46.30271667, 39.33578617
327. 46.29683444, 39.33716678	367. 46.30218397, 39.33734858	407. 46.30272744, 39.33577344
328. 46.29691361, 39.33722633	368. 46.30222239, 39.33732450	408. 46.30273969, 39.33576400
329. 46.29700183, 39.33727497	369. 46.30226386, 39.33729319	409. 46.30275300, 39.33575811
330. 46.29706936, 39.33730039	370. 46.30229025, 39.33726906	410. 46.30276886, 39.33575578
331. 46.29714886, 39.33731922	371. 46.30232153, 39.33724008	411. 46.30288664, 39.33575478
332. 46.29722617, 39.33732425	372. 46.30236414, 39.33719039	412. 46.30313261, 39.33575317
333. 46.29727869, 39.33732542	373. 46.30240542, 39.33713158	413. 46.30323436, 39.33575231
334. 46.29745908, 39.33733194	374. 46.30243792, 39.33707603	414. 46.30325056, 39.33574594
335. 46.29763839, 39.33734544	375. 46.30246047, 39.33703297	415. 46.30326511, 39.33572503
336. 46.29781808, 39.33735922	376. 46.30248606, 39.33697572	416. 46.30326942, 39.33570150
337. 46.29799786, 39.33737169	377. 46.30251169, 39.33690742	417. 46.30326772, 39.33532892
338. 46.29813267, 39.33738139	378. 46.30253350, 39.33683553	418. 46.30326564, 39.33482822
339. 46.29844692, 39.33740444	379. 46.30255164, 39.33675536	419. 46.30326089, 39.33480331
340. 46.29853681, 39.33741081	380. 46.30256300, 39.33668633	420. 46.30324558, 39.33478175
341. 46.29871631, 39.33742472	381. 46.30256928, 39.33661794	421. 46.30322819, 39.33477550
342. 46.29889706, 39.33743878	382. 46.30257222, 39.33655961	422. 46.30320586, 39.33477650
343. 46.29898786, 39.33744347	383. 46.30257397, 39.33648786	423. 46.30319186, 39.33477369
344. 46.29907858, 39.33744689	384. 46.30257378, 39.33647325	424. 46.30317981, 39.33476689
345. 46.29916933, 39.33744950	385. 46.30263189, 39.33643964	425. 46.30317722, 39.33430875
346. 46.29926028, 39.33745072	386. 46.30265644, 39.33643778	426. 46.30273983, 39.33431408

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

427. 46.30273342, 39.33322033

430. 46.28527728, 39.31140275

433. 46.28511925, 39.31154544

428. 46.29599736, 39.31159633

431. 46.28529639, 39.31144669

434. 46.28490342, 39.31174044

429. 46.28654703, 39.31025567

432. 46.28513828, 39.31158950

Результат

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений полезных ископаемых, не относящихся к общераспространённым, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

Приложение Р
Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 13.04.2026 г.
№ 202-05.5-09-9355/26



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01
E-mail: mprkk@krasnodar.ru, <http://www.mprkk.ru>

Заместителю главного инженера-
начальнику бюро ООО «Газпром
проектирование»
Уфимский филиал

Стасенко С.В.

13.04.2026 № 202-05.5-09-9355/26 box@proektirovanie.gazprom.ru
На № _____ от _____ AYusupova@proektirovanie.gazprom.ru

О предоставлении информации

Министерством природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство) обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) решения об установлении зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения в границах объекта: «Реконструкция газопровода и ГРС Ленинградская» (далее – объект) рассмотрено.

По результатам рассмотрения сообщаем, что информация по указанным в обращении вопросам размещена на официальном сайте министерства в разделе: Главная/Деятельность/Общие направления/Часто задаваемые вопросы, по адресу: <https://mpr.krasnodar.ru/activity/obshchee/chasto-zadavaemye-voprosy/381062>.

Также информируем, что по имеющимся в министерстве сведениям и в соответствии с представленными координатами поворотных точек границ проектируемого объекта, зоны санитарной охраны водозаборов не утверждались.



Заместитель министра

Г.Д. Столбов

Татуркулова Светлана Владимировна
+7 (861) 293-78-08 (доб. 323)

Приложение С
Письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского
края от 12.01.2026 г. № 71-04-01-31/26



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Тел./факс (861) 268-41-50
E-mail: dag@krasnodar.ru

12.01.2026 № 71-04-01-31/26
На № 02/02/01-11488 от 16.12.2025

Заместителю
главного инженера – начальнику
бюро Уфимского филиала
ООО «Газпром проектирование»

Стасенко С.В.

box@proektirovanie.gazprom.ru
mtukhvatullin@
proektirovanie.gazprom.ru

О представлении информации

Уважаемый Сергей Владимирович!

Департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сообщает, что в соответствии с картой развития объектов туризма и туристской инфраструктуры материалов по обоснованию схемы территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. № 438 (в редакции от 30 декабря 2022 г.), в районе проектируемого объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края курорты регионального значения отсутствуют.

Для получения информации о наличии (отсутствии) в районе размещения вышеуказанного объекта природно-лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, включая санитарно-курортные организации, и их зон санитарной охраны департамент рекомендует обратиться в министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края и администрацию муниципального образования Ленинградский муниципальный округ.

Заместитель
руководителя
департамента



Е.А. Кривошеев

Анозов Я.П.
+7 (861) 992-50-82
Говьян В.Б.
+7 (861) 992-50-86

Вх.: № 354 12.01.2026
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение Т
Письмо Министерства курортов, туризма и олимпийского наследия
Краснодарского края от 19.01.2026 г. № 44-01-18-214/26



**МИНИСТЕРСТВО
КУРОРТОВ, ТУРИЗМА
И ОЛИМПИЙСКОГО НАСЛЕДИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

им. Митрофана Седина ул., д. 85,
г. Краснодар, 350000
Тел./факс (861) 267-25-34
E-mail: mktkk@krasnodar.ru

ООО «Газпром проектирование»

19.01.2026 № 44-01-18-214/26

На № 02/02/01-11480 от 16.12.2025

О предоставлении информации

Министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края (далее – министерство), рассмотрев запрос общества с ограниченной ответственностью «Газпром проектирование» о предоставлении сведений о наличии или отсутствии округов санитарной (горно-санитарной) охраны курортов регионального значения, лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения на территории объекта: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, поступивший из министерства природных ресурсов Краснодарского края, сообщает следующее.

Министерство в соответствии с положением, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 декабря 2015 г. № 1335 (далее – Положение), является специально уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в сфере развития курортов, туризма и олимпийского наследия, осуществляющим в установленном законодательством порядке реализацию государственной политики в сфере развития курортов и туризма на территории Краснодарского края.

Согласно пункту 3.24 Положения, к функциям министерства относится участие совместно с заинтересованными организациями, ведомствами и органами местного самоуправления в разработке проектов округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, имеющих региональное значение, в установлении их границ и режимов.

В то же время министерство не наделено функциями по сбору информации о вхождении земельных участков (объектов) в границы зон округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 04 августа 2023 г. № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании

Вх.: № 2523 20.01.2026
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

2

утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 469-ФЗ) в отношении лечебно-оздоровительных местностей, курортов и курортных регионов, в том числе эколого-курортных регионов, созданных до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, Правительство Российской Федерации до 01 января 2025 г. утверждает перечень лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов.

В соответствии с требованиями Федерального закона № 469-ФЗ распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2024 г. № 1959-р утверждён Перечень лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов.

Согласно данному нормативному правовому акту территории в границах муниципального образования Ленинградский район Краснодарского края в Перечне лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов отсутствуют.

Также необходимо отметить, что пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 469-ФЗ определено, что высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере курортного дела, до 01 июля 2025 г. утверждает перечень лечебно-оздоровительных местностей регионального значения, курортов регионального значения.

Согласно части 2 статьи 16 Федерального закона № 469-ФЗ определено, что лечебно-оздоровительные местности местного значения и курорты местного значения, созданные до дня вступления в силу Федерального закона № 469-ФЗ, признаются лечебно-оздоровительными местностями регионального значения и курортами регионального значения соответственно в случае их включения в перечень, предусмотренный пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 469-ФЗ.

В соответствии с требованиями Федерального закона № 469-ФЗ постановлением Губернатора Краснодарского края от 27 июня 2025 г. № 381 утверждён Перечень лечебно-оздоровительных местностей регионального значения, курортов регионального значения.

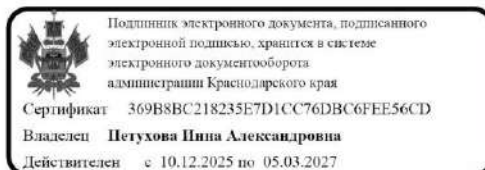
Согласно данному нормативному правовому акту территории в границах муниципального образования Ленинградский район Краснодарского края в Перечне лечебно-оздоровительных местностей регионального значения, курортов регионального значения отсутствуют.

Дополнительно информируем, что в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов являются зонами с особыми условиями использования, вследствие чего их границы подлежат отображению в документах территориального планирования и градостроительного зонирования.

3

В связи с этим, в целях получения дополнительной информации о наличии (отсутствии) территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов рекомендуем обращаться в уполномоченный орган соответствующего муниципального образования.

Заместитель
министра



И.А. Петухова

Овсянников Владимир Евгеньевич
+7(861)267-25-47

Приложение У
Письмо ФГКУ «Центральный архив Министерства обороны Российской Федерации» от 26.12.2023 г. № 1/164612



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБОРОНЫ РОССИИ)

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АРХИВ
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

г. Подольск, Московская обл., 142100

«26» 12 2023 г. № 1/164612
На № 01/02-11525 от 22.08.2023

Главному инженеру
Санкт-Петербургского филиала
ООО «Газпром проектирование»
Н.Е.КРИВЕНКО
Суворовский проспект, д. 16/13, лит. А,
помещение 19Н,
г. Санкт-Петербург,
Российская Федерация, 191036

При ответе ссылаться на наш номер и дату

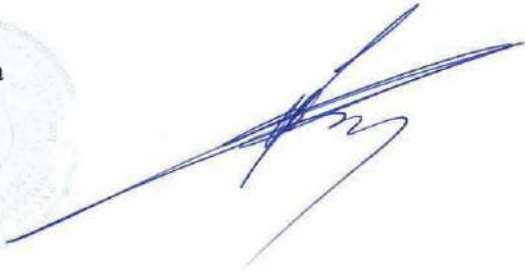
Ваше обращение о предоставлении заключения (архивной справки) об отнесении места размещения проектируемого объекта: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – объект), в административном отношении Объект расположен на территории Ленинградского района, Краснодарского края, к территории, на которой велись боевые действия в период Великой Отечественной войны, а также о наличии (отсутствии) взрывоопасных предметов в зоне строительства объекта в Центральном архиве Министерства обороны Российской Федерации (далее – ЦА МО) рассмотрено.

Сообщаем, что в период Великой Отечественной войны территория проектируемого объекта была оккупирована германскими войсками в августе 1942 года, освобождена в феврале 1943 года в ходе Краснодарской наступательной операции, проведенной войсками Северо-Кавказского фронта при содействии Черноморского флота.

Основание: ЦА МО, фонд 28 (16), опись 1073, дело 811 (ч.1), листы 18-22. Военная энциклопедия. В 8-ми томах. Т.1. М., 1997. С. 474 – 476; Т.4. М., 1999. С. 262 – 263.

Для сведения сообщаем, что по всем послевоенным случаям подрыва граждан, животных и техники поручения давались местным военкоматам, которые отчитывались о проделанной работе перед краевым (областным) военкоматом. Документы военкоматов ЦА МО не хранит.

Начальник 1 отдела



А.Тихонов

Вх. № 11614 09.02.2024
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Тип. ЦАМО 2-23

Приложение Ф
Письмо Департамента ветеринарии Краснодарского края от 12.05.2025 г. № 65-01-14-3902/25



**ДЕПАРТАМЕНТ
ВЕТЕРИНАРИИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Рашпилевская ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 262-19-23, факс (861) 268-31-23
E-mail: uv@krasnodar.ru

Главному инженеру
ООО «Газпром проектирование»

Комиссарову Ю.М.

12.05.2025 № 65-01-14-3902/25

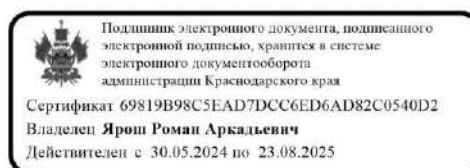
На № 02/02-3889 от 30.04.2025

О направлении сведений

Департамент ветеринарии Краснодарского края (далее - Депветеринарии края) в рамках требований, указанных в СП 502.1325800.2021 «Свод правил. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденных и введенных в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 июля 2021 г. № 475/пр, в части предоставления информации, необходимой для строительства, сообщает следующее.

Согласно данным, имеющимся в распоряжении Депветеринарии края, на территории и в зоне радиусом 1000 м от проектируемого объекта, расположенного по адресу, указанному в Вашем письме (исх. от 30 апреля 2025 г. № 02/02-3889), скотомогильники, биотермические ямы, другие места захоронения трупов животных («моровые поля») отсутствуют.

Первый заместитель
руководителя
департамента



Р.А. Ярош

Кравченко Владимир Иванович
8 (861) 262-63-84

Вх.: № **37684** **22.05.2025**
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение X

**Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 30.04.2025 г.
№ 02/02-3905**



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01
E-mail: mprkk@krasnodar.ru,
<https://mpr.krasnodar.ru>

Главному инженеру Уфимского филиала
ООО «Газпром проектирование»

Комиссарову Ю.М.

Вокзальная ул., д. 23, г. Видное,
г.о. Ленинский, Московская область,
142702

E-mail: box@proektirovanie.gazprom.ru,
mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru.

№ 3
На № 02/02-3905 от 30.04.2025

О рассмотрении обращения

Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), рассмотрев Ваше обращение о наличии/отсутствии в районе размещения проектируемого объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – Объект) в радиусе 5 км поверхностных и подземных источников водоснабжения и их зон санитарной охраны 1, 2 и 3 пояса, сообщает следующее.

В границах проектируемого Объекта действующие лицензии на право пользования участками недр местного значения, по состоянию на 01.05.2025, месторождения нераспределенного фонда недр, учтенные Сводным отчетным балансом запасов общераспространенных полезных ископаемых на территории Краснодарского края, по состоянию на 01.01.2025, а также участки недр местного значения, включенные в Перечень участков недр местного значения, утвержденный приказом министерства от 23.08.2013 № 1336, отсутствуют.

В радиусе 5 км от проектируемого Объекта расположены участки недр местного значения, предоставленные в рамках следующих действующих лицензий:

КРД 03601 ВЭ от 26.11.2008 с целевым назначением «добыча питьевых подземных вод для производства пищевой продукции», выданная ООО «Южное ААА» (ИНН 2341012024), сроком действия до 26.11.2033;

КРД 04439 ВЭ от 22.11.2012 с целевым назначением «добыча подземных вод для технологического обеспечения водой сельскохозяйственных объектов», выданная ООО «Родник» (ИНН 2341011334), сроком действия до 22.11.2037;

КРД 04518 ВЭ от 07.06.2013 с целевым назначением «добыча подземных вод для технологического обеспечения водой», выданная ОАО «Ленинградское автотранспортное предприятие» (ИНН 2341013532), сроком действия до 07.06.2038;

КРД 05065 ВЭ от 18.11.2014 с целевым назначением «добыча подземных вод для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического обеспечения водой промышленного объекта», выданная ООО «Век» (ИНН 2341009984), сроком действия до 18.11.2039;

КРД 015447 ВЭ от 13.06.2023 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей технического водоснабжения», выданная СПК «Умань-Агро» (ИНН 2341008613), сроком действия до 29.05.2048;

2

КРД 022752 ВЭ от 27.03.2024 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения», выданная ООО «Первомайская ИПС» (ИНН 2341003252), сроком действия до 15.03.2049;

КРД 032939 ВЭ от 28.04.2025 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей технического водоснабжения», выданная ИП Гудилину Валентину Вячеславовичу (ИНН 323408899366), сроком действия до 14.04.2050;

КРД 80447 ВЭ от 08.06.2016 с целевым назначением «добыча пресных подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового и технологического обеспечения водой предприятия», выданная НАО «Ленинградское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 2341012218), сроком действия до 08.06.2041;

КРД 80643 ВЭ от 26.05.2017 с целевым назначением «добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности», выданная ООО «Уманские масла» (ИНН 2311197441), сроком действия до 26.05.2042;

КРД 80690 ВЭ от 14.09.2017 с целевым назначением «добыча подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности», выданная ООО «Агро-Продукт» (ИНН 2346018598), сроком действия до 14.09.2042

КРД 80707 ВР от 10.10.2017 с целевым назначением «геологическое изучение (поиск и оценка) подземных вод и их добыча с целью технологического обеспечения водой объектов сельскохозяйственного назначения», выданная ИП Казенову Игорю Викторовичу (ИНН 234104160963), сроком действия до 10.10.2042;

КРД 81226 ВЭ от 15.11.2019 с целевым назначением «добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности», выданная ИП Сгибневу Олегу Александровичу (ИНН 502805889870), сроком действия до 15.11.2044.

Ответы на наиболее часто задаваемые вопросы, в том числе относительно зон санитарной охраны водных объектов, по вопросу предоставления сведений о водных объектах размещены на официальном сайте министерства в разделе: Главная/Деятельность/Общие направления/Часто задаваемые вопросы, по адресу: <https://mpr.krasnodar.ru/activity/obshchee/chasto-zadavaemye-voprosy/381062>.

Дополнительно сообщаем, что по имеющимся в министерстве сведениям, в радиусе 5 км от объекта, указанного в обращении, утверждены зоны санитарной охраны водозаборов ОАО «Сахарный завод «Ленинградский», ЗАО «Сахаросыродельный комбинат «Ленинградский», ООО «Южное ААА», ООО «Век», ИП Акимов А.А., водозабора ж.д. ст. Уманская ОАО «РЖД». Копии решений об утверждении проектов зон санитарной охраны указанных водозаборов прилагаются.

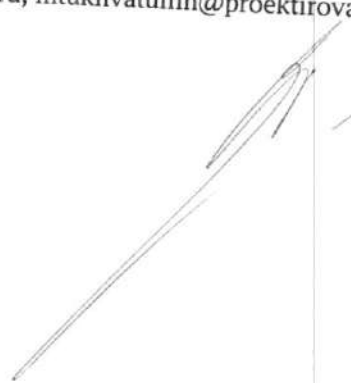
Так же в радиусе 5 км от Объекта приказом министерства от 13.10.2022 № 1612 изменены зоны санитарной охраны водозабора ОАО «Сахарный завод «Ленинградский». Указанный приказ опубликован на официальном сайте администрации Краснодарского края в сети «Интернет».

3

По имеющимся в министерстве сведениям, в границах Объекта, указанного в обращении, а также в радиусе 5 км от него, право пользования водными объектами на основании договора водопользования в целях забора (изъятия) водных ресурсов для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не предоставлялось.

Приложение: в электронном виде направлено на адрес на адрес электронной почты: box@proektirovanie.gazprom.ru, mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru.

Заместитель министра



Г.Д. Столбов

Белая Инна Геннадьевна
+7 (861) 293-78-43

Приложение Ц Акт ГИКЭ

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

Документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ - Научно-технического отчета содержащего результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объекта культурного

наследия на земельных участках, отводимых под объект
«Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории
Ленинградского района Краснодарского края в 2026 году

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

1.Дата начала проведения экспертизы – 28.05.2026.

2.Дата окончания проведения экспертизы – 28.05.2026.

3.Место проведения экспертизы – г. Липецк.

4.Заказчик экспертизы – ООО «СпецПоиск».

5.Сведения об эксперте:

- фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;
- образование – высшее, специальность – история;
- стаж работы – 18 лет;
- место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Черноземье» (ООО НПЦ «Черноземье»), директор, Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Черноземье» (ООО НПО «Черноземье»), генеральный директор;
- реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2025 № 1952 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;
- объекты экспертизы:
- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;

- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, и обязуется выполнять требования п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

7. Цель экспертизы.

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных зе-

мельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона.

8. Объект экспертизы.

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

9. Перечень документов, представленных заявителем.

Научно-технический отчет содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объекта культурного наследия на земельных участках, отводимых под объект: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края в 2026 году (далее – Отчет). г. Краснодар. 2026.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде Акта.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

В конце февраля 2026 года в соответствии с действующим законодательством и на основании договора, заключенного между ООО «Газпром проектирование» и ООО «СпецПоиск» проведено археологическое обследование территории земель-

ных участков в зоне реализации объекта: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края.

Объектами обследования являются проектируемые линейные и площадные коммуникации, входящие в состав проекта.

Наименование и размеры обследуемых коммуникаций указаны в приложении Б Отчета к техническому заданию на проведение археологического обследования земельных участков.

Общая площадь визуального обследования составила 17,702 га, общая протяженность обследованных линейных коммуникаций 20,91 км (часть коммуникаций проходит в одном створе), общая площадь обследованных проектируемых площадных коммуникаций 2,652 га.

Работы производились по картографическим материалам, предоставленным Заказчиком (Ситуационный план. М 1: 250 000; Схемы расположения земельного участка под производство работ на объекте (рис.3 Отчета).

Археологические работы проводились на основании Открытого листа №Р018-00103-00/03945127, выданного 10.12.2025 г. Министерством культуры Российской Федерации на имя Иванова М.В. В ходе работ по научному обследованию указанного объекта были проведены архивные и полевые работы.

При работах применялась методика, соответствующая требованиям Института археологии РАН, велась необходимая полевая документация и фото-фиксация. Данный отчет является основой научного отчета для предоставления в ОПИ ИА РАН. Отчеты будут переданы Заказчику и в архив Института археологии РАН.

На первом этапе работ, в результате предварительных историко-библиографических исследований было установлено, что на сопредельных территориях с обследуемым хозяйственным объектом, в сходных геоморфологических условиях, находятся следующие археологические объекты (рис.2а Отчета):

1. Курган «Ленинградская 1», ст-ца Ленинградская, садоводческое товарищество, ул.Южная, 3, в 1,3 км к востоку от участка обследования;

2. Курган, ст-ца Ленинградская, 4,8 км к юго-востоку от въезда в станицу с юго-запада, со стороны ст-цы Крыловской, около 2,3 км к юго-востоку от участка обследования;

3. Курган, ст-ца Ленинградская, 4 км к юго-юго-востоку от въезда в станицу с юго-запада, со стороны ст-цы Крыловской, около 3,3 км к юго-востоку от участка обследования;

4. Курган, ст-ца Ленинградская, 3,73 км к юго-западу (азимут 228°) от въезда в станицу со стороны ст-цы Стародеревянковской, пересечение ул. Насыпной и пер. Элеваторного, 0,785 км к юго-востоку (азимут 145°) от поворота с автодороги ст-ца Стародеревянковская – ст-ца Ленинградская к ст-це Крыловская, в 2,35 км к северо-востоку от участка обследования.

На территории проектируемого реконструкции памятники археологии, согласно полученному ответу на запрос от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края, неизвестны (приложение №3 Отчета).

В ходе натурных исследований объектов археологического наследия, попадающих в створ строительства не обнаружено. Все известные памятники археологии

находятся на удалении от территории строительства, их сохранности ничего не угрожает.

Таким образом, территория обследования, является перспективной и потенциально пригодной для обнаружения памятников археологии: курганов, курганных могильников, селищ, местонахождений.

Заказчиком предоставлены схемы размещения объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (рис.3 Отчета).

Каталог координат поворотных точек коммуникаций, входящих в состав проекта и границ зон планируемого размещения коммуникаций указан в приложении №4 Отчета.

Исследуемый участок ГРС Ленинградская состоит из линейных объектов (газопровод-отвод, ВЛ-10(6)кВ, кабельные линии, подъездные дороги) и площадных (ГРС, КИТМ).

ГРС Ленинградская (МГ «Привольная-Ленинградская») расположена на юго-западной окраине станицы Ленинградской, Краснодарского края, на пахотных полях.

Исследуемый участок начинается с фермерской бригады, колхоза им. Ленина, следует 400 м на северо-восток по полю засеянной пшеницей вдоль автомобильной дороги 03К-012, затем поворачивает на север и следует 600 м по грунтовой дороге вдоль лесопосадке. За лесопосадкой, на заброшенном поле, расположены две проектируемые площадки, одна мелкая 30х40 м, вблизи дороги 03К-012, вторая в двухсот метрах севернее, размерами 80х90 м. Основная трасса через 600 м делает поворот на 90° и следует по полю на восток через большую площадку размерами 100х100 м. Через 300 м трасса делает не большой поворот на запад-юго-запад и по полю пшеницы следует ещё 2 км. Затем поворачивает на юг, пересекает лесопосадку, выходит на пахотное поле и следует до автодороги 03К-012, там делает поворот на юго-юго-восток, пересекает ЛЭП, автодорогу и выходит на поле, засеянное пшеницей, где будет располагаться Т-образная площадка.

Рельеф местности данного участка довольно ровный, без рек, балок, урочищ и т.п.

Обследуемый участок, а также прилегающие к нему территории были тщательно осмотрены на предмет подъёмного материала и рельефности характерной для археологических объектов.

Для выяснения наличия или отсутствия объектов археологического наследия или их признаков (находок, культурных напластований), на территории участка обследования дополнительно заложены 22 шурфа размером 1х2 м.

В составе предоставленной документации приводится подробное описание археологических шурфов, приведено описание место закладки шурфов, координаты, ориентация, описана стратиграфия, а также указана глубина шурфов от дневной поверхности.

В ходе исследований установлено отсутствие объектов обладающих признаками объектов археологического наследия в границах участка археологического обследования.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, техниче-

ской и справочной литературы.*Нормативно-правовые акты:*

- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- Закон Краснодарского края от 23 июля 2015 г. №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края»;
- Письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 29.05.2025 №71-14-8926/25.

Специальная, техническая и справочная литература:

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук 12 апреля 2023 г. № 15.

14. Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотренная документация и привлеченные материалы содержат полноценные сведения о территории землеотвода, информацию об объектах культурного наследия на рассматриваемой территории и соответствуют требованиям Федерального закона, необходимым для определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия и согласования земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Установлено, что на обследованном земельном участке по архивным данным и результатам натурного археологического обследования, объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты, отсутствуют; объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, не обнаружены, в том числе в водных акваториях.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ объекта, обладающего при-

знаками объекта археологического наследия, в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

15. Вывод экспертизы.

Учитывая изложенное, проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, отводимых под объект: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края, **возможно (положительное заключение).**

16. Перечень приложений к Акту:

Научно-технический отчет содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объекта культурного наследия на земельных участках, отводимых под объект: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края в 2026 году. г. Краснодар. 2026.

17. Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью.

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, Ерохин А.В.

18. Дата оформления заключения экспертизы – 28.05.2026.

Приложение Ш
Заключение Управления государственной охраны культурного наследия
Краснодарского края от 18.06.2026 № 78-13-03-8558/26



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

Советская ул., д. 49, г. Краснодар, 350063
Тел./факс: (861) 268-32-23
E-mail: uotm@krsnodar.ru

18.06.2026 № 78-13-03-8558/26

На № _____ от _____

Главному инженеру
Уфимского филиала
ООО «Газпром проектирование»

Комиссарову Ю.М.

ул. Газовиков, зд. 15, стр. 1,
п. Развилка, г.о. Ленинский,
Московская область, 142717
box@proektirovanie.gazprom.ru
speczpoisk-arh@mail.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПРЕДМЕТ РАССМОТРЕНИЯ:

Обращения Уфимского филиала ООО «Газпром проектирование» от 01.06.2026 № 02/02-4740 (вх. от 05.06.2026 № 78-6744/26-0), от 18.06.2026 № 02/02-5122 (вх. от 18.06.2026 № 78-7264/26-0) о возможности хозяйственного освоения земельного участка протяженностью 20,91 км и площадью 17,702 га для размещения объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края.

Научно-технический отчет содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объекта культурного наследия на земельных участках, отводимых под объект «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края, выполненный ООО «СпецПоиск» в 2026 году (далее - отчет).

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ - Научно-технического отчета содержащего результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объекта культурного наследия на земельных участках, отводимых под объект «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края в 2026 году (далее - акт государственной историко-культурной экспертизы).

МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ:

Земельный участок протяженностью 20,91 км и площадью 17,702 га для размещения объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края.

СВЕДЕНИЯ О ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ:

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, а также отчета, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия на земельном участке отсутствуют.

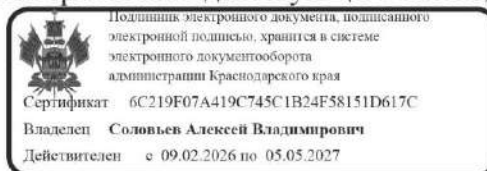
ТРЕБОВАНИЯ:

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», если при земляных и строительных работах на земельном участке будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление.

ВЫВОДЫ:

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края согласовывает хозяйственное освоение земельного участка протяженностью 20,91 км и площадью 17,702 га для размещения объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» на территории Ленинградского района Краснодарского края, при условии выполнения требований действующего законодательства.

Исполняющий
обязанности
начальника
управления



А.В. Соловьев

Перова Валерия Олеговна
+7 (861) 267-31-37

Приложение Щ
Письмо Министерства гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций
Краснодарского края от 20.10.2025 г. № 68-07-04-5955/25



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ И
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Тел. (861)-259-92-90
E-mail: mrb@krasnodar.ru

ООО «Газпром проектирование»
Уфимский филиал

Газовиков ул., зд. 15, строение 1,
п. Развилка, г.о. Ленинский,
Московская область, 142717

20.10.2025 № 68-07-04-5955/25

box@proektirovanie.gazprom.ru

На № 02/02/01-9192 от 06.10.2025

О направлении информации

Министерство гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края (далее – министерство) в соответствии с письмом ООО «Газпром проектирование» для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации на строительство объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская».

В соответствии с положением о министерстве, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 июня 2012 г. № 744 «О министерстве гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края», министерство не уполномочено выдавать исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Вместе с тем, подпунктом 4.9 пункта 4 ГОСТ Р 22.2.13-2023 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» определено, что при отсутствии или неполном представлении необходимых сведений для разработки подраздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – «ПМ ГОЧС») проектная организация, разрабатывающая подраздел «ПМ ГОЧС», руководствуется требованиями законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, результатами инженерных изысканий и прочими документами, учтенными при разработке проектной документации на проектируемый объект.

Одновременно информируем, что в соответствии с накопленными данными о ЧС и происшествиях за период с 1999 года по настоящее время, полученных на основе оперативных данных ГУ МЧС России по Краснодарскому краю, для территории Ленинградского муниципального

Вх.: № 89522 05.11.2025
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

2

района Краснодарского края характерны следующие источники чрезвычайных ситуаций (далее - ЧС).

Опасные геологические явления и процессы. Сейсмоопасность: Ленинградский муниципальный район входит в зону сейсмической опасности, при землетрясениях силой 6-7 баллов существует вероятность повреждения или разрушения зданий, в которых находятся люди (обрушения внутренних стен и стен заполнения каркаса, проломы в стенах, обрушение частей зданий, разрушение связей между отдельными частями здания), инженерных коммуникаций (водопровод, газопровод, линии электро- и теплоснабжения), аварии на пожароопасных объектах, возможна гибель людей.

На территории Ленинградского муниципального района возможны ЧС и происшествия, связанные с такими опасными метеорологическими явлениями как:

сильные ливневые дожди: в результате которых возможны ЧС и происшествия, связанные с подтоплением территорий населенных пунктов и пониженных участков, не имеющих естественного стока воды ливневыми стоками; нарушением работы ливневых систем, нарушением функционирования объектов жизнеобеспечения. Повторяемость опасного явления – ежегодно;

сильный снег: в результате возможны ЧС и происшествия, связанные со снежными заносами и заторами на дорогах, вызывающими затруднения в работе транспорта; увеличение количества ДТП; разрушение построек из-за высокой снеговой нагрузки. Повторяемость опасного явления – 1 случай в 5-10 лет;

гололедные явления (налипание мокрого снега, гололед): в результате которых существует вероятность возникновения ЧС и происшествий, связанных с затруднением в работе транспорта, увеличением количества дорожно-транспортных происшествий (далее – ДТП); авариями на объектах энергетики; обрывом воздушных линий связи и электропередач; увеличением травматизма населения; нарушением функционирования объектов жизнеобеспечения. Повторяемость опасного явления – ежегодно;

сильный мороз: представляет угрозу при отсутствии снежного покрова агропромышленному комплексу и объектам ЖКХ. Повторяемость опасного явления – 1 случай в 5 лет;

заморозки: в результате которых существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций и происшествий, связанных с повреждением и гибелью сельскохозяйственных культур. Повторяемость опасного явления – 1 раз в 3-5 лет;

сильный туман – преимущественно зимой и осенью, возможно возникновение ЧС и происшествий, связанных с авариями на дорогах. Повторяемость опасного явления – ежегодно;

сильная жара (39° и более): в результате которой возможна вероятность ЧС и происшествий связанная с аварийными ситуациями на объектах энергетики; увеличением количества ДТП на автодорогах в результате деформации асфальтового покрытия, возникновением аварий на

3

железнодорожном транспорте, увеличением количества пожаров на объектах экономики в населенных пунктах, возникновением ландшафтных пожаров; увеличением обострений сердечно-сосудистых заболеваний у населения, возможными тепловыми ударами; повышением вероятности ухудшения эпидемической обстановки в связи заболеваемостью инфекционными болезнями, передающимися через инфицированную воду поверхностных водоемов в несанкционированных местах отдыха (лептоспироз, туляремия, острые кишечные инфекции); гибелью сельскохозяйственных культур; гибелью животных в промышленном и домашнем животноводстве. Повторяемость опасного явления – 1 случай в 3-5 лет;

сильный ветер, в результате которого возможны ЧС и происшествия, связанные с повреждением и разрушением построек, кровли, рекламных щитов; обрывами воздушных линий связи и электропередач; обрушением слабоукрепленных, широкоформатных и ветхих конструкций; повреждением транспорта, увечьями людей из-за повала деревьев и рекламных щитов; авариями на объектах энергетики, обрывом воздушных линий связи и электропередач; нарушениями функционирования объектов жизнеобеспечения. Повторяемость опасного явления - 1 раз в 3-5 лет, при пиковом усилении ветра при грозе – ежегодно в теплое время года;

В период с мая по сентябрь при выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС и происшествий, связанных с повреждением крыш домовладений, автотранспорта, сельхозугодий. Повторяемость опасного явления – ежегодно;

В период с февраля по апрель в многоводный сезон в отдельные годы реки Челбас, Сосыка характеризуются полноводным режимом за счет высокого уровня грунтовых вод, в связи с чем возможны затопления сельхозугодий и населенных пунктов, подмыв опор мостов, земляных насыпей ж/д путей (эстакад) на подходах к мостам, опор ЛЭП.

Пожароопасность: ландшафтные пожары на территории Ленинградского муниципального района фиксируются ежегодно в основном в пожароопасный период, имеют локальный характер и не угрожают населенным пунктам муниципального района или инфраструктуре жизнеобеспечения. Основная причина природных ландшафтных пожаров – неосторожное обращение с огнем.

Природные ЧС, связанные с биологической опасностью: Возможны единичные случаи заболеваемости людей инфекционными заболеваниями.

Не исключено возникновение единичных случаев заболевания бруцеллезом крупного и мелкого рогатого скота, африканской чумы свиней, птичьего гриппа, бешенства, туберкулеза в личных подсобных хозяйствах и подворьях.

По данным департамента ветеринарии Краснодарского края, скотомогильники и биотермические ямы на территории Ленинградского муниципального района отсутствуют.

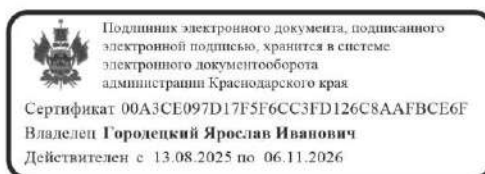
Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов, в том числе:

Аварии на железнодорожном транспорте. Основными причинами аварий на железнодорожном транспорте являются неисправности пути, подвижного состава, средств сигнализации, централизации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов, нарушения правил погрузки опасных грузов, террористические акты. Наиболее опасными авариями являются аварии на железнодорожном транспорте, перевозящем опасные грузы. Наибольшую опасность для Ленинградского муниципального района представляют крушения подвижного состава с грузами 3 класса (легковоспламеняющимися жидкостями (ЛВЖ)).

Аварии на автотранспорте. Причины ДТП различны: нарушения правил дорожного движения, техническая неисправность автомобиля, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих автомобилями, их слабая реакция, низкая эмоциональная устойчивость, управление автомобилем в нетрезвом состоянии. В Ленинградском муниципальном районе на автомобильном транспорте возможны аварии при ДТП, ЧС, терактах легкового и пассажирского автотранспорта. Опасность для поселения могут представлять также аварии на автотранспорте, перевозящем ЛВЖ (бензин) и СУГ. Наиболее вероятными авариями на автотранспорте являются дорожно-транспортные происшествия, сопровождающиеся разрушением бензобака и разливом бензина с образованием облака, последующим образованием ударной волны и возможным разрушением рядом расположенных зданий и сооружений.

Границы зон затопления, подтопления на территории Краснодарского края утверждены приказами Кубанского бассейнового водного управления «Об установлении зон затопления, подтопления Краснодарского края». Указанные нормативные правовые акты размещены на официальном сайте Кубанского бассейнового водного управления (<http://www.kbvufgu.ru>) в разделе «Документы».

Первый заместитель
министра



Я.И. Городецкий

Щинова Кристина Станиславовна
+7(861) 259-15-58

Приложение Э
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа
Краснодарского края от 27.07.2025 г. № 5120



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74
leningrd@mo.krasnodar.ru

Главному инженеру
ООО «Газпром проектирование»

Комиссарову Ю.М.

27.05.2025 № 5120

на № _____ от _____

Уважаемый Юрий Михайлович!

На письмо от 30.04.2025г. №02/02-3902 «О предоставлении информации» администрация Ленинградский муниципальный округ сообщает что, на территории Ленинградского муниципального округа отсутствуют объекты, подлежащие обязательной установке структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений.

При постройке объекта «Газопровода – отвода и ГРС Ленинградская» возможно сопряжение с ЕДДС МКУ «Управление по делам ГО и ЧС» муниципального образования Ленинградский район.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
Ленинградского муниципального
округа, начальника отдела по
взаимодействию с
правоохранительными органами,
военным вопросам и делам
казачества администрации



Подписчик электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится
в СЭД администрации МО Ленинградский
муниципальный округ Краснодарского края
Сертификат 7F9A42FB8C07C7B2149F10BB93D936FE
Владелец **Антифеев Олег Геннадьевич**
Действителен с 31.01.2025 по 26.04.2026

О.Г. Антифеев

Томчук Р.В.
8-861-457-02-99

Вх.: № **48307** **26.06.2025**
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение Ю
Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 08.09.2025 г.
№ 202-06.3-08-23612/25



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01
E-mail: mprkk@krasnodar.ru,
<https://mpr.krasnodar.ru>

Заместителю главного
инженера, начальнику бюро
ООО «Газпром проектирование»
Уфимский филиал

Стасенко С.В.

№ _____
На № _____ от _____



О рассмотрении обращения

Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство) по результатам рассмотрения обращения ООО «Газпром проектирование» Уфимский филиал от 11.08.2025 № 02/02/01-6981 (вх. от 11.08.2025 № 202-26976/25) (далее – обращение), по объекту: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – Объект), сообщает следующее.

Согласно предоставленному картографическому материалу и координатам Объект находится вне границ лесопарковых зеленых поясов населенных пунктов Краснодарского края.

Информация по вопросам лесных отношений размещена на официальном сайте министерства в разделе: Главная/Деятельность/Общие направления/Часто задаваемые вопросы, по адресу: <https://mpr.krasnodar.ru/activity/obshchee/chasto-zadavaemye-voprosy/381062> (пункт 21).

Заместитель министра



Г.Г. Сагайдаков

Васильева Татьяна Владимировна
8(861) 293-78-42

Приложение Я
Письмо ГКУ Краснодарского края «Комитет по лесу» от 12.09.2025 г. № 01-05/5904/25

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
«Комитет по лесу»**

353235, Краснодарский край, Северский район,
пгт. Афипский, ул. Пушкина, 1
тел. (86166) 33-2-81, факс (86166) 33-2-62

№ 01-05/5904/25 от 12.09. 2025 г.
на № _____ от _____ 2025 г.

Заместителю главного
инженера –начальника бюро
ООО «Газпром
проектирование»

Стасенко С.В.

Е-mail:
box@proektirovanie.gazprom.ru

По обращению
ООО «Газпром проектирование»

Государственное казенное учреждение Краснодарского края «Комитет по лесу» рассмотрело Ваше обращение от 11.09.2025г. № 02/02/01-8276.

Сообщаем, что при камеральной проверке по границам, утвержденным Приказом Федерального агентства лесного хозяйства (РОСЛЕСХОЗА) от 05.08.2019г. № 1027 «Об установлении границ Краснодарского лесничества в Краснодарском крае» предоставленных материалов выявлено, что проектируемый объект: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», пересечений границ с землями государственного лесного фонда не имеет.

С уважением,
Заместитель руководитель
ГКУ КК «Комитет по лесу»



Д. И. Семенов

Исп.: Зенкина Н.Н.
8(86166)34-0-77
2133/148

Приложение 1
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа
Краснодарского края от 05.03.2025 г. № 2062



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
от-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74

05.03.2025 № 2062

на № _____ от _____

Главному инженеру Уфимского
филиала ООО «Газпром
проектирование»

Комиссарову Ю.М.

О направлении сведений

Уважаемый Юрий Михайлович!

Администрация Ленинградского муниципального округа в ответ на Ваши письма от 26 февраля 2025 года №02/02-1531; №02/02-1539; №02/02-1546; №02/02-1547; №02/02-1611, сообщает следующее.

Согласно приложенной схеме размещения, проектируемый объект «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее - Объект) располагается:

- вне границ земельных участков изъятых из оборота;
- вне границ участков ИЖС, дачных поселков, коллективных садов с садовыми домиками, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, тепличных комбинатов и хозяйств, птицефабрик, молокозаводов;
- вне границ лесов, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда;
- частично пересекает земли населенных пунктов;
- вне границ существующих или планируемых к размещению линейных объектов федерального, регионального и местного значения.
- увеличение границ населенных пунктов, с учетом их перспективного развития на 25 лет, садоводств, участков ИЖС, сельскохозяйственных предприятий, согласно документов территориального планирования не предусматривается;

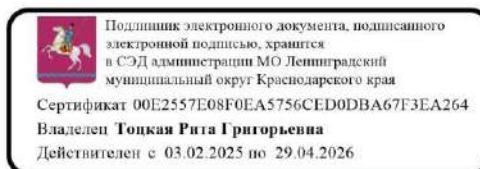
Дополнительно сообщаем, что согласно Правилам землепользования и застройки Ленинградского сельского поселения Ленинградского района, утвержденных решением Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 10 июня 2015 года № 35 (от 31 августа 2023г. №73; от 21 февраля 2024 г. №21; от 24 октября 2024 г.

2

№ 49), проектируемый Объект по представленному варианту располагается в зонах с особыми условиями использования территории: частично в границах месторождения неметаллических полезных ископаемых; частично в придорожной полосе; частично в границах санитарного разрыва магистральных трубопроводов; частично в охранной зоне инженерных коммуникаций, газопроводов и систем газоснабжения (приложение).

Приложение: на 3 л. в эл. виде

Исполняющий
обязанности
заместителя главы
Ленинградского
муниципального
округа, начальника
отдела имущественных
отношений
администрации



Р.Г. Тоцкая

А.А. Чуркин
А.Д. Замковская
8(86145)3-78-88

Выкопировка
карты градостроительного зонирования территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района и зон с особыми условиями использования территории

Ориентировочная территория расположения Объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

к фрагменту карты градостроительного зонирования территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района и зон с особыми условиями использования территории

ПРИНЦИПАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

Ж-1	Зона застройки индивидуальных жилых домов
Ж-2	Зона застройки многоквартирных жилых домов
Ж-3	Зона застройки многоквартирных жилых домов

Общественно-деловые зоны

ОД-1	Центральный или деловой общественный и коммунальный назначения
ОД-2	Зона делового, общественного и коммунального назначения местного значения
ОД-3	Зона обслуживания и деловой активности при транспортной инфраструктуре и узлах

Специальные общественные и деловые зоны для объектов (большая деловая зона)

ТОД-1	Зона размещения объектов административных
ТОД-2	Зона размещения объектов образования и научных комплексов
ТОД-3	Зона размещения объектов религиозного назначения
ТОД-4	Зона размещения объектов физической культуры и спорта

Промышленно-ремесленные зоны

П-1	Зона производств, производства и объектов I класса опасности
П-2	Зона производств, производства и объектов II класса опасности
П-3	Зона производств, производства и объектов III класса опасности
П-4	Зона производств, производства и объектов IV класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

И-1	Зона инженерной инфраструктуры
И-2	Зона транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения

Р-1	Зона рекреационного назначения
Р-2	Зона отдыха, оздоровления и активного отдыха населения
Р-3	Зона отдыха и рекреационного назначения

Зона исторического назначения

ИЗ-1	Зона историческая
ИЗ-2	Зона размещения объектов исторического назначения

Зоны жилищно-общественного размещения населения

В	Зона жилищно-общественного размещения населения
----------	---

Рекреационно-развлекательная зона

Р-5	Зона размещения объектов рекреационного назначения
Р-6	Зона активного отдыха населения

Территории на которые градостроительные регламенты не устанавливаются

З-1	Зона сельскохозяйственного назначения
З-2	Зона акваторий
З-3	Зона лесного фонда

Границы

	Граница муниципального района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Объекты транспортной инфраструктуры

	Железнодорожный путь общего пользования
	Железнодорожный путь общего пользования (планируемый)
	Автомобильная дорога регионального или муниципального значения
	Автомобильная дорога регионального или муниципального значения (планируемая)

	Железнодорожный путь общего пользования		Первый пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	Железнодорожный путь общего пользования (пассажирский)		Второй пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения		Третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения (дорожное)		Приборочная полоса
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПУДРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ			Охранная зона инженерных коммуникаций, линий и сооружений связи
	Памятник природы (ботанический) ООПТ регионального значения ("Дубовая роща")		Охранная зона инженерных коммуникаций, объектов электросетевого хозяйства
	Памятник природы (ботанический) ООПТ регионального значения ("Типичная степь")		Охранная зона инженерных коммуникаций, газопроводов и систем газоснабжения
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ			Санитарный разрыв магистральных трубопроводов
	Граница территории объекта культурного наследия		Санитарно-защитная полоса водоводов
Зоны с особыми условиями использования территорий, указанные в базе данных Единого государственного реестра недвижимости			Санитарно-защитная зона
	Защитная зона объекта культурного наследия (памятник архитектуры)		Лизензионные участки
	Охранная зона памятника культурного наследия (памятник истории, монументального искусства, археологический памятник)		Месторождения углеводородных полезных ископаемых
	Водоохранная зона		Месторождения нефти и газа
	Прибрежная защитная полоса		Месторождения подземных вод
	Буферная полоса		
	Зона застройки		
	Зона подтопления		

Приложение 2
Письмо Южного МТУ Росавиации от 06.05.2025 г. № ИСХ-6808/05/ЮМТУ



МИНТРАНС РОССИИ
РОСАВИАЦИЯ
ЮЖНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ЮЖНОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)
Б. Садовая ул., д. 40, г. Ростов-на-Дону, 344002
тел. (863) 269-65-00, факс (863) 272-67-93
e-mail: ugmtu@ugmtu.favt.gov.ru, www.ugmtu.favt.ru

06.05.2025 № ИСХ-6808/05/ЮМТУ
На № 02/02-3972 от 05.05.2025

ООО «Газпром проектирование»

Московский филиал

Заместителю директора
филиала по производству

Комиссарову Ю.М.

box@proektirovanie.gazprom.ru
mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru

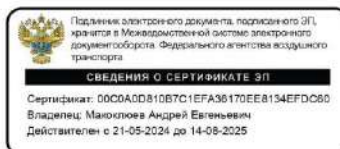
О представлении информации

Уважаемый Юрий Михайлович!

В ответ на Ваше письмо сообщаем, что на указанном объекте приаэродромные территории гражданских аэродромов отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что проверку достоверности письма, подписанного электронной подписью, можно осуществить на сайте «Портал государственных услуг» перейдя по ссылке: <https://www.gosuslugi.ru/pgu/eds>, выбрав для проверки сервис «ЭП – отсоединенная, в формате PKCS#7».

И.о. начальника управления



А.Е. Макоклюев

Базаров Владимир Александрович
(863) 269 65 23

Вх.: № 33194 06.05.2025
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Документ зарегистрирован № ИСХ-6808/05/ЮМТУ от 06.05.2025 Базаров В.А. (Южное МТУ Росавиации)
Страница 1 из 1. Страница создана: 06.05.2025 08:37

Приложение 3
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа
Краснодарского края от 14.07.2025 г. № 7145



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74

14.07.2025 № 7145

на № _____ от _____

Заместителю главного инженера-
начальнику бюро Уфимского
филиала ООО «Газпром
проектирование»

Стасенко С.В.

О направлении сведений

Уважаемый Сергей Владимирович!

Администрация Ленинградского муниципального округа в ответ на Ваше письмо от 7 июля 2025 года №02/02/01-5754, сообщает следующее.

На территории Ленинградского муниципального округа существующие аэродромы и приаэродромные территории – отсутствуют.

Заместитель главы
Ленинградского
муниципального
округа, начальник
отдела имущественных
отношений
администрации



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится
в СЭД администрации МО Ленинградский
муниципальный округ Краснодарского края

Сертификат 1F4D6DA0A48192BAAC628A3F3809D19A

Владелец **Тонкая Рита Григорьевна**

Действителен с 16.06.2025 по 09.09.2026

Р.Г. Тоцкая

А.А. Чуркин
А.Д. Серова
8(86145)3-78-88

Вх.: № **53425** **14.07.2025**
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение 4
Письмо Департамента авиационной промышленности Минпромторга России от
10.02.2025 г. № 13964/18



**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И ТОРГОВЛИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРОМТОРГ РОССИИ)**

Пресненская наб., д. 10, стр. 2, Москва, 125039

Тел. (495) 539-21-66

Факс (495) 547-87-83

<http://www.minpromtorg.gov.ru>

10.02.2025 № 13964/18

На № _____ от _____

ООО «Газпром проектирование»

box@proektirovanie.gazprom.ru

ileontev@proektirovanie.gazprom.ru

Департамент авиационной промышленности Минпромторга России рассмотрел запрос ООО «Газпром проектирование» от 05.08.2024 № 03-0655/19-005 и сообщает, что информация об установленных приаэродромных территориях, полосах воздушных подходов и санитарно-защитных зонах аэродромов экспериментальной авиации размещена на официальном сайте Минпромторга России по ссылке: <https://minpromtorg.gov.ru/activities/industries/otrasli/avia>.

Для получения информации по другим обращениям, поступившим в Департамент авиационной промышленности Минпромторга России, следует также обращаться по указанной ссылке

Заместитель директора Департамента
авиационной промышленности

М.Б. Богатырев

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Минпромторга России.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 202213C315860D8EA3728217894A107A
Кому выдан: Богатырев Михаил Борисович
Действителен: с 27.06.2024 до 20.09.2025

М.Н. Плохих
(495) 870-29-21 (287-03)

Вх.: № **9307** **10.02.2025**
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение 5

Письмо ФГКУ «Северо-Кавказское ТУИО» от 13.05.2025 г. № 141/3/12-5136

МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБОРОНЫ РОССИИ)ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ФГКУ «Северо-Кавказское ТУИО»
Минобороны России)
пр. Соколова, д. 66,
г. Ростов-на-Дону, 344000
тел.: (863) 282-68-54
e-mail: tuio_deloprsk@mil.ru«13» 05 2025 № 141/3/12-5136
На иск. от 05.05.2025 №02/02-3980,3976Главному инженеру Уфимского
филиала
ООО «Газпром проектирование»

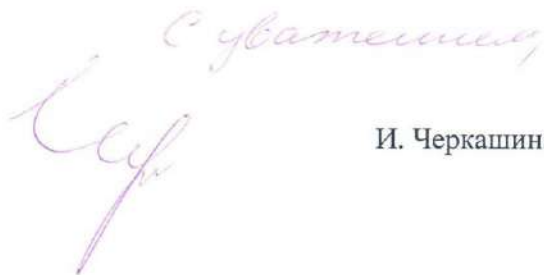
Ю. КОМИССАРОВУ

По эл. адресу:
box@proektirovanie.gazprom.ru

Рассмотрев Ваши обращения (вх. от 06.05.2025 №3468,3467) по вопросу предоставления информации о наличии/отсутствии аэродромов и приаэродромных территорий государственной авиации, расположенных в границах изысканий по объекту: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», сообщаю следующее.

Согласно представленным материалам в границах вышеуказанной территории отсутствуют земельные участки, находящиеся в ведении Министерства обороны Российской Федерации и состоящие на учете в ФГКУ «Северо-Кавказское ТУИО» Минобороны России (далее-Учреждение). Сведения о приаэродромных территориях, внесенных в ЕГРН в установленном порядке, а также информация о необходимости их установления для аэродромов Минобороны России в Учреждении отсутствует.

Врио начальника



И. Черкашина

Исп. А. Б Евсеева, тел. (863) 282-72-15

Приложение 6
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа
Краснодарского края от 28.05.2025 г. № 5156



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74
leningrd@mo.krasnodar.ru

Главному инженеру
Комисарову Ю.М.

28.05.2025 № 5156

на № _____ от _____

Уважаемый Юрий Михайлович!

На письмо от 05.05.2025г. №02/02-3984 «О предоставлении информации»
Уфимскому филиалу ООО «Газпром проектирование».

Администрация Ленинградского муниципального округа сообщает что, на территории округа располагается:

«Автоматизированная локальная система оповещения о возникновении чрезвычайных ситуаций на опасных объектах Кушевского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Краснодар» находится в районе выезда 123 пожарноспасательной части 22 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (далее – Главное управление) расположенной по адресу: Краснодарский край, Ленинградский округ, ст. Ленинградская, ул. Жлобы, 53. На боевом дежурстве находятся 2 единицы основной пожарной техники, 1 единица специальной пожарной техники и 8 человек личного состава.

Вместе с тем сообщая, что в соответствии с указом Президента РФ от 11 июля 2004 года № 868 «Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий», МЧС России не наделено полномочиями по предоставлению в адрес физических и юридических лиц расчетов времени прибытия подразделений пожарной охраны в случае возникновения пожара на рассматриваемом объекте.

В целях соблюдения законодательства Российской Федерации в области пожарной безопасности определение времени прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту пожара при проектировании объектов должно производиться расчетным путем в соответствии с требованиями СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

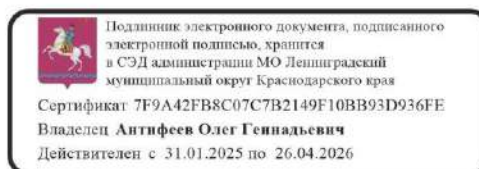
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в соответствии со ст. 19 Федерального закона

Вх.: № 39726 29.05.2025
ООО «Газпром проектирование»
Стдел ДОУ

2

от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», относится к вопросам местного значения.

Исполняющий обязанности
заместителя главы Ленинградского
муниципального округа, начальника
отдела по взаимодействию с
правоохранительными органами,
военным вопросам и делам
казачества



О.Г. Антифеев

Круглов Руслан Владимирович
8-861-457-02-99

Приложение 7
Письмо Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю от
09.06.2025 г. № ИВ-206-15858



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Краснодарскому краю)

ул. Уральская, 121, г. Краснодар, 350080
Телефон: 991-07-48 (код 861)

09.06.2025 № ИВ-206-15858
На № 02/02-3978 от 05.05.2025 г.

Главному инженеру
по инженерным изысканиям

Комиссарову Ю.М.

box@proektirovanie.gazprom.ru

О направлении сведений

Уважаемый Юрий Михайлович!

Рассмотрев Ваше, обращение входящий от 05.05.2025 года № 02/02-3978 сообщаем, что объект расположенный по адресу Краснодарский край, Ленинградский район, «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» находится в районе выезда 123 пожарно-спасательной части 22 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (далее – Главное управление) расположенной по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Ленинградская, ул. Жлобы, 53. На боевом дежурстве находятся 2 единицы основной пожарной техники, 1 единица специальной пожарной техники и 8 человек личного состава.

Вместе с тем сообщаем, что в соответствии с указом Президента РФ от 11 июля 2004 года № 868 «Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий», МЧС России не наделено полномочиями по предоставлению в адрес физических и юридических лиц расчетов времени прибытия подразделений пожарной охраны в случае возникновения пожара на рассматриваемом объекте.

В целях соблюдения законодательства Российской Федерации в области пожарной безопасности определение времени прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту пожара при проектировании объектов должно производиться расчетным путем в соответствии с требованиями СП

Вх.: № 43480 10.06.2025
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

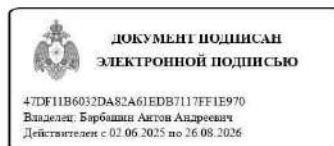
11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», относится к вопросам местного значения городского, сельского поселения.

Для уточнения сведений об источниках наружного противопожарного водоснабжения необходимо обратиться в администрацию муниципального образования Ленинградский муниципальный округ или к собственникам ближайших организаций.

Начальник управления организации пожаротушения
и проведения аварийно-спасательных работ
по Краснодарскому краю

А.А. Барбашин



Лиходольский Дмитрий Сергеевич
8 (928) 435-75-95

Приложение 8

**Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 04.06.2025 г.
№ 202-03.4-05-23612/25**



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01
E-mail: mprkk@krasnodar.ru,
<https://mpr.krasnodar.ru>

ООО «Газпром проектирование»

box@proektirovanie.gazprom.ru
mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru

	№	
02/02-3991		05.05.2025
02/02/01-4145		12.05.2025
На № 02/02/01-4632	от	23.05.2025



202-03.4-05-14717/25 от 04/06/2025

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), рассмотрев в рамках компетенции запросы о предоставлении информации по объектам: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»; «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС-1 Армавир»; «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Кропоткин», сообщает следующее.

Министерство является органом исполнительной власти Краснодарского края в области государственного экологического мониторинга на территории Краснодарского края и в соответствии с компетенцией участвует в осуществлении государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды), организации и проведении государственного мониторинга атмосферного воздуха.

Подведомственное министерству государственное казенное учреждение Краснодарского края «Краевой информационно - аналитический центр экологического мониторинга» (ГКУ КК «КИАЦЭМ») осуществляет техническое, информационное обеспечение и сопровождение функционирования территориальной системы наблюдения за состоянием окружающей среды.

Проведение мониторинговых работ проводится с помощью передвижного экологического поста контроля загрязнения атмосферы на базе автомобиля Форд-Транзит со стандартным набором оборудования (газоанализаторы и метеоконкомплекс).

Вместе с тем сообщаем, что согласно статье 5 Федерального закона от 10.01.2022 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в сфере отношений, связанных с охраной окружающей среды отнесено установление порядка осуществления государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды), порядка организации и функционирования единой системы государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды), формирования государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды и обеспечение функционирования такой системы.

2

Ответственными за организацию мониторинга состояния атмосферного воздуха являются федеральные органы исполнительной власти – федеральная служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, к полномочиям субъектов Российской Федерации отнесено участие в данной работе.

В связи с вышеизложенным, для предоставления информации по вопросу размещения стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды и их охранных зон рекомендуем обратиться в Краснодарский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – филиал ФГБУ «Северо-Кавказское УГМ» (г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 36).

Заместитель министра



Г.Г. Сагайдаков

Черненко Евгения Николаевна
+7 (861) 293-78-08 (452)

Приложение 9

Письмо ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» от 16.12.2025 г. № 314-09/11/6362



РОСГИДРОМЕТ

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Северо-Кавказское управление по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды»
(ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС»)

**КРАСНОДАРСКИЙ ЦЕНТР ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ – ФИЛИАЛ
ФГБУ «СЕВЕРО-КАВКАЗСКОЕ УГМС»
(Краснодарский ЦГМС)**

ОГРН 1126193008523
ИНН 6167110026 КПП 230843001
350000, г. Краснодар, ул. Раппопортская, 36
тел/факс (861) 262-41-61;
e-mail: kubmeteo@kubanmeteo.ru

от 16.12.2025 № 314-09/11/6362
на № _____ от _____

О предоставлении информации

ООО «Газпром проектирование»

Заместителю главного инженера -
начальнику бюро
Стасенко С.В.

142702, Россия, Московская область,
Ленинский г.о., п. Развилка,
ул. Газовиков, зд.15, стр.1

тел. +7(8498) 657-97-00

e-mail:

mtukhvatullin@proektirovanie.gazprom.ru

e-mail:

box@proektirovanie.gazprom.ru

На Ваш запрос № 02/02/01 - 11491 от 16.12.2025 на основании сбора исходных данных для определения объемов проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская», сообщаем.

На территории Краснодарского края в Ленинградском районе нет стационарных пунктов наблюдений и установленных охранных зон Краснодарского ЦГМС – филиала ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС».

Заместитель начальника
Краснодарского ЦГМС



И.В. Колесниченко

Голубева Л.В.
8(861) 268-21-85

Приложение 10

Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 04.06.2025 г.
№ 202-02.2-06-14732/25**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01
E-mail: mprkk@krasnodar.ru,
<https://mpr.krasnodar.ru>Главному инженеру
ООО «Газпром проектирование»

Комиссарову Ю.М.

Вокзальная ул., д. 23, г. Видное,
г.о. Ленинский, Московская область,
142702

О предоставлении информации

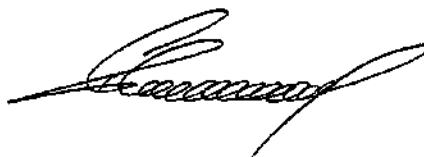
Министерством природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство) Ваше письмо о предоставлении информации о наличии выпусков сточных вод в рамках сбора исходных данных для определения объемов проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» (далее – объект) рассмотрено.

Министерство предоставляет в пользование водные объекты, находящиеся в федеральной собственности, на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование и договоров водопользования, однако обязанность ведения реестра выданных решений и заключенных договоров водопользования на министерство не возложена.

Положениями статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации установлено, что государственный водный реестр представляет собой систематизированный свод документированных сведений о выданных решениях о предоставлении водных объектов в пользование и заключенных договорах водопользования, полномочия по ведению и представлению сведений из которого возложены на Федеральное агентство водных ресурсов и его территориальные органы.

С учетом имеющихся сведений в сформированном министерством в инициативном порядке перечне выданных решений о предоставлении водных объектов в пользование и заключенных договоров водопользования сообщаем, что в районе проектируемого объекта право пользования водными объектами для целей сброса сточных вод не предоставлялось.

Заместитель министра



А.В. Колосков

Сутлобова Валерия Александровна
279-00-49

Приложение 11
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округа
Краснодарского края от 26.05.2025 г. № 5028



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74

26.05.2025 № 5028

на № _____ от _____

Главному инженеру
Уфимского филиала
ООО «Газпром проектирование»

Ю.М. Комиссарову

О предоставлении информации

Уважаемый Юрий Михайлович!

В ответ на Ваше письмо от 05 мая 2025 г. № 02/02-3961 по вопросу предоставления информации о действующих электросетевых организациях на территории проектируемого объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ информирует о том, что на территории проектируемого объекта действует филиал ПАО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети.

Заместитель главы
Ленинградского
муниципального
округа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится
в СЭД администрации МО Ленинградский
муниципальный округ Краснодарского края

Сертификат 4FE679D6604C380E79FDA4AB092AA78E
Владелец **Шмаровоз Сергей Николаевич**
Действителен с 16.01.2025 по 11.04.2026

С.Н. Шмаровоз

Козырь Вадим Викторович
Цыганенко Юрий Васильевич
8(86145)3-85-60

Вх.: № **38711** **27.05.2025**
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение 12

Письмо о согласовании примыкания проектируемой автомобильной дороги к площадке ГРС к существующей автомобильной дороге (подъезд к аэропорту)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74

13.05.2025 № 4543

на № _____ от _____

Главному инженеру
ООО «Газпром Проектирование»
Уфимский филиал

Комиссарову Ю.М.

Уважаемый Юрий Михайлович!

Администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ, рассмотрев Ваш запрос от 24.04.2025 года №02/02-3689 «О согласовании примыкания», сообщает, что согласовывает примыкание проектируемой автомобильной дороги к площадке ГРС Ленинградская и проектируемой автомобильной к площадке отводного КУ к существующим автомобильным дорогам Ленинградского муниципального округа.

Так же сообщаем характеристику существующей автомобильной дороги местного значения «Автомобильная дорога, подъезд к аэродрому порту»:

- категория автомобильной дороги – V;
- конструкция дорожной одежды – грунтовая.

Заместитель главы
Ленинградского
муниципального
округа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится
в СЭД администрации МО Ленинградский
муниципальный округ Краснодарского края
Сертификат 4FE679D6604C380E79FDA4AB092AA78E
Владелец **Шмаровоз Сергей Николаевич**
Действителен с 16.01.2025 по 11.04.2026

С.Н. Шмаровоз

Долгушев Сергей Сергеевич
86145-3-85-60

Вх.: № **35298** **15.05.2025**
ООО «Газпром проектирование»
Отдел ДОУ

Приложение 13

ТУ на подключение к электрическим сетям АО «Россети Кубань»



от _____ № 05-03/0122-25-сс

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Филиал АО «Россети Кубань»
Ленинградские электрические сети302 Дивизии ул., 6
ст-ца Ленинградская
Краснодарский край, 352771
www.rosseti-kuban.ruтел.: +7 (86145) 7-03-01
факс: +7 (86145) 7-03-01
e-mail: les@Lenes.rosseti-kuban.ruПриложение к договору №20503-25-01011962-1
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям
АО «Россети Кубань».Заявитель: Публичное акционерное общество "Газпром".
Заявка № 33-05-03-0500-25-02503386.

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: электроустановки площадки кранового узла в составе стройки "Реконструкция газопровода-отвода и ГРС "Ленинградская", код стройки 051-2006725.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: электроустановки площадки кранового узла в составе стройки "Реконструкция газопровода-отвода и ГРС "Ленинградская", код стройки 051-2006725 по адресу: 353740, Краснодарский край, р-н. Ленинградский, ст-ца. Ленинградская, тер., в границах колхоза им. Ленина, д. 0 прим: координаты точки подключения 46.284820529, 39.312398175..

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя: 10 кВт, в том числе существующая мощность 0 кВт.

4. Категория надежности: III-10 кВт.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой): 2026 год.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) опора №100 Фидер 10 кВ ЛП-7 (10 кВт).

8. Основной источник питания: ПС 35/10 кВ Ленинградская.

9. Резервный источник питания: нет.

10. Сетевая организация осуществляет (до точки присоединения):

10.1. Разработку схемы электроснабжения для присоединения и

05-03/0122-25-сс

обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.

10.2. Строительство участка воздушной линии 10 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные от опоры №100 ВЛ-10 кВ Лг-7 до границ земельного участка заявителя (0,12 км).

10.3. Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения 10 кВ (1, шт).

10.4. Установку реклоузера 10 кВ номинальным током от 250 до 500 А включительно (1, шт).

10.5. Предусмотреть участие нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий от противоаварийной автоматики (ПА) и/или в реализации ввода графиков временного отключения (ГВО).

10.6. При необходимости проведение процедуры согласования увеличения отбора мощности от сети вышестоящей сетевой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

10.7. При необходимости, по письменному запросу Заявителя, в соответствии с действующими нормативными документами, обеспечение допуска в свои электросетевые сооружения монтажной организации Заявителя, имеющей свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выданной саморегулируемой организацией, зарегистрированной в Федеральном органе исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства, для производства электромонтажных работ по выполнению мероприятий технических условий, обязательных для осуществления Заявителем.

10.8. Проведение проверки выполнения настоящих технических условий.

10.9. Выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы электроустановок Заявителя.

11. Заявитель осуществляет (от точки присоединения):

11.1. Комплекс организационно-технических мероприятий, необходимых для отбора мощности в объеме 10 кВт от электрических сетей АО «Россети Кубань» в соответствии с требованиями действующих нормативно-технической документации и законодательства, при этом срок осуществления технологического присоединения электроустановок заявителя устанавливается не ранее выполнения условий договора технологического присоединения № 20503-25-01011962-1.

11.2. Обеспечение отбора максимальной мощности от точки присоединения, указанной в пункте 7 настоящих технических условий.

11.3. При установке приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, на объектах Заявителя предоставление Сетевой

05-03/0122-25-cc

организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступ к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.4. Проектирование и строительство необходимого количества ТП 10/0,4 с силовым трансформатором напряжением 10/0,4 кВ группой соединения обмоток Δ/Y_0 -11. Тип ТП-10/0,4 кВ, мощность силового оборудования определить при проектировании мощность трансформатора определить при проектировании.

11.5. Проектируемую ТП 10/0,4 кВ включить посредством строительства отпайки от опоры №100 ВЛ-10 кВ «ЛГ-7» тип опор марку и сечение, длину и трассу прохождения, способ прокладки определить при проектировании и согласовать со всеми заинтересованными сторонами.

11.6. Строительство Р-10 кВ на первой отпаечной опоре участка ВЛ-10 кВ ТП 10/0,4 кВ.

11.7. Установку в проектируемой ТП-10/0,4 кВ ограничителей перенапряжений (ОПН) соответствующего класса напряжения в соответствии с ПУЭ (7 изд.) п. 4.2.133, РД 153-34.3-35.125-99 и РД 34.21.122-87.

11.8. Установку в проектируемой ТП-10/0,4 кВ на стороне 0,4 кВ трансформатора коммутационного аппарата с номинальным током и установкой максимальной токовой защиты согласно разрешенной мощности в соответствии с ПУЭ (7 изд.).

11.9. Согласование площадки ТП 10/0,4 кВ с АО «Россети Кубань» и со всеми заинтересованными организациями, согласно действующим нормам.

11.10. Выбор изоляции ТП-10/0,4 кВ в соответствии с «Инструкцией по выбору изоляции электроустановок» (РД 34.51.101-90) и ПУЭ (7 изд.)

11.11. Обеспечение селективности действия устройств коммутации в присоединенной сети.

11.12. При необходимости разработку проектной документации для мероприятий, выполняемых в разделе 11 настоящих технических условий, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

11.13. Участие в проведении проверки выполнения настоящих ТУ с участием представителей филиала АО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети.

12. Не позднее 5 дней после получения акта о выполнении ТУ до получения акта о технологическом присоединении, направление в адрес Федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор (Ростехнадзор РФ) уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию объектов.

13. В случае, если возникает необходимость частичного отступления от данных технических условий, то такие отступления подлежат согласованию с филиалом АО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети с корректировкой утвержденных технических условий.

05-03/0122-25-сс

14. Указанные в данных технических условий мероприятия по организации электрической сети Заявителя рекомендованы АО «Россети Кубань» в соответствии с проводимой АО «Россети Кубань» технической политикой и уточняются на стадии проектирования.

15. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора № 20503-25-01011962-1 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань».

16. Срок выполнения мероприятий со стороны АО «Россети Кубань» указан в условиях договора № 20503-25-01011962-1 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань».

Директор

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ЦИФРОВОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат

№:

06C1F5A30005B3ADA744D9E70A8732DE9E

Владелец: Р.А. Шеблаков

Срок действия: 23.06.26

05-03/0122-25-cc



от _____ № 05-03/0123-25-сс

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯФилиал АО «Россети Кубань»
Ленинградские электрические сети302 Дивизии ул., 6
ст-ца Ленинградская
Краснодарский край, 352771
www.rosseti-kuban.ruтел.: +7 (86145) 7-03-01
факс: +7 (86145) 7-03-01
e-mail: les@lenes.rosseti-kuban.ruПриложение к договору №20503-25-01011988-1
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям
АО «Россети Кубань».Заявитель: Публичное акционерное общество "Газпром".
Заявка № 33-05-03-0500-25-02503364.

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: электроустановки площадки ГРС Ленинградская в составе стройки "Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская", код стройки 051-2006725.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: электроустановки площадки ГРС Ленинградская в составе стройки "Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская", код стройки 051-2006725 по адресу: 353740, Краснодарский край, р-н Ленинградский, ст-ца Ленинградская, тер., в границах колхоза им. Ленина, д. 0 прим: координаты точки подключения 46.302397838, 39.336543912.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя: 40 кВт, в том числе существующая мощность 0 кВт.
4. Категория надежности: III-40 кВт.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой): 2026 год.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): крайняя опора проектируемого участка ВЛ-10 кВ ЛП-7, согласно п.10.2. настоящих технических условий (40 кВт).
8. Основной источник питания: ПС 35/10 кВ Ленинградская.
9. Резервный источник питания: нет.

05-03/0123-25-сс

10. Сетевая организация осуществляет (до точки присоединения):

10.1. Разработку схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.

10.2. Строительство воздушной линии 6(10) кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные от опоры №61 ВЛ-10 кВ «Лг-7» до границы участка заявителя (0,65 км).

10.3. Установку реклоузера 6(10) кВ номинальным током от 250 до 500 А включительно. Место установки определить при проектировании (1, шт).

10.4. Установку средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения 6 (10) кВ (1, шт).

10.5. Предусмотреть участие нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий от противоаварийной автоматики (ПА) и/или в реализации ввода графиков временного отключения (ГВО).

10.6. При необходимости проведение процедуры согласования увеличения отбора мощности от сети вышестоящей сетевой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

10.7. При необходимости, по письменному запросу Заявителя, в соответствии с действующими нормативными документами, обеспечение допуска в свои электросетевые сооружения монтажной организации Заявителя, имеющей свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выданной саморегулируемой организацией, зарегистрированной в Федеральном органе исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства, для производства электромонтажных работ по выполнению мероприятий технических условий, обязательных для осуществления Заявителем.

10.8. Проведение проверки выполнения настоящих технических условий.

10.9. Выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы электроустановок Заявителя.

11. Заявитель осуществляет (от точки присоединения):

11.1. Комплекс организационно-технических мероприятий, необходимых для отбора мощности в объеме 40 кВт от электрических сетей АО «Россети Кубань» в соответствии с требованиями действующих нормативно-технической документации и законодательства, при этом срок осуществления технологического присоединения электроустановок заявителя устанавливается не ранее выполнения условий договора технологического присоединения № 20503-25-01011988-1.

11.2. Обеспечение отбора максимальной мощности от точки присоединения, указанной в пункте 7 настоящих технических условий.

11.3. При установке приборов учета электрической энергии и (или) иного

05-03/0123-25-cc

оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, на объектах Заявителя предоставление Сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступ к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.4. Проектирование и строительство необходимого количества ТП 10/0,4 с силовым трансформатором напряжением 10/0,4 кВ группой соединения обмоток $\Delta/Yo-11$. Тип ТП-10/0,4 кВ, мощность силового оборудования определить при проектировании мощность трансформатора определить при проектировании.

11.5. Проектируемые ТП 10/0,4 кВ включить посредством строительства отпайки от ближайшей опоры, проектируемого участка ВЛ-10 кВ «Лг-7», согласно раздела 10 настоящих технических условий. Тип опор марку и сечение, длину и трассу прохождения, способ прокладки определить при проектировании и согласовать со всеми заинтересованными сторонами.

11.6. Строительство Р-10 кВ на первой отпаечной опоре участка ВЛ-10 кВ ТП 10/0,4 кВ.

11.7. Установку в проектируемой ТП-10/0,4 кВ ограничителей перенапряжений (ОПН) соответствующего класса напряжения в соответствии с ПУЭ (7 изд.) п. 4.2.133, РД 153-34.3-35.125-99 и РД 34.21.122-87.

11.8. Установку в проектируемой ТП-10/0,4 кВ на стороне 0,4 кВ трансформатора коммутационного аппарата с номинальным током и установкой максимальной токовой защиты согласно разрешенной мощности в соответствии с ПУЭ (7 изд.).

11.9. Согласование площадки ТП 10/0,4 кВ с АО «Россети Кубань» и со всеми заинтересованными организациями, согласно действующим нормам.

11.10. Выбор изоляции ТП-10/0,4 кВ в соответствии с «Инструкцией по выбору изоляции электроустановок» (РД 34.51.101-90) и ПУЭ (7 изд.).

11.11. Обеспечение селективности действия устройств коммутации в присоединенной сети.

11.12. При необходимости разработку проектной документации для мероприятий, выполняемых в разделе 11 настоящих технических условий, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

11.13. Участие в проведении проверки выполнения настоящих ТУ с участием представителей филиала АО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети.

12. Не позднее 5 дней после получения акта о выполнении ТУ до получения акта о технологическом присоединении, направление в адрес Федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор (Ростехнадзор РФ) уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию объектов.

13. В случае, если возникает необходимость частичного отступления от данных технических условий, то такие отступления подлежат согласованию с

05-03/0123-25-сс

филиалом АО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети с корректировкой утверждённых технических условий.

14. Указанные в данных технических условий мероприятия по организации электрической сети Заявителя рекомендованы АО «Россети Кубань» в соответствии с проводимой АО «Россети Кубань» технической политикой и уточняются на стадии проектирования.

15. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора № 20503-25-01011988-1 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань».

16. Срок выполнения мероприятий со стороны АО «Россети Кубань» указан в условиях договора № 20503-25-01011988-1 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань».

Директор

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ЦИФРОВОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат

№:

06C1F5A30005B3ADA744D9E70A8732DE9E

Владелец: Р.А. Шеблаков

Срок действия: 23.06.26

05-03/0123-25-сс

Приложение 14

ТУ на подключение Объекта к СЛТМ и АСУ ООО «Газпром трансгаз Краснодар»

Технические условия на подключение к СЛТМ и АСУ «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»

1. Настоящие Технические условия выданы ООО «Газпром проектирование» для реализации и ООО «Газпром трансгаз Краснодар» для контроля за реализацией работ по подключению и интеграции проектируемых систем автоматизации и телемеханизации к существующей системе линейной телемеханики (СЛТМ) Кушевского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Краснодар» в рамках проектирования и строительства объекта «Реконструкции газопровода-отвода и ГРС Ленинградская».

2. Проектные решения по телемеханизации и автоматизации выполнить в соответствии с нормативными документами:

- «Основные положения по автоматизации, телемеханизации и автоматизированными системами управления технологическими процессами транспортировки газа», утвержденные ОАО «Газпром» 22 января 1996 г.;
- СТО Газпром 097-2011 «Автоматизация, Телемеханизация, Автоматизированные системы управления технологическими процессами добычи, транспортировки и подземного хранения газа. Основные положения»;
- СТО Газпром 2-3.5-1111-2017 «ЛИНЕЙНАЯ ЧАСТЬ МАГИСТРАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ. КИПиА и телемеханика. Порядок проведения технического обслуживания и ремонта».
- СТО Газпром 2-2.1-675-2012 «Проектирование систем автоматизации объектов производственно-технологических комплексов (Транспортировка газа и газового конденсата). Типовые технические требования».

3. Проектируемые КП ТМ/АСУ ГРС подключить к существующему ЦКИ СЛТМ «Магистраль-5» ДП Кушевского ЛПУМГ.

4. САУ ГРС должна обеспечить контроль технологических параметров ГРС, сигнализацию состояния и управление запорной арматурой крановых узлов, средств ЭХЗ и электроснабжения с уровня существующего пункта управления (ПУ) системы линейной телемеханики (СЛТМ) «Магистраль-5» диспетчерского пункта (ДП) Кушевского ЛПУМГ (ст. Кушевская).

5. САУ ГРС должна функционировать как в составе СЛТМ «Магистраль-5» Кушевского ЛПУМГ, так и в автономном режиме. САУ ГРС должна обеспечить работу в режиме автономного управления по согласованным с ООО «Газпром трансгаз Краснодар» алгоритмом автоматического управления.

6. Перечень параметров работ ГРС, КУ сигналов телеуправления и телерегулирования контролируемых пунктов СЛТМ, а также объемов телемеханизации систем ЭХЗ и электроснабжения, определить на этапе проектирования после выбора типа технологического оборудования с учетом требований вышеуказанных нормативных документов и согласовать с ООО «Газпром трансгаз Краснодар».

7. Предусмотреть затраты на параметризацию проектируемых КП ТМ/САУ ГРС, корректировку программного обеспечения существующего ПУ ТМ СЛТМ Кушевского ЛПУМГ.

8. Предусмотреть доработку существующего оборудования ЦКИ / ПУ ТМ (оборудование визуализации данных, поступающих с САУ ГРС, оборудование передачи данных по каналу GSM с применением стандарта RS485/RS232 и поддержкой протокола Modbus TCP/RTU, оборудование сбора, обработки и хранения информации, источник бесперебойного питания).

9. Предусмотреть кабельные вводы и резерв модулей в КП ТМ/САУ ГРС не менее 15% для подключения перспективных сигналов телемеханики.

10. Для передачи информационных сигналов протокола Modbus TCP/RTU с уровней объектов управления на ПУ ТМ использовать GSM-канал.

11. Для подключения к ПУ ТМ использовать кабель типа «витая пара» FTP cat.5e.

12. Интерфейс обмена между существующими и проектируемыми системами линейной телемеханики (СЛТМ) предусмотреть Ethernet, протокол Modbus TCP/UDP.

13. Проектную и рабочую документацию, содержащую решения по телемеханизации и автоматизации, включая перечень реализуемых функций и сигналов систем телемеханики, применяемое оборудование и решения по подключению к существующему ПУ СЛТМ, согласовать с ООО «Газпром трансгаз Краснодар».

14. Предусмотреть затраты на интеграцию систем автоматизации и телемеханизации объекта «Реконструкции газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» в проектируемую СОДУ ДП Кушевского ЛПУМГ.

15. Информационные взаимодействия СЛТМ – проектируемая СОДУ ДП Кушевского ЛПУМГ - СОДУ ЦДП ООО «Газпром трансгаз Краснодар» реализуются стандартными средствами информационного обмена и базируются на единой системе классификации и кодирования в соответствии с СТО Газпром 2-1.15-582-2011. Регламент обмена данными – циклы опроса и передача данных по их изменению.

16. В качестве протокола обмена данными между СЛТМ и проектируемой СОДУ ДП Кушевского ЛПУМГ использовать открытый стандарт OPC UA.

17. Обмен данными между проектируемой СОДУ ДП Кушевского ЛПУМГ и СОДУ ЦДП ООО «Газпром трансгаз Краснодар» планируется к реализации по внутреннему протоколу используемого программного обеспечения (ПО и тип протокола актуализировать на этапе формирования рабочей документации).

18. Произвести пересчет лицензий при интеграции СЛТМ – проектируемая СОДУ ДП Кушевского ЛПУМГ - СОДУ ЦДП ООО «Газпром трансгаз Краснодар» (при необходимости предусмотреть затраты на увеличение лицензий).

19. В проектной документации привести согласованный с ООО «Газпром трансгаз Краснодар» перечень входных сигналов, передаваемых

от СЛТМ в проектируемую СОДУ ДП Кушевского ЛПУМГ и СОДУ ЦДП ООО «Газпром трансгаз Краснодар».

20. Требования для подключения к Единому информационно-технологическому пространству газотранспортной организации ООО "Газпром трансгаз Краснодар" (ЕИТП):

20.1. Все решения по расширению существующих программно-технических комплексов в ООО «Газпром трансгаз Краснодар» должны учитывать требования ПАО «Газпром» о недопустимости применения в проектной и рабочей документации по объектам ПАО «Газпром» импортного оборудования при наличии аналогов МТР отечественного производства или стран, не вводивших (не поддерживающих) санкции в отношении Российской Федерации.

20.2. Сбор технологических данных с ГРС осуществляется на сервер ССД уровня Кушевского ЛПУМГ.

20.3. В качестве протокола обмена данными могут использоваться следующие механизмы информационного взаимодействия:

- OPC-интерфейс к источникам данных реального времени (протокол OPC UA);
- JDBC интерфейс;
- Структурированные файлы определенного формата (XML, DBF, CSV).

20.4. Перечень данных передаваемых с телеметрии по режиму работы ГРС, должны включать следующие параметры:

- Давление газа на входе ГРС (5мин, час, сутки);
- Температура газа на входе ГРС (5мин, час, сутки);
- Давление по каждому выходу ГРС (5мин, час, сутки);
- Температура газа по каждому выходу ГРС (5мин, час, сутки);
- Расход газа по каждому выходу ГРС (5мин, час, сутки);
- Текущие значения физико-химических показателей газа по каждому прибору учета;
- Получение статистической информации об объемах газа, полученных с помощью телеметрии;
- Получение статистической информации об успешности опроса систем телеметрии;
- Контроль достоверности показаний контрольно-измерительного оборудования.

21. В проектной документации привести согласованный с ООО «Газпром трансгаз Краснодар» перечень входных сигналов, передаваемых в ЕИТП и согласовать протокол обмена данными.

22. Предусмотреть затраты по расширению существующих программно-технических комплексов ЕИТП.

Просим обратить внимание организации-проектировщика о необходимости направить уполномоченного представителя в ООО «Газпром трансгаз Краснодар» с целью уточнения исходных данных для проектирования

и получения доступа к проектной и эксплуатационной документации существующих систем автоматизации.

Приложение 14
Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края
от 16.04.2016 №60-09.01-5656/26



**МИНИСТЕРСТВО
ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Тел. (861) 992-57-00, (861) 992-57-07
E-mail: mt@krasnodar.ru; <http://mt.krasnodar.ru>

16.04.2016 № 60-09.01-5656/26

На № _____ от _____

ООО «Газпром инвест» филиал
«Газпром реконструкция»

Митрофаньевское ш., д. 2, к. 9, лит. В
г. Санкт-Петербург,
198095

О направлении информации

Министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (далее – министерство) рассмотрено Ваше обращение по вопросу технической возможности устройства примыкания подъездной автомобильной дороги к объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» от автомобильной дороги регионального значения ст-ца Стародеревянковская – ст-ца Ленинградская – ст-ца Кисляковская на участке км 30+527 справа.

По результатам рассмотрения информируем Вас о наличии технической возможности обустройства примыкания на указанном участке автомобильной дороги согласно нормативным требованиям Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, утвержденного постановлением Губернатора Краснодарского края от 10 марта 2017 г. № 160.

В случае принятия решения о необходимости строительства примыкания, заявителю необходимо обратиться в министерства с заявлением на предоставление государственной услуги «Выдача согласия на присоединение объектов дорожного сервиса, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий, в том числе реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса, строительство, реконструкцию в границах придорожных полос объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края», утвержденным приказом министерства от 21 июня 2016 г. № 278.

Данное письмо не является согласием, выдаваемым в соответствии с требованиями статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ

2

«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и не дает права на производство строительно-монтажных работ без согласованной проектной документации и разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом.

Заместитель министра



А.А. Артюх

Зуй Людмила Валерьевна
+7(861)992-51-29

Приложение 15
ТУ на пересечение с коммуникациями ООО «Газпром трансгаз Краснодар» от
16.12.2025 № 02/2041/9343



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Краснодар»
(ООО «Газпром трансгаз Краснодар»)

ул. им. Дзержинского, д. 36, г. Краснодар,
Краснодарский край, Российская Федерация, 350051
тел.: +7 (861) 224-08-68
e-mail: adm@tgk.gazprom.ru, www.krasnodar-tr.gazprom.ru
ОКПО 80169548, ОГРН 1072306003063, ИНН 2306128945, КПП 997250001
16.12.2025 № 02/2041/9343
на № 02/02/01-10447 от 17.11.2025

Заместителю главного инженера -
начальнику бюро
Уфимского филиала
ООО «Газпром проектирование»

С.В. Стасенко

ТУ на пересечение

Технические условия

на пересечение проектируемыми коммуникациями и подъездной автодорогой по объекту: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» с коммуникациями ООО «Газпром трансгаз Краснодар»:

- магистральный газопровод ст. Привольная – ст. Ленинградская Ду 700 Р_{пр} 5,4 МПа на км 58,27 (без категории);
 - кабельная линия связи «Краснодар – Аксай», кабель МКСБ 4х4х1,2.
1. Проектирование и работы по строительству выполнить в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы» Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, СП 48.13330.2019 «Организация строительства», «Правил охраны магистральных газопроводов» (утв. постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. №1083), «Правил устройства электроустановок» ПУЭ 6,7 изд., РД 45.120-2000 Нормы технологического проектирования НТП 112-2000 «Городские и сельские телефонные сети», ГОСТ Р 21.703-2020 «Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи», настоящих технических условий и других действующих документов.
 2. Перед началом работ фактическое местоположение и глубину заложения коммуникаций в местах пересечений определить совместно с представителями Кушевского ЛПУМГ и Управления связи ООО «Газпром трансгаз Краснодар».
 3. В месте пересечения с действующим магистральным газопроводом проектируемый газопровод-отвод проложить ниже на расстоянии в свету по вертикали не менее 0,35 м между верхней образующей газопровода-отвода и нижней образующей действующего магистрального газопровода, а пересечение выполнить под углом не менее 60°.
 4. Проектной документацией предусмотреть обустройство пересечения действующего магистрального газопровода с проектируемой подъездной автодорогой без защитного футляра, с обязательной укладкой бетонных

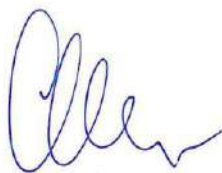
- плит по 10 м в обе стороны от оси газопровода (п. 10.3.2 СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы» Актуализированная редакция).
5. На рабочих чертежах обозначить места пересечений действующего магистрального газопровода нанесением следующей надписи: «Внимание! Осторожно! Газопровод высокого давления, $R_{пр} = 5,4$ МПа! Производство работ в охранной зоне газопровода без письменного разрешения филиала ООО «Газпром трансгаз Краснодар» Кушевское ЛПУМГ (352030, Краснодарский край, ст.Кушевская, телефон (86168) 5-33-79) и без его представителя ЗАПРЕЩАЕТСЯ!» и кабельной линии связи нанесением следующей надписи: «Внимание! Осторожно! Кабель связи! Производство работ в охранной зоне КЛС без представителя ЗАПРЕЩАЕТСЯ! (тел. (86145) 5-42-33)».
 6. Места пересечений магистрального газопровода обозначить указательными знаками согласно СТО Газпром 2-3.5-454-2010 «Правила эксплуатации магистральных газопроводов».
 7. Предусмотреть мероприятия по безопасности и сохранности действующего магистрального газопровода при производстве работ в его охранной зоне в соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов» (утв. постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. №1083).
 8. Все работы в охранной зоне действующего магистрального газопровода (по 25м в обе стороны от оси газопровода) выполнять по письменному разрешению на производство работ в охранной зоне и в присутствии представителя Кушевского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Краснодар».
 9. В месте пересечения действующей КЛС с проектируемой подъездной автодорогой к КУ предусмотреть защиту кабеля связи стальным защитным футляром с обустройством резервного перехода из полимерной трубы диаметром 100 мм, с выводом концов труб по обе стороны от подошвы насыпи или полевой бровки кювета на длину не менее 1 м на глубине не менее 0,8 м ниже дна кювета в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012.
 10. Метод пересечения действующей КЛС проектируемыми коммуникациями определить при проектировании. Приоритетным считать метод ГНБ (ННБ). В месте пересечений проектируемые коммуникации проложить проложить ниже действующей КЛС с расстоянием в свету по вертикали не менее чем 0,15 метра при пересечении открытым способом и не менее шести диаметров бурового канала, но не менее 1,5 м при пересечении методом ГНБ (ННБ). При пересечении открытым способом КЛС в месте пересечения заключить в разъемный защитный футляр (из металлической трубы диаметром 100 мм или из двух швеллеров № 10). Концы разъемного защитного футляра вывести не менее чем на 0,5 метра в обе стороны от бровки траншеи. На концах защитного футляра кабель связи длиной 5-7 см плотно обмотать кабельной лентой или пряжей во избежание крутых изгибов у краев футляра при возможной просадке грунта. Зазоры между обмотанным кабелем и футляром тщательно заделать замазкой

- (специальной низкотемпературной мастикой). В местах входа кабеля в защитный футляр и выхода из него грунт должен быть плотно подбит под кабель.
11. В охранной зоне кабельной линии связи разработку траншеи производить ручным способом без применения ударных инструментов. Предусмотреть мероприятия по безопасному ведению работ и обеспечению сохранности кабельной линии технологической связи.
 12. Места пересечений кабельной линии технологической связи обозначить согласно п. 15.14 СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85*.
 13. Все работы в охранной зоне действующего кабеля связи (два метра с каждой стороны от трассы кабеля) проводить в строгом соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 года №578, в присутствии представителя Управления связи ООО «Газпром трансгаз Краснодар». Вызов представителей осуществляется по тел. (86145) 5-42-33, (861) 224-04-65. О начале работ сообщить не позднее, чем за трое суток телефонограммой.
 14. Механизированные колонны, базы, стеллажи, стоянки механизмов и машин, склады горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования, жилые городки и т.п. расположить на расстоянии от действующих газопроводов в соответствии с табл.4 СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы».
 15. Для проезда техники через магистральный газопровод и кабельную линию технологической связи на период строительства предусмотреть временные проезды в местах, согласованных с Кушевским ЛПУМГ и Управлением связи ООО «Газпром трансгаз Краснодар».
 16. Строительной организации по окончанию производства работ провести рекультивацию, выполнить мероприятия по восстановлению проектного или природного рельефа местности.
 17. В рабочей документации нанести коммуникации ООО «Газпром трансгаз Краснодар» и проектируемые коммуникации. Указать их наименования, паспортные характеристики, пикетаж точек пересечения.
 18. Выполненную рабочую документацию и ППР согласовать с ООО «Газпром трансгаз Краснодар» (350051, Краснодар, ул. Дзержинского, 36, тел. (861) 213-19-46).
 19. После согласования рабочей документации для получения разрешения на производство работ в охранных зонах пересекаемых коммуникаций предоставить ППР в Кушевское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Краснодар» (352030, Краснодарский край, ст.Кушевская, телефон (86168) 5-55-40), Управление связи ООО «Газпром трансгаз Краснодар» (г. Краснодар, ул. Дзержинского, 36, тел.(861) 224-09-32).
 20. По одному экземпляру исполнительной документации на пересечения действующих коммуникаций представить в Кушевское ЛПУМГ и

Управление связи ООО «Газпром трансгаз Краснодар» в течение месяца со дня окончания работ.

21. Нарушение любого пункта технических условий влечет за собой их аннулирование.
22. Технические условия выданы сроком на три года.

**Главный инженер – первый
заместитель генерального
директора**



С.Г. Шабля

Мухин Борис Дмитриевич
(861) 213-16-78

Приложение 16
ТУ на пересечение с коммуникациями АО «Россети Кубань» от 12.11.2025 №
ЛпЭС/113/970-исх



от 12.11.2025
на _____

№ ЛпЭС/113/970-исх
от _____

Филиал АО «Россети Кубань»
Ленинградские электрические сети

Российская Федерация, Краснодарский край,
353745, ст. Ленинградская, ул. 302 Дивизии, д. 6
тел.: +7 (86145) 7-03-01
les@Lenes.rosseti-kuban.ru, www.rosseti-kuban.ru

Заместителю главного
инженера - начальнику бюро
ООО «Газпром проектирование»
Уфимский филиал

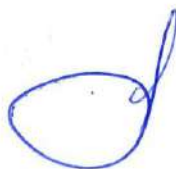
С.В. Стасенко

О направлении технических условий

Филиал АО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети, рассмотрев топографические планы по объекту: «Реконструкция газопровода-отвода в ГРС Ленинградская», направленные письмом от 01.10.2025 № 02/02/01-9059 (вх. от 29.10.2025 № ЛпЭС/113/1040-пс), направляет в Ваш запрашиваемые технические условия.

Приложение: технические условия на 2 л.

Директор филиала



Р.А. Шеблаков

А.Д. Ибраимов,
8 (86145) 7-03-01

Бланк № 002041



от _____ № _____

Филиал акционерного общества
«Россети Кубань»
Ленинградские электрические сети

Заместителю главного инженера-
начальнику бюро
ООО «Газпром проектирование»
Уфимский филиал

С.В. Стасенко

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на работу в охранной зоне, параллельное следование и пересечение проектируемых коммуникаций с воздушной линией ВЛ-10кВ Лг-7 в пролетах опор 60 ÷ 61, 100 ÷ 101, в рамках реализации объекта «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»

Настоящие технические условия подготовлены на основании обращения ООО «Газпром проектирование» Уфимский филиал от 01.10.2025 №02/02/01-9059 «О запросе технических условий на пересечение и параллельное следование» (входящий от 29.10.2023 №ЛнЭС/113/1040-пс) проектируемыми коммуникациями с воздушной линией ВЛ-10кВ Лг-7 в пролетах опор 60 ÷ 61, 100 ÷ 101 (инв.№000500016), находящейся в эксплуатации филиала АО «Россети Кубань» Ленинградские электрические сети (далее – филиал).

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1. При выполнении проектных работ на участке пересечения, параллельного следования проектируемого объекта с существующей ВЛ-10кВ Лг-7 необходимо руководствоваться требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

2. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ) (седьмое издание) глава 2.5 пп. 2.5.287 - 2.5.290, таблица 2.5.40 в части пересечения, сближения с ВЛ-10кВ Лг-7 в пролетах опор 60 ÷ 61, 100 ÷ 101.

3. Работы по размещению проектируемого объекта в охранной зоне ВЛ-10кВ Лг-7 выполнять согласно ППР (проект производства работ), утвержденного руководителем организации, выполняющей работы, и согласованный службой распределительных сетей филиала.

4. Проектную документацию проектируемого объекта согласовать с филиалом.

2

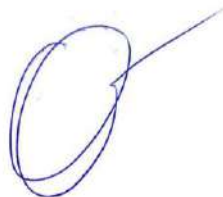
5. Представить филиалу проект организации строительства (переустройства) проектируемого объекта в местах пересечения с ВЛ-10кВ Лг-7.

6. Запрещается выполнение всех видов работ в охранной зоне ВЛ-10кВ Лг-7 с применением подъемных средств, грузоподъемных машин и механизмов без письменного разрешения филиала.

7. Работы в охранной зоне ВЛ-10кВ Лг-7 выполнять согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Минтруда России от 15.12.2020 №903н)

8. Срок действия технических условий – три года со дня их выдачи.

Первый заместитель директора –
Главный инженер



С.А. Варуша

А.Д. Ибраимов
8-918-499-02-65

Приложение 17
ТУ на пересечение с коммуникациями ПАО «Ростелеком» от 16.10.2025 №
01/17/18865/25

Пер. № 01/17/18865/25
от 16.10.2025

УТВЕРЖДАЮ

Старший эксперт направления технических
условий и экспертизы проектов на магистральных,
зоновых и местных сетях Северо-Запад, Юг,
Управление технических условий
и экспертизы проектов на магистральных,
зоновых и местных сетях
Центра технического учета
Подразделения по техническому учету
и управлению данными

Н.В. Дудник

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/18865/25
на сохранность и защиту линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком»,
попадающих в границы проектирования и строительства объекта:
«Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская»

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	Уфимский филиал ООО «Газпром проектирование»
2. Основание для выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № 02/02/01-9058 от 01.10.2025 (вх. № 0408/03/13846/25 от 02.10.2025)
3. Место производства работ	Кавказский район Краснодарского края
4. Сооружения связи, попадающие в границы проектируемого объекта	Кабели связи Сервисного центра ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком», проложенные в грунте: - КСППБ 1х4х1,2 (МСС резерв ст. Ленинградская - п. Октябрьский) – 1 шт.; - КСППБ 1х4х1,2 (МСС резерв ст. Ленинградская - п. Уманский) – 2 шт.
5. Перечень необходимых работ, выполняемых Заказчиком (подрядчиком) при проектировании	1. Выполнить проект на защиту линий и сооружений связи при пересечении и параллельном следовании с объектом: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская». 2. Проект защиты сооружений связи выполнить в соответствии с действующими СНиП, нормами технологического проектирования РД 45.120-2000, «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи», ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ Р 21.703-2020 силами проектной организации, имеющей Свидетельство СРО с правом осуществления проектно-строительных работ в области связи. 3. Перенос или переустройство линий и сооружений связи, необходимость которых выявляется в процессе проектирования и строительства, производится средствами и материалами Заказчика в соответствии с ФЗ «О связи» ст. 6, п. 4, по отдельным техническим условиям. 4. Проектные решения по сохранности линий и сооружений связи объекта должны содержать поперечные разрезы в местах пересечений с линиями связи. 5. Проектную документацию предоставить на согласование ПАО «Ростелеком» по адресу: krd@south.rt.ru.

ПАО «Ростелеком»

	6. На всех чертежах графической части проектной/рабочей документации линии и сооружения связи ПАО «Ростелеком», попадающие в зону производства работ, должны иметь точную привязку к конкретным муфтам линии связи, смотровым устройствам кабельной канализации связи, нанесен штамп с предупреждающей записью, обязывающую «Подрядчика» перед началом работ вызвать представителя ПАО «Ростелеком»: «Внимание кабель связи! Работы без представителя Сервисного центра ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» ЗАПРЕЩАЮТСЯ! Вызов представителя по адресу: Ленинградский р-н., ст-ца. Ленинградская, ул. Красная, д. 190, телефон бесплатный круглосуточный 8800-200-09-33». 7. Соблюдение охранной зоны линейно-кабельных сооружений связи - 2 м в обе стороны от оси существующих линейно-кабельных сооружений связи. 8. После получения согласования один экземпляр (копии) проекта по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» в части, касающейся защиты действующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» передается в Сервисный центр (СЦ) ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» для осуществления технического надзора за выполнением требований данных технических условий.
6. Перечень необходимых мероприятий, направленных на защиту и сохранность сооружений связи при строительстве	1. Предусмотреть организационные и технические мероприятия по защите линий и сооружений связи от повреждений, связанных со смещением грунта, при выполнении работ за пределами охранной зоны линий связи. 2. Исключить передвижение тяжелой техники, складирование материалов, размещение сооружений в охранной зоне линий и сооружений связи. 3. Производить земляные работы при сближении участков производства работ с сооружениями связи ПАО «Ростелеком» менее 2-х метров (охранная зона) ручным способом без применения ударных механизмов и инструментов. 4. При пересечении проектируемые коммуникации проложить ниже существующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» не менее 0,5 м в свету, под углом, по возможности, близким к прямому. 5. При параллельном следовании (сближении) проектируемыми коммуникациями с существующими линиями и сооружениями связи ПАО «Ростелеком» исключить наложение охранных зон коммуникаций. 6. При пересечении кабеля связи открытым способом, необходимо защитить кабель связи стальной конструкцией из швеллера III-12 в III-14 длиной 4 метра с последующей ее герметизацией торцов. На месте пересечения установить указательный знак. Швеллер должен быть такой длины, чтобы их концы выступали за края траншеи не менее чем на 2 метра с каждой стороны. При входе в швеллер и выходе из него на другом конце пересечения на длине 5-7 см кабель следует плотно обмотать кабельной лентой или пряжей во избежание крутых изгибов у краев швеллера вследствие возможной осадки грунта. В местах входа кабеля в швеллер и выхода из него, грунт должен быть плотно подбит под кабель.

ТУ № 01/17/18865/25
ПАО «Ростелеком»

	7. Засыпку траншеи в месте пересечения произвести песком слоями по 0,2 м с тромбованием каждого слоя до уровня на 0,3 м выше действующий линий и сооружений связи. В случае необходимости сделать укрепления стенок траншеи для исключения обвала грунта. 8. При выполнении пересечения методом ГНБ, место забуривания и выхода буровой головки должно располагаться не ближе 5 метров до линейно-кабельных сооружений связи. Расстояние по вертикали между трубкой ПЭТ (скважины) и кабелем связи должно быть не менее 2-х метров. 9. При организации подъездных дорог к месту производства работ, пересекающих кабель связи ПАО «Ростелеком», осуществить защиту кабеля (просыпать «подушку» из гравия и песка 0,2 м и проложить ж/б плиты по всей площади охранной зоны кабеля (по два метра от оси кабеля в каждую сторону на ширину проезда). 10. Строительные работы по настоящим техническим условиям разрешается производить только при наличии письменного согласования, которое необходимо получить в СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком». 11. Перемещение, установка и производство работ средствами механизации, используемыми по объекту: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» должны соответствовать требованиям нормативных актов Ростехнадзора, ведомственных строительных норм, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», утвержденного Госстроем России от 23.07.2001 г. № 80. 12. При обнаружении подземных кабельных линий, не обозначенных в технической документации, Заказчик обязан немедленно прекратить эти работы, принять меры для обеспечения сохранности линий связи и сообщить об этом в СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком», телефон: 8800-200-09-33.
7. Заказчик приступает к выполнению работ по строительству объекта при наличии	1. Проектно-сметной документации по сохранности и защите линий и сооружений связи, согласованной с Центром технического учета Подразделения по техническому учету и управлению данными Корпоративного центра ПАО «Ростелеком». 2. Допуска на производство работ, оформленного в установленном порядке в СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком». 3. Представителя СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» выполняющего функции технического надзора. 4. Информации об ответственных лицах (копия приказа о назначении представителя Заказчика, выполняющего функции технического надзора при работах в охранной зоне кабеля и список всех лиц, задействованных при проведении работ с подписью об ознакомлении с правилами ПОЛСС и приказом) и контактных телефонах для взаимодействия технического персонала.
8. Действия Заказчика при создании аварийной ситуации на линии связи	В случае повреждения линий и сооружений связи Заказчик обязан немедленно сообщить об этом в СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» по телефону 8800-200-09-33, и выполнить их восстановление в полном объеме за счет сил и средств заказчика.
9. Требования к Заказчику при проведении работ	1. Строительно-монтажные работы должны быть выполнены специалистами организаций, имеющих свидетельство о допуске к работам на данный вид деятельности (Свидетельство СРО).

ТУ № 01/17/18865/25
ПАО «Ростелеком»

	2. Производство всех работ, связанных со вскрытием грунта вблизи охранной зоны и в охранной зоне (не менее 2 м в каждую сторону от оси кабеля) кабелей связи ПАО «Ростелеком» проводить в строгом соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578, только в присутствии и под надзором представителей СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком». 9. Без представителя ПАО «Ростелеком» работы запрещаются, для вызова представителя СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» обратиться по адресу: Ленинградский р-н., ст-ца. Ленинградская, ул. Красная, д. 190, телефон 8800-200-09-33. 3. После определения Подрядчиков работ уведомить о них СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» для проведения с ними охранно-предупредительной работы. 4. О начале работ сообщить в СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» не позднее, чем за трие суток телефонограммой. 5. Составить акт на скрытые работы. 6. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком» и предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации уточнить на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/. 7. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком»: г. Ейск, пер. Керченский, д. 2а, Директор сервисного центра Степаненко Дмитрий Владимирович, контактный телефон +7(991)-416-0262.
10. Особые условия	В охранной зоне линий и сооружений связи (2 м от оси существующих линий и сооружений связи в обе стороны) запрещается: 1. Осуществлять строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами без согласования с СЦ ст. Каневская Краснодарского филиала ПАО «Ростелеком». 2. Устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, устраивать заграждения и другие препятствия. 3. Самовольно подключаться к линии связи. 4. Совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи. 5. Данные технические условия не являются основанием для производства работ на сети ПАО «Ростелеком».
11. Срок действия настоящих технических условий	1. Срок действия ТУ – 2 года. 2. В случае изменения границ производства работ данные технические условия считать недействительными.
12. Примечание	Выписка из Правил охраны линий и сооружений связи РФ утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года: п. 50. Юридические и физические лица, не выполняющие требования настоящих Правил, а также нарушающие работу линий

ТУ № 01/17/18865/25
ПАО «Ростелеком»

	и сооружений связи привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ. п. 53. Материальный ущерб взыскивается в соответствии с действующим законодательством независимо от привлечения лица, виновного в нарушении настоящих Правил, к административной или уголовной ответственности.
--	---

Зиппа С.И.
8 (8617) 71-52-25
Svetlana.Zippa@south.rt.ru

ТУ № 01/17/18865/25
ПАО «Ростелеком»



Приложение 18
ТУ на пересечение от Министерства транспорта и дорожного хозяйства
Краснодарского края» от 16.12.2025 № 60.09.01.-322/25-15



**МИНИСТЕРСТВО
ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Тел. (861) 992-57-00, (861) 992-57-07
E-mail: mt@krasnodar.ru; <http://mt.krasnodar.ru>

16.12.2025 № 60.09.01.-322/25-15

На № _____ от _____

ПАО «Газпром»

Лахтинский пр-кт, 2, стр. 1, корп. 3,
г. Санкт-Петербург, 197229

ГКУ КК «Краснодаравтодор»

О выдаче согласия

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края дает согласие на пересечение кабельной линией связи (далее – КЛС) в рамках объекта: «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» автомобильной дороги ст-ца Стародеревянковская – ст-ца Ленинградская – ст-ца Кисляковская на участке км 30+900 с выполнением следующих технических требований и условий.

Технические требования и условия
на проектирование пересечения КЛС автомобильной дороги III категории
ст-ца Стародеревянковская – ст-ца Ленинградская – ст-ца Кисляковская на участке
км 30+900

проектирование пересечения выполнить с учетом проектной документации на строительство объекта: «Автомобильная дорога ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станицы Ленинградской в Ленинградском районе»;

пересечение КЛС автомобильной дороги запроектировать закрытым способом (методом продавливания или горизонтального бурения), рабочий и приемный котлованы предусмотреть за пределами полосы отвода автомобильной дороги, разрытие (разборка) конструктивных элементов автомобильной дороги (проезжая часть, искусственные сооружения системы водоотвода, тротуар, обочина, откосов земляного полотна и т.п.) не допускается;

предусмотреть устройство футляра при пересечении КЛС автомобильной дороги, материал и диаметр футляра предусматриваются проектной организацией в соответствии с нормативными документами;

концы футляра должны быть выведены на расстояние не менее 5 м от подошвы насыпи автомобильной дороги с обеих сторон;

прокладку футляра предусмотреть без образования зазора между стенками скважины и футляром;

материал футляра должен удовлетворять условиям прочности и долговечности;

заглубление участка КЛС под автомобильной дорогой на участке пересечения должно быть принято не менее 1,5 м от подошвы насыпи автомобильной дороги (дна кювета) до верхней образующей защитного футляра;

при проектировании прокладки КЛС предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение и вынос посторонних предметов на проезжую часть автомобильной дороги

2

ст-ца Стародеревянковская — ст-ца Ленинградская — ст-ца Кисляковская при проведении земляных работ;

при производстве работ не допускается применение гусеничной техники с выездом на проезжую часть и обочины дороги;

въезд и выезд строительной техники на площадку производства работ производить с существующих утвержденных съездов, обустроенных соответствующими дорожными знаками;

разработать и согласовать в соответствии с требованиями нормативных документов схему расстановки дорожных знаков и организации дорожного движения для ограждения мест производства строительно-монтажных работ;

после окончания работ земельные участки, прилегающий к автомобильной дороге ст-ца Стародеревянковская — ст-ца Ленинградская — ст-ца Кисляковская в месте пересечения КЛС, приводится в надлежащий порядок (вертикальная планировка) со сдачей участков по акту ГКУ КК «Краснодаравтодор».

Проектную документацию на пересечение КЛС автомобильной дороги согласовать с министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края, один экземпляр согласованной проектной документации предоставляется министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.

В соответствии с п.п. 2, 3 статьи 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляются владельцами таких инженерных коммуникаций на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги.

При заключении вышеназванного договора в обязательном порядке предусматриваются обязательства владельца инженерных коммуникаций с учетом требований Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 2 мая 2024 г. № 156 «Об определении существенных условий договоров, заключаемых владельцами инженерных коммуникаций с владельцами автомобильных дорог в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог».

Срок действия технических условий три года.

После ввода объекта в эксплуатацию технические условия силу не теряют и являются постоянными на весь срок службы объекта.

Контроль выполнения настоящих технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, обеспечивается в порядке, предусмотренном постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 декабря 2021 г. № 1022 «Об утверждении Положения о региональном государственном (надзоре) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве».

Мониторинг соблюдения технических требований и условий, подлежащих г. Краснодар, ул. Пушкина, д. 31, тел.: +7(861)262-02-70).

Разрешение на строительство (далее — разрешение) выдается в соответствии с Градостроительным кодексом.

Перед началом строительно-монтажных работ для сведения и мониторинга за ходом работ письменно проинформировать ГКУ КК «Краснодаравтодор» о дате начала и сроках производства работ (предъявить разрешение и согласованную проектную документацию).

При производстве работ, в случае ухудшения условий безопасности дорожного движения в зоне прокладки КЛС или невыполнения вышеуказанных требований, министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края оставляет за собой право на отзыв своих согласований.

3

На стадии разработки проектной документации министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края оставляет за собой право на внесение изменений и дополнений в настоящие технические условия.

Данное согласие не дает права на производство строительно-монтажных работ без согласованной проектной документации и без разрешения, выданного в соответствии с Градостроительным кодексом.

Заместитель министра



А.А. Дашук

Барышникова Галина Александровна
+7(861)992-51-29

Приложение 19
ТУ на пересечение от Министерства транспорта и дорожного хозяйства
Краснодарского края» от 16.12.2025 № 60.09.01.-323/25-15



**МИНИСТЕРСТВО
ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Тел. (861) 992-57-00, (861) 992-57-07
E-mail: mt@krasnodar.ru; http://mt.krasnodar.ru

16.12.2025 № 60.09.01.-323/25-15

На № _____ от _____

ПАО «Газпром»

Лахтинский пр-кт, д. 2, стр. 1, корп. 3,
г. Санкт-Петербург, 197229

ГКУ КК «Краснодаравтодор»

О выдаче согласия

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края дает согласие на пересечение подземным газопроводом DN-250 PN-5.4 Мпа автомобильной дороги ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке км 30+910 с выполнением следующих технических условий.

Технические требования и условия
на проектирование пересечения подземным газопроводом автомобильной дороги III
категории ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке
км 30+910

проектирование пересечения выполнить с учетом проектной документации на строительство объекта: «Автомобильная дорога ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская на участке обхода станции Ленинградской в Ленинградском районе»;

пересечение газопроводом автомобильной дороги ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская запроектировать закрытым способом (методом продавливания или горизонтального бурения), рабочий и приемный котлованы предусмотреть за пределами земляного полотна автомобильной дороги, разрытие конструктивных элементов автомобильной дороги (проезжая часть, обочина, откосов земляного полотна и т.п.) не допускается;

предусмотреть устройство футляра при пересечении газопроводом автомобильной дороги, материал и диаметр футляра предусматриваются проектной организацией в соответствии с нормативными документами;

концы футляра должны быть выведены на расстояние не менее 5 м от подошвы насыпи автомобильной дороги с обеих сторон;

материал футляра должен удовлетворять условиям прочности и долговечности;

прокладку футляра предусмотреть без образования зазора между стенками скважины и футляром;

заглубление участка газопровода под автомобильной дорогой на участке пересечения принять не менее 1,5 м от подошвы насыпи автомобильной дороги (дна кювета) до верхней образующей защитного футляра;

при производстве работ не допускается использование гусеничной техники с выездом на проезжую часть и обочины автомобильной дороги ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская;

устройство камер, предназначенных для монтажа, проверок и обслуживания газопровода в пределах проезжей части и обочин автомобильной дороги не согласовывается;

в темное время суток рабочие котлованы должны быть ограждены с применением красных сигнальных фонарей;

при прокладке газопровода предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение и вынос посторонних предметов на проезжую часть автомобильной дороги при проведении земляных работ;

въезд и выезд строительной техники на площадку производства работ производить с существующих утвержденных съездов, обустроенных соответствующими дорожными знаками;

разработать и согласовать в соответствии с требованиями нормативных документов схему расстановки дорожных знаков и организации дорожного движения для ограждения мест производства строительно-монтажных работ;

после окончания работ земельные участки, прилегающие к автомобильной дороге ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская в месте прокладки газопровода, приводятся в надлежащий порядок (вертикальная планировка) со сдачей участков по акту ГКУ КК «Краснодаравтодор».

Проектную документацию на прокладку газопровода согласовать с министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (г. Краснодар, отдел выдачи разрешений управления эксплуатации автомобильных дорог, тел. 992-51-29), один экземпляр согласованной проектной документации предоставляется министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.

В соответствии с п.п. 2, 3 статьи 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляются владельцами таких инженерных коммуникаций на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги.

При заключении вышеуказанного договора в обязательном порядке предусматриваются обязательства владельца инженерных коммуникаций с учетом требований Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 2 мая 2024 г. № 156 «Об определении существенных условий договоров, заключаемых владельцами инженерных коммуникаций с владельцами автомобильных дорог в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог».

Срок действия технических условий три года.

После ввода объекта в эксплуатацию технические условия силу не теряют и являются постоянными на весь срок службы объекта.

Контроль выполнения настоящих технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, обеспечивается в порядке, предусмотренном постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 декабря 2021 г. № 1022 «Об утверждении Положения о региональном государственном (надзоре) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве».

Мониторинг соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, осуществляется ГКУ КК «Краснодаравтодор», (350063, г. Краснодар, ул. Пушкина, д. 31, тел.: +7(861)262-02-70).

Разрешение на строительство (далее – разрешение) выдается в соответствии с Градостроительным кодексом.

Перед началом строительно-монтажных работ для сведения и контроля за ходом и качеством работ письменно проинформировать ГКУ КК «Краснодаравтодор» (350063, г. Краснодар, ул. Пушкина, д. 31, тел.: 8(861)268-02-70) о дате начала и сроках производства работ (предъявить разрешение и согласованную проектную документацию).

При производстве работ, в случае ухудшения условий безопасности дорожного движения в зоне прокладки газопровода или невыполнения вышеуказанных требований, министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края оставляет за собой право на отзыв своих согласований.

3

На стадии разработки проектной документации министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края оставляет за собой право на внесение изменений и дополнений в настоящие технические условия.

Данное согласие не даёт права на производство строительно-монтажных работ без согласованной проектной документации и без разрешения, выданного в соответствии с Градостроительным кодексом.

Заместитель министра



А.А. Дашук

Барышникова Галина Александровна
+7(861)992-51-29

Приложение 20
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округ
Краснодарского края от 02.06.2026 № 6475



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74

02.06.2026 № 6475

на № 02/02/01-4524 от 21.05.2026

Главному инженеру Уфимского
филиала ООО «Газпром
проектирование»

Комиссарову Ю.М.

О направлении информации

Уважаемый Юрий Михайлович!

Администрация Ленинградского муниципального округа рассмотрела обращение Уфимского филиала ООО «Газпром проектирование» о согласовании документации по планировке территории в части пункта 12.10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская».

По результатам рассмотрения предоставленных материалов, сообщаем Вам, об отсутствии придорожной полосы у автомобильной дороги местного значения общего пользования «Подъезд к аэропорту».

Глава Ленинградского
муниципального
округа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится
в СЭД администрации МО Ленинградский
муниципальный округ Краснодарского края
Сертификат 00EF56804ABF0C76F6AF16DF548F3944E4
Владелец Шулико Юрий Юрьевич
Действителен с 03.03.2026 по 27.05.2027

Ю.Ю. Шулико

С.В.Тертица
А.А.Чуркин
Т.И.Попова
☎8(86145)3-78-88
E-mail: lenininform@yandex.ru

Приложение 21
Письмо Администрации МО Ленинградский муниципальный округ
Краснодарского края от 02.06.2026 № 6480



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Чернышевского ул., д. 179,
ст-ца Ленинградская, Краснодарский край,
353740, тел.: (8-861-45) 7-13-63,
факс (8-861-45) 3-99-74

02.06.2026 № 6480

на № 02/02/01-4525 от 21.05.2026

Заместителю министра энергетики
Российской Федерации

Грабчак Е.П.

Главному инженеру Уфимского
филиала ООО «Газпром
проектирование»

Комиссарову Ю.М.

О направлении информации

Уважаемый Евгений Петрович!
Уважаемый Юрий Михайлович!

Администрация Ленинградского муниципального округа рассмотрела обращение ООО «Газпром проектирование» о согласовании документации по планировке территории по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская».

По результатам рассмотрения предоставленных материалов, в соответствии с пунктом 12.7 и пунктом 12.8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация Ленинградского муниципального округа согласовывает документацию по планировке территории по объекту «Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская».

Глава Ленинградского
муниципального
округа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится
в СЭД администрации МО Ленинградский
муниципальный округ Краснодарского края
Сертификат 00EF56804ABF0C76F6AF16DF548F3944E4
Владелец Шулико Юрий Юрьевич
Действителен с 03.03.2026 по 27.05.2027

Ю.Ю. Шулико

С.В.Тертица
А.А.Чуркин
Т.И.Попова
☎8(86145)3-78-88
E-mail: lenininform@yandex.ru

Приложение 22
Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства от 09.06.2026 № 60-05-04-8706/26



**МИНИСТЕРСТВО
ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Тел. (861) 992-57-00, (861) 992-57-07
E-mail: mt@krasnodar.ru; http://mt.krasnodar.ru

Заместителю главного инженера -
начальнику бюро
Уфимского филиала
ООО «Газпром проектирование»

Стасенко С.В.

09.06.2026 № 60-05.04-8706/26

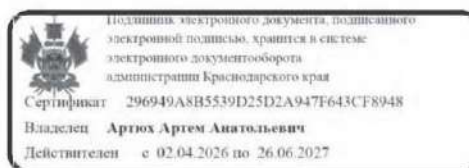
На № 02/02/01-4555 от 25.05.2026

О согласовании документации

Уважаемый Сергей Владимирович!

Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (далее - Министерство), рассмотрев Ваше письмо, в соответствии с частью 12.10. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласовывает документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту ««Реконструкция газопровода-отвода и ГРС Ленинградская» в части размещения указанного объекта в границах придорожных полос автомобильной дороги общего пользования регионального значения «ст-ца Стародеревянковская - ст-ца Ленинградская - ст-ца Кисляковская» при обязательном выполнении условий, указанных в письмах Министерства от 25.11.2025 № 60-09.01-16029/25 и от 16.12.2025 № 60.09.01-323/25-15.

Заместитель
министра



А.А. Артюх

Дудник Евгений Николаевич
Клюев Роман Владимирович
+7 (861) 992 51 06

Вх. ООО «Газпром проектирование» от 09.06.2026 № 40227

Приложение 23

Перечень координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейного объекта

Таблица 6. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (участок переустройства)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
МГ Привольная-Ленинградская		
1	617289,64	1402485,41
2	617277,41	1402460,33
3	617276,44	1402457,34
4	617268,79	1402433,79
5	617263,95	1402406,32
6	617262,97	1402378,43
7	617265,89	1402350,68
8	617272,64	1402323,61
9	617281,63	1402301,36
10	617283,94	1402279,38
11	617290,69	1402252,31
12	617301,14	1402226,44
13	617315,09	1402202,27
14	617332,27	1402180,28
15	617352,34	1402160,90
16	617374,92	1402144,50
17	617399,55	1402131,40
18	617425,77	1402121,86
19	617453,07	1402116,06
20	617480,90	1402114,11
21	617508,73	1402116,06
22	617536,03	1402121,86
23	617562,25	1402131,40
24	617586,88	1402144,50
25	617609,46	1402160,90
26	617629,53	1402180,28
27	617646,71	1402202,27
28	617660,66	1402226,44
29	617670,07	1402242,77
30	617680,52	1402268,64
31	617687,27	1402295,71
32	617690,19	1402323,46
33	617689,21	1402351,35
34	617687,21	1402362,69
35	617687,61	1402363,30

№	X	Y
36	617797,30	1402530,22
37	617870,56	1402641,70
38	617884,51	1402665,87
39	617894,96	1402691,74
40	617901,71	1402718,81
41	617904,63	1402746,56
42	617904,55	1402858,28
43	617903,57	1402886,17
44	617898,73	1402913,64
45	617890,11	1402940,18
46	617877,88	1402965,26
47	617862,27	1402988,39
48	617843,60	1403009,13
49	617822,23	1403027,06
50	617798,56	1403041,85
51	617773,07	1403053,20
52	617746,25	1403060,89
53	617690,72	1403064,77
54	617663,09	1403060,89
55	617636,27	1403053,20
56	617610,78	1403041,85
57	617587,11	1403027,06
58	617565,74	1403009,13
59	617547,07	1402988,39
60	617539,90	1402977,77
61	617531,46	1402965,26
62	617519,23	1402940,18
63	617510,61	1402913,64
64	617505,77	1402886,17
65	617504,79	1402858,28
66	617504,82	1402812,88
1	617289,64	1402485,41
Байпасная линия уч. 1		
67	617425,52	1402158,80
68	617445,18	1402151,64
69	617465,65	1402147,29

№	X	Y
70	617486,53	1402145,83
71	617507,41	1402147,29
72	617527,88	1402151,64
73	617547,54	1402158,80
74	617566,02	1402168,62
75	617582,95	1402180,92
76	617598,00	1402195,46
77	617610,89	1402211,95
78	617633,37	1402250,74
79	617643,83	1402268,86
80	617651,67	1402288,27
81	617656,73	1402308,57
82	617658,92	1402329,39
83	617658,19	1402350,30
84	617654,55	1402370,91
85	617648,09	1402390,81
86	617638,91	1402409,62
87	617627,21	1402426,97
88	617613,21	1402442,52
89	617597,18	1402455,97
90	617579,43	1402467,06
91	617567,31	1402474,09
92	617548,19	1402482,60
93	617528,08	1402488,37
94	617486,43	1402491,28
95	617465,70	1402488,37
96	617445,59	1402482,60
97	617426,47	1402474,09
98	617408,72	1402463,00
99	617392,69	1402449,55
100	617378,69	1402434,00
101	617366,99	1402416,65
102	617357,81	1402397,84
103	617357,38	1402396,49
104	617356,21	1402395,20
105	617344,51	1402377,85
106	617335,33	1402359,04
107	617328,87	1402339,14
108	617325,23	1402318,53
109	617324,50	1402297,62
110	617326,69	1402276,80
111	617331,75	1402256,50
112	617339,59	1402237,09
113	617350,05	1402218,97
114	617362,94	1402202,48

№	X	Y
115	617377,99	1402187,94
116	617394,92	1402175,64
117	617407,04	1402168,62
67	617425,52	1402158,80
Байпасная линия уч. 2		
118	617663,41	1402596,35
119	617683,88	1402592,00
120	617704,76	1402590,54
121	617718,76	1402590,55
122	617739,64	1402592,01
123	617760,11	1402596,36
124	617779,77	1402603,52
125	617798,25	1402613,34
126	617815,18	1402625,64
127	617830,23	1402640,18
128	617843,12	1402656,67
129	617853,58	1402674,79
130	617861,42	1402694,20
131	617866,48	1402714,50
132	617868,67	1402735,32
133	617868,56	1402873,05
134	617867,83	1402893,96
135	617864,19	1402914,57
136	617857,73	1402934,47
137	617848,55	1402953,28
138	617836,85	1402970,63
139	617822,85	1402986,18
140	617806,82	1402999,63
141	617789,07	1403010,72
142	617769,95	1403019,23
143	617749,84	1403025,00
144	617708,19	1403027,91
145	617694,19	1403027,89
146	617673,46	1403024,98
147	617653,35	1403019,21
148	617634,23	1403010,70
149	617616,48	1402999,61
150	617600,45	1402986,16
151	617586,45	1402970,61
152	617574,75	1402953,26
153	617565,57	1402934,45
154	617559,11	1402914,55
155	617555,47	1402893,94
156	617554,74	1402873,03
157	617556,93	1402852,21

№	X	Y
158	617561,99	1402831,91
159	617568,79	1402815,09
160	617568,80	1402803,12
161	617565,68	1402796,73
162	617559,22	1402776,83
163	617555,58	1402756,22
164	617554,85	1402735,31
165	617557,04	1402714,49

№	X	Y
166	617562,10	1402694,19
167	617569,94	1402674,78
168	617580,40	1402656,66
169	617593,29	1402640,17
170	617608,34	1402625,63
171	617625,27	1402613,33
172	617643,75	1402603,51
118	617663,41	1402596,35

Таблица 7. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопровода-отвода и продувочной свечи)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
1	617759,13	1402555,03
2	617761,81	1402560,30
3	617773,07	1402589,61
4	617781,19	1402619,95
5	617786,11	1402650,96
6	617787,75	1402682,32
7	617786,11	1402713,68
8	617781,19	1402744,69
9	617773,07	1402775,03
10	617761,81	1402804,34
11	617747,56	1402832,32
12	617730,46	1402858,66
13	617710,69	1402883,06
14	617688,49	1402905,26
15	617664,09	1402925,03
16	617663,35	1402925,54
17	617637,01	1402942,64
18	617609,03	1402956,89
19	617579,72	1402968,15
20	617549,38	1402976,27
21	617539,90	1402977,77
22	617518,37	1402981,19
23	617487,01	1402982,83
24	617455,65	1402981,19
25	617424,64	1402976,27
26	617394,30	1402968,15
27	617364,99	1402956,89
28	617337,01	1402942,64
29	617310,67	1402925,54

№	X	Y
30	617286,27	1402905,77
31	617264,07	1402883,57
32	617244,30	1402859,17
33	617243,79	1402858,43
34	617240,89	1402853,96
35	617239,77	1402852,58
36	617239,26	1402851,83
37	617222,16	1402825,49
38	617207,91	1402797,51
39	617196,65	1402768,20
40	617188,53	1402737,86
41	617183,61	1402706,85
42	617181,97	1402675,49
43	617183,61	1402644,13
44	617188,53	1402613,12
45	617196,65	1402582,78
46	617207,91	1402553,47
47	617222,16	1402525,49
48	617239,26	1402499,15
49	617259,03	1402474,75
50	617276,44	1402457,34
51	617281,23	1402452,55
52	617305,63	1402432,78
53	617306,38	1402432,27
54	617332,72	1402415,17
55	617360,70	1402400,92
56	617390,01	1402389,66
57	617420,35	1402381,54
58	617451,36	1402376,62

№	X	Y
59	617482,72	1402374,98
60	617514,08	1402376,62
61	617545,09	1402381,54
62	617575,43	1402389,66
63	617604,74	1402400,92
64	617618,75	1402408,05
65	617687,61	1402363,30
66	617781,48	1402302,30
67	617794,86	1402294,10
68	617809,36	1402288,09
69	617824,62	1402284,43
70	617840,26	1402283,20
71	617855,90	1402284,43
72	618895,25	1402369,10
73	618910,51	1402372,76
74	618925,01	1402378,77
75	618938,39	1402386,97
76	618950,32	1402397,16
77	618960,51	1402409,09
78	618968,71	1402422,47
79	619536,18	1403630,12
80	619562,37	1403628,75
81	619593,73	1403630,39
82	619624,74	1403635,31
83	619655,08	1403643,43
84	619684,39	1403654,69
85	619712,37	1403668,94
86	619738,71	1403686,04
87	619763,11	1403705,81
88	619785,31	1403728,01
89	619805,08	1403752,41
90	619822,18	1403778,75
91	619836,43	1403806,73
92	619836,82	1403807,55
93	619848,08	1403836,86
94	619856,20	1403867,20
95	619861,12	1403898,21
96	619862,76	1403929,57
97	619861,12	1403960,93
98	619857,69	1403982,55
99	619856,20	1403991,94
100	619848,08	1404022,28
101	619836,82	1404051,59
102	619822,57	1404079,57

№	X	Y
103	619805,47	1404105,91
104	619785,70	1404130,31
105	619763,50	1404152,51
106	619753,08	1404160,96
107	619755,23	1404245,48
108	619754,00	1404261,12
109	619750,34	1404276,38
110	619744,33	1404290,88
111	619736,13	1404304,26
112	619725,94	1404316,19
113	619714,01	1404326,38
114	619700,63	1404334,58
115	619686,13	1404340,59
116	619670,87	1404344,25
117	619655,23	1404345,48
118	619639,59	1404344,25
119	619624,33	1404340,59
120	619609,83	1404334,58
121	619596,45	1404326,38
122	619584,52	1404316,19
123	619574,33	1404304,26
124	619566,13	1404290,88
125	619560,12	1404276,38
126	619556,46	1404261,12
127	619555,23	1404245,48
128	619554,83	1404229,58
129	619530,58	1404228,31
130	619499,57	1404223,39
131	619469,23	1404215,27
132	619439,92	1404204,01
133	619411,94	1404189,76
134	619385,60	1404172,66
135	619365,03	1404156,00
136	619361,20	1404152,89
137	619339,00	1404130,69
138	619319,23	1404106,29
139	619302,13	1404079,95
140	619287,88	1404051,97
141	619287,50	1404051,16
142	619276,24	1404021,85
143	619268,12	1403991,51
144	619263,20	1403960,50
145	619261,56	1403929,14
146	619263,20	1403897,78

№	X	Y
147	619268,12	1403866,77
148	619276,24	1403836,43
149	619287,50	1403807,12
150	619301,75	1403779,14
151	619318,85	1403752,80
152	619338,62	1403728,40

№	X	Y
153	619354,18	1403712,84
154	619354,19	1403712,83
155	618813,66	1402562,54
156	617866,32	1402485,37
157	617797,30	1402530,22
1	617759,13	1402555,03

Таблица 8. Охранная зона трубопроводов (газопровода-отвода)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
Контур 1		
1	617827,01	1402362,00
2	617830,09	1402360,36
3	617833,37	1402359,17
4	617836,78	1402358,44
5	617840,26	1402358,20
6	617843,74	1402358,44
7	618883,09	1402443,11
8	618886,50	1402443,84
9	618889,78	1402445,03
10	618892,86	1402446,67
11	618895,68	1402448,72
12	618898,19	1402451,14
13	618900,34	1402453,89
14	618902,08	1402456,91
15	619674,28	1404100,24
16	619675,59	1404103,47
17	619676,43	1404106,86
18	619676,79	1404110,33
19	619680,21	1404244,61
20	619680,09	1404248,09
21	619679,49	1404251,53
22	619678,41	1404254,85
23	619676,88	1404257,98
24	619674,93	1404260,87
25	619672,60	1404263,46
26	619669,92	1404265,71
27	619666,97	1404267,55
28	619663,78	1404268,97
29	619660,43	1404269,93
30	619653,49	1404270,42

№	X	Y
31	619650,03	1404269,93
32	619646,68	1404268,97
33	619643,49	1404267,55
34	619640,54	1404265,71
35	619637,86	1404263,46
36	619635,53	1404260,87
37	619633,58	1404257,98
38	619632,05	1404254,85
39	619630,97	1404251,53
40	619630,37	1404248,09
41	619630,25	1404244,61
42	619627,00	1404117,09
43	618863,19	1402491,61
44	617846,68	1402408,80
45	617589,46	1402575,97
46	617586,51	1402577,81
47	617583,32	1402579,23
48	617579,97	1402580,19
49	617576,51	1402580,68
50	617573,03	1402580,68
51	617569,57	1402580,19
52	617566,22	1402579,23
53	617563,03	1402577,81
54	617560,08	1402575,97
55	617557,40	1402573,72
56	617555,07	1402571,13
57	617553,12	1402568,24
58	617551,59	1402565,11
59	617550,51	1402561,79
60	617549,91	1402558,35
61	617549,79	1402554,87

№	X	Y
62	617550,15	1402551,40
63	617550,99	1402548,01
64	617552,30	1402544,78
65	617554,04	1402541,76
66	617556,19	1402539,01
67	617558,70	1402536,59
68	617561,52	1402534,54
1	617827,01	1402362,00
Контур 2		
69	617578,46	1402551,85
70	617576,93	1402548,72
71	617575,85	1402545,40
72	617575,25	1402541,96
73	617575,13	1402538,48
74	617575,49	1402535,01
75	617576,33	1402531,62
76	617577,64	1402528,39
77	617579,38	1402525,37
78	617581,53	1402522,62
79	617584,04	1402520,20
80	617586,86	1402518,15
81	617589,94	1402516,51
82	617593,22	1402515,32
83	617596,63	1402514,59
84	617600,11	1402514,35
85	617603,59	1402514,59
86	617607,00	1402515,32
87	617610,28	1402516,51
88	617613,36	1402518,15
89	617616,18	1402520,20
90	617618,69	1402522,62
91	617620,84	1402525,37
92	617666,66	1402595,18
93	617668,40	1402598,20
94	617669,71	1402601,43

№	X	Y
95	617670,55	1402604,82
96	617670,91	1402608,29
97	617670,79	1402611,77
98	617670,19	1402615,21
99	617669,11	1402618,53
100	617667,58	1402621,66
101	617665,63	1402624,55
102	617663,30	1402627,14
103	617660,62	1402629,39
104	617635,32	1402645,76
105	617632,37	1402647,60
106	617629,18	1402649,02
107	617625,83	1402649,98
108	617618,89	1402650,47
109	617615,43	1402649,98
110	617612,08	1402649,02
111	617608,89	1402647,60
112	617605,94	1402645,76
113	617603,26	1402643,51
114	617600,93	1402640,92
115	617598,98	1402638,03
116	617597,45	1402634,90
117	617596,37	1402631,58
118	617595,77	1402628,14
119	617595,65	1402624,66
120	617596,01	1402621,19
121	617596,85	1402617,80
122	617598,16	1402614,57
123	617599,90	1402611,55
124	617602,05	1402608,80
125	617604,56	1402606,38
126	617607,38	1402604,33
127	617611,26	1402601,82
69	617578,46	1402551,85

Таблица 9. Охранная зона трубопроводов (участки переустройства)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
МГ Привольная-Ленинградская		

№	X	Y
1	617461,94	1402331,29

№	X	Y
2	617459,25	1402326,61
3	617457,72	1402323,48
4	617456,64	1402320,16
5	617456,04	1402316,72
6	617455,92	1402313,24
7	617456,28	1402309,77
8	617457,12	1402306,38
9	617458,43	1402303,15
10	617460,17	1402300,13
11	617462,32	1402297,38
12	617464,83	1402294,96
13	617467,65	1402292,91
14	617470,73	1402291,27
15	617474,01	1402290,08
16	617477,42	1402289,35
17	617480,90	1402289,11
18	617484,38	1402289,35
19	617487,79	1402290,08
20	617491,07	1402291,27
21	617494,15	1402292,91
22	617496,97	1402294,96
23	617499,48	1402297,38
24	617501,63	1402300,13
25	617503,37	1402303,15
26	617512,78	1402319,48
27	617514,09	1402322,71
28	617514,93	1402326,10
29	617515,29	1402329,57
30	617515,17	1402333,05
31	617514,57	1402336,49
32	617513,49	1402339,81
33	617511,96	1402342,94
34	617491,62	1402383,67
35	617725,48	1402739,56
36	617727,22	1402742,58
37	617728,53	1402745,81
38	617729,37	1402749,20
39	617729,73	1402752,67
40	617729,65	1402864,39
41	617729,53	1402867,87
42	617728,93	1402871,31
43	617727,85	1402874,63
44	617726,32	1402877,76
45	617724,37	1402880,65

№	X	Y
46	617722,04	1402883,24
47	617719,36	1402885,49
48	617716,41	1402887,33
49	617713,22	1402888,75
50	617709,87	1402889,71
51	617702,93	1402890,20
52	617699,47	1402889,71
53	617696,12	1402888,75
54	617692,93	1402887,33
55	617689,98	1402885,49
56	617687,30	1402883,24
57	617684,97	1402880,65
58	617683,02	1402877,76
59	617681,49	1402874,63
60	617680,41	1402871,31
61	617679,81	1402867,87
62	617679,69	1402864,39
63	617679,76	1402760,96
64	617441,20	1402397,91
65	617439,67	1402394,78
66	617438,59	1402391,46
67	617437,99	1402388,02
68	617437,87	1402384,54
69	617438,23	1402381,07
70	617439,07	1402377,68
71	617440,38	1402374,45
1	617461,94	1402331,29
Байпасная линия уч. 1		
72	617473,28	1402274,63
73	617476,36	1402272,99
74	617479,64	1402271,80
75	617483,05	1402271,07
76	617486,53	1402270,83
77	617490,01	1402271,07
78	617493,42	1402271,80
79	617496,70	1402272,99
80	617499,78	1402274,63
81	617502,60	1402276,68
82	617505,11	1402279,10
83	617507,26	1402281,85
84	617529,74	1402320,64
85	617531,48	1402323,66
86	617532,79	1402326,89
87	617533,63	1402330,28

№	X	Y
88	617533,99	1402333,75
89	617533,87	1402337,23
90	617533,27	1402340,67
91	617532,19	1402343,99
92	617530,66	1402347,12
93	617528,71	1402350,01
94	617526,38	1402352,60
95	617523,70	1402354,85
96	617520,75	1402356,69
97	617508,63	1402363,72
98	617505,44	1402365,14
99	617502,09	1402366,10
100	617495,15	1402366,59
101	617491,69	1402366,10
102	617488,34	1402365,14
103	617485,15	1402363,72
104	617482,20	1402361,88
105	617479,52	1402359,63
106	617477,19	1402357,04
107	617475,24	1402354,15
108	617473,71	1402351,02
109	617472,63	1402347,70
110	617472,03	1402344,26
111	617471,91	1402340,78
112	617472,27	1402337,31
113	617473,11	1402333,92
114	617474,42	1402330,69
115	617476,10	1402327,79
116	617472,67	1402327,79
117	617469,21	1402327,30
118	617465,86	1402326,34
119	617462,67	1402324,92
120	617459,72	1402323,08
121	617457,04	1402320,83
122	617454,71	1402318,24
123	617452,76	1402315,35
124	617451,23	1402312,22
125	617450,15	1402308,90
126	617449,55	1402305,46
127	617449,43	1402301,98
128	617449,79	1402298,51
129	617450,63	1402295,12
130	617451,94	1402291,89
131	617453,68	1402288,87

№	X	Y
132	617455,83	1402286,12
133	617458,34	1402283,70
134	617461,16	1402281,65
72	617473,28	1402274,63
Байпасная линия уч. 2		
135	617693,76	1402762,94
136	617693,02	1402762,61
137	617690,07	1402760,77
138	617687,39	1402758,52
139	617685,06	1402755,93
140	617683,11	1402753,04
141	617681,58	1402749,91
142	617680,50	1402746,59
143	617679,90	1402743,15
144	617679,78	1402739,67
145	617680,14	1402736,20
146	617680,98	1402732,81
147	617682,29	1402729,58
148	617684,03	1402726,56
149	617686,18	1402723,81
150	617688,69	1402721,39
151	617691,51	1402719,34
152	617694,59	1402717,70
153	617697,87	1402716,51
154	617701,28	1402715,78
155	617704,76	1402715,54
156	617718,76	1402715,55
157	617722,24	1402715,79
158	617725,65	1402716,52
159	617728,93	1402717,71
160	617732,01	1402719,35
161	617734,83	1402721,40
162	617737,34	1402723,82
163	617739,49	1402726,57
164	617741,23	1402729,59
165	617742,54	1402732,82
166	617743,38	1402736,21
167	617743,74	1402739,68
168	617743,63	1402877,41
169	617743,51	1402880,89
170	617742,91	1402884,33
171	617741,83	1402887,65
172	617740,30	1402890,78
173	617738,35	1402893,67

№	X	Y
174	617736,02	1402896,26
175	617733,34	1402898,51
176	617730,39	1402900,35
177	617727,20	1402901,77
178	617723,85	1402902,73
179	617716,91	1402903,22
180	617702,91	1402903,20
181	617699,45	1402902,71
182	617696,10	1402901,75
183	617692,91	1402900,33
184	617689,96	1402898,49
185	617687,28	1402896,24
186	617684,95	1402893,65
187	617683,00	1402890,76

№	X	Y
188	617681,47	1402887,63
189	617680,39	1402884,31
190	617679,79	1402880,87
191	617679,67	1402877,39
192	617680,03	1402873,92
193	617680,87	1402870,53
194	617682,18	1402867,30
195	617683,92	1402864,28
196	617686,07	1402861,53
197	617688,58	1402859,11
198	617691,40	1402857,06
199	617693,68	1402855,85
135	617693,76	1402762,94

Таблица 10. Охранная зона трубопроводов (свечного газопровода)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
Контур 1		
1	617568,48	1402562,40
2	617566,95	1402559,27
3	617565,87	1402555,95
4	617565,27	1402552,51
5	617565,15	1402549,03
6	617565,51	1402545,56
7	617566,35	1402542,17
8	617567,66	1402538,94
9	617569,40	1402535,92
10	617571,55	1402533,17
11	617574,06	1402530,75
12	617576,88	1402528,70
13	617579,96	1402527,06
14	617583,24	1402525,87
15	617586,65	1402525,14
16	617590,13	1402524,90
17	617593,61	1402525,14
18	617597,02	1402525,87
19	617600,30	1402527,06
20	617603,38	1402528,70
21	617606,20	1402530,75
22	617608,71	1402533,17
23	617610,86	1402535,92
24	617638,54	1402578,59
25	617652,35	1402599,89
26	617654,09	1402602,91
27	617655,40	1402606,14
28	617656,24	1402609,53
29	617656,60	1402613,00
30	617656,48	1402616,48
31	617655,88	1402619,92
32	617654,80	1402623,24
33	617653,27	1402626,37
34	617651,32	1402629,26
35	617648,99	1402631,85
36	617646,31	1402634,10
37	617643,36	1402635,94
38	617640,17	1402637,36

№	X	Y
39	617636,82	1402638,32
40	617633,36	1402638,81
41	617629,88	1402638,81
42	617626,42	1402638,32
43	617623,07	1402637,36
44	617619,88	1402635,94
45	617616,93	1402634,10
46	617614,25	1402631,85
47	617611,92	1402629,26
48	617610,84	1402627,66
49	617501,81	1402702,44
50	617498,86	1402704,28
51	617495,67	1402705,70
52	617492,32	1402706,66
53	617485,38	1402707,15
54	617481,92	1402706,66
55	617478,57	1402705,70
56	617475,38	1402704,28
57	617472,43	1402702,44
58	617469,75	1402700,19
59	617467,42	1402697,60
60	617465,47	1402694,71
61	617463,94	1402691,58
62	617462,86	1402688,26
63	617462,26	1402684,82
64	617462,14	1402681,34
65	617462,50	1402677,87
66	617463,34	1402674,48
67	617464,65	1402671,25
68	617466,39	1402668,23
69	617468,54	1402665,48
70	617471,05	1402663,06
71	617473,87	1402661,01
72	617583,62	1402585,74
1	617568,48	1402562,40
Контур 2		
73	617583,45	1402576,15
74	617586,53	1402574,51
75	617589,81	1402573,32

№	X	Y
76	617593,22	1402572,59
77	617596,70	1402572,35
78	617600,18	1402572,59
79	617603,59	1402573,32
80	617606,87	1402574,51
81	617609,95	1402576,15
82	617612,77	1402578,20
83	617615,28	1402580,62
84	617617,43	1402583,37
85	617619,17	1402586,39
86	617620,48	1402589,62
87	617621,32	1402593,01
88	617621,68	1402596,48
89	617621,56	1402599,96
90	617620,96	1402603,40
91	617619,88	1402606,72
92	617618,35	1402609,85
93	617616,40	1402612,74
94	617614,07	1402615,33
95	617611,39	1402617,58
96	617497,29	1402695,84
97	617494,34	1402697,68
98	617491,15	1402699,10
99	617487,80	1402700,06
100	617480,86	1402700,55
101	617477,40	1402700,06
102	617474,05	1402699,10
103	617470,86	1402697,68
104	617467,91	1402695,84
105	617465,23	1402693,59
106	617462,90	1402691,00
107	617460,95	1402688,11
108	617459,42	1402684,98
109	617458,34	1402681,66
110	617457,74	1402678,22
111	617457,62	1402674,74
112	617457,98	1402671,27
113	617458,82	1402667,88
114	617460,13	1402664,65
115	617461,87	1402661,63
116	617464,02	1402658,88
117	617466,53	1402656,46
118	617469,35	1402654,41
73	617583,45	1402576,15

№	X	Y
Контур 3		
119	619538,98	1403938,72
120	619537,90	1403935,40
121	619537,30	1403931,96
122	619537,18	1403928,48
123	619537,54	1403925,01
124	619538,38	1403921,62
125	619539,69	1403918,39
126	619541,43	1403915,37
127	619543,58	1403912,62
128	619546,09	1403910,20
129	619548,91	1403908,15
130	619551,99	1403906,51
131	619555,27	1403905,32
132	619558,68	1403904,59
133	619562,16	1403904,35
134	619565,64	1403904,59
135	619569,05	1403905,32
136	619572,33	1403906,51
137	619575,41	1403908,15
138	619578,23	1403910,20
139	619580,74	1403912,62
140	619582,89	1403915,37
141	619584,63	1403918,39
142	619591,28	1403932,55
143	619592,59	1403935,78
144	619593,43	1403939,17
145	619593,79	1403942,64
146	619593,67	1403946,12
147	619593,07	1403949,56
148	619591,99	1403952,88
149	619590,46	1403956,01
150	619588,51	1403958,90
151	619586,18	1403961,49
152	619583,50	1403963,74
153	619580,55	1403965,58
154	619577,36	1403967,00
155	619574,01	1403967,96
156	619567,07	1403968,45
157	619563,61	1403967,96
158	619560,26	1403967,00
159	619557,07	1403965,58
160	619554,12	1403963,74
161	619551,44	1403961,49

№	X	Y
162	619549,11	1403958,90
163	619547,16	1403956,01

№	X	Y
164	619545,63	1403952,88
119	619538,98	1403938,72

Таблица 11. Охранная зона линий и сооружений связи (кабельная линия связи)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
Контур 1		
1	617660,88	1402509,91
2	617661,13	1402509,78
3	617661,39	1402509,69
4	617661,66	1402509,63
5	617661,94	1402509,61
6	617662,22	1402509,63
7	617662,49	1402509,69
8	617662,75	1402509,78
9	617663,00	1402509,91
10	617663,23	1402510,08
11	617663,43	1402510,27
12	617663,60	1402510,49
13	617663,74	1402510,73
14	617663,84	1402510,99
15	617663,91	1402511,26
16	617663,94	1402511,54
17	617663,93	1402511,82
18	617663,88	1402512,09
19	617663,79	1402512,36
20	617663,67	1402512,61
21	617663,52	1402512,84
22	617663,33	1402513,05
23	617663,12	1402513,23
24	617649,84	1402521,85
25	617665,60	1402546,10
26	617665,74	1402546,34
27	617665,84	1402546,60
28	617665,91	1402546,87
29	617665,94	1402547,15
30	617665,93	1402547,43
31	617665,88	1402547,70
32	617665,79	1402547,97
33	617665,67	1402548,22
34	617665,52	1402548,45
35	617665,33	1402548,66

№	X	Y
36	617665,12	1402548,84
37	617651,35	1402557,84
38	617651,44	1402557,92
39	617651,61	1402558,14
40	617651,75	1402558,38
41	617651,85	1402558,64
42	617651,92	1402558,91
43	617651,95	1402559,19
44	617651,94	1402559,47
45	617651,89	1402559,74
46	617651,80	1402560,01
47	617651,68	1402560,26
48	617651,53	1402560,49
49	617651,34	1402560,70
50	617651,13	1402560,88
51	617650,75	1402561,12
52	617650,51	1402561,27
53	617650,25	1402561,38
54	617649,99	1402561,46
55	617649,43	1402561,50
56	617649,15	1402561,46
57	617648,89	1402561,38
58	617648,63	1402561,27
59	617648,39	1402561,12
60	617648,18	1402560,94
61	617647,99	1402560,73
62	617647,84	1402560,50
63	617646,53	1402558,47
64	617646,41	1402558,22
65	617646,32	1402557,95
66	617646,27	1402557,68
67	617646,26	1402557,40
68	617646,29	1402557,12
69	617646,36	1402556,85
70	617646,46	1402556,59
71	617646,60	1402556,35

№	X	Y
72	617646,77	1402556,13
73	617646,97	1402555,94
74	617647,20	1402555,77
75	617661,18	1402546,64
76	617645,35	1402522,27
77	617645,23	1402522,02
78	617645,14	1402521,75
79	617645,09	1402521,48
80	617645,08	1402521,20
81	617645,11	1402520,92
82	617645,18	1402520,65
83	617645,28	1402520,39
84	617645,42	1402520,15
85	617645,59	1402519,93
86	617645,79	1402519,74
87	617646,02	1402519,57
1	617660,88	1402509,91
Контур 2		
88	617659,84	1402498,00
89	617659,94	1402497,74
90	617660,08	1402497,50
91	617660,25	1402497,28
92	617660,45	1402497,09
93	617660,68	1402496,92
94	617730,84	1402451,33
95	617731,69	1402440,46
96	617731,72	1402440,18
97	617731,79	1402439,91
98	617731,89	1402439,65
99	617732,03	1402439,41
100	617732,20	1402439,19
101	617732,40	1402439,00
102	617732,63	1402438,83
103	617836,61	1402371,26
104	617836,86	1402371,13
105	617837,12	1402371,04
106	617837,39	1402370,98
107	617837,67	1402370,96
108	617837,95	1402370,98
109	618886,47	1402456,39
110	618886,74	1402456,45
111	618887,00	1402456,54
112	618887,25	1402456,67
113	618887,48	1402456,84

№	X	Y
114	618887,68	1402457,03
115	618887,85	1402457,25
116	618887,99	1402457,49
117	619663,56	1404107,97
118	619663,66	1404108,23
119	619663,73	1404108,50
120	619663,76	1404108,78
121	619665,94	1404193,21
122	619713,56	1404192,00
123	619713,84	1404192,02
124	619714,11	1404192,08
125	619714,37	1404192,17
126	619714,62	1404192,30
127	619714,85	1404192,47
128	619715,05	1404192,66
129	619715,22	1404192,88
130	619715,36	1404193,12
131	619715,46	1404193,38
132	619715,53	1404193,65
133	619715,56	1404193,93
134	619717,24	1404259,72
135	619717,23	1404260,00
136	619717,18	1404260,27
137	619717,09	1404260,54
138	619716,97	1404260,79
139	619716,82	1404261,02
140	619716,63	1404261,23
141	619716,42	1404261,41
142	619716,18	1404261,56
143	619715,92	1404261,67
144	619715,66	1404261,75
145	619715,38	1404261,79
146	619704,35	1404262,02
147	619704,07	1404261,98
148	619703,81	1404261,90
149	619703,55	1404261,79
150	619703,31	1404261,64
151	619703,10	1404261,46
152	619702,91	1404261,25
153	619702,76	1404261,02
154	619702,64	1404260,77
155	619702,55	1404260,50
156	619702,50	1404260,23
157	619702,49	1404259,95

№	X	Y
158	619702,45	1404258,48
159	619702,48	1404258,20
160	619702,55	1404257,93
161	619702,65	1404257,67
162	619702,79	1404257,43
163	619702,96	1404257,21
164	619703,16	1404257,02
165	619703,39	1404256,85
166	619703,64	1404256,72
167	619703,90	1404256,63
168	619704,17	1404256,57
169	619704,45	1404256,55
170	619704,73	1404256,57
171	619705,00	1404256,63
172	619705,26	1404256,72
173	619705,51	1404256,85
174	619705,74	1404257,02
175	619705,94	1404257,21
176	619706,11	1404257,43
177	619706,25	1404257,67
178	619706,35	1404257,93
179	619706,36	1404257,98
180	619713,19	1404257,83
181	619711,62	1404196,05
182	619664,13	1404197,26
183	619663,85	1404197,26
184	619663,57	1404197,22
185	619663,31	1404197,14
186	619663,05	1404197,03
187	619662,81	1404196,88
188	619662,60	1404196,70
189	619662,41	1404196,49
190	619662,26	1404196,26
191	619662,14	1404196,01
192	619662,05	1404195,74
193	619662,00	1404195,47
194	619661,99	1404195,19
195	619659,78	1404109,32
196	618884,88	1402460,27
197	617838,18	1402375,01
198	617735,61	1402441,67
199	617734,75	1402452,68
200	617734,70	1402452,95
201	617734,61	1402453,22

№	X	Y
202	617734,49	1402453,47
203	617734,34	1402453,70
204	617734,15	1402453,91
205	617733,94	1402454,09
206	617663,40	1402499,92
207	617658,04	1402515,50
208	617657,92	1402515,75
209	617657,77	1402515,98
210	617657,58	1402516,19
211	617657,37	1402516,37
212	617649,15	1402521,71
213	617664,98	1402546,06
214	617665,12	1402546,30
215	617665,22	1402546,56
216	617665,29	1402546,83
217	617665,32	1402547,11
218	617665,31	1402547,39
219	617665,26	1402547,66
220	617665,17	1402547,93
221	617665,05	1402548,18
222	617664,90	1402548,41
223	617664,71	1402548,62
224	617664,50	1402548,80
225	617650,99	1402557,62
226	617651,09	1402557,67
227	617651,32	1402557,84
228	617651,52	1402558,03
229	617651,69	1402558,25
230	617651,83	1402558,49
231	617651,93	1402558,75
232	617652,00	1402559,02
233	617652,03	1402559,30
234	617652,02	1402559,58
235	617651,97	1402559,85
236	617651,88	1402560,12
237	617651,76	1402560,37
238	617651,61	1402560,60
239	617651,42	1402560,81
240	617651,21	1402560,99
241	617650,58	1402561,40
242	617650,34	1402561,55
243	617650,08	1402561,66
244	617649,82	1402561,74
245	617649,54	1402561,78

№	X	Y
246	617649,26	1402561,78
247	617648,98	1402561,74
248	617648,72	1402561,66
249	617648,46	1402561,55
250	617648,22	1402561,40
251	617648,01	1402561,22
252	617647,82	1402561,01
253	617647,67	1402560,78
254	617646,07	1402558,32
255	617645,95	1402558,07
256	617645,86	1402557,80
257	617645,81	1402557,53
258	617645,80	1402557,25
259	617645,83	1402556,97
260	617645,90	1402556,70
261	617646,00	1402556,44
262	617646,14	1402556,20
263	617646,31	1402555,98
264	617646,51	1402555,79
265	617646,74	1402555,62
266	617660,56	1402546,60
267	617644,66	1402522,12
268	617644,54	1402521,87
269	617644,45	1402521,60
270	617644,40	1402521,33
271	617644,39	1402521,05
272	617644,42	1402520,77
273	617644,49	1402520,50
274	617644,59	1402520,24
275	617644,73	1402520,00
276	617644,90	1402519,78
277	617645,10	1402519,59
278	617645,33	1402519,42
279	617654,52	1402513,45
88	617659,84	1402498,00
Контур 3		
280	619711,43	1404208,65
281	619701,78	1404208,79
282	619701,50	1404208,79
283	619701,22	1404208,75
284	619700,96	1404208,67
285	619700,70	1404208,56
286	619700,46	1404208,41
287	619700,25	1404208,23

№	X	Y
288	619700,06	1404208,02
289	619699,91	1404207,79
290	619699,79	1404207,54
291	619699,70	1404207,27
292	619699,65	1404207,00
293	619699,64	1404206,72
294	619699,67	1404206,44
295	619699,74	1404206,17
296	619699,84	1404205,91
297	619699,98	1404205,67
298	619700,15	1404205,45
299	619700,35	1404205,26
300	619700,58	1404205,09
301	619700,83	1404204,96
302	619701,09	1404204,87
303	619701,36	1404204,81
304	619701,64	1404204,79
305	619713,38	1404204,62
306	619713,66	1404204,64
307	619713,93	1404204,70
308	619714,19	1404204,79
309	619714,44	1404204,92
310	619714,67	1404205,09
311	619714,87	1404205,28
312	619715,04	1404205,50
313	619715,18	1404205,74
314	619715,28	1404206,00
315	619715,35	1404206,27
316	619715,38	1404206,55
317	619716,73	1404259,24
318	619716,72	1404259,52
319	619716,67	1404259,79
320	619716,58	1404260,06
321	619716,46	1404260,31
322	619716,31	1404260,54
323	619716,12	1404260,75
324	619715,91	1404260,93
325	619715,67	1404261,08
326	619715,41	1404261,19
327	619715,15	1404261,27
328	619714,87	1404261,31
329	619704,83	1404261,51
330	619704,55	1404261,47
331	619704,29	1404261,39

№	X	Y
332	619704,03	1404261,28
333	619703,79	1404261,13
334	619703,58	1404260,95
335	619703,39	1404260,74
336	619703,24	1404260,51
337	619703,12	1404260,26
338	619703,03	1404259,99
339	619702,98	1404259,72
340	619702,97	1404259,44
341	619702,95	1404258,47
342	619702,98	1404258,19
343	619703,05	1404257,92
344	619703,15	1404257,66
345	619703,29	1404257,42
346	619703,46	1404257,20
347	619703,66	1404257,01

№	X	Y
348	619703,89	1404256,84
349	619704,14	1404256,71
350	619704,40	1404256,62
351	619704,67	1404256,56
352	619704,95	1404256,54
353	619705,23	1404256,56
354	619705,50	1404256,62
355	619705,76	1404256,71
356	619706,01	1404256,84
357	619706,24	1404257,01
358	619706,44	1404257,20
359	619706,61	1404257,42
360	619706,64	1404257,48
361	619712,68	1404257,35
280	619711,43	1404208,65

Таблица 12. Охранная зона объектов электроэнергетики (воздушная линия электропередачи ВЛЗ-10кВ)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
1	617650,31	1402559,69
2	617649,70	1402558,44
3	617649,27	1402557,11
4	617649,02	1402555,74
5	617648,98	1402554,34
6	617649,12	1402552,95
7	617649,46	1402551,60
8	617649,98	1402550,31
9	617650,68	1402549,10
10	617651,54	1402548,00
11	617652,54	1402547,03
12	617653,67	1402546,21
13	617654,90	1402545,55
14	617656,21	1402545,08
15	617657,58	1402544,79
16	617658,97	1402544,69
17	617660,36	1402544,79
18	617661,73	1402545,08
19	617663,04	1402545,55
20	617664,27	1402546,21
21	617665,40	1402547,03
22	617666,40	1402548,00
23	617667,26	1402549,10
24	617670,27	1402553,59

№	X	Y
25	617670,97	1402554,80
26	617671,49	1402556,09
27	617671,83	1402557,44
28	617671,97	1402558,83
29	617671,93	1402560,23
30	617671,68	1402561,60
31	617671,25	1402562,93
32	617670,64	1402564,18
33	617669,86	1402565,34
34	617668,93	1402566,37
35	617667,86	1402567,27
36	617666,67	1402568,01
37	617665,40	1402568,58
38	617664,06	1402568,96
39	617661,28	1402569,16
40	617659,90	1402568,96
41	617658,56	1402568,58
42	617657,29	1402568,01
43	617656,10	1402567,27
44	617655,03	1402566,37
45	617654,10	1402565,34
46	617653,32	1402564,18
1	617650,31	1402559,69

Таблица 13. Охранная зона объектов электроэнергетики (КПТ и ТМиС)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
Контур 1		
1	619620,20	1404357,96
2	619620,54	1404356,61
3	619621,06	1404355,32
4	619621,76	1404354,11
5	619622,62	1404353,01
6	619623,62	1404352,04

№	X	Y
7	619624,75	1404351,22
8	619625,98	1404350,56
9	619627,29	1404350,09
10	619628,66	1404349,80
11	619630,05	1404349,70
12	619631,44	1404349,80
13	619638,78	1404350,73

№	X	Y
14	619640,15	1404351,02
15	619641,46	1404351,49
16	619642,69	1404352,15
17	619643,82	1404352,97
18	619644,82	1404353,94
19	619645,68	1404355,04
20	619646,38	1404356,25
21	619646,90	1404357,54
22	619647,24	1404358,89
23	619647,38	1404360,28
24	619647,34	1404361,68
25	619646,39	1404369,22
26	619646,14	1404370,59
27	619645,71	1404371,92
28	619645,10	1404373,17
29	619644,32	1404374,33
30	619643,39	1404375,36
31	619642,32	1404376,26
32	619641,13	1404377,00
33	619639,86	1404377,57
34	619638,52	1404377,95
35	619637,14	1404378,15
36	619635,74	1404378,15
37	619628,40	1404377,21
38	619627,02	1404377,01
39	619625,68	1404376,63
40	619624,41	1404376,06
41	619623,22	1404375,32
42	619622,15	1404374,42
43	619621,22	1404373,39
44	619620,44	1404372,23
45	619619,83	1404370,98
46	619619,40	1404369,65
47	619619,15	1404368,28
48	619619,11	1404366,88
49	619619,25	1404365,49
1	619620,20	1404357,96
Внутренний контур		
50	619630,05	1404359,70
51	619637,39	1404360,63
52	619636,44	1404368,17
53	619629,10	1404367,23
50	619630,05	1404359,70
Контур 2		

№	X	Y
54	617652,60	1402541,00
55	617653,83	1402540,34
56	617655,14	1402539,87
57	617656,51	1402539,58
58	617657,90	1402539,48
59	617659,29	1402539,58
60	617660,66	1402539,87
61	617661,97	1402540,34
62	617663,20	1402541,00
63	617664,33	1402541,82
64	617665,33	1402542,79
65	617666,19	1402543,89
66	617670,01	1402549,75
67	617670,71	1402550,96
68	617671,23	1402552,25
69	617671,57	1402553,60
70	617671,71	1402554,99
71	617671,67	1402556,39
72	617671,42	1402557,76
73	617670,99	1402559,09
74	617670,38	1402560,34
75	617669,60	1402561,50
76	617668,67	1402562,53
77	617667,60	1402563,43
78	617655,88	1402571,09
79	617654,69	1402571,83
80	617653,42	1402572,40
81	617652,08	1402572,78
82	617650,70	1402572,98
83	617649,30	1402572,98
84	617647,92	1402572,78
85	617646,58	1402572,40
86	617645,31	1402571,83
87	617644,12	1402571,09
88	617643,05	1402570,19
89	617642,12	1402569,16
90	617641,34	1402568,00
91	617637,52	1402562,14
92	617636,91	1402560,89
93	617636,48	1402559,56
94	617636,23	1402558,19
95	617636,19	1402556,79
96	617636,33	1402555,40
97	617636,67	1402554,05

№	X	Y
98	617637,19	1402552,76
99	617637,89	1402551,55
100	617638,75	1402550,45
101	617639,75	1402549,48
102	617640,88	1402548,66
54	617652,60	1402541,00

№	X	Y
Внутренний контур		
103	617657,90	1402549,48
104	617661,72	1402555,34
105	617650,00	1402563,00
106	617646,18	1402557,14
103	617657,90	1402549,48

Таблица 14. Охранная зона объектов электроэнергетики (кабельная линия электропередачи КЛ 0,4кВ, КЛ-10кВ, КЛ-0,23кВ)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
ОЗ КЛ-0,4кВ		
1	619661,40	1404240,63
2	619661,54	1404240,64
3	619661,68	1404240,67
4	619661,81	1404240,72
5	619661,93	1404240,78
6	619662,04	1404240,86
7	619662,14	1404240,96
8	619662,23	1404241,07
9	619662,30	1404241,19
10	619662,35	1404241,32
11	619662,38	1404241,46
12	619662,40	1404241,60
13	619662,51	1404246,29
14	619662,50	1404246,42
15	619662,48	1404246,56
16	619662,44	1404246,69
17	619662,38	1404246,82
18	619662,30	1404246,94
19	619662,20	1404247,04
20	619662,10	1404247,13
21	619661,98	1404247,20
22	619661,85	1404247,26
23	619661,72	1404247,30
24	619661,58	1404247,32
25	619661,44	1404247,32
26	619661,30	1404247,30
27	619661,17	1404247,26
28	619661,04	1404247,20
29	619660,92	1404247,13

№	X	Y
30	619660,82	1404247,04
31	619660,72	1404246,94
32	619660,64	1404246,82
33	619660,58	1404246,69
34	619660,54	1404246,56
35	619660,52	1404246,42
36	619660,51	1404246,29
37	619660,43	1404242,65
38	619632,51	1404243,26
39	619635,44	1404352,79
40	619635,43	1404352,92
41	619634,32	1404363,34
42	619634,30	1404363,48
43	619634,26	1404363,61
44	619634,20	1404363,74
45	619634,12	1404363,86
46	619634,02	1404363,96
47	619633,92	1404364,05
48	619633,80	1404364,12
49	619633,67	1404364,18
50	619633,54	1404364,22
51	619633,26	1404364,24
52	619633,12	1404364,22
53	619632,99	1404364,18
54	619632,86	1404364,12
55	619632,74	1404364,05
56	619632,64	1404363,96
57	619632,54	1404363,86
58	619632,46	1404363,74
59	619632,40	1404363,61

№	X	Y
60	619632,36	1404363,48
61	619632,34	1404363,34
62	619632,33	1404363,21
63	619632,35	1404363,07
64	619633,44	1404352,78
65	619630,48	1404242,25
66	619630,50	1404242,11
67	619630,53	1404241,97
68	619630,58	1404241,84
69	619630,65	1404241,72
70	619630,74	1404241,61
71	619630,84	1404241,51
72	619630,95	1404241,43
73	619631,07	1404241,37
74	619631,20	1404241,32
75	619631,34	1404241,29
76	619631,48	1404241,28
1	619661,40	1404240,63
ОЗ КЛ-10кВ		
77	619632,18	1404364,46
78	619632,21	1404364,32
79	619632,26	1404364,19
80	619632,33	1404364,07
81	619632,42	1404363,96
82	619632,52	1404363,86
83	619632,63	1404363,78
84	619632,75	1404363,72
85	619632,88	1404363,67
86	619633,02	1404363,64
87	619633,16	1404363,63
88	619633,30	1404363,64
89	619633,44	1404363,67
90	619633,57	1404363,72
91	619633,69	1404363,78
92	619633,80	1404363,86
93	619633,90	1404363,96
94	619633,99	1404364,07
95	619634,06	1404364,19
96	619634,11	1404364,32
97	619634,14	1404364,46
98	619634,16	1404364,60
99	619634,15	1404364,73
100	619633,21	1404372,06
101	619633,19	1404372,20
102	619633,15	1404372,33

№	X	Y
103	619633,09	1404372,46
104	619633,01	1404372,58
105	619632,91	1404372,68
106	619632,81	1404372,77
107	619632,69	1404372,84
108	619632,56	1404372,90
109	619632,43	1404372,94
110	619632,15	1404372,96
111	619632,01	1404372,94
112	619631,88	1404372,90
113	619631,75	1404372,84
114	619631,63	1404372,77
115	619631,53	1404372,68
116	619631,43	1404372,58
117	619631,35	1404372,46
118	619631,29	1404372,33
119	619631,25	1404372,20
120	619631,23	1404372,06
121	619631,22	1404371,93
122	619631,24	1404371,79
77	619632,18	1404364,46
ОЗ КЛ-0,23кВ		
123	617658,44	1402553,84
124	617658,56	1402553,78
125	617658,69	1402553,73
126	617658,83	1402553,70
127	617658,97	1402553,69
128	617659,11	1402553,70
129	617659,25	1402553,73
130	617659,38	1402553,78
131	617659,50	1402553,84
132	617659,61	1402553,92
133	617659,71	1402554,02
134	617659,80	1402554,13
135	617659,87	1402554,25
136	617659,92	1402554,38
137	617659,95	1402554,52
138	617659,97	1402554,66
139	617659,96	1402554,79
140	617659,94	1402554,93
141	617659,90	1402555,06
142	617659,84	1402555,19
143	617659,76	1402555,31
144	617659,66	1402555,41
145	617659,56	1402555,50

№	X	Y
146	617655,35	1402558,19
147	617655,23	1402558,26
148	617655,10	1402558,32
149	617654,97	1402558,36
150	617654,69	1402558,38
151	617654,55	1402558,36
152	617654,42	1402558,32
153	617654,29	1402558,26
154	617654,17	1402558,19
155	617654,07	1402558,10
156	617653,97	1402558,00
157	617653,89	1402557,88

№	X	Y
158	617653,83	1402557,75
159	617653,79	1402557,62
160	617653,77	1402557,48
161	617653,76	1402557,35
162	617653,78	1402557,21
163	617653,81	1402557,07
164	617653,86	1402556,94
165	617653,93	1402556,82
166	617654,02	1402556,71
167	617654,12	1402556,61
168	617654,23	1402556,53
123	617658,44	1402553,84

Таблица 15. Охранная зона линий и сооружений связи (кабельная линия телемеханики)

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
Контур 1		
1	617610,25	1402539,83
2	617610,50	1402539,70
3	617610,76	1402539,61
4	617611,03	1402539,55
5	617611,31	1402539,53
6	617611,59	1402539,55
7	617611,86	1402539,61
8	617612,12	1402539,70
9	617612,37	1402539,83
10	617612,60	1402540,00
11	617612,80	1402540,19
12	617612,97	1402540,41
13	617631,10	1402568,18
14	617648,38	1402556,89
15	617648,63	1402556,76
16	617648,89	1402556,67
17	617649,16	1402556,61
18	617649,44	1402556,59
19	617649,72	1402556,61
20	617649,99	1402556,67
21	617650,25	1402556,76
22	617650,50	1402556,89
23	617650,73	1402557,06
24	617650,93	1402557,25
25	617651,10	1402557,47

№	X	Y
26	617651,24	1402557,71
27	617651,34	1402557,97
28	617651,41	1402558,24
29	617651,44	1402558,52
30	617651,43	1402558,80
31	617651,38	1402559,07
32	617651,29	1402559,34
33	617651,17	1402559,59
34	617651,02	1402559,82
35	617650,83	1402560,03
36	617650,62	1402560,21
37	617633,24	1402571,56
38	617634,09	1402572,92
39	617651,19	1402598,93
40	617651,33	1402599,17
41	617651,43	1402599,43
42	617651,50	1402599,70
43	617651,53	1402599,98
44	617651,52	1402600,26
45	617651,47	1402600,53
46	617651,38	1402600,80
47	617651,26	1402601,05
48	617651,11	1402601,28
49	617650,92	1402601,49
50	617650,71	1402601,67
51	617633,65	1402612,85

№	X	Y
52	617633,41	1402613,00
53	617633,15	1402613,11
54	617632,89	1402613,19
55	617632,33	1402613,23
56	617632,05	1402613,19
57	617631,79	1402613,11
58	617631,53	1402613,00
59	617631,29	1402612,85
60	617631,08	1402612,67
61	617630,89	1402612,46
62	617630,74	1402612,23
63	617630,62	1402611,98
64	617630,53	1402611,71
65	617630,48	1402611,44
66	617630,47	1402611,16
67	617630,50	1402610,88
68	617630,57	1402610,61
69	617630,67	1402610,35
70	617630,81	1402610,11
71	617630,98	1402609,89
72	617631,18	1402609,70
73	617631,41	1402609,53
74	617646,76	1402599,47
75	617631,85	1402576,80
76	617604,96	1402594,27
77	617604,96	1402594,31
78	617604,95	1402594,59
79	617604,90	1402594,86
80	617604,81	1402595,13
81	617604,69	1402595,38
82	617604,54	1402595,61
83	617604,35	1402595,82
84	617604,14	1402596,00
85	617603,90	1402596,15
86	617603,64	1402596,26
87	617603,38	1402596,34
88	617603,10	1402596,38
89	617602,82	1402596,38
90	617602,54	1402596,34
91	617602,28	1402596,26
92	617602,02	1402596,15
93	617601,78	1402596,00
94	617601,57	1402595,82
95	617601,38	1402595,61
96	617601,23	1402595,38

№	X	Y
97	617600,69	1402594,54
98	617600,57	1402594,29
99	617600,48	1402594,02
100	617600,43	1402593,75
101	617600,42	1402593,47
102	617600,45	1402593,19
103	617600,52	1402592,92
104	617600,62	1402592,66
105	617600,76	1402592,42
106	617600,93	1402592,20
107	617601,13	1402592,01
108	617601,36	1402591,84
109	617629,70	1402573,43
110	617628,79	1402571,95
111	617610,73	1402544,29
112	617598,93	1402551,96
113	617598,69	1402552,11
114	617598,43	1402552,22
115	617598,17	1402552,30
116	617597,89	1402552,34
117	617597,61	1402552,34
118	617597,33	1402552,30
119	617594,06	1402551,67
120	617593,99	1402551,72
121	617593,75	1402551,87
122	617593,49	1402551,98
123	617593,23	1402552,06
124	617592,95	1402552,10
125	617592,67	1402552,10
126	617592,39	1402552,06
127	617592,13	1402551,98
128	617591,87	1402551,87
129	617591,63	1402551,72
130	617591,42	1402551,54
131	617591,23	1402551,33
132	617591,08	1402551,10
133	617590,96	1402550,85
134	617590,87	1402550,58
135	617590,82	1402550,31
136	617590,81	1402550,03
137	617590,84	1402549,75
138	617590,91	1402549,48
139	617591,01	1402549,22
140	617591,15	1402548,98
141	617591,32	1402548,76

№	X	Y
142	617591,52	1402548,57
143	617591,75	1402548,40
144	617592,59	1402547,85
145	617592,84	1402547,72
146	617593,10	1402547,63
147	617593,37	1402547,57
148	617593,65	1402547,55
149	617593,93	1402547,57
150	617597,33	1402548,23
1	617610,25	1402539,83
Контур 2		
151	617660,91	1402557,48
152	617661,16	1402557,35
153	617661,42	1402557,26
154	617661,69	1402557,20
155	617661,97	1402557,18
156	617662,25	1402557,20
157	617662,52	1402557,26
158	617662,78	1402557,35
159	617663,03	1402557,48
160	617663,26	1402557,65
161	617663,46	1402557,84
162	617663,63	1402558,06
163	617663,77	1402558,30
164	617663,87	1402558,56
165	617663,94	1402558,83
166	617663,97	1402559,11
167	617663,96	1402559,39
168	617663,91	1402559,66
169	617663,82	1402559,93
170	617663,70	1402560,18
171	617663,55	1402560,41
172	617663,36	1402560,62
173	617663,15	1402560,80
174	617654,00	1402566,54
175	617653,76	1402566,69
176	617653,50	1402566,80
177	617653,24	1402566,88
178	617652,68	1402566,92
179	617652,40	1402566,88
180	617652,14	1402566,80
181	617651,88	1402566,69
182	617651,64	1402566,54
183	617651,43	1402566,36
184	617651,24	1402566,15

№	X	Y
185	617651,09	1402565,92
186	617647,72	1402560,92
187	617647,60	1402560,67
188	617647,51	1402560,40
189	617647,46	1402560,13
190	617647,45	1402559,85
191	617647,48	1402559,57
192	617647,55	1402559,30
193	617647,65	1402559,04
194	617647,79	1402558,80
195	617647,96	1402558,58
196	617648,16	1402558,39
197	617648,39	1402558,22
198	617648,64	1402558,09
199	617648,90	1402558,00
200	617649,17	1402557,94
201	617649,45	1402557,92
202	617649,73	1402557,94
203	617650,00	1402558,00
204	617650,26	1402558,09
205	617650,51	1402558,22
206	617650,74	1402558,39
207	617650,94	1402558,58
208	617651,11	1402558,80
209	617653,40	1402562,20
151	617660,91	1402557,48
Контур 3		
210	619581,57	1403938,36
211	619581,86	1403938,24
212	619582,17	1403938,16
213	619582,48	1403938,14
214	619582,79	1403938,16
215	619583,10	1403938,24
216	619583,39	1403938,36
217	619583,66	1403938,52
218	619583,89	1403938,73
219	619584,10	1403938,96
220	619584,26	1403939,23
221	619663,54	1404107,94
222	619663,66	1404108,23
223	619663,74	1404108,54
224	619663,76	1404108,85
225	619665,94	1404193,21
226	619687,61	1404192,66
227	619687,92	1404192,68

№	X	Y
228	619688,23	1404192,76
229	619688,52	1404192,88
230	619688,79	1404193,04
231	619689,02	1404193,25
232	619689,23	1404193,48
233	619689,39	1404193,75
234	619689,51	1404194,04
235	619689,59	1404194,35
236	619689,61	1404194,66
237	619690,94	1404246,97
238	619697,74	1404246,80
239	619698,05	1404246,82
240	619698,36	1404246,90
241	619698,65	1404247,02
242	619698,92	1404247,18
243	619699,15	1404247,39
244	619699,36	1404247,62
245	619699,52	1404247,89
246	619699,64	1404248,18
247	619699,72	1404248,49
248	619699,74	1404248,80
249	619699,97	1404257,86
250	619702,51	1404257,80
251	619702,58	1404257,64
252	619702,74	1404257,37
253	619702,95	1404257,14
254	619703,18	1404256,93
255	619703,45	1404256,77
256	619703,74	1404256,65
257	619704,05	1404256,57
258	619704,36	1404256,55
259	619704,67	1404256,57
260	619704,98	1404256,65
261	619705,27	1404256,77
262	619705,54	1404256,93
263	619705,77	1404257,14
264	619705,98	1404257,37
265	619706,14	1404257,64
266	619706,26	1404257,93
267	619706,34	1404258,24
268	619706,36	1404258,55
269	619706,39	1404259,75
270	619706,37	1404260,06
271	619706,29	1404260,37
272	619706,17	1404260,66

№	X	Y
273	619706,01	1404260,93
274	619705,80	1404261,16
275	619705,57	1404261,37
276	619705,30	1404261,53
277	619705,01	1404261,65
278	619704,70	1404261,73
279	619704,39	1404261,75
280	619698,02	1404261,91
281	619697,71	1404261,89
282	619697,40	1404261,81
283	619697,11	1404261,69
284	619696,84	1404261,53
285	619696,61	1404261,32
286	619696,40	1404261,09
287	619696,24	1404260,82
288	619696,12	1404260,53
289	619696,04	1404260,22
290	619696,02	1404259,91
291	619695,79	1404250,85
292	619688,99	1404251,02
293	619688,68	1404251,00
294	619688,37	1404250,92
295	619688,08	1404250,80
296	619687,81	1404250,64
297	619687,58	1404250,43
298	619687,37	1404250,20
299	619687,21	1404249,93
300	619687,09	1404249,64
301	619687,01	1404249,33
302	619686,99	1404249,02
303	619685,66	1404196,71
304	619663,99	1404197,26
305	619663,68	1404197,24
306	619663,37	1404197,16
307	619663,08	1404197,04
308	619662,81	1404196,88
309	619662,58	1404196,67
310	619662,37	1404196,44
311	619662,21	1404196,17
312	619662,09	1404195,88
313	619662,01	1404195,57
314	619661,99	1404195,26
315	619659,77	1404109,32
316	619581,51	1403942,77
317	619574,96	1403945,74

№	X	Y
318	619574,67	1403945,86
319	619574,36	1403945,94
320	619574,05	1403945,96
321	619573,74	1403945,94
322	619573,43	1403945,86
323	619573,14	1403945,74
324	619572,87	1403945,58
325	619572,64	1403945,37
326	619572,43	1403945,14
327	619572,27	1403944,87
328	619572,15	1403944,58

№	X	Y
329	619572,07	1403944,27
330	619572,05	1403943,96
331	619572,07	1403943,65
332	619572,15	1403943,34
333	619572,27	1403943,05
334	619572,43	1403942,78
335	619572,64	1403942,55
336	619572,87	1403942,34
337	619573,14	1403942,18
210	619581,57	1403938,36

Таблица 16. Охранная зона объектов электроэнергетики (кабельная линия электрохимической защиты (ЭХЗ))

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
Контур 1		
1	619651,73	1404126,88
2	619651,60	1404126,80
3	619651,48	1404126,70
4	619651,38	1404126,58
5	619651,30	1404126,44
6	619651,24	1404126,30
7	619651,20	1404126,15
8	619651,19	1404125,99
9	619651,20	1404125,83
10	619651,24	1404125,68
11	619651,30	1404125,54
12	619651,38	1404125,40
13	619651,48	1404125,28
14	619651,60	1404125,18
15	619651,74	1404125,10
16	619651,88	1404125,04
17	619652,03	1404125,00
18	619652,19	1404124,99
19	619652,71	1404124,98
20	619652,87	1404124,99
21	619653,02	1404125,03
22	619653,16	1404125,09
23	619653,30	1404125,17
24	619653,42	1404125,27
25	619653,52	1404125,39
26	619653,60	1404125,53

№	X	Y
27	619653,66	1404125,67
28	619653,70	1404125,82
29	619653,71	1404125,98
30	619656,32	1404225,95
31	619656,31	1404226,11
32	619656,27	1404226,26
33	619656,21	1404226,40
34	619656,13	1404226,54
35	619656,03	1404226,66
36	619655,91	1404226,76
37	619655,77	1404226,84
38	619655,63	1404226,90
39	619655,48	1404226,94
40	619655,32	1404226,95
41	619655,16	1404226,94
42	619655,01	1404226,90
43	619654,87	1404226,84
44	619654,73	1404226,76
45	619654,61	1404226,66
46	619654,51	1404226,54
47	619654,43	1404226,40
48	619654,37	1404226,26
49	619654,33	1404226,11
50	619654,32	1404225,95
1	619651,73	1404126,88
Контур 2		
51	619697,24	1404244,89

№	X	Y
52	619697,38	1404244,90
53	619697,52	1404244,93
54	619697,65	1404244,98
55	619697,77	1404245,04
56	619697,88	1404245,12
57	619697,98	1404245,22
58	619698,07	1404245,33
59	619698,14	1404245,45
60	619698,19	1404245,58
61	619698,22	1404245,72
62	619698,24	1404245,86
63	619698,60	1404260,15
64	619705,96	1404259,96
65	619705,92	1404258,55
66	619705,94	1404258,41
67	619705,97	1404258,27
68	619706,02	1404258,14
69	619706,09	1404258,02
70	619706,18	1404257,91
71	619706,28	1404257,81
72	619706,39	1404257,73
73	619706,51	1404257,67
74	619706,64	1404257,62
75	619706,78	1404257,59
76	619706,92	1404257,58
77	619707,06	1404257,59
78	619707,20	1404257,62
79	619707,33	1404257,67
80	619707,45	1404257,73
81	619707,56	1404257,81
82	619707,66	1404257,91
83	619707,75	1404258,02
84	619707,82	1404258,14
85	619707,87	1404258,27
86	619707,90	1404258,41
87	619707,92	1404258,55
88	619707,98	1404260,90
89	619707,97	1404261,03
90	619707,95	1404261,17
91	619707,91	1404261,30
92	619707,85	1404261,43
93	619707,77	1404261,55
94	619707,67	1404261,65
95	619707,57	1404261,74
96	619707,45	1404261,81

№	X	Y
97	619707,32	1404261,87
98	619707,19	1404261,91
99	619707,05	1404261,93
100	619697,56	1404262,18
101	619697,42	1404262,16
102	619697,29	1404262,12
103	619697,16	1404262,06
104	619697,04	1404261,99
105	619696,94	1404261,90
106	619696,84	1404261,80
107	619696,76	1404261,68
108	619696,70	1404261,55
109	619696,66	1404261,42
110	619696,64	1404261,28
111	619696,63	1404261,15
112	619696,27	1404246,91
113	619662,54	1404247,76
114	619662,75	1404256,05
115	619662,74	1404256,18
116	619662,72	1404256,32
117	619662,68	1404256,45
118	619662,62	1404256,58
119	619662,54	1404256,70
120	619662,44	1404256,80
121	619662,34	1404256,89
122	619662,22	1404256,96
123	619662,09	1404257,02
124	619661,96	1404257,06
125	619661,82	1404257,08
126	619661,68	1404257,08
127	619661,54	1404257,06
128	619661,41	1404257,02
129	619661,28	1404256,96
130	619661,16	1404256,89
131	619661,06	1404256,80
132	619660,96	1404256,70
133	619660,88	1404256,58
134	619660,82	1404256,45
135	619660,78	1404256,32
136	619660,76	1404256,18
137	619660,75	1404256,05
138	619660,52	1404246,76
139	619660,54	1404246,62
140	619660,57	1404246,48
141	619660,62	1404246,35

№	X	Y
142	619660,69	1404246,23
143	619660,78	1404246,12
144	619660,88	1404246,02
145	619660,99	1404245,94
146	619661,11	1404245,88
147	619661,24	1404245,83
148	619661,38	1404245,80
149	619661,52	1404245,79
51	619697,24	1404244,89
Контур 3		
150	619630,48	1404242,28
151	619630,49	1404242,12
152	619630,53	1404241,97
153	619630,59	1404241,83
154	619630,67	1404241,69
155	619630,77	1404241,57
156	619630,89	1404241,47
157	619631,03	1404241,39
158	619631,17	1404241,33
159	619631,32	1404241,29
160	619631,48	1404241,28
161	619661,40	1404240,63
162	619661,56	1404240,64
163	619661,71	1404240,68
164	619661,85	1404240,74
165	619661,99	1404240,82
166	619662,11	1404240,92
167	619662,21	1404241,04
168	619662,29	1404241,18
169	619662,35	1404241,32
170	619662,39	1404241,47
171	619662,40	1404241,63
172	619662,50	1404245,77
173	619697,24	1404244,89
174	619697,40	1404244,90
175	619697,55	1404244,94
176	619697,69	1404245,00
177	619697,83	1404245,08
178	619697,95	1404245,18
179	619698,05	1404245,30
180	619698,13	1404245,44
181	619698,19	1404245,58
182	619698,23	1404245,73
183	619698,24	1404245,89
184	619698,60	1404260,15

№	X	Y
185	619705,96	1404259,96
186	619705,92	1404258,59
187	619705,93	1404258,43
188	619705,97	1404258,28
189	619706,03	1404258,14
190	619706,11	1404258,00
191	619706,21	1404257,88
192	619706,33	1404257,78
193	619706,47	1404257,70
194	619706,61	1404257,64
195	619706,76	1404257,60
196	619706,92	1404257,59
197	619707,08	1404257,60
198	619707,23	1404257,64
199	619707,37	1404257,70
200	619707,51	1404257,78
201	619707,63	1404257,88
202	619707,73	1404258,00
203	619707,81	1404258,14
204	619707,87	1404258,28
205	619707,91	1404258,43
206	619707,92	1404258,59
207	619707,98	1404260,93
208	619707,97	1404261,09
209	619707,93	1404261,24
210	619707,87	1404261,38
211	619707,79	1404261,52
212	619707,69	1404261,64
213	619707,57	1404261,74
214	619707,43	1404261,82
215	619707,29	1404261,88
216	619707,14	1404261,92
217	619706,98	1404261,93
218	619697,63	1404262,18
219	619697,47	1404262,17
220	619697,32	1404262,13
221	619697,18	1404262,07
222	619697,04	1404261,99
223	619696,92	1404261,89
224	619696,82	1404261,77
225	619696,74	1404261,63
226	619696,68	1404261,49
227	619696,64	1404261,34
228	619696,63	1404261,18
229	619696,27	1404246,91

№	X	Y
230	619661,52	1404247,79
231	619661,36	1404247,78
232	619661,21	1404247,74
233	619661,07	1404247,68
234	619660,93	1404247,60
235	619660,81	1404247,50
236	619660,71	1404247,38
237	619660,63	1404247,24
238	619660,57	1404247,10
239	619660,53	1404246,95
240	619660,52	1404246,79
241	619660,42	1404242,65
242	619632,51	1404243,26
243	619635,44	1404352,82
244	619635,43	1404352,98
245	619635,39	1404353,13
246	619635,33	1404353,27
247	619635,25	1404353,41
248	619635,15	1404353,53
249	619635,03	1404353,63
250	619626,93	1404359,57
251	619624,02	1404393,98
252	619623,98	1404394,13
253	619623,92	1404394,27
254	619623,84	1404394,41
255	619623,74	1404394,53
256	619620,46	1404398,37
257	619616,38	1404401,98
258	619616,26	1404402,08
259	619611,35	1404405,79
260	619605,91	1404409,17
261	619605,77	1404409,25
262	619605,63	1404409,31
263	619597,16	1404412,81
264	619590,33	1404414,53
265	619590,18	1404414,57
266	619586,64	1404415,34
267	619586,48	1404415,35
268	619544,83	1404416,33
269	619506,53	1404414,58
270	619439,04	1404416,45

№	X	Y
271	619378,75	1404418,26
272	619378,59	1404418,25
273	619378,44	1404418,21
274	619378,30	1404418,15
275	619378,16	1404418,07
276	619378,04	1404417,97
277	619377,94	1404417,85
278	619377,86	1404417,71
279	619377,80	1404417,57
280	619377,76	1404417,42
281	619377,75	1404417,26
282	619377,76	1404417,10
283	619377,80	1404416,95
284	619377,86	1404416,81
285	619377,94	1404416,67
286	619378,04	1404416,55
287	619378,16	1404416,45
288	619378,30	1404416,37
289	619378,44	1404416,31
290	619378,59	1404416,27
291	619378,75	1404416,26
292	619439,04	1404414,45
293	619506,53	1404412,58
294	619544,83	1404414,33
295	619586,37	1404413,35
296	619589,81	1404412,60
297	619596,54	1404410,91
298	619604,86	1404407,47
299	619610,17	1404404,17
300	619615,05	1404400,48
301	619619,04	1404396,95
302	619622,06	1404393,42
303	619624,98	1404358,87
304	619625,02	1404358,72
305	619625,08	1404358,58
306	619625,16	1404358,44
307	619625,26	1404358,32
308	619625,38	1404358,22
309	619633,43	1404352,32
150	619630,48	1404242,28

Таблица 17. Охранная зона площадки ГРС

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
1	619550,92	1404246,59
2	619551,47	1404236,14
3	619553,11	1404225,80
4	619555,81	1404215,69
5	619559,57	1404205,92
6	619564,32	1404196,59
7	619570,02	1404187,81
8	619576,61	1404179,68
9	619584,01	1404172,28
10	619592,14	1404165,69
11	619600,92	1404159,99
12	619610,25	1404155,24
13	619620,02	1404151,48
14	619630,13	1404148,78
15	619640,47	1404147,14
16	619650,92	1404146,59
17	619677,61	1404145,91
18	619683,60	1404145,75
19	619712,90	1404145,01
20	619723,35	1404145,56
21	619733,69	1404147,20
22	619743,80	1404149,90
23	619753,57	1404153,66
24	619762,90	1404158,41
25	619771,68	1404164,11
26	619779,81	1404170,70
27	619787,21	1404178,10
28	619793,80	1404186,23
29	619799,50	1404195,01
30	619804,25	1404204,34
31	619808,01	1404214,11
32	619810,71	1404224,22
33	619812,35	1404234,56
34	619812,90	1404245,01
35	619813,97	1404286,99
36	619813,42	1404297,44
37	619811,78	1404307,78
38	619809,08	1404317,89
39	619805,32	1404327,66
40	619800,57	1404336,99

№	X	Y
41	619794,87	1404345,77
42	619788,28	1404353,90
43	619780,88	1404361,30
44	619772,75	1404367,89
45	619763,97	1404373,59
46	619754,64	1404378,34
47	619744,87	1404382,10
48	619734,76	1404384,80
49	619724,42	1404386,44
50	619713,97	1404386,99
51	619651,99	1404388,57
52	619641,54	1404388,02
53	619631,20	1404386,38
54	619621,09	1404383,68
55	619611,32	1404379,92
56	619601,99	1404375,17
57	619593,21	1404369,47
58	619585,08	1404362,88
59	619577,68	1404355,48
60	619571,09	1404347,35
61	619565,39	1404338,57
62	619560,64	1404329,24
63	619556,88	1404319,47
64	619554,18	1404309,36
65	619552,54	1404299,02
66	619551,99	1404288,57
67	619551,64	1404274,68
68	619551,48	1404268,68
1	619550,92	1404246,59
Внутренний контур		
69	619650,92	1404246,59
70	619677,61	1404245,91
71	619683,60	1404245,75
72	619712,90	1404245,01
73	619713,97	1404286,99
74	619651,99	1404288,57
75	619651,64	1404274,68
76	619651,48	1404268,68
69	619650,92	1404246,59

Таблица 18. Зона минимально-допустимого расстояния от ГРС

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
Контур 1		
1	619500,92	1404246,59
2	619501,74	1404230,91
3	619504,20	1404215,40
4	619508,26	1404200,24
5	619513,89	1404185,58
6	619521,02	1404171,59
7	619529,57	1404158,42
8	619539,45	1404146,22
9	619550,55	1404135,12
10	619562,75	1404125,24
11	619575,92	1404116,69
12	619589,91	1404109,56
13	619604,57	1404103,93
14	619619,73	1404099,87
15	619635,24	1404097,41
16	619650,92	1404096,59
17	619677,61	1404095,91
18	619683,60	1404095,75
19	619712,90	1404095,01
20	619728,58	1404095,83
21	619744,09	1404098,29
22	619759,25	1404102,35
23	619773,91	1404107,98
24	619787,90	1404115,11
25	619801,07	1404123,66
26	619813,27	1404133,54
27	619824,37	1404144,64
28	619834,25	1404156,84
29	619842,80	1404170,01
30	619849,93	1404184,00
31	619855,56	1404198,66
32	619859,62	1404213,82
33	619862,08	1404229,33
34	619862,90	1404245,01
35	619863,97	1404286,99
36	619863,15	1404302,67
37	619860,69	1404318,18
38	619856,63	1404333,34
39	619851,00	1404348,00
40	619843,87	1404361,99

№	X	Y
41	619835,32	1404375,16
42	619825,44	1404387,36
43	619814,34	1404398,46
44	619802,14	1404408,34
45	619788,97	1404416,89
46	619774,98	1404424,02
47	619760,32	1404429,65
48	619745,16	1404433,71
49	619729,65	1404436,17
50	619713,97	1404436,99
51	619651,99	1404438,57
52	619636,31	1404437,75
53	619620,80	1404435,29
54	619605,64	1404431,23
55	619590,98	1404425,60
56	619576,99	1404418,47
57	619563,82	1404409,92
58	619551,62	1404400,04
59	619540,52	1404388,94
60	619530,64	1404376,74
61	619522,09	1404363,57
62	619514,96	1404349,58
63	619509,33	1404334,92
64	619505,27	1404319,76
65	619502,81	1404304,25
66	619501,99	1404288,57
67	619501,64	1404274,68
68	619501,48	1404268,68
1	619500,92	1404246,59
Внутренний контур		
69	619650,92	1404246,59
70	619677,61	1404245,91
71	619683,60	1404245,75
72	619712,90	1404245,01
73	619713,97	1404286,99
74	619651,99	1404288,57
75	619651,64	1404274,68
76	619651,48	1404268,68
69	619650,92	1404246,59

Таблица 19. Санитарно-защитная зона от ГРС

Система координат – МСК-23, зона 1

Система высот - Балтийская 1977г.

№	X	Y
1	619350,92	1404246,59
2	619352,56	1404215,23
3	619357,48	1404184,22
4	619365,03	1404156,00
5	619365,60	1404153,88
6	619376,86	1404124,57
7	619391,11	1404096,59
8	619408,21	1404070,25
9	619427,98	1404045,85
10	619450,18	1404023,65
11	619474,58	1404003,88
12	619500,92	1403986,78
13	619528,90	1403972,53
14	619558,21	1403961,27
15	619588,55	1403953,15
16	619619,56	1403948,23
17	619650,92	1403946,59
18	619677,61	1403945,91
19	619683,60	1403945,75
20	619712,90	1403945,01
21	619744,26	1403946,65
22	619775,27	1403951,57
23	619805,61	1403959,69
24	619834,92	1403970,95
25	619857,69	1403982,55
26	619862,90	1403985,20
27	619889,24	1404002,30
28	619913,64	1404022,07
29	619935,84	1404044,27
30	619955,61	1404068,67
31	619972,71	1404095,01
32	619986,96	1404122,99
33	619998,22	1404152,30
34	620006,34	1404182,64
35	620011,26	1404213,65
36	620012,90	1404245,01
37	620013,97	1404286,99
38	620012,33	1404318,35
39	620007,41	1404349,36
40	619999,29	1404379,70
41	619988,03	1404409,01

№	X	Y
42	619973,78	1404436,99
43	619956,68	1404463,33
44	619936,91	1404487,73
45	619914,71	1404509,93
46	619890,31	1404529,70
47	619863,97	1404546,80
48	619835,99	1404561,05
49	619806,68	1404572,31
50	619776,34	1404580,43
51	619745,33	1404585,35
52	619713,97	1404586,99
53	619651,99	1404588,57
54	619620,63	1404586,93
55	619589,62	1404582,01
56	619559,28	1404573,89
57	619529,97	1404562,63
58	619501,99	1404548,38
59	619475,65	1404531,28
60	619451,25	1404511,51
61	619429,05	1404489,31
62	619409,28	1404464,91
63	619392,18	1404438,57
64	619391,24	1404436,73
65	619379,78	1404414,22
66	619377,93	1404410,59
67	619366,67	1404381,28
68	619358,55	1404350,94
69	619353,63	1404319,93
70	619351,99	1404288,57
71	619351,48	1404268,68
1	619350,92	1404246,59
Внутренний контур		
72	619650,92	1404246,59
73	619677,61	1404245,91
74	619683,60	1404245,75
75	619712,90	1404245,01
76	619713,97	1404286,99
77	619651,99	1404288,57
78	619651,64	1404274,68
79	619651,48	1404268,68
72	619650,92	1404246,59

Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулиро ванных				