Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Ленинградский район

от 28.10.2024 № 1045

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Ленинградский район

от 20.10.2020г. № 926

Паспорт

муниципальной программы

муниципального образования Ленинградский район

«Постановка на кадастровый учет территориальных зон

на территории муниципального образования

Ленинградский район»

|  |  |
| --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования  Ленинградский район (далее – Управление). |
| Участники муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования  Ленинградский район.  Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика муниципального образования Ленинградский район». |
| Цели муниципальной программы | Постановка на государственный кадастровый учет границ территориальных зон муниципального образования Ленинградский район. |
| Задачи муниципальной  программы | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон муниципального образования Ленинградский район. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2020-2025 годы.  Этапы не предусмотрены |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы, всего,  в т.ч. по годам и источникам финансирования | Общий объем финансовых средств на реализацию программы составляет 4757,6 тысяч рублей, из средств местного бюджета, в том числе по годам:  в 2020 году – 1557,6 тысяч рублей;  в 2021 году – 432,2 тысяч рублей;  в 2022 году – 300,0 тысяч рублей;  в 2023 году – 500,0 тысяч рублей;  в 2024 году – 500,0 тысяч рублей;  в 2025 году – 3107,5 тысяч рублей |
|  |  |

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития

соответствующей сферы реализации муниципальной программы

Одной из актуальных проблем развития территорий современной России является создание, развертывание и широкое использование информационно-коммуникационных технологий, что во многом определяет уровень развития территории, непосредственно влияя на динамику социально-экономических процессов, устойчивого развития, эффективности управления.

Необходимым условием эффективного управления территорией является оперативное обеспечение лиц и структур, принимающих решения на различных уровнях, достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

Анализ существующей базы информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Ленинградский район показывает, что территория района недостаточно обеспечена современной картографической, топографической и другой инженерно-изыскательской базой.

Отсутствие сведений о границах территориальных зон в ЕГРН, как показывает практика, носит негативный характер, влечет за собой увеличение стоимости услуг по оформлению недвижимости для граждан и юридических лиц, а также увеличение сроков оказания таких услуг, в том числе государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав.

Внесение сведений о границах территориальных зон в ЕГРН может способствовать снижению стоимости и сроков выполнения кадастровых работ для населения, приведению сведений о видах разрешенного использования объектов недвижимости в соответствие с установленными градостроительными регламентами, повышению точности показателей кадастровой стоимости и в качестве экономического эффекта уточнению (повышению) налогооблагаемой базы и арендных платежей.

1. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации

муниципальной программы

Основной целью программы является создание условий ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Ленинградский район (далее ГИСОГД) посредством обновления картографического материала территории Ленинградского района, материальной базы, используемых при ведении ГИСОГД; упрощения административных и учетно-регистрационных процедур, снижения финансовой нагрузки на граждан, уменьшение стоимости различных работ по оформлению недвижимости на территории поселений Ленинградского района.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение задачи по установлению границ территориальных зон, устанавливаемых в соответствии с правилами землепользования и застройки сельских поселений Ленинградского района.

Срок реализации программы: 2020 – 2025 г. Этапы не предусмотрены.

Целевые показатели муниципальной программы приведены в приложении 1.

Значения целевых показателей подлежат ежегодному уточнению, так как рассчитываются с учетом планируемого объема финансирования

3. Перечень и краткое описание мероприятий муниципальной программы

В рамках муниципальной программы реализация подпрограмм и ведомственных целевых программ не предусмотрена.

Программа включает в себя основные мероприятия, реализация которых направлена на решение поставленной задачи.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в приложении 2.

Объемы и стоимость мероприятий могут быть скорректированы.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Реализация программы предусматривается за счет средств муниципального бюджета.

Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы представлено в приложении 3.

Общий планируемый объем финансирования программы будет уточняться в зависимости от принятых на местном уровне решений об объемах выделяемых средств.

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Выполнение мероприятий Программы позволит:

- осуществить администрацией муниципального образования Ленинградский район полномочия в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений, предусмотренные Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

- иметь установленные границы территориальных зон, расположенных на территории муниципального образования Ленинградский район в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства;

- обеспечить формирование сведений об объектах недвижимости как объектах налогообложения;

- обеспечить информационное взаимодействие граждан и хозяйствующих субъектов с органами, осуществляющими государственный кадастровый учет объектов недвижимости;

- создать базы данных об объектах недвижимого имущества в целях формирования инвестиционной политики сельского поселения и привлечения инвесторов на территорию поселения;

- обеспечить информационное взаимодействие между органами по формированию кадастрового учета проведению технической инвентаризации, оценке, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, налоговыми органами, органами по управлению государственным и муниципальным имуществом, органами по управлению фондом недр, лесным, водным фондом и др.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район по итогам её исполнения за каждый финансовый год до 15 февраля года, следующего за отчетным годом.

Порядок проведения оценки эффективности реализации Программы предусматривает оценку достижения значений целевых индикаторов Программы и определение их динамики.

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы представляет собой алгоритм оценки фактической эффективности в процессе и по итогам реализации муниципальной программы.

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы учитывает необходимость проведения оценок:

1) степени достижения целей и решения задач муниципальной программы и входящих в нее основных мероприятий Сд, не менее 95%

Сд = Зф/Зп\*100%, где

Зф -фактическое значение индикатора программы,

Зп - плановое значение индикатора программы.

2) степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета Ссуз, снижение данного показателя при условии достижения цели и решения задач, достижение ожидаемого результата, является показателем эффективности использования бюджетных средств. Данный показатель рассчитывается как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов на реализацию программы к плановому значению по следующей форме:

Ссуз=Рф/Рп\*100%, где

Рф - фактическое значение произведенных расходов

Рп- запланированное значение.

3) степени реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) Срм, не менее 90%.

Срм=Сумма Сд (степень достижения целей и решения задач) /Кол-во Инд (индикаторов программы)

При использовании данной формулы в случаях, если Сд>1, его значение принимается равным 1.

6. Механизм реализации муниципальной программы

и контроль за ее выполнением

Текущее управление муниципальной программой осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (далее - координатор программы).

Координатор программы:

обеспечивает разработку и реализацию программы;

организует работу по достижению целевых показателей программы;

представляет в отдел экономики, прогнозирования и инвестиций муниципального образования Ленинградский район отчеты о реализации муниципальной программы;

осуществляет координацию деятельности исполнителей мероприятий муниципальной программы и других получателей бюджетных средств в части обеспечения целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию;

организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации программы;

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы;

осуществляет оценку социально-экономической эффективности, а также оценку целевых индикаторов и показателей реализации мероприятий программы.

Начальник управления

архитектуры и градостроительства

администрации муниципального образования

Ленинградский район,

главный архитектор А.А.Чуркин