

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	61:51:0010110:295		
Номер кадастрового квартала:	61:51:0010110		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 14; Кадастровый номер 61:51:0010110:0:132; Условный номер 61-61-12/037/2008-269		
Местоположение:	Ростовская обл, г. Зверево, ул. Космонавтов, 26		
Площадь:	1110.3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание детского сада.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1968		
Кадастровая стоимость, руб:	16586927.14		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:51:0010110:1		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванова Марина Валерьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 2 "Аленушка", ИНН: 6146002534		

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 666231662060183121510628992531251955110 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 10-10-2020 по 10-01-2022	Гаврикова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г.			
Кадастровый номер:		61:51:0010110:295	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 2 "Аленушка", ИНН: 6146002534, ОГРН: 1026102081037
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 61:51:0010110:295-61/194/2021-2 10.03.2021 17:55:30
3	Документы-основания	3.1	Договор о передаче муниципального имущества в оперативное управление от 01.10.2020 № 87/20
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование "Город Зверево"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 61-61-11/018/2010-418 01.06.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 666231662060183121510628992531251955110 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 10-10-2020 по 10-01-2022	Гаврикова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
12 марта 2021г.	
Кадастровый номер:	61:51:0010110:295
6	Заявленные в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:

Ведущий специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 666231662060183121510628992531251955110 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 10-10-2020 по 10-01-2022	Гаврикова Н. В.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия