Предлагаем Вашему вниманию недвижимое имущество, находящееся в залоге у ПАО Сбербанк, которое реализуется в рамках процедуры банкротства ООО «Розагротех» на условиях, описанных в настоящем предложении.

Недвижимое имущество расположено по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ПЗСХПК «Октябрь» ПТФ, в состав имущества входит:

- Земельный участок, назначение: Земли сельскохозяйственного назначения. Площадь: 21 592 кв. м. Виды разрешенного использования: Для эксплуатации и размещения объектов материального-технического снабжения сельскохозяйственного предприятия кадастровый номер 23:14:0514000:191;

- Земельный участок, назначение: Земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования для эксплуатации и размещения объектов материального технического снабжения сельскохозяйственного предприятия, Площадь: 8 420 кв. м; кадастровый номер 23:14:0514000:190;

- Здание, назначение: Нежилое здание. Свиноводческий репродуктор, Площадь: общая 1339,1 кв. м.; кадастровый номер 23:14:0514000:131;

- Здание, назначение: Нежилое. Корпус с пристройками, литер: Б, б2, Площадь: общая 1233,8 кв. м; кадастровый номер 23:14:0514000:148;

- Здание, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 1076,4 кв. м; кадастровый номер 23:14:0514000:193.

Условия реализации недвижимого имущества в рамках процедуры банкротства ООО «Розагротех»:

Вид торгов – публичное предложение,

Дата и время начала подачи заявок – 19.05.2025 г. 00:00 (московское время),

Дата и время окончания подачи заявок – 23.06.2025 г. 00:00 (московское время)

Начальная цена - 2 100 000,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Подробная информация об имуществе, фото имущества, ссылка на торги, размещены на нашем сайте [portal-da.ru](https://portal-da.ru/objects/550069-skladskoy-kompleks-skladskoy-kompleks-3649-m) |  |

При необходимости, готовы предложить онлайн-сервис «Агент в торгах» по участию в торгах. «Агент в торгах» быстро и качественно оформит пакет документов на участие в торгах, подаст заявку и пройдет весь путь участия  в торгах вместе с Вами, стоимость услуги 12 900,00 руб., чтобы воспользоваться услугой Вам необходимо оставить заявку на услугу в карточке актива на сайте [portal-da.ru](https://portal-da.ru/objects/550069-skladskoy-kompleks-skladskoy-kompleks-3649-m)

**По вопросам приобретения данного имущества, участия в торгах прошу обращаться ко мне.**

**С уважением,**  
[**Светлана Чубова**](http://addressbook.ca.sbrf.ru/home/Index?type=0&search=1493479)

Главный специалист  
Управления по работе с проблемными активами юридических лиц и финансовому оздоровлению

Юго-Западного банка ПАО Сбербанк  
  
Вн.тел.: 8-630-92385; Гор.тел.: (800) 707-00-70;  
Моб.тел.: 8-995-760-1445  
  
Маркетплейс бизнес-активов и залогового имущества - [рortal-da.ru](http://portal-da.ru/?utm_source=manager&utm_medium=referral&utm_campaign=YZB&utm_content=Chubova_Sv_Iv)

Онлайн-сервис взыскания дебиторской задолженности – [Time2Pay](https://time2pay.ru/?utm_source=drpa&utm_medium=challenge&utm_campaign=Chubova)