



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2022

№ 504

ст-ца Крыловская

**Об утверждении формы проверочного листа,
применяемой при осуществлении муниципального
земельного контроля, на территории муниципального образования
Крыловский район**

В соответствии со статьёй 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, решением Совета муниципального образования Крыловский район от 23 декабря 2021 года № 95 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Крыловский район», руководствуясь Уставом муниципального образования Крыловский район, **п о с т а н о в л я ю:**

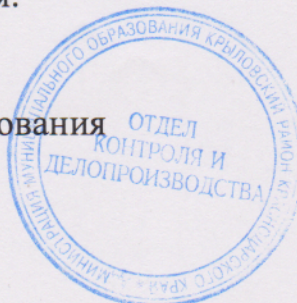
1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Крыловский район, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по социальной работе, взаимодействию со средствами массовой информации и общественными организациями (Евко), разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Крыловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Крыловский район
от 24.11.2022 № 504

ФОРМА

проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального
земельного контроля осуществляемого на территории
муниципального образования Крыловский район

Место для размещения QR-кода,
наносимого соответствии с
правилами формирования и
ведения единого реестра
контрольных (надзорных)
мероприятий, утвержденными
постановлением Правительства
Российской Федерации от
16 апреля 2021 № 604

**ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

(наименование органа земельного контроля (надзора))

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ,
применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля**

(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов муниципального контроля)

Постановление администрации муниципального образования Крыловский район от _____ № ____ «Об утверждении формы проверочного листа, применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля, на территории муниципального образования Крыловский район

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

(наименование вида контрольного мероприятия)

1.

(объект муниципального земельного контроля (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

2.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося правообладателем и (или) использующего объект земельных отношений

(идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица,

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

3.

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

4.

(реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия)

5.

(учетный номер контрольного мероприятия)

6.

(должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист)

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Используются ли контролируемым лицом объекты земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

2.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5.	Соответствует ли местоположение характерных точек границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении характерных точек границ земельного участка, указанным в ЕГРН?	пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	В случае, если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении	пункт 5 статьи 13, пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса				

	которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Российской Федерации				
8.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка?	статья 42, пункт 2 статьи 56 Земельного кодекса Российской Федерации, часть 19 статьи 51, часть 13 статьи 51.1 градостроительного кодекса Российской Федерации				
9.	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, предостережение, решение) об устранении нарушений законодательства?	статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

«__» _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное мероприятие и заполнившего проверочный лист

Рекомендации по заполнению контрольного листа (списка контрольных вопросов):

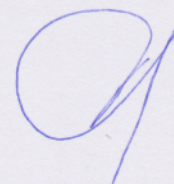
в позиции «Да» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;

в позиции «Нет» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

в позиции «Неприменимо» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации проверяемым субъектом и (или) контролю применительно к данному проверяемому субъекту;

в позиции «Примечание» отражаются причины, по которым предъявляемое требование реализовано не в полном объеме.

Исполняющий обязанности начальника отдела
муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



Т.С. Докина