



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 02.02.2024г.

№ 256

ст-ца Крыловская

**Об утверждении Программы приватизации имущества,
находящегося в муниципальной собственности муниципального
образования Крыловский район на 2024 год**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение указания Президента Российской Федерации от 2 сентября 2018 года № ПР-1623, поручения Правительства Российской Федерации от 2 ноября 2023 года № 14194-П13-ДГ Совет муниципального образования Крыловский район Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район на 2024 год, согласно приложению.

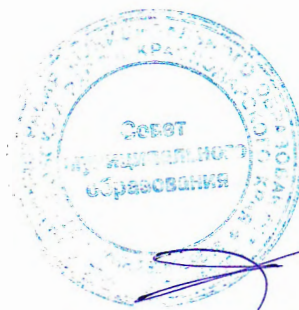
2. Отделу по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Крыловский район (Грунева) обеспечить опубликование (размещение) настоящего решения в официальном сетевом издании (<https://крыловскийрайон23.рф/>).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Крыловский район по вопросам законности, правопорядка и правовой защиты граждан (Кулаков).

4. Решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального
образования Крыловский район

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.В. Никитенко

В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
решением Совета
муниципального
образования Крыловский район
от 02.02.2024 № 256

ПРОГРАММА приватизации муниципального имущества муниципального образования Крыловский район на 2024 год

Программа приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район на 2024 год (далее именуется Программа) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (статьи 50,51), статьей 25 Устава муниципального образования Крыловский район.

Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с положениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе".

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Объектами приватизации являются здания, строения, сооружения, нежилые помещения, нежилые помещения в жилых домах, включая встроенно-пристроенные, не завершённые строительством объекты, относящиеся к имуществу казны, муниципальные предприятия (имущественные комплексы), акции, доли муниципального образования Крыловский район в уставных капиталах хозяйствующих обществ и иные объекты муниципальной собственности.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район осуществляется только в соответствии с принятой в установленном порядке Программой приватизации указанного имущества.

Раздел 1. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район (далее - объектов муниципальной собственности) на 2024 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Крыловский район, формирования условий для реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования и обеспечения планомерности процесса приватизации.

1.2. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район направлена на решение следующих задач:

- формирование эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие предприятий;

- расширение производства и создание новых рабочих мест;

- привлечение инвестиций в экономику муниципального образования Крыловский район;

- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;

- пополнение доходной части бюджета муниципального образования Крыловский район

- создание условий для развития рынка недвижимости.

Раздел 2. Объекты муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2024 году.

2.1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Перечню муниципальных предприятий муниципального образования Крыловский район, подлежащих приватизации (приложение).

2.2. В отношении объектов муниципальной собственности, относящихся к памятникам истории и культуры, а также выявленных объектов культурного наследия администрация муниципального образования Крыловский район обращается в соответствующий орган для определения и утверждения условий охранных обязательств, которые подлежат включению в решение Совета муниципального образования Крыловский район об условиях продажи объекта муниципальной собственности.

Раздел 3. Способы приватизации объектов муниципальной собственности

3.1. При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации, определенные Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами, с учетом особенностей участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества.

3.2. Способы приватизации, сроки и условия приватизации объектов муниципальной собственности утверждаются постановлением администрации муниципального образования Крыловский район.

Раздел 4. Отчет о выполнении Программы.

4.1. Администрация муниципального образования Крыловский район не позднее 1 марта 2025 года представляет в Совет муниципального образования Крыловский район отчет о выполнении настоящей Программы.

4.2. Отчет о выполнении Программы должен содержать перечень приватизированных объектов муниципальной собственности с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированных объектов муниципальной собственности, цены сделки приватизации.

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район

А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Программе приватизации
объектов муниципальной
собственности муниципального
образования Крыловский район
на 2024 год

ПЕРЕЧЕНЬ **муниципальных предприятий муниципального** **образования Крыловский район,** **планируемых к приватизации в 2024 году**

№ п-п	Наименование	Место нахождения	ОКВЭД
1.	Муниципальное предприятие «Крыловский рынок»	352080, Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская, улица Пушкина, 35	68.20.2

Начальник отдела
муниципального имущества



А.Г. Ивахненко