



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 14.11.2017

№ 161

ст-ца Крыловская

**Об утверждении изменений в правила землепользования
и застройки территории Октябрьского сельского поселения
Крыловского района Краснодарского края**

В соответствии со статьёй 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 10 июня 2015 года № 3179-КЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Краснодарского края «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», Уставом муниципального образования Крыловский район, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 27 октября 2017 года, Совет муниципального образования Крыловский район р е ш и л:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки территории Октябрьского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края, утвержденные решением Совета Октябрьского сельского поселения от 23 декабря 2014 года № 30 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории Октябрьского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края» (далее – ПЗЗ):

1.1. Оглавление ПЗЗ изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. Первую часть ПЗЗ «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» изложить в новой редакции (Приложение № 2);

1.3. Градостроительные регламенты, установленные для территориальных зон Ж – 1Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы, Ж – МЗ. Зона застройки малоэтажными жилыми домами, ОД-2. Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения, ТОД-1. Зона объектов здравоохранения, ТОД-2. Зона объектов образования и научных комплексов, СХ-2. Зона объектов сельскохозяйственного назначения, изложить в новой редакции (Приложение № 3).

2. Управлению по благоустройству и архитектуре администрации муниципального образования Крыловский район (Завиркин):

1) обеспечить размещение утвержденных материалов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в течение 10 дней со дня принятия настоящего решения.

2) обеспечить размещение настоящего решения, утвержденных материалов, заключения о результатах публичных слушаний в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Крыловский район в течение 14 дней со дня принятия настоящего решения и на официальном сайте администрации муниципального образования Крыловский район в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет".

3) направить настоящее решение и утвержденные материалы в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Крыловский район по вопросам сельского хозяйства, строительства, ЖКХ, транспорта и экологии.

4. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета
муниципального образования
Крыловский район

Глава муниципального образования
Крыловский район



Ю.В. Токмак

В.Г. Демиров