



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2019

№ 393

ст-ца Крыловская

**О назначении публичных слушаний
по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства (реконструкции) объекта
капитального строительства на
земельном участке с кадастровым номером
23:14:0501003:1630, расположенном
по адресу: Краснодарский край,
Крыловский район, станица Октябрьская,
улица Ленина, 1**

Руководствуясь статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Совета муниципального образования Крыловский район Краснодарского края от 21 марта 2019 года № 257 «О принятии положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаниях муниципального образования Крыловский район», с учетом протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Крыловский район от 21 октября 2019 года № 11, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке (кадастровый номер 23:14:0501003:1630) по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, станица Октябрьская, улица Ленина, 1, принадлежащего Кочояну Алику Агитовичу на праве собственности (Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 17 июля 2019 года № 23/206/002/2019-741) на 31 октября 2019 года в 16 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Октябрьская, пер. Зеленый, № 3.

2. Возложить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний в соответствии с пунктом 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации на Кочояна Алика Агитовича.

3. Утвердить состав организационного комитета по проведению публичных слушаний (Приложение №1).

4. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан по проведению публичных слушаний (Приложение №2).

5. Установить, что предложения, замечания и рекомендации участников публичных слушаний, а также заявки на выступление на публичных слушаниях, согласно утвержденному порядку направляются в организационный комитет по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, улица Орджоникидзе, № 43, III этаж, кабинет № 63 по рабочим дням с 8:00 по 16:00, контактный телефон: 8(86161)31-2-42.

6. Управлению по благоустройству и архитектуре муниципального образования Крыловский район (Завиркин) обеспечить размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Крыловский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), начальника управления по благоустройству и архитектуре С.Н. Завиркина.

8. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Крыловский район
от 22.10.2019 № 393

СОСТАВ

**организационного комитета по проведению публичных слушаний
по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства (реконструкции) объекта
капитального строительства на
земельном участке с кадастровым номером
23:14:0501003:1630, расположенном
по адресу: Краснодарский край,
Крыловский район, станция Октябрьская,
улица Ленина, 1**

Бурков Александр Викторович - заместитель начальника управления по благоустройству и архитектуре, главный архитектор, председатель рабочей группы;

Гаврилов Игорь Владимирович - ведущий специалист управления по благоустройству и архитектуре, секретарь рабочей группы;

Члены организационного комитета:

Лемешева Мария Сергеевна - ведущий специалист управления по благоустройству и архитектуре

Приёмский Максим Игоревич - ведущий специалист управления по благоустройству и архитектуре;

Якунина Татьяна Николаевна - депутат Совета муниципального образования Крыловский район 6-созыва, секретарь Совета.

Заместитель начальника управления
по благоустройству и архитектуре,
главный архитектор

А.В. Бурков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Крыловский район

от 22.10.2019 № 393

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан при проведении публичных слушаний

1. Население Октябрьского сельского поселения муниципального образования Крыловский район со дня опубликования настоящего постановления с информацией о дате проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:14:0501003:1630, расположенном по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, станица Октябрьская, улица Ленина, 1 вправе участвовать в их обсуждении в следующих формах:

- 1.1. Проведение собраний граждан по месту жительства;
- 1.2. Массового обсуждения вопросов предоставления разрешения на условиях предусмотренных настоящим Порядком;
- 1.3. Проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения;
- 1.4. В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Участники публичных слушаний – граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельные участки, с кадастровым номером 23:14:0501003:1630 по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, станица Октябрьская, улица Ленина, 1;

3. Участники публичных слушаний, имеющие право на выступление - органы местного самоуправления и их представители, а также граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, с кадастровым номером указанным в пункте 2 настоящего Порядка, представители общественных объединений и другие лица, подавшие в сроки установленные настоящим Порядком, в организационный комитет по проведению публичных слушаний свои заявки на выступление по вопросу публичных слушаний.

4. Предложения и (или) возражения по вопросу предоставления разрешения (далее - предложения, либо возражения), выдвинутые населением в период проведения публичных слушаний, в письменном виде направляются в организационный комитет и учитываются как предложения, либо возражения в итоговом документе публичных слушаний - заключении о результатах публичных слушаний (далее - заключение).

5. Право на выступление на публичных слушаниях получают участники публичных слушаний, подавшие в организационный комитет в письменной форме заявки по вопросам публичных слушаний с кратким изложением своей позиции (предложений, рекомендаций) не позднее чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

6. Предложения, либо возражения должны соответствовать Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законам Краснодарского края.

7. Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование предложений касающихся указанного вопроса;

2) не допускать противоречия либо несогласованности с положениями о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требованиями технических регламентов.

8. Предложения, либо возражения, внесенные с нарушением требований, предусмотренных настоящим Порядком, по решению организационного комитета могут быть оставлены без рассмотрения.

9. По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений организационным комитетом составляется заключение.

10. Заключение на внесенные предложения должно содержать следующие предложения:

1) общее количество поступивших предложений;

2) количество поступивших предложений, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;

3) отклоненные предложения ввиду несоответствия требованиям, предъявленным настоящим Порядком;

4) предложения, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;

5) предложения, рекомендуемые рабочей группой для рассмотрения на публичных слушаниях.

11. Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Крыловский район, в соответствии с регламентом, заслушивает доклад председательствующего публичных

слушаний о его деятельности, готовит протокол публичных слушаний, и утверждает заключение о результатах публичных слушаний.

Заместитель начальника управления
по благоустройству и архитектуре,
главный архитектор



А.В. Бурков