ПРИЛОЖЕНИЕ

 УТВЕРЖДЕНА

 постановлением администрации

 муниципального образования

 Крыловский район

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля осуществляемого на территории

муниципального образования Крыловский район

|  |
| --- |
| Место для размещения QR-кода, наносимого соответствии с правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 № 604  |

**ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование органа земельного контроля (надзора)

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ,**

**применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов муниципального контроля)

Постановление администрации муниципального образования Крыловский район от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «Об утверждении формы проверочного листа, применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля, на территории муниципального образования Крыловский район

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

(наименование вида контрольного мероприятия)

|  |
| --- |
| 1. |
| (объект муниципального земельного контроля (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное мероприятие) |
| 2. |
| (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуальногопредпринимателя, наименование юридического лица, являющегося правообладателем и (или) использующего объект земельных отношений |
| (идентификационный номер налогоплательщика и (или) основнойгосударственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица) |
| (адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателялибо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)3. |
| (место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)4.(реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия)5.(учетный номер контрольного мероприятия)6.(должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист) |

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | Примечание |
| Да | Нет | Неприменимо |
| 1. | Используются ли контролируемым лицом объекты земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 2. | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3. | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)? | пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5. | Соответствует ли местоположение характерных точек границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении характерных точек границ земельного участка, указанным в ЕГРН? | пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6. | В случае, если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7. | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | пункт 5 статьи 13, пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 8. | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка? | статья 42, пункт 2 статьи 56 Земельного кодекса Российской Федерации, часть 19 статьи 51, часть 13 статьи 51.1 градостроительного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 9. | Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, предостережение, решение) об устранении нарушений законодательства? | статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| должность |  | подпись |  | фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное мероприятие и заполнившего проверочный лист |

Рекомендации по заполнению контрольного листа (списка контрольных вопросов):

в позиции «Да» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;

в позиции «Нет» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

в позиции «Неприменимо» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации проверяемым субъектом и (или) контролю применительно к данному проверяемому субъекту;

в позиции «Примечание» отражаются причины, по которым предъявляемое требование реализовано не в полном объеме.

Исполняющий обязанности начальника отдела

муниципального имущества

администрации муниципального образования

Крыловский район Т.С. Докина