



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27. 02. 2020

№ 50

ст-ца Крыловская

**Об утверждении Положения о демонтаже рекламных конструкций
установленных и эксплуатируемых без разрешения,
с истекшим и аннулированным разрешением на территории
муниципального образования Крыловский район**

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 6 октября 2006 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Крыловский район, в целях упорядочения распространения наружной рекламы и контроля за ее состоянием **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Положение о демонтаже рекламных конструкций установленных и эксплуатируемых без разрешения, с истекшим и аннулированным разрешением на территории муниципального образования Крыловский район (прилагается).

2. Отделу по социальной работе, взаимодействию со средствами массовой информации и общественными организациями администрации муниципального образования Крыловский район (Голованова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Крыловский район.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), начальника управления по благоустройству и архитектуре С.Н. Завиркина.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Крыловский район
от 27.02.2020 № 60

Положение о демонтаже рекламных конструкций установленных и эксплуатируемых без разрешения, с истекшим и аннулированным разрешением на территории муниципального образования Крыловский район

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о демонтаже самовольно установленных (эксплуатируемых) рекламных конструкций (далее – Положение) разработано в целях реализации:

Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38 - ФЗ «О рекламе»;

Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Крыловский район;

Схемы размещения рекламных конструкций.

1.2. Настоящее Положение применяется к рекламным конструкциям, установленным и (или) эксплуатируемым без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – разрешения) на территории муниципального образования Крыловский район, предназначенным для распространения наружной (в том числе социальной) рекламы с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения (далее – рекламные конструкции), монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта.

В целях настоящего Положения под рекламными конструкциями, установленными и (или) эксплуатируемыми без разрешения понимаются рекламные конструкции:

установленные без разрешения;

срок действия разрешения на установку и (или) эксплуатацию которых истек;

разрешение на установку и (или) эксплуатацию которых аннулировано;

разрешение на установку и (или) эксплуатацию которых признано недействительным на основании судебного решения.

1.3. Рекламная конструкция, установленная и (или) эксплуатируемая на территории муниципального образования Крыловский район без разрешения, подлежит демонтажу.

II. Порядок демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Крыловский район

2.1. Выявление фактов установки и (или) эксплуатации без разрешения рекламных конструкций на территории муниципального образования Крыловский район осуществляется специалистами управления благоустройства и архитектуры администрации муниципального образования Крыловский район (далее – Управление) при проведении мониторинга территории муниципального образования Крыловский район.

В случае выявления рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Крыловский район, специалист Управления составляет акт по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

2.2. Работники Управления при выявлении рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, проводят работу по установлению их собственников (владельцев). Владелец рекламной конструкции (физическое или юридическое лицо) – собственник рекламной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником (далее – владелец).

2.3. В случае установления владельца рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, ему лично под роспись вручается либо направляется по почте с уведомлением о вручении предписание о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, составленное по форме согласно приложению № 2.

Владелец рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, в соответствии с п. 21 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", обязан осуществить демонтаж рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, в течении месяца со дня выдачи предписания о демонтаже рекламной конструкции, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

2.4. В случае если владелец установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения рекламной конструкции, присоединенной к объекту муниципальной собственности или общему имуществу собственников в

многоквартирном доме, не установлен, предписание о демонтаже рекламной конструкции размещается непосредственно на рекламной конструкции.

В течение пяти рабочих дней с момента размещения на рекламной конструкции предписания о демонтаже рекламной конструкции информация о необходимости осуществления в месячный срок демонтажа рекламной конструкции размещается Управлением на официальном интернет-сайте администрации муниципального образования Крыловский район <http://krilovskaya.ru>.

Если владелец рекламной конструкции, присоединённой к недвижимому имуществу третьих лиц, за исключением случаев присоединения к объекту муниципальной собственности или общему имуществу собственников в многоквартирном доме, в установленный срок не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции или неизвестен, предписание о демонтаже рекламной конструкции выдаётся собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому такая рекламная конструкция присоединена. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому такая рекламная конструкция присоединена, в соответствии с п. 21.1 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, в течение месяца со дня выдачи предписания о демонтаже рекламной конструкции.

Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. По требованию собственника или иного законного владельца данного недвижимого имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить этому собственнику или этому законному владельцу необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

Если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета. По требованию органа местного самоуправления муниципального района владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

Решение о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции, демонтаж рекламной конструкции могут быть обжалованы в суд или

арбитражный суд в течение месяца со дня получения соответствующего предписания или со дня демонтажа рекламной конструкции.

2.5. В течение срока, указанного в пунктах 2.3, 2.4 настоящего Положения, владелец установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения рекламной конструкции, собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому такая конструкция присоединена, за исключением случаев присоединения к объекту муниципальной собственности или общему имуществу собственников в многоквартирном доме, обязаны своими силами и за свой счёт демонтировать рекламную конструкцию.

2.6. По истечении срока, указанного в пунктах 2.3, 2.4 настоящего Положения, специалисты Управления совершают повторный осмотр места размещения рекламной конструкции с целью установления факта демонтажа рекламной конструкции либо невыполнения предписания о демонтаже рекламной конструкции.

В случае неисполнения требования о демонтаже рекламной конструкции в установленный срок, специалист Управления составляет акт о неисполнении требования по форме, согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

2.7. Сведения об установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкциях, предписания о демонтаже которых не исполнены, и акты о неисполнении таких предписаний являются основанием для создания комиссии по пресечению незаконной установки и (или) эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования Крыловский район (далее Комиссия).

Комиссией рассматриваются поступившие материалы в отношении установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций и принимается решение об их демонтаже за счет средств местного бюджета (бюджета муниципального образования Крыловский район).

По результатам рассмотрения Комиссией составляется протокол, который определяет решение Комиссии о демонтаже установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций (далее также решение Комиссии).

2.8. Предписания о демонтаже рекламных конструкций и решение Комиссии являются основанием для издания постановления администрации муниципального образования Крыловский район о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории муниципального образования Крыловский район, без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Проект вышеуказанного постановления подготавливает и согласовывает в установленном порядке Управление по благоустройству и архитектуре администрации муниципального образования Крыловский район.

2.9. Владельцу установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения рекламной конструкции или собственнику (владельцу) недвижимого имущества, к которому такая конструкция присоединена, если владелец

рекламной конструкции не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции или неизвестен, за исключением случаев присоединения к объекту муниципальной собственности или общему имуществу собственников в многоквартирном доме, работником Управления лично под роспись вручается либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, уведомление о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, составленное по форме, согласно приложению № 4 к настоящему Положению, с указанием даты осуществления демонтажа и перемещения рекламной конструкции.

2.10. Демонтаж рекламных конструкций производится в присутствии работников Управления.

2.11. Перед проведением мероприятий по демонтажу установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций, находящееся в них имущество, оборудование подлежит описи с применением средств фото или видеофиксации. Составленная опись является неотъемлемой частью акта, указанного в пункте 2.13 настоящего Положения.

2.12. Демонтаж самовольно установленных и (или) эксплуатируемых рекламных конструкций должен быть произведен способами, исключающими причинение им несоразмерного ущерба, с удалением фундамента рекламной конструкции (при наличии) и с восстановлением благоустройства территории.

2.13. По завершении демонтажа рекламных конструкций представителем Управления составляется акт о демонтаже и транспортировке рекламных конструкций по форме, согласно приложению № 5 к настоящему Положению (далее - Акт).

Акт подписывается присутствующими членами Комиссии, а также представителями, осуществляющими работы по демонтажу и транспортировке рекламных конструкций, с указанием фамилии, имени, отчества и должности всех присутствующих лиц, даты и места составления акта, даты и времени проведения указанных мероприятий, места расположения и описания рекламной конструкции, адреса места её хранения.

2.14. В случае необходимости осуществления демонтажа рекламной конструкции по частям должны быть определены количество и виды частей (конструкций, деталей) рекламной конструкции, о чём в Акте делается соответствующая запись.

III. Порядок хранения демонтированных рекламных конструкций

3.1. Демонтированные рекламные конструкции вместе с описанным имуществом подлежат в целях хранения транспортировке на срок не более трех месяцев в отведенное для данных конструкций место.

3.2. Демонтированные рекламные конструкции вместе с описанным имуществом, транспортированные в соответствии с настоящим Положением, подлежат возврату владельцу рекламных конструкций после возмещения им

расходов, понесённых в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламных конструкций.

3.3. Возврат демонтированной рекламной конструкции осуществляется на основании заявления владельца рекламной конструкции о ее возврате, в случае если это не противоречит действующему законодательству. Заявление подается владельцами рекламных конструкций в администрацию муниципального образования Крыловский район, с приложением документов, подтверждающих возмещение ими затрат по демонтажу и хранению рекламной конструкции, а также документов, подтверждающих право собственности на демонтированную рекламную конструкцию. При возврате рекламной конструкции составляется акт о возврате перемещённой (демонтированной) рекламной конструкции составляется по форме, согласно приложению № 6 к настоящему Положению.

3.4. В случае, если демонтированные рекламные конструкции не востребованы их владельцем по истечении указанного в пункте 3.1 настоящего Положения срока, Управление информирует о вышеуказанном отдел по правовому и кадровому обеспечению администрации муниципального образования Крыловский район, который в пределах своих полномочий обращается в суд с иском о признании права муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район на указанное имущество.

IV. Порядок возмещения расходов, понесённых в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламных конструкций

4.1. К расходам, понесённым в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламных конструкций, относятся расходы, связанные с:
демонтажем самовольно размещённой рекламной конструкции;
транспортировкой рекламной конструкции в места временного хранения;
хранением или уничтожением рекламной конструкции;
восстановлением благоустройства территории, нарушенного при демонтаже и транспортировке самовольно размещённой рекламной конструкции.

4.2. По требованию Управления владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, обязан возместить необходимые расходы, понесённые в связи с демонтажем, хранением или, в необходимых случаях, уничтожением рекламной конструкции в течение месяца со дня предъявления указанного требования.

Расходы, понесённые в связи с демонтажем, хранением или, в необходимых случаях, уничтожением рекламной конструкции представлены в виде сметной документации.

В случае неисполнения вышеуказанными лицами в установленный срок обязанности по возмещению расходов, понесённых в связи с демонтажем, хранением или, в необходимых случаях, уничтожением рекламной

конструкции, Управление информирует о вышеуказанном отдел по правовому и кадровому обеспечению администрации муниципального образования Крыловский район, который в пределах своих полномочий обращается в суд с иском о возмещении расходов, понесённых в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламных конструкций в порядке, установленном процессуальным законодательством Российской Федерации.

V. Порядок обжалования решений, действий (бездействия), связанных с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламной конструкции

5.1. Заинтересованные лица вправе обжаловать решения, действия (бездействия) администрации муниципального образования Крыловский район, связанные с демонтажем, перемещением и хранением рекламных конструкций, путём подачи соответствующего заявления главе муниципального образования Крыловский район.

Заявление рассматривается главой муниципального образования Крыловский район в течение тридцати календарных дней.

5.2. Заинтересованные лица вправе обжаловать решения, действия (бездействие) администрации муниципального образования Крыловский район, связанные с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламных конструкций, в том числе решение о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции, демонтаж рекламной конструкции в судебном порядке.

Заместитель главы
муниципального образования
(вопросы строительства, ЖКХ,
транспорта и связи), начальник
управления по благоустройству и
архитектуре

 С.Н. Завиркин

Приложение к акту: фото рекламной конструкции

Акт составил:

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

Заместитель главы
муниципального образования
(вопросы строительства, ЖКХ,
транспорта и связи), начальник
управления по благоустройству и
архитектуре



С.Н. Завиркин

Приложение № 2
к положению о демонтаже
рекламных конструкций
установленных и эксплуатируемых
без разрешения, с истекшим и
аннулированным разрешением на
территории муниципального
образования Крыловский район

УПРАВЛЕНИЕ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН

Орджоникидзе, ул., д. 43, станица Крыловская, Краснодарский край, 352080
e-mail: arhitek261_1@bk.ru тел.: (86161) 31-2-42, ф.: 31-2-42

ПРЕДПИСАНИЕ № _____

_____ (место составления)

_____ (дата составления)

Выдано _____

(наименование юридического лица, ФИО гражданина или должностного лица)

по объектам: _____

(наименование объекта)

Вид рекламы: _____

по адресу: _____

(место расположения объекта)

В результате проведенного мониторинга установлено: _____

(описание квалификации нарушения градостроительного и земельного законодательства,
закона «О рекламе», указание глав, разделов, параграфов законов, иных нормативных правовых актов,
мотивов и т.д.)

Предписываю: _____

_____ (указываются меры по устранению нарушений с указанием сроков)

Особые условия: _____

За невыполнение или ненадлежащее исполнение настоящего требования лицо, допустившее нарушение, несет административную ответственность, предусмотренную статьей 14.37 КоАП РФ.

Требование составил:

(Должность)

(Ф.И.О.)

Требование к исполнению принял:

(Ф.И.О. и должность, гражданина, должностного лица)

От подписи отказался в присутствии:

(Ф.И.О. гражданина, должностного лица)

Заместитель главы
муниципального образования
(вопросы строительства, ЖКХ,
транспорта и связи), начальник
управления по благоустройству и
архитектуре



С.Н. Завиркин

Приложение № 3
к положению о демонтаже
рекламных конструкций
установленных и эксплуатируемых
без разрешения, с истекшим и
аннулированным разрешением на
территории муниципального
образования Крыловский район

Акт о неисполнении предписания о демонтаже рекламной конструкции,
установленной и (или) эксплуатируемой
на территории муниципального образования Крыловский район
без разрешения, с истекшим и аннулированным разрешением

(Место составления)

" ____ " _____ 20__ года

Управлением по благоустройству и архитектуре администрации муниципального
образования Крыловский район в лице

(Ф.И.О., должность сотрудника, составившего акт)

установлено, что

(Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица, ИНН, ИП в отношении которого составлен акт)

не исполнено предписание № _____ от " ____ " _____ г. о демонтаже
установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения рекламной конструкции,
расположенной по адресу: _____

(Ф.И.О., подпись должностного лица, составившего акт)

Заместитель главы
муниципального образования
(вопросы строительства, ЖКХ,
транспорта и связи), начальник
управления по благоустройству и
архитектуре


С.Н. Завиркин

Приложение № 4
к положению о демонтаже рекламных
конструкций установленных и
эксплуатируемых без разрешения, с
истекшим и аннулированным
разрешением на территории
муниципального образования
Крыловский район

УВЕДОМЛЕНИЕ
о демонтаже и перемещении рекламной конструкции, установленной и (или)
эксплуатируемой без разрешения

_____ (Место составления)

" ____ " _____ 20__ года

Управление по благоустройству и архитектуре администрации муниципального образования Крыловский район уведомляет

_____ (Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица, ИНН, ИП, в отношении которого составлено уведомление)

о том, что установленная и (или) эксплуатируемая без разрешения рекламная конструкция, расположенная по адресу: _____

_____ ,
будет демонтирована и перемещена " ____ " _____ г.

на хранение по адресу: _____

_____ (Ф.И.О., подпись должностного лица, составившего уведомление)

Заместитель главы
муниципального образования
(вопросы строительства, ЖКХ,
транспорта и связи), начальник
управления по благоустройству и
архитектуре

С.Н. Завиркин

Приложение № 5
к положению о демонтаже
рекламных конструкций
установленных и эксплуатируемых
без разрешения, с истекшим и
аннулированным разрешением на
территории муниципального
образования Крыловский район

АКТ № _____
о перемещении (демонтаже) рекламной конструкции, установленной и (или)
эксплуатируемой на территории муниципального образования Крыловский район
без разрешения, с истекшим и аннулированным разрешением

(Место составления)

" ____ " _____ 20__ года

Настоящий акт составлен членами Комиссии по пресечению незаконного размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Крыловский район (далее - Комиссия):

(Указываются члены комиссии, присутствующие при перемещении (демонтаже)

демонтаж и перемещение осуществляются:

(Указываются организации и сотрудники, выполняющие перемещение (демонтаж)

о том, что установленная и (или) эксплуатируемая без разрешения рекламная конструкция _____

(описание перемещаемого (демонтируемого) объекта)

перемещена (демонтирована) для обеспечения ответственного хранения по адресу:

" ____ " _____ 20__ г. в " ____ " часов " ____ " минут.

Опись демонтируемых элементов и оборудования рекламной конструкции: _____

Приложение к акту: фотоматериалы.

Примечание:

Подписи присутствующих лиц:

_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)
_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)
_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)
_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)
_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)
_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)
_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)
_____	_____
(Должность, Ф.И.О.)	(Подпись)

Заместитель главы
муниципального образования
(вопросы строительства, ЖКХ,
транспорта и связи), начальник
управления по благоустройству и
архитектуре

 С.Н. Завиркин

Приложение № 6
к положению о демонтаже рекламных
конструкций установленных и
эксплуатируемых без разрешения, с
истекшим и аннулированным
разрешением на территории
муниципального образования
Крыловский район

Акт возврата демонтированной и перемещённой рекламной конструкции

_____ года
(Место составления)

" ____ " _____ 20__ года

Комиссия по пресечению незаконного размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Крыловский район приняла решение о выдаче демонтированной и перемещённой рекламной конструкции, указанной в постановлении администрации муниципального образования Крыловский район от _____ № _____ "О демонтаже и перемещении рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории муниципального образования Крыловский район без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, с истёкшим, аннулированным разрешением", находившейся на ответственном хранении по адресу: _____

_____ собственнику (владельцу) _____

_____ (Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица, ИНН, ИП)

_____ (Ф.И.О., подпись должностного лица, составившего акт)

Подтверждаю получение элементов и оборудования рекламной конструкции полностью и в исправном состоянии

_____ (Ф.И.О., подпись лица, получившего элементы и оборудование рекламной конструкции)

_____ (дата получения)

Заместитель главы
муниципального образования
(вопросы строительства, ЖКХ,
транспорта и связи), начальник
управления по благоустройству и
архитектуре

 С.Н. Завиркин