

**Приложение**  
к ОПОП по специальности СПО  
40.02.04 Юриспруденция

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА  
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ  
ОП.04 Гражданское право**

Рабочая программа учебной дисциплины является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом утвержденным приказом Министерства образования и науки РФ от 27.10.2023 года, № 798 по специальности 40.02.04 Юриспруденция, зарегистрированного в Минюсте РФ 01.12.3023 , регистрационный номер 76207.

Разработчик: Кечайкина А.В., преподаватель специальных дисциплин

## СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

<b><u>1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИМЕРНОЙ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</u></b> .....
1.1. Цель и место дисциплины в структуре образовательной программы.....
1.2. Планируемые результаты освоения дисциплины .....
<b><u>2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</u></b> .....
2.1. Трудоемкость освоения дисциплины .....
2.2. Примерное содержание дисциплины .....
<b><u>3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ</u></b> .....
3.1. Материально-техническое обеспечение.....
3.2. Учебно-методическое обеспечение .....
<b><u>4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</u></b> .....

# **1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»**

## **1.1. Цель и место дисциплины в структуре образовательной программы**

Цель дисциплины «ОП.04 Гражданское право»: формирование представлений о правовых аспектах регулирования имущественных отношений.

Дисциплина «ОП.04 Гражданское право» включена в обязательную часть общепрофессионального цикла образовательной программы.

## **1.2. Планируемые результаты освоения дисциплины**

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

<b>Код ПК, ОК</b>	<b>Уметь</b>	<b>Знать</b>	<b>Владеть навыками</b>
OK 01	распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте; анализировать задачу и/или проблему и выделять её составные части; определять этапы решения задачи выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы составлять план действия; определять необходимые ресурсы владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах; реализовывать составленный план оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника)	актуальный профессиональный и социальный контекст, в котором приходится работать и жить; основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях методы работы в профессиональной и смежных сферах; структуру плана для решения задач порядок оценки результатов решения задач профессиональной деятельности	
OK 02	определять задачи для поиска информации; определять необходимые источники информации; планировать процесс поиска; структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации; оценивать практическую	номенклатура информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемы структурирования информации; формат оформления	

	значимость результатов поиска; оформлять результаты поиска, применять средства информационных технологий для решения профессиональных задач; использовать современное программное обеспечение; использовать различные цифровые средства для решения профессиональных задач	результатов поиска информации, современные средства и устройства информатизации; порядок их применения и программное обеспечение в профессиональной деятельности в том числе с использованием цифровых средств	
ОК 03	определять актуальность нормативно-правовой документации в профессиональной деятельности; применять современную научную профессиональную терминологию; определять и выстраивать траектории профессионального развития и самообразования; выявлять достоинства и недостатки коммерческой идеи; презентовать идеи открытия собственного дела в профессиональной деятельности; оформлять бизнес-план; рассчитывать размеры выплат по процентным ставкам кредитования; определять инвестиционную привлекательность коммерческих идей в рамках профессиональной деятельности; презентовать бизнес-идею; определять источники финансирования	содержание актуальной нормативно-правовой документации; современная научная и профессиональная терминология; возможные траектории профессионального развития и самообразования; основы предпринимательской деятельности; основы финансовой грамотности; правила разработки бизнес-планов; порядок выстраивания презентации;	
ОК 04	организовывать работу коллектива и команды; взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами в ходе профессиональной деятельности	психологические основы деятельности коллектива, психологические особенности личности; основы проектной деятельности	

OK 05	грамотно излагать свои мысли и оформлять документы по профессиональной тематике на государственном языке, проявлять толерантность в рабочем коллективе	особенности социального и культурного контекста; правила оформления документов и построения устных сообщений	
OK 09	понимать общий смысл четко произнесенных высказываний на известные темы (профессиональные и бытовые), понимать тексты на базовые профессиональные темы; участвовать в диалогах на знакомые общие и профессиональные темы; строить простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	правила построения простых и сложных предложений на профессиональные темы; основные общеупотребительные глаголы (бытовая и профессиональная лексика); лексический минимум, относящийся к описанию предметов, средств и процессов профессиональной деятельности особенности произношения; правила чтения текстов профессиональной направленности	
ПК 1.3	отличать гражданское право от других отраслей по предмету и методу правового регулирования; применять отраслевые принципы гражданского права при решении практических ситуаций; классифицировать источники гражданского права, определять их юридическую силу; толковать Гражданский кодекс РФ, нормативные акты, содержащие нормы гражданского права; применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций; определять основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;	классификация субъектов и объектов гражданского права; содержание гражданских прав, способы их осуществления и защиты; понятие, виды и условия действительности сделок; основные категории института представительства; понятие и правила исчисления гражданско-правовых сроков, в том числе срока исковой давности; понятие вещных и обязательственных прав, отличия между ними; юридическое понятие права собственности, основания его возникновения и	подготовки юридических документов, в том числе с использованием информационных технологий.

	<p>анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений; составлять проекты договоров, доверенностей, завещаний и иных документов гражданского-правового характера; оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений; логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.</p>	<p>прекращения; формы и виды собственности; понятие и виды ограниченных вещных прав; понятие, стороны, виды и содержание договорных и внедоговорных обязательств; понятие, условия и формы гражданской ответственности; понятие и структура гражданско-правового договора, порядок его заключения; основные положения наследственного права; основы права интеллектуальной собственности.</p>	
--	---	---	--

#### **1.4 Рекомендуемое количество часов на освоение учебной дисциплины:**

- обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 144 часа;

## **2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ 2.1 Объем учебной дисциплины и виды учебной работы**

<b>Вид учебной работы</b>	<b>Объем часов</b>
<b>Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)</b>	144
в том числе:	
– лекции	68
– практические занятия	48
– курсовая работа	20
<i>Итоговая аттестация в форме экзамена в 4 семестре</i>	8

## 2.2 Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Примерное содержание учебного материала, практических и лабораторных занятий	Объем часов	ОК и ПК
<b>РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА</b>			
<b>Тема 1.1. Понятие гражданского права как отрасли права</b>	<p><b>Содержание</b></p> <p>Понятие частного права. Гражданское право как отрасль частного права. Предмет и метод гражданского права. Функции и принципы гражданского права. Система гражданского права. Подотрасли и институты гражданского права. Понятие и система источников гражданского права. Действие норм гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. Применение аналогии права и аналогии закона в гражданском праве.</p>	2	ОК 01.ОК02, ОК03, ОК 04, ОК05, ПК 1.3
<b>Тема 1.2. Гражданские правоотношения</b>	<p><b>Содержание</b></p> <p>Понятие и элементы гражданского правоотношения, особенности, состав участников Субъекты и объекты гражданских правоотношений. Виды гражданских правоотношений. Вещные обязательственные, корпоративные и исключительные правоотношения Понятие и значение юридических фактов как оснований возникновения гражданских правоотношений</p>	2	ОК 01.ОК02, ОК03, ОК 04, ОК05, ПК 1.3
<b>Тема 1.3. Субъекты гражданских правоотношений</b>	<p><b>Содержание</b></p> <p>Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. Имя место жительства и иные признаки индивидуализации Возникновение и прекращение правоспособности Дееспособность граждан. Эмансиляция Понятие и признаки юридического лица. Филиалы и представительства. Понятие юридических лиц (способы, порядок возникновения). Реорганизация юридических лиц. Ликвидация юридических лиц. Виды юридических лиц и их организационно-правовые формы.</p> <p><b>В том числе практических занятий</b></p> <p>Практическое занятие № 1 (семинар) по теме «Граждане как субъекты гражданских правоотношений». Решение задач.</p> <p>Практическое занятие № 2 (семинар) по теме «Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений». Решение задач.</p> <p>Практическое занятие № 3 (семинар) по теме «Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц». Решение задач.</p> <p>Практическое занятие № 4 (семинар) по теме «Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц». Решение задач.</p>	6	

<b>Тема 1.4.</b> <b>Объекты гражданских правоотношений</b>	<b>Содержание</b> <u>Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.</u> <u>Понятие правового режима объектов гражданских прав</u> <u>Материальные и не материальные блага как объекты гражданских правоотношений</u> <u>Понятие и виды личных неимущественных прав. Способы защиты личных неимущественных прав. Компенсация морального вреда. Вещи как объекты гражданских правоотношений. Классификации вещей.</u>	<b>6</b>	
	<u>Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денежных средств</u> <u>Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений</u>	2	
	<b>В том числе практических занятий</b> <u>Практическое занятие № 5 (семинар) по теме «Объекты гражданских правоотношений».</u> <u>Решение задач.</u>	<b>2</b>	
	<b>Содержание</b> Понятие и способы осуществления гражданских прав. Пределы осуществления прав. Злоупотребление правом. Формы злоупотребления правом Административный и судебный порядок защиты гражданских прав. Юридические последствия реализации гражданских прав необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости	<b>6</b>	
<b>Тема 1.5.</b> <b>Осуществление и защита гражданских прав. Сроки в гражданском праве</b>	Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве. Приостановление и перерыв срока исковой давности. Восстановление срока давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.	2	
	<b>В том числе практических занятий</b> <u>Практическое занятие № 6 (семинар) по теме «Осуществление и защита гражданских прав. Сроки в гражданском праве». Решение практических ситуаций по исчислению срока исковой давности и иных гражданско-правовых сроков.</u> <u>Практическое занятие № 7 по разделу: «Общие положения гражданского права»</u>	<b>4</b>	
	<b>Содержание</b> Понятие и значение представительства. Субъекты представительства. Возникновение представительства. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.	<b>2</b>	
	<b>В том числе практических занятий</b> <u>Практическое занятие № 7 (семинар) по теме «Представительство. Доверенность».</u> <u>Составление проекта доверенности.</u>	<b>2</b>	

<b>Тема 1.7.</b> <b>Сделки</b>	<b>Содержание</b> Понятие и виды сделок: односторонние и многосторонние сделки, возмездные и безвозмездные сделки, сделки, заключенные под условием. Формы сделок: устная, простая письменная, нотариальная. Государственная регистрация сделок. Условия действительности сделок. Недействительные сделки: ничтожные и оспоримые. Правовые последствия недействительности сделок.	<b>6</b> 2 2 2
	<b>В том числе практических занятий</b> Практическое занятие № 6 (семинар) по теме «Сделки». Решение задач.	<b>2</b> 2
<b>РАЗДЕЛ 2. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА</b>		
<b>Тема 2.1.</b> <b>Понятие и виды вещных прав. Право собственности</b>	<b>Содержание</b> .Понятие и виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Полномочия владения, пользования и распоряжения имуществом. Бремя собственности. Формы собственности: государственная, муниципальная, частная и иные. .Основания приобретения (возникновение) права собственности: первоначальные и производные. Приобретение права собственности на вновь сознанную вещь; на плоды, продукцию и доходы; на вещи, общедоступные для сбора; на находку, на безнадзорных животных; на бесхозяйную вещь. Приобретательная давность. Понятие и виды общей собственности: долевая и совместная. Особенности права общей долевой собственности. Отчуждение доли собственником, преимущественное право покупки доли. Выдел доли. Общая совместная собственность супругов. Раздел общего имущества. Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Основания прекращения права собственности: добровольные и принудительные.	<b>8</b> 2 2
	<b>В том числе практических занятий</b> Практическое занятие № 10 (семинар) по теме: «Понятие и виды вещных прав. Право собственности». Решение задач.	<b>2</b> 2
	<b>Содержание</b> Понятие и виды ограниченных вещных прав. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты	<b>2</b> 2
	<b>Содержание</b> Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Иск о признании права собственности или иного вещного права	<b>6</b> 2 2 2

	<p>Требование об устраниении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).</p> <p><b>В том числе практических занятий</b></p> <p>Практическое занятие №11 (семинар) по темам «Ограниченные вещные права» и «Задача собственности и иных вещных прав». Составление виндикационных и негаторных исков.</p>		
<b>РАЗДЕЛ 3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО (18 часов)</b>			
<b>Тема 3.1. Общие положения об обязательствах</b>	<p><b>Содержание</b></p> <p>Понятие и основания возникновения обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Долевые, солидарные, субсидиарные обязательства.</p> <p>Перемена лиц в обязательстве. Уступка права требования и перевод долга.</p> <p>Прекращение обязательств.</p>	<b>2</b>	2
<b>Тема 3.2. Способы обеспечения исполнения обязательств</b>	<p><b>Содержание</b></p> <p>Понятие и принципы исполнения обязательств. Время и место исполнения обязательств.</p> <p>Способы обеспечения исполнения обязательств.</p> <p>Неустойка: договорная и законная. Удержание: понятие и функции.</p> <p>Задаток: понятие, функции, отличие от аванса. Обеспечительный платеж.</p> <p>Поручительство: понятие, стороны. Виды поручительства и основания его прекращения.</p> <p>Независимая гарантия: понятие, субъектный состав, права и обязанности, вытекающие из независимой гарантии.</p> <p>Залог и его виды. Договор залога: субъекты, содержание, объект. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Порядок реализации заложенного имущества.</p> <p><b>В том числе практических занятий</b></p> <p>Практическое занятие № 12 (семинар) по теме «Способы обеспечения исполнения обязательств». Решение задач.</p>	<b>8</b>	4
<b>Тема 3.3. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств</b>	<p><b>Содержание</b></p> <p>Понятие и виды гражданско-правовой ответственности. Условия наступления гражданско-правовой ответственности. Презумпция вины. Обстоятельства, исключающие наступление гражданско-правовой ответственности.</p> <p>Понятие и содержание вреда в гражданском праве</p> <p>Формы гражданско-правовой ответственности. Возмещение убытков. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки с возмещением убытков. Проценты за пользование чужими средствами.</p>	<b>4</b>	2
<b>Тема 3.4. Общие положения о договоре</b>	<p><b>Содержание</b></p> <p>Понятие и принципы заключения гражданско-правового договора.</p> <p>Классификации договора. Форма договора.</p> <p>Отдельные виды гражданско-правового договора: публичный договор, договор присоединения, предварительный договор, договор в пользу 3-го лица, опционный договор, рамочный договор, абонентский договор.</p>	<b>4</b>	2

	Общий порядок заключения гражданско-правового договора. Заключение договора на торгах. Изменение и расторжение договора. <b>В том числе практических занятий</b> Практическое занятие № 13 (семинар) по темам: «Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств» и «Общие положения о договоре»		
<b>Тема 3.5.</b> <b>Договоры по отчуждению имущества</b>	<b>Содержание</b> Общая характеристика договора купли-продажи его виды. Основные права и обязанности сторон купли-продажи. Ответственность сторон за нарушение условий договора. Общая характеристика договора дарения. Права и обязанности сторон договора дарения. Пожертвование. Договор мены. Общая характеристика договора ренты. Постоянная и пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением. <b>В том числе практических занятий</b> Практическое занятие № 14 (семинар) по теме «Договоры по отчуждению имущества». Решение задач. Практическое занятие № 15 по теме «Договоры по отчуждению имущества». Работа с договорами. Составление проектов договоров купли-продажи, дарения, мены, ренты	<b>2</b> 2 1 1 <b>4</b> 2 2	
<b>РАЗДЕЛ 4. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО</b>			
<b>Тема 4.1.</b> <b>Общие положения о наследовании</b>	<b>Содержание</b> Понятие наследования. Состав наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Недостойные наследники. Место и время открытия наследства. Коммюниенты. Ответственность наследников по долгам наследодателя.	<b>2</b> 2	
<b>Тема 4.2.</b> <b>Наследование по завещанию</b>	<b>Содержание</b> Наследование по завещанию. Понятие завещания, его содержание, порядок совершения и форма. Закрытое завещание и завещание при чрезвычайных обстоятельствах. Исполнение завещания. Виды завещательных распоряжений: завещательный отказ и завещательное возложение. Изменение и отмена завещания. <b>В том числе практических занятий</b> Практическое занятие № 22 по теме «Наследование по завещанию». Составление проекта завещания.	<b>2</b> 2	
<b>Тема 4.3. Наследование по закону.</b> <b>Приобретение наследства.</b>	<b>Содержание</b> Наследование по закону. Очередность наследников. Наследование по праву представления. Обязательная доля в наследстве. Принятие наследства. Срок для принятия наследства.	<b>2</b> 2	

	Отказ от наследства и непринятие наследства Наследственная трансмиссия. Наследование выморочного имущества. <b>В том числе практических занятий</b> Практическое занятие № 23 (семинар) по разделу «Наследственное право». Решение практических ситуаций.		
		<b>2</b>	
<b>РАЗДЕЛ 5. ОСНОВЫ ПРАВА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ</b>			
<b>Тема 5.1.</b> <b>Авторское право</b>	<b>Содержание</b> 1.Понятие авторского права. Субъекты авторского права. Соавторство. Признаки объектов авторских прав. Виды охраняемых произведений. 2.Виды авторских прав. Исключительные права на произведение. Способы распоряжения исключительными правами на произведение. Договор авторского заказа. Лицензионные договоры.	<b>4</b>	
<b>Тема 5.2.</b> <b>Патентное право</b>	<b>Содержание</b> 1.Понятие патентного права. Объекты патентных прав: изобретения, полезные модели и промышленные образцы и условия их патентоспособности. Субъекты патентного права. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Права и обязанности патентообладателя. 2.Способы распоряжения патентными правами. Сроки действия исключительных прав на изобретения, полезные модели и промышленные образцы. Порядок оформления патентных прав. Прекращение действия патента. <b>В том числе практических занятий</b> Практическое занятие №24 (семинар) по разделу «Основы права интеллектуальной собственности». Решение задач.	<b>4</b>	
	<b>Выполнение курсовых работ</b> 1. Дееспособность гражданина: понятие и виды (общая характеристика: полная, частичная, ограниченная) 2. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений 3. Понятие и классификация гражданских правоотношений 4. Защита чести и достоинства лица по гражданскому законодательству 5. Право общей собственности (понятие, виды) 6. Гражданско-правовые основания и последствия признания гражданина умершим или объявления его безвестно отсутствующим 7. Понятие и виды процессуальных сроков в гражданском праве 8. Обязательства вследствие причинения вреда: условия возникновения, понятие, содержание 9. Проблемы возмещения морального вреда 10. Вина как условие гражданско-правовой ответственности 11. Понятие интеллектуальной собственности и система ее правовой охраны 12. Объекты гражданских прав	<b>20</b>	

	<p>13. Классификация вещей и ее гражданско – правовое значение</p> <p>14. Нематериальные блага как объекты гражданских прав</p> <p>15. Компенсация морального вреда</p> <p>16. Гражданско- правовая защита чести и достоинства граждан</p> <p>17. Гражданско – правовая защита деловой репутации юридического лица</p> <p>18. Понятие и признаки сделки в гражданском праве</p> <p>19. Классификация сделок в гражданском праве</p> <p>20. Формы сделок по гражданскому праву России</p> <p>21. Особенности солидарного и долевого исполнения обязательств.</p> <p>22. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.</p> <p>23. Компенсация морального вреда.</p> <p>24. Порядок осуществления и способы защиты гражданских прав.</p> <p>25. Защита чести, достоинства и деловой репутации граждан.</p> <p>26. Вещно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав.</p> <p>27. Понятие и содержание гражданско-правовой ответственности.</p> <p>28. Особенности солидарного и долевого исполнения обязательств.</p> <p>29. Субсидиарные обязательства в гражданском праве</p> <p>30. Особенности правового регулирования авторского права и смежных прав.</p> <p>31. Понятие и классификация гражданских правоотношений</p> <p>32. Вина как условие гражданско-правовой ответственности</p> <p>33. Понятие и виды представительства</p> <p>34. Принципы гражданского права.</p> <p>35. Принцип добросовестности в гражданском праве Российской Федерации.</p> <p>36. Юридические факты в гражданском праве.</p> <p>37. Опека, попечительство, патронаж.</p> <p>38. Гражданская правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.</p> <p>39. Недвижимые вещи как объекты гражданских прав.</p> <p>40. Земельный участок как объект гражданских прав.</p> <p>41. Здания и сооружения как объекты гражданских прав.</p> <p>42. Жилые и нежилые помещения как объекты гражданских прав.</p> <p>43. Сложные вещи как объекты гражданских прав.</p> <p>44. Деньги как объект гражданских прав.</p> <p>45. Правовые особенности использования криптовалюты в гражданском обороте.</p> <p>46. Животные как объекты гражданских прав.</p> <p>47. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.</p> <p>48. Исключительное право на произведение: понятие и содержание.</p> <p>49. Ноу-хау как объект правовой охраны.</p> <p>50. Принципы и пределы осуществления гражданских прав.</p> <p>51. Гражданечно-правовые последствия злоупотребления правом.</p>	
--	--	--

	<p>52. Нотариальное удостоверение и государственная регистрация сделок.</p> <p>53. Понятие и виды недействительных сделок.</p> <p>54. Право собственности граждан.</p> <p>55. Право собственности юридических лиц.</p> <p>56. Приватизация как основание приобретения права частной собственности.</p> <p>57. Приобретательная давность: понятие и значение.</p> <p>58. Ограничения и обременения права собственности.</p> <p>59. Признание права как способ защиты вещных прав.</p> <p>60. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.</p> <p>61. Ипотека жилого помещения в гражданском праве</p> <p>62. Обращение взыскания на заложенное жилое помещение.</p> <p>63. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.</p> <p>64. Убытки в гражданском праве.</p>		
<b>Промежуточная аттестация (консультация 2 часа, экзамен 6 часов)</b>		<b>8</b>	
<b>Всего:</b>			<b>144</b>

### **3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ**

#### **3.1. Материально-техническое обеспечение**

Кабинеты «Общепрофессиональных дисциплин и профессиональных модулей»

#### **3.2. Учебно-методическое обеспечение**

Для реализации программы библиотечный фонд образовательной организации должен иметь печатные и/или электронные образовательные и информационные ресурсы для использования в образовательном процессе. При формировании библиотечного фонда образовательной организации выбирается не менее одного издания из перечисленных ниже печатных изданий и (или) электронных изданий в качестве основного, при этом список может быть дополнен новыми изданиями.

##### **3.2.1. Основные печатные и/или электронные издания**

1. Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть: учебник для среднего профессионального образования / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва: издательство Юрайт, 2023. — 295 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-10047-1.

### **4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

<b>Результаты обучения</b>	<b>Показатели освоенности компетенций</b>	<b>Методы оценки</b>
Знает: классификация субъектов и объектов гражданского права; содержание гражданских прав, способы их осуществления и защиты; понятие, виды и условия действительности сделок; основные категории института представительства; понятие и правила исчисления гражданско-правовых сроков, в том числе срока исковой давности; понятие вещных и обязательственных прав, отличия между ними; юридическое понятие права собственности, основания его возникновения и прекращения; формы и виды собственности; понятие и виды ограниченных вещных прав; понятие, стороны, виды и	Демонстрирует знания: классификация субъектов и объектов гражданского права; содержание гражданских прав, способы их осуществления и защиты; понятие, виды и условия действительности сделок; основные категории института представительства; понятие и правила исчисления гражданско-правовых сроков, в том числе срока исковой давности; понятие вещных и обязательственных прав, отличия между ними; юридическое понятие права собственности, основания его возникновения и прекращения; формы и виды собственности; понятие и виды ограниченных вещных прав; понятие, стороны, виды и	Экспертное наблюдение выполнения практических работ Оценка выполнения индивидуальных заданий.

<p>формы и виды собственности; понятие и виды ограниченных вещных прав; понятие, стороны, виды и содержание договорных и внедоговорных обязательств; понятие, условия и формы гражданско-правовой ответственности; понятие и структура гражданско-правового договора, порядок его заключения; основные положения наследственного права; основы права интеллектуальной собственности.</p>	<p>содержание договорных и внедоговорных обязательств; понятие, условия и формы гражданско-правовой ответственности; понятие и структура гражданско-правового договора, порядок его заключения; основные положения наследственного права; основы права интеллектуальной собственности.</p>	
<p>Умеет:</p> <p>отличать гражданское право от других отраслей по предмету и методу правового регулирования;</p> <p>применять отраслевые принципы гражданского права при решении практических ситуаций;</p> <p>классифицировать источники гражданского права, определять их юридическую силу;</p> <p>толковать Гражданский кодекс РФ, нормативные акты, содержащие нормы гражданского права;</p> <p>применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;</p> <p>определять основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;</p> <p>анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;</p> <p>составлять проекты договоров, доверенностей, завещаний и иных документов гражданского-правового характера;</p> <p>оказывать правовую помощь субъектам гражданских</p>	<p>Демонстрирует умения отличать гражданское право от других отраслей по предмету и методу правового регулирования;</p> <p>применять отраслевые принципы гражданского права при решении практических ситуаций;</p> <p>классифицировать источники гражданского права, определять их юридическую силу;</p> <p>толковать Гражданский кодекс РФ, нормативные акты, содержащие нормы гражданского права;</p> <p>применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;</p> <p>определять основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;</p> <p>анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;</p> <p>составлять проекты договоров, доверенностей, завещаний и иных документов гражданско-правового характера;</p> <p>оказывать правовую помощь субъектам гражданских</p>	

<p>завещаний и иных документов гражданско-правового характера; оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений; логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.</p>	<p>правоотношений; логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.</p>	
--	--	--