

Утверждаю

Директор

МБУ «ЦБС» МО «ЛМР»РТ

Г.М.Хасанова



**План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 г.г.
Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная
система» муниципального образования «Лениногорский муниципальный
район» Республики Татарстан**

В соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234

1. Общие сведения

Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система» муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан включает в себя 36 библиотек.

4 библиотеки находятся в жилых домах: Центральная библиотека им. Г.Тукая, Центр детского и семейного чтения, Центральная городская детская библиотека им. Ю.Гагарина, Тимяшевская библиотека-филиал №39. Теплоснабжающая организация ООО «Лениногорские тепловые сети».

Городская библиотека-филиал №3 находится в здании СОШ №13.

27 библиотек расположены в здании сельских Домов культуры и административных зданиях исполкомов сельских поселений.

Четыре библиотеки (две в одном здании) занимают отдельно стоящее здание и имеют индивидуальное отопление:

1. Городская библиотека- филиал №2 г.Лениногорск ул. Девонская, 90
2. Шугуровская сельская библиотека - филиал №5 и Шугуровская детская библиотека-филиал №6, находятся по адресу: с.Шугурово ул.Гафиатуллина, 2
3. Тимяшевская сельская библиотека- филиал №32 с.Тимяшево ул.Утыз Имяни, 71 а.

1.	Адрес учреждений	Городская библиотека- филиал №2 г.Лениногорск ул. Девонская, 90
2.	Организация, осуществляющая управление	МБУ «ЦБС» МО «ЛМР» РТ
3.	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1992г
4.	Площадь помещений, м.кв.	145,5 м.кв
5.	Теплоснабжающая организация	ООО «Газпром трансгаз Казань» ЭПУ «Лениногорскгаз»
6.	Материал стен	крупнопанельный
7.	Наличие подвала / цокольного этажа	нет
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	нет
9.	Наличие теплового пункта	нет
10.	Система отопления, схема отопления	однотрубная
11.	Система ГВС	нет
12.	Материал трубопроводов система отопления	сталь

13.	Схема центрального теплоснабжения	нет
14.	Система газоснабжения	есть

1.	Адрес учреждения	Шугуровская сельская библиотека-филиал №5 Шугуровская сельская детская библиотека-филиал №6, с.Шугурово ул.Гафиатуллина, 2
2.	Организация, осуществляющая управление	МБУ «ЦБС» МО «ЛМР» РТ
3.	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1940г
4.	Площадь помещений, м.кв.	205 м.кв
5.	Теплоснабжающая организация	ООО «Газпром трансгаз Казань» ЭПУ «Лениногорскгаз»
6.	Материал стен	крупнопанельный
7.	Наличие подвала / цокольного этажа	нет
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	нет
9.	Наличие теплового пункта	нет
10.	Система отопления, схема отопления	однотрубная
11.	Система ГВС	нет
12.	Материал трубопроводов система отопления	сталь
13.	Схема центрального теплоснабжения	нет
14.	Система газоснабжения	есть

1.	Адрес учреждения	Тимяшевская сельская библиотека- филиал №32 с.Тимяшево ул.Утыз Имяни, 71 а.
2.	Организация, осуществляющая управление	МБУ «ЦБС» МО «ЛМР» РТ
3.	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1989г
4.	Площадь помещений, м.кв.	124,3 м.кв.
5.	Теплоснабжающая организация	ООО «Газпром трансгаз Казань» ЭПУ «Лениногорскгаз»
6.	Материал стен	крупнопанельный
7.	Наличие подвала / цокольного этажа	нет
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	нет
9.	Наличие теплового пункта	нет
10.	Система отопления, схема отопления	однотрубная
11.	Система ГВС	нет
12.	Материал трубопроводов система отопления	сталь
13.	Схема центрального теплоснабжения	нет
14.	Система газоснабжения	есть

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	208
	2023-2024г.г.	203
	2024-2025г.г.	200
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	-15,5
	2023-2024г.г.	-12,8
	2024-2025г.г.	-8,5
3.	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл	
	2022-2023г.г.	541,47
	2023-2024г.г.	560
	2024-2025г.г.	561
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
5.	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023г.г.	в штатном режиме
	2023-2024г.г.	в штатном режиме
	2024-2025г.г.	в штатном режиме
7	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	нет
8	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
9.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
10.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
11.	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	нет

2023-2024г.г.	нет
2024-2025г.г.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Наименование работ	Сроки выполнения, ответственные
1.	Заключение договора с ООО «Газпром трансгаз Казань» ЭПУ «Лениногорскгаз» на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту объектов сетей газопотребления.	Январь 2025 г. Кирилина М.В. Зам.директора по АХЧ
2	Получение от ЭПУ «Лениногорскгаз» акта приемки выполненных работ по техническому обслуживанию газового хозяйства этих филиалов, включающий в том числе и обслуживание газовых котлов.	Июль 2025г Кирилина М.В. Зам.директора по АХЧ
3.	Заключение договора на проведение поверки сигнализаторов загазованности аккредитованными организациями	Август 2025г Кирилина М.В. Зам.директора по АХЧ
4.	Проведение поверки сигнализаторов загазованности, получение документов о поверке.	Август 2025г. Кирилина М.В. Зам.директора по АХЧ
5.	Проведение проверки вентканалов и дымоходов, получение актов о техническом состоянии вентиляционных и дымовых каналов	Август 2025г. Кирилина М.В. Зам.директора по АХЧ
6.	Подготовка приказа об ответственных лиц за ведение газового хозяйства	Август 2025 г. Хасанова Г.М. Директор
7.	Заключение контракта на проведение инструктажа для библиотекарей филиалов осуществляющих наблюдение за безопасной эксплуатацией бытового газоиспользующего оборудования	Сентябрь 2025г. Кирилина М.В. Зам.директора по АХЧ