

КОНТРАКТ № 2022.29 **на оказание услуг**

г. Приморско-Ахтарск

«04» апреля 2022 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №2 имени адмирала Сергея Георгиевича Горшкова (МБОУ СОШ №2), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице директора Винник Ирины Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие "Приморско-Ахтарский информационный консультационный центр" (МУП «Приморско-Ахтарский ИКЦ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Терпелец Дмитрия Сергеевича, действующий на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований пункта 5 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – 44-ФЗ), заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По условиям настоящего контракта Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги строительного контроля по объекту: Капитальный ремонт помещений пищеблока по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская,101 (далее – услуги) в соответствии с проектно-сметной документацией, Строительными Нормами и Правилами (далее – СНиП), согласно «Расчета стоимости цены услуги по осуществлению строительного контроля по объекту: Капитальный ремонт помещений пищеблока по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская,101 (Приложение № 1), являющегося неотъемлемой частью Контракта.

Идентификационный код закупки 223234700729223470100100040000000000.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Услуги строительного контроля по объекту: Капитальный ремонт помещений пищеблока. Объект находится по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская,101, оказываются исполнителем на безвозмездной основе.

3. СРОКИ, УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Исполнитель обязан приступить к оказанию услуг и полностью завершить их в сроки, установленные настоящим контрактом.

3.2. Начало оказания услуг по контракту: с 04 апреля 2022 года.

3.3. Окончание оказания услуг по контракту: с даты подписания «Заказчиком» и «Подрядчиком» последних Актов о приемке выполненных работ согласно контракту № 2022.28 Капитальный ремонт помещений пищеблока от 04 апреля 2022 года.

3.4. Срок исполнения обязанностей по строительному контролю включает в себя сроки производства работ Подрядчиком на объекте по контракту № 2022.28 Капитальный ремонт помещений пищеблока от 04 апреля 2022 года, в том числе сроки устранения недостатков и

замечаний Заказчика на объекте, включая выполнение работ по исполнению гарантийных обязательств.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Заказчик по настоящему контракту обязуется:

4.1.1. Принять от Исполнителя оказанные услуги.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. Письменным распоряжением назначать своих представителей, которые имеют право от имени Заказчика осуществлять контроль за соблюдением сроков выполнения работ и соответствием стоимости работ цене, установленной контрактом.

4.2.2. В течение всего срока действия настоящего контракта контролировать выполнение работ с проведением соответствующих обследований, при необходимости с привлечением лабораторий и других организаций, осуществляющих оценку качества и имеющих необходимую компетенцию. В ходе контроля проверять качество выполнения работ «Подрядчиком», то есть качество контроля Исполнителем, работ Подрядчика.

Контроль качества, осуществляемый Заказчиком, не освобождает Исполнителя от выполнения обязательств по контракту.

4.3. Исполнитель обязуется:

4.3.1. Назначить на объекте ответственного за производство всех видов услуг строительного контроля с предоставлением Заказчику копии приказа.

4.3.2. До начала выполнения работ определить порядок обеспечения безопасности производства работ.

4.3.3. Осуществлять проверку выполнения подрядных работ на соответствие требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

4.3.4. В процессе исполнения контракта выполнять следующие функции:

а) обеспечение Подрядчика исходными данными, необходимыми для выполнения работ по объекту;

б) оказание Подрядчику содействия в выполнении работ в объемах и в порядке, предусмотренных контрактом № 2022.28 Капитальный ремонт помещений пищеблока от 04 апреля 2022 года;

в) проверка обоснованности цен, а также сведений, содержащихся в документах, предъявленных подрядными организациями к оплате за выполненные ими работы;

г) проверка обоснованности объемов и стоимости дополнительных работ; контроль за соответствием стоимости дополнительных работ условиям контракта между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством РФ;

д) участие в проверках, проводимых органами государственного надзора, состояния и соответствия проекту поступающего на монтаж оборудования, в оценке качества его монтажа, комплексном апробировании и приемке;

е) осуществление необходимых мероприятий с согласующими и инспектирующими организациями;

ж) контролирование наличия и правильности ведения Подрядчиком первичной исполнительской технической документации;

з) приемка выполненных подрядных работ по объекту с подписанием акта формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат Подрядчика формы КС-3, выверка и согласование документов, связанных с выполнением работ;

и) выдача указаний Подрядчику о конкретном составе приемосдаточной исполнительной документации, необходимой для приемки объекта в эксплуатацию;

к) своевременное предъявление подрядной организации претензий за невыполнение и ненадлежащее выполнение контрактных обязательств;

л) организация приемки и ввода в эксплуатацию объекта.

4.3.5. Осуществлять проведение следующих контрольных мероприятий:

а) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;

б) проверка выполнения Подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов; в случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускается вплоть до подтверждения соответствия показателей ее качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил;

в) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства объекта и достоверности документирования его результатов, а именно:

- проверка соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов, сводов правил, проектной документации;

- проверка соответствия качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил;

г) совместно с Подрядчиком освидетельствование скрытых работ и участков сетей инженерно-технического обеспечения. До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ не допускать;

д) проверка совместно с Подрядчиком соответствия законченного объекта требованиям проектной документации, требованиям технических регламентов;

е) иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.3.6. Проводить контрольные мероприятия и его результаты фиксировать путем составления акта.

4.3.7. Отражать сведения о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов. Акты, составленные по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно Исполнителем и Подрядчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

4.3.8. Исполнитель обязан исполнять распоряжения Заказчика, непосредственно касающиеся производства услуг по контракту, если они не противоречат закону или условиям контракта и не наносят ущерб интересам третьих лиц.

4.3.9. Исполнитель в ходе проведения работ обязан обеспечить:

- соблюдение правил противопожарной безопасности;
- выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, защите окружающей среды, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Краснодарского края;

- соблюдение санитарных норм, норм охраны труда и других норм и положений;

- производство работ в полном соответствии с условиями настоящего контракта;

- сдачу выполненных работ Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим контрактом;

4.4. Исполнитель вправе:

4.4.1. Потребовать у Заказчика разъяснения или указания по любому вопросу, касающемуся предмета настоящего контракта.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых по настоящему контракту обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

5.4. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от необходимости исполнения обязательств или устранения нарушений.

5.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.7. Общая сумма начисленной неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.8. Общая сумма начисленной неустойки за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ УСЛУГ

6.1. Приемке подлежат все работы, выполненные Подрядчиком по контракту за период проведения работ.

6.2. Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты приемки рассмотреть, проверить, подписать и вернуть Подрядчику 1 (один) экземпляр документации, подтверждающей выполнение работ, а при наличии претензий Исполнитель обязан в тот же срок вернуть акты и документы со своими замечаниями.

6.3. Представители Исполнителя выполняют необходимые измерения и испытания для определения объема и качества выполненных работ и в случае отсутствия претензий к

результатам выполненных работ подписывают Акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Акты освидетельствования скрытых работ, Акты промежуточной приемки ответственных конструкций, делают записи о приемке в журнале работ.

6.4. Исполнитель вправе отказаться от приемки выполненных работ в случае обнаружения дефектов, возникших по вине Подрядчика. В этом случае Сторонами составляется Акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок), сроки их устранения Подрядчиком и дата новой приемки. Подрядчик устраняет все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в Акте, обеспечив при этом сохранность Объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Исполнителем недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций за нарушение сроков выполнения работ, установленных Календарным графиком производства работ.

6.5. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) дней с момента наступления даты окончания выполнения всех работ и получения от «Подрядчика и Исполнителя уведомления о готовности к сдаче Объекта сформировать Приемную комиссию и приступить к окончательной приемке при условии, что Подрядчик к этому же сроку фактически завершит производство всех работ (включая устранение дефектов), передаст Заказчику полный комплект исполнительной документации подписанный Исполнителем и выполнит все свои обязательства по контракту. Стороны обязаны принимать все необходимые и зависящие от них меры для завершения работы и подписания Акта о приемке выполненных работ в соответствии с требованиями действующего законодательства в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней.

7. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА УСЛУГ

7.1. Исполнитель гарантирует качество оказания услуг по строительному контролю в соответствии с условиями настоящего контракта. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком.

7.2. Исполнитель гарантирует достижение объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность нормальной эксплуатации объекта в соответствии с его назначением на период гарантийного срока и в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Случаи выявления недостатков в выполненных работах в процессе строительства объекта, и установления наличия дефектов фиксируются трехсторонним актом Заказчика, Исполнителя и Подрядчика.

7.4. При отказе одной из сторон от составления или подписания акта обнаружения дефектов и недостатков Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составляет соответствующий акт по фиксированию дефектов и недостатков и дает надлежащее оформленное заключение об их характере, что не исключает право Сторон обратиться в Арбитражный суд Краснодарского края по данному вопросу.

7.5. Гарантийный срок на оказание услуг по строительному контролю соответствует гарантийному сроку на все работы и конструктивные элементы, установленному в контракте № 2022.28 Капитальный ремонт помещений пищеблока от 04 апреля 2022 года, между Заказчиком и Подрядчиком с момента (даты) подписания сторонами Акта приемки объекта в эксплуатацию.

7.6. Течение гарантийного срока начинается с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки результата работ по объекту в соответствии с требованиями действующего законодательства. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие дефектов.

7.7. Исполнитель обязуется в течение гарантийного срока контракта № 2022.28 Капитальный ремонт помещений пищеблока от 04 апреля 2022 года, между Заказчиком и Подрядчиком безвозмездно выполнять работы по строительному контролю в случае обнаружения дефектов и выполнения работ по их устранению.

7.8. Продолжительность гарантийного срока увеличивается на время, затраченное на устранение дефектов, включая работы по освидетельствованию подвергшихся разрушению элементов объекта с привлечением представителей Подрядчика и выдачей им рекомендаций по устранению данных дефектов.

7.9. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Исполнитель обязан направить своего представителя не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

8. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила), а именно: стихийные бедствия, наводнения, землетрясения, пожары, военные действия, забастовки, массовые заболевания (эпидемия), повлекшие введение режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации.

8.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему контракту одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее пяти дней с момента возникновения таких обстоятельств. В случае если такие обстоятельства длятся более одного календарного месяца Стороны вправе расторгнуть настоящий контракт по соглашению Сторон.

8.3. При рассмотрении споров в связи с обстоятельствами непреодолимой силы сторона, ссылающаяся на эти обстоятельства, обязана представить документальное подтверждение их наступления, подписанное органом, уполномоченным выдавать соответствующий документ (выданный лицом, уполномоченным выдавать такие документы).

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров (в досудебном порядке).

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что

нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

10.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

11.1. Настоящий контракт действует с даты заключения контракта по 11 июня 2022 года. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами. В случае изменения названия, места нахождения какой-либо из Сторон, данная Сторона обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону.

11.3. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.5. Изменение и(или) расторжение контракта осуществляется в случаях, порядке, сроки и на условиях, установленных статьями 34, 95, 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

11.6. Стороны предусмотрели, что изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случае, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов.

11.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, когда новый подрядчик является правопреемником Исполнителя по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.2. В случае перемены Заказчика по контракту права и обязанности Заказчика по настоящему контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

12.3. Приложения:

№ 1 - «Расчет стоимости цены услуги по объекту: Капитальный ремонт помещений пищеблока по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, 101»;

№ 2 - «Акт об оказании услуг».

13. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение средняя
общеобразовательная школа №2 имени
адмирала Сергея Георгиевича Горшкова
(МБОУ СОШ № 2)

353860, Краснодарский край, Приморско-
Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск
ул. Братская 101
ИНН 2347007292 КПП 234701001
ОКПО 43637529
ОКАТО 03241501000
ОКТМО 03641101001
ОКФС 14
ОКОГУ 4210007
ОКОПФ 75403
ОКВЭД 85.12; 85.13; 85.14
Наименование банка ЮЖНОЕ ГУ БАНКА
РОССИИ/УФК по Краснодарскому краю г.
Краснодар, БИК 010349101
Казначейский счет 03234643036410001800
ЕКС 40102810945370000010
л/с 20186002605, 21186002400 в УФК по
Краснодарскому краю
Тел. 8(86143) 2-18-55
Эл.адрес: ahtprimschool2@yandex.ru

Исполнитель:

Муниципальное унитарное предприятие
«Приморско-Ахтарский информационный
консультационный центр» (МУП
«Приморско-Ахтарский ИКЦ»)

353860, Россия, Краснодарский край,
г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 61/1
ИНН 2347013289 КПП 234701001
ОГРН 1082347000020
ОКПО 85416038
КФС 14
ОКВЭД 67.13.4
р/с 40702810200840008047
в ОАО "Юг-Инвестбанк" г. Краснодар
БИК 040349966
к/с 301018106000000000966
тел/факс 8-(86143) 3-39-91
e-mail: arh_ahtari@bk.ru

Директор МБОУ СОШ № 2

М.П.



И.В. Винник

Директор МУП
ИКЦ»

М.П.



«Приморско-Ахтарский

Д.С. Терпелец

СОГЛАСОВАНО:

Индивидуальный предприниматель
Локтионов Сергей Михайлович

С.М. Локтионов

2022

" " "

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Капитальный ремонт помещений пищеблока

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 529,600 тыс. руб.

строительных работ 452,122 тыс. руб.

монтажных работ 23,825 тыс. руб.

Средства на оплату труда 116,212 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 517,22 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2021г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные	в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Ремонт отделки стен													
1	ТЕРp63-7-5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток (100 м2 поверхности облицовки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минспроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЗМ=9,12; ЗПМ=30,15-МАТ=5,88	0,905	593,81 469,58	124,23 16,32		537,4	424,97	112,43 14,77		74,3		67,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений (100 м2 перетертой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЭПМ=30,15; МАТ=5,88	0,995	251,82 225,81	4,11 1,04	21,9	250,56	224,68	4,09 1,03	21,79	32,585	13
3	ТЕР15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 2 раза стен (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЭПМ=30,15; МАТ=5,88	1,6	128,66 125,99	2,32 0,1	0,35	205,86	201,58	3,71 0,16	0,57	16,32	26,11
4	ТССЦ-101-2430	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУф (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЭПМ=30,15; МАТ=5,88	32	18,9		18,9	604,8			604,8		
5	ТЕР15-01-019-05	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (100 м2 поверхности облицовки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЭПМ=30,15; МАТ=5,88	1,6	8808,36 1176,77	33,81 13,48	7597,78	14093,38	1882,83	54,1 21,57	12156,45	159,67	255,47
6	ТССЦ-101-0256	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала белые (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЭПМ=30,15; МАТ=5,88	-160	58,86		58,86	-9417,6			-9417,6		
7	Прайс лист	Плитка керамическая (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЭПМ=30,15; МАТ=5,88	160	90,14		90,14	14422,4			14422,4		
Ремонт отделки потолков												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР15-01-047-15	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля (100 м2 поверхности облицовки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30.15; МАТ=5.88	0,7	5621,31 773,57	476,42 7,9	4371,32	3934,92	541,5	333,49 5,53	3059,93	102,46	71,72
9	ТССЦ-101-2414	Панели потолочные с комплектующими «Армстронг» (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30.15; МАТ=5.88	-72,1	42,44	42,44	42,44	-3059,92			-3059,92		
10	Прайс лист	Панели потолочные "Армстронг" с комплектующими (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30.15; МАТ=5.88	7	111,6		111,6	781,2			781,2		
11	Прайс лист	Панели потолочные из касает металлических с комплектующими (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30.15; МАТ=5.88	63	111,6		111,6	7030,8			7030,8		
Ремонт отопления												
12	ТЕР18-03-001-02	Установка радиаторов: стальных (100 кВт радиаторов и конвекторов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30.15; МАТ=5.88	0,085	15578,16 472,32	255,37 13,3	14850,47	1324,14	40,15	21,71 1,13	1262,28	65,6	5,58
13	ТССЦ-301-0559	Радиаторы стальные панельные РСВ2-1, РСВ2-6 однорядные (кВт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30.15; МАТ=5.88	-8,5	136,84		136,84	-1163,14			-1163,14		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТССЦ-301-3711	Раднаторы стальные панельные , тип С22, размер 500x1200 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	3	1338,57		1338,57	4015,71			4015,71		
15	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	0,19	3290,74 1514,31	1325,26 139,43	451,17	625,24	287,72	251,8 26,49	85,72	190,24	36,15
16	ТССЦ-507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм (10 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	-2,72	65,03		65,03	-176,88			-176,88		
17	Прайс лист	Труба полипропиленовая диаметром 20мм (м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	19	13,47		13,47	255,93			255,93		
18	ТЕРм08-03-591-08	Розетка штпсельная: неутопленного типа при открытой проводке (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	0,04	374,77 275,1	11,73 0,31	87,94	14,99	11	0,47 0,01	3,52	34,56	1,38
19	Прайс лист	Розетка двойная (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	2	28,35		28,35	56,7			56,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	Прайс лист	Розетка одинарная (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	2	24,1		24,1	48,2			48,2		
21	ТЕРм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неуполненного типа при открытой проводке (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	0,05	350,74 251,54	11,73 0,31	87,47	17,54	12,58	0,59 0,02	4,37	31,6	1,58
22	Прайс лист	Выключатель СП 1-кл.. (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	5	25,5		25,5	127,5			127,5		
23	ТЕРм08-03-591-04	Выключатель: двухклавишный неуполненного типа при открытой проводке (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	0,01	375,94 279,63	11,73 0,31	84,58	3,76	2,8	0,12	0,84	35,13	0,35
24	Прайс лист	Выключатель СП 2-кл.. (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	1	25,5		25,5	25,5			25,5		
25	ТЕРм08-03-594-14	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4 (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	0,09	3371,48 1700,26	236,85 10,29	1434,37	303,43	153,02	21,32 0,93	129,09	213,6	19,22
26	Прайс	Светильник сд универсальный (шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88	9	164,4		164,4	1479,6			1479,6		
Электрика												

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах												
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021 г. письмом Минстроя РФ от 02.12.2021 №52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30,15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30,15; МАТ=5,88)												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Итого Строительные работы							452122,46					494,69
Итого Монтажные работы							23825,1					22,53
Итого							475947,56					517,22
В том числе:												
Материалы							186721,52					
Машины и механизмы							7330,93					
ФОТ							116212,27					
Накладные расходы							109069,97					
Сметная прибыль							58772,81					
Непредвиденные затраты 2% от 475947,56							9518,95					
Итого с непредвиденными							485466,51					
НДС (186721,52+(7330,93-2159,94)+109069,97*0,183+58772,81*0,15)*0,2							44133,65					
ВСЕГО по смете							529600					517,22

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
России от 11.11.99 № 100

Инвестор	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 2 имени адмирала С.Г.Горшкова	по ОКПО	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	МБОУ СОШ № 2, 353860, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, 101	по ОКПО	43637529
Подрядчик (Субподрядчик)	ИН Локтионов Сергей Михайлович, 353861, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братьев Кошевых, д. 13 кв.18	по ОКПО	0082482772
Стройка	353860, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, 101		
Объект	Капитальный ремонт помещений пищеблока МБОУ СОШ № 2	Вид деятельности по ОКДП	85.14
		Договор подряда (контракт)	2022.28
		номер	04.04
		дата	2022
		Вид операций	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	14.04.2021	с по
		04.04.2022 14.04.2022

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **529600.00** руб.

по поряд-	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	ТЕРр63-7-5	100 м2 поверхности облицовки	0.905	593.81	537.4
2	2	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	ТЕРр61-26-1	100 м2 перетертой поверхности	0.995	251.82	250.56
3	3	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 2 раза стен	ТЕР15-04-006-04	100 м2 покрытия	1.600	128.66	205.86

4	4	Грунтовка "Тифенгрунд". КНАУФ	ТССЦ-101-2430	кг	32	18.90	604.8
5	5	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов(без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	ТЕР15-01-019-05	100 м2 поверхности облицовки	1.600	8808.36	14093.38
6	6	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала белые	ТССЦ-101-0256	м2	-160	58.86	-9417.6
7	7	Керамическая плитка	Прайс лист	м2	160	90.14	14422.4
8	8	Устройство: подвесных потолков типа "АРМСТРОНГ" по каркасу из оцинкованного профиля	ТЕР15-01-047-15	100 м2 поверхности облицовки	0.7	5621.31	3934.92
9	9	Панели потолочные с комплектующими "Армстронг"	ТССЦ-101-2414	м2	-72.1	42.44	-3059.92
10	10	Панели потолочные "АРМСТРОНГ" с комплектующими	Прайс лист	м2	7	111.6	781.2
11	11	Панели потолочные из касает металлических с комплектующими	Прайс лист	м2	63	111.6	7030.8
12	12	Установка радиаторов: стальных	ТЕР18-03-001-02	100 кВт радиаторов и конвекторов	0.085	15578.16	1324.14
13	13	Радиаторы стальные панельные РСВ2-1, РСВ2-6 однорядные	ТССЦ-301-0559	кВт	-8.5	136.84	-1163.14
14	14	Радиаторы стальные панельные, тип С22, размер 500х1200 мм	ТССЦ-301-3711	шт	3	1338.57	4015.71
15	15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	ТЕР16-04-002-01	100 м трубопровода	0.19	3290.74	625.24
16	16	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типв. наружным диаметром 32 мм	ТССЦ-507-0589	10 м	-2.72	65.03	-176.88

17	17	Труба полипропиленовая диаметром 20 мм	Прайс лист	м	19	13.47	255.93
18	18	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	ТЕРм08-03-591-08	100 шт	0.04	374.77	14.99
19	19	Розетка двойная	Прайс лист	шт	2	28.35	56.7
20	20	Розетка одинарная	Прайс лист	шт	2	24.100	48.2
21	21	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	ТЕРм08-03-591-01	100 шт	0.05	350.74	17.54
22	22	Выключатель СП 1-кл..	Прайс лист	шт	5	25.50	127.50
23	23	Выключатель: двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке	ТЕРм08-03-591-04	100 шт	0.01	375.94	3.760
24	24	Выключатель СП 2-кл..	Прайс лист	шт	1	25.50	25.50
25	25	Светильник в подвесных потолках. устанавливаемый: на профиле. количество ламп в светильнике до 4	ТЕРм08-03-594-14	100 шт	0.09	3371.48	303.43
26	26	Светильник С/Д универсальный	Прайс	шт	9	164.4	1479.6
		Итого прямые затраты в базисных ценах					36342.02
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс изменения сметной стоимости 4 кв. 2021г. Письмо Минстроя РФ от 02.12.2021 № 52935-ИФ/09, объекты образования, школы ОЗП=30.15; ЭМ=9,12; ЗПМ=30.15)					308104.78
		Накладные расходы					109069.97
		Сметная прибыль					58772.81
		Итого по смете:					
		Итого Строительные работы					452122.46
		Итого Монтажные работы					23825.1

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 2 имени адмирала С.Г.		Форма по ОКУД	Коды 322001
Инвестор	Горшкова	по ОКПО	43637529
организация, адрес, телефон, факс			
Заказчик	МБОУ СОШ № 2, 353860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, 101	по ОКПО	43637529
организация, адрес, телефон, факс			
Подрядчик	ИП Локтионов Сергей Михайлович, 353861, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братьев Кошевых, д. 13, кв. 18.	по ОКПО	82482772
организация, адрес, телефон, факс			
Стройка	Капитальный ремонт помещений пищеблока МБОУ СОШ № 2	по ОКПО	
наименование, адрес			
Договор подряда (контракт)		Вид деятельности по ОКДП	85.14
		номер	2022.28
		дата	04.04.2022
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	14.04.2022

Отчетный период	
с	по
04.04.2022	14.04.2022

СПРАВКА СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный период включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Капитальный ремонт помещений пищеблока МБОУ СОШ № 2		529,600.00	529,600.00	529,600.00
Итого					529,600.00
Сумма НДС					0.00
Всего с учетом НДС					529,600.00

Заказчик Директор МБОУ СОШ № 2
должность

МН Индивидуальный
Подрядчик, предприниматель
(Субподрядчик)

должность

Стройконтроль
МП
объемы и расценки проверил

подпись

Винник И.В.
расшифровка подпись

подпись

Локтионов С.М.
расшифровка подпись

Голомытько И.П.
расшифровка подпись