

УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ С МЕРАМИ ГОСПОДДЕРЖКИ

ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА



Льготное ипотечное кредитование – Дисконт

Условия получения:

- постоянная регистрация по месту жительства на территории Ростовской области;

- нуждаемость в улучшении жилищных условий (если гражданин не имеет в собственности жилья или обеспечен менее 10 кв.м на одного члена семьи по собственности или соцнайму).

Категории получателей – нет требований. В мероприятия могут принять участие совершеннолетние граждане Российской Федерации вне зависимости от социального и семейного положения.

Размер господдержки: гражданину предоставляется ипотечный кредит с процентной ставкой, сниженной на 4,5 процентных пункта от базовой процентной ставки банка, на весь срок кредитования.

Приобретение жилья только на первичном рынке.

С порядком участия в мероприятии можно ознакомиться на официальном сайте ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – azhp.ru

(постановление Правительства Ростовской области от 05.09.2018 № 565)

Бюджетные субсидии для оплаты части процентных ставок по жилищным кредитам

Условия получения:

- постоянная регистрация по месту жительства на территории Ростовской области;

- нуждаемость в улучшении жилищных условий (если гражданин не имеет в собственности жилья или обеспечен менее 10 кв.м на одного члена семьи по собственности или соцнайму).

Категории получателей: молодые семьи, многодетные семьи, работники бюджетной сферы областного и муниципального подчинения, ветераны боевых действий, молодые ученые.

Размер субсидии: 9 – 10 % от субсидируемой части ипотечного кредита, но не более фактической ставки по полученному кредиту.

Срок субсидирования: 60 месяцев, но не более фактического срока пользования кредитом.

Приобретение жилья только на первичном рынке.

С порядком участия в мероприятии можно ознакомиться на официальном сайте ГБУ РО «Агентство жилищных программ» – azhp.ru

*(приложение № 1 к постановлению
Правительства Ростовской области от
07.11.2011 № 95)*

