

Федеральная служба по надзору
в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

Ф 1 ДП ОИ 03.11
УТВЕРЖДАЮ

Аттестат аккредитации органа инспекции
№ RA.RU.710012 от 22.04.2015 г.

Заместитель руководителя
органа инспекции ФБУЗ «Центр гигиены
и эпидемиологии в Краснодарском крае»
в Армавирском филиале

М.П.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 2178/22 « 10 » ноября 2024 года

по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы
зданий, строений, сооружений, помещений, используемых Обществом с
ограниченной ответственностью «Архитектурно-экспертный центр» для
осуществления медицинской деятельности по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Успенский район, с.Успенское, ул. Молодежная, д.4, нежилые
помещения №№2-9 (1 этаж).

Производство экспертизы начато: 24.05.2024г, 11-00ч.

Производство экспертизы окончено: 10.06.2024г, 10-30ч.

1.Основание: заявление № 1343/181/ОИ от 23.04.2024г, зарегистрированное в
Армавирском филиале ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

2.Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-экспертный
центр» (сокращенное наименование - ООО «Архитектурно-экспертный центр»).

Юридический адрес: 352451, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, М.Р-Н УСПЕНСКИЙ,
С.П.УСПЕНСКОЕ, С УСПЕНСКОЕ, УЛ МОЛОДЕЖНАЯ, Д.4.

ИНН: 2372007659

ОГРН: 1132372005260

фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район,
с.Успенское, ул. Молодежная, д.4, нежилые помещения №№2-9 (1 этаж).

3.Разработчик: нет

Юридический адрес: нет

Фактический адрес: нет

4.Цель экспертизы: на соответствие требованиям:

- раздела II, раздела IV СП 2.1.3678-20 «Санитарно- эпидемиологические требования к
эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также
условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров,
выполнение работ и оказание услуг»;

- раздела X СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к
содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой
воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,
эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению
санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

Армавирский филиал
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

Продолжение:
Страницы № 2-6 185167

г. Краснодар,
ул. Мичура, д. 4

- раздела III, раздела V СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

5. Перечень рассмотренных материалов:

- копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения, Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-экспертный центр», 23 декабря 2013г.;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица 23 декабря 2013г.;
- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, № ЮЭ9965-24-4399499 от 16.01.2024г.;
- копия устава Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-экспертный центр», утвержденный Решением № 1 общего Собрания учредителей от 10.12. 2013г.;
- копия договора №50004589514 купли продажи недвижимого имущества от 03 мая 2023 г.;
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.05.2023г.;
- копия технического паспорта нежилого помещения в доме №4, ул. Молодежная по адресу: Краснодарский край, р-н Успенский, с Успенское, ул. Молодежная, д.4, составленный по состоянию на 15 февраля 2024г., выдан ГБУ КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» отдел по Успенскому району;
- копия договора №40 на оказание услуг от 10 апреля 2024г заключен с ООО «Профдезинфекция»(дератизация, дезинфекция, дезинсекция);
- копия договора №02772/00794 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 14.04.2023г. заключен с ООО «ЭкоЦентр»;
- копия дополнительного соглашения «1-0272/00794 к договору №02772/00794 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 14.04.2023г от 26.03.2024г. с ООО «ЭкоЦентр»;
- копия договора №598/XB/ холодного водоснабжения заключен с МУП «Успенский водоканал» МО Успенский район;
- копия договора №598/В водоотведения заключен с МУП «Успенский водоканал» МО Успенский район;
- копия договора №66/24 на поставку тепловой энергии от 09.01.2024г заключен с ООО «Мир Энергосервис»;
- копия договора № 4461-24 П/Т возмездного оказания услуг от 03 апреля 2024г на оказание услуг по организации обращения с медицинскими отходами класса «Г» заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «ПИРЕТТА-ТЕХНОЛОГИИ»;
- копия договора оказания услуг № 4460-24 П/Т от 03 апреля 2024г на оказание услуг по организации обращения с медицинскими отходами классов «Б» и «В» заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «ПИРЕТТА-ТЕХНОЛОГИИ»;
- схема обращения с медицинскими отходами ООО «Архитектурно-экспертный центр», утвержденная директором;
- программа производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в медицинском центре в составе ООО «Архитектурно-экспертный центр», утвержденная генеральным директором ООО «Архитектурно-экспертный центр» Ю.А.Сороколатовым;
- перечень работ (услуг) в соответствии с приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 19 августа 2021г № 866н;
- договора оказания услуг №17/24 от 29 апреля 2024г с ИП Коровина О.В. (стирка, сушка, глажение белья);

Армавирский

филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Краснодарском крае»

- письма ООО «Архитектурно-экспертный центр» о фиксированных элементах потолков, использовании одноразового медицинского инструментария и спецодежды, режиме работы;
- протокол испытаний проб воды питьевой № 3564/В/02,05/522.1 от 15.03.2024г, выполненный АИЛЦ Армавирского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц: РОСС RU.0001.511928);
- протокол измерений параметров микроклимата № 3601/335,336/1 от 15.03.2024г, выполненный АИЛЦ Армавирского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц: РОСС RU.0001.511928);
- протокол измерений освещенности № 3601/335,336/2 от 15.03.2024г, выполненный АИЛЦ Армавирского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц: РОСС RU.0001.511928);
- акт санитарно-эпидемиологического обследования ООО «Архитектурно-экспертный центр».

6. Санитарно-эпидемиологическая оценка:

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-экспертный центр» (далее - ООО «Архитектурно-экспертный центр») планирует осуществлять следующие виды медицинской деятельности в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 19 августа 2021г № 866н «Об утверждении классификатора работ (услуг), составляющих медицинскую деятельность»:

1. При оказании первичной медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги):

- по акушерству и гинекологии (за исключением использования вспомогательных репродуктивных технологий и искусственного прерывания беременности), первичная специализированная медико-санитарная помощь, амбулаторно;
- по ультразвуковой диагностике, первичная специализированная медико-санитарная помощь, амбулаторно;
- по сестринскому делу, первичная специализированная медико-санитарная помощь, амбулаторно

9. При проведении медицинских осмотров организуются и выполняются следующие работы (услуги):

- по медицинским осмотрам профилактическим

Для оказания заявленных видов медицинских услуг ООО «Архитектурно-экспертный центр» будут использоваться нежилые помещения общей площадью 91,1 кв.м, расположенные по адресу: 352451, Краснодарский край, м.р-н Успенский, с.п.Успенское, с Успенское, ул. Молодежная, д.4, нежилые помещения № 2-9 первого этажа в соответствии с договором №50004589514 купли-продажи недвижимого имущества. Планируемая численность посещений в смену не более 20.

Медицинский кабинет ООО «Архитектурно-экспертный центр» расположен на первом этаже двухэтажного нежилого здания, имеет отдельный вход. Территория благоустроена, освещена, имеет подъездной путь и парковочную стоянку; созданы условия для доступа маломобильных групп населения.

Инженерное обеспечение. Водоснабжение (холодное), канализация – централизованные (представлены договор №598/ХВ/ холодного водоснабжения заключен с МУП «Успенский водоканал» МО Успенский район; договор №598/В водоотведения заключен с МУП «Успенский водоканал» МО Успенский район;), отопление централизованное предоставлен договор №66/24 на поставку тепловой энергии от 09.01.2024г заключен с ООО «Мир Энергосервис»; горячее водоснабжение

Армавирский

филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

обеспечиваются электрическим водонагревателем накопительного типа; для обеспечения резервного горячего водоснабжения в санузле установлен электрический водонагреватель накопительного типа.

Инженерные коммуникации систем водоснабжения и водоотведения проложены в закрытых коробах.

Вентиляция естественная, предусмотрена возможность естественного проветривания помещением через имеющиеся оконные и дверные проемы; в санузлах, помещении временного хранения медицинских отходов, помещении обработки инвентаря установлены вытяжные вентиляторы. Для поддержания оптимальных параметров микроклимата в помещениях установлены сплит-системы.

Освещение: естественное осуществляется через имеющиеся оконные проемы (окна с открывающимися фрамугами, в наличии москитные сетки), искусственное – закрытые потолочные светодиодные светильники с полупрозрачными рассеивателями. Освещение сан.узлов и помещения временного хранения мед. отходов искусственное (представлено светодиодными светильниками с закрытыми рассеивателями). На окнах в медицинских кабинетах предусмотрены регулируемые солнцезащитные устройства (жалюзи).

На основании письма информации № 11/2 от 22.04.2024 ООО «Архитектурно-экспертный центр» режим работы с 8.00 до 18.00 перерыв с 12.00 до 13.00 ежедневно, выходные дни: суббота, воскресенье; численность посещений в смену до 20. К использованию планируется одноразовый медицинский инструментарий (шпатели, медицинские салфетки, перчатки).

Медицинский кабинет ООО «Архитектурно-экспертный центр» имеет следующий набор помещений (инвентарные номера помещений взяты в соответствии с представленным техническим паспортом):

- холл с регистратурой, общей площадью 24,2 кв.м (помещение инв. № 2);
- кабинет акушерства и гинекологии/УЗИ, общей площадью 17,9 кв.м (помещение инв. № 9);
- процедурный кабинет, общей площадью 12,2 кв.м (помещение инв. № 8);
- помещение временного хранения медицинских отходов, общей площадью 1,8 кв.м (помещение инв. № 6);
- комната персонала, общей площадью 5,3 кв.м (помещение инв. № 7);
- санузел для персонала и посетителей, общей площадью 2,7 кв.м (помещение инв. № 3);
- помещение хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов, общей площадью 1,5 кв.м (помещение инв. № 4);
- помещение обработки инвентаря, общей площадью 0,9 кв.м (помещение инв. № 5).

Высота помещений составляет 3,2 м.

Внутренняя отделка помещений соответствует функциональному назначению: поверхность стен, пола и потолка гладкая, без дефектов, устойчива к проведению влажной уборки; стены окрашены влагостойкой краской светлых тонов, в процедурном кабинете, помещении обработки инвентаря, стены выложены кафельной плиткой, в санитарном узле, помещении для хранения уборочного инвентаря, стены имеют панели из кафельной плитки, выше панелей окрашены влагостойкой краской; пол – керамическая плитка, потолок натяжной, в холле выполнен из гладких панелей типа Армстронг, элементы потолков фиксированы без возможности сдвигания.

В холле, кабинете акушерства и гинекологии/УЗИ, процедурном кабинете, помещении временного хранения медицинских отходов установлены настенные облучатели-рециркуляторы для обеззараживания воздуха.

Процедурный кабинет (помещение инв. № 8) оснащен медицинской мебелью, в том числе шкафами, кушеткой, манипуляционными столиками, холодильным оборудованием, двухсекционной раковиной с подводом горячей и холодной воды, оборудованной

А.И.Александров

смесителем с бесконтактным управлением, маркированными емкостями для сбора и обеззараживания медицинских отходов класса Б; в наличии сумки-холодильники, хладоэлементы; планируется к использованию одноразовый медицинский инструментарий.

Кабинет акушерства и гинекологии/УЗИ (помещение инв. № 9) оборудован медицинской мебелью, в т.ч. гинекологическим креслом, стационарным УЗИ аппаратом Samsung-Medison Accuvix A30, кушеткой, ширмой, двумя раковинами с подводкой горячей и холодной воды со смесителем, установлен сухожаровой шкаф. Планируется консультативный прием населения специалистом с забором гинекологических мазков (с использованием одноразового медицинского инструментария).

Холл с регистратурой (помещение инв. № 2) оснащен стойкой ресепшн, оборудованы места ожидания для пациентов, установлен кулер. Для верхней одежды пациентов в коридоре установлена вешалка-стойка.

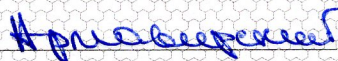
В комнате персонала (помещение инв. № 7) установлены шкафы для хранения личной одежды, созданы условия для приема пищи, оборудована раковина для мытья рук с подводкой горячей и холодной воды через смеситель.

Персонал обеспечен санитарной одеждой, стирка спецодежды осуществляется на основании договора оказания услуг №17/24 с ИП Коровина О.В. (стирка, сушка, глаженье белья). Для раздельного хранения личной и санитарной одежды в комнате персонала установлены шкафы.

Санузел оснащен полным комплектом санитарно-технических приборов: унитаза, раковины с подводкой горячей и холодной воды через смесители, в наличии средства гигиены, средства для мытья и сушки рук, сиденья на унитаз, бумагодержатели, педальные ведра.

Для организации обращения с медицинскими отходами классов «Б», «В» заключен договор оказания услуг № 4460-24 П/Т от 03 апреля 2024г на оказание услуг по организации обращения с медицинскими отходами классов «Б» и «В» заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «ПИРЕТТА-ТЕХНОЛОГИИ». Временное хранение медицинских отходов организовано в помещении инв. № 6, где установлен поддон с подводкой горячей и холодной воды, оборудованный гибким шлангом, раковина с подводкой горячей и холодной воды через смеситель, маркированные контейнеры для медицинских отходов, специализированный холодильник для временного хранения медицинских отходов в условиях охлаждения; для сбора отходов класса «Г» установлен металлический маркированный контейнер, вывоз будет осуществляться по договору № 4461-24 П/Т возмездного оказания услуг от 03 апреля 2024г на оказание услуг по организации обращения с медицинскими отходами класса «Г» заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «ПИРЕТТА-ТЕХНОЛОГИИ». Для медицинского кабинета ООО «Архитектурно-экспертный центр» разработана схема обращения с медицинскими отходами, утвержденная директором; в схеме указан планируемый качественный и количественный состав образующихся медицинских отходов потребность в расходных материалах и таре для сбора медицинских отходов, порядок сбора медицинских отходов, порядок и место хранения медицинских отходов, кратность их вывоза, способы обеззараживания и удаления медицинских отходов, способы дезинфекции оборудования, используемого для обращения с отходами и др.

Вывоз отходов осуществляется специализирующими организациями в соответствии с договором №02772/00794 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 14.04.2023г. заключен с ООО «ЭкоЦентр», в соответствии с которым определено место для сбора ТКО-контейнерная площадка по адресу: Успенский район, Успенское с, Гагарина ул., д.22; контейнерная площадка для сбора твердых коммунальных отходов с твердым покрытием, ограждена с трех сторон, установлено 3 контейнера, площадка превышает основание контейнера более 1 м во все стороны, к площадке



филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Краснодарском крае»

организован подъездной путь.

В помещении хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов (помещение инв. № 4) установлены шкафы и стеллажи для уборочного инвентаря; предусмотрено отдельное хранение уборочного инвентаря для санузла; уборочный инвентарь в достаточном количестве, маркирован; созданы условия для обработки и дезинфекции уборочного инвентаря (слив с гибким шлангом).

В помещении обработки инвентаря, (помещение инв. № 5) установлен душевой поддон со сливом, имеется смеситель с гибким шлангом.

Разработана программа (план) производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий на 2024 год, утвержденная директором ООО «Архитектурно-экспертный центр».

На проведение работ по дезинфекции, дезинсекции, дератизации представлен договор №40 на оказание услуг от 10 апреля 2024г заключен с ООО «Профдезинфекция».

Аккредитованным Испытательным лабораторным центром Армавирского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц: РОСС RU.0001.511928) проведены лабораторно-инструментальные исследования показателей микроклимата, искусственной освещенности, испытания воды питьевой; результаты лабораторных испытаний соответствуют требованиям раздела III, раздела V СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

7. Вывод: здания, строения, сооружения, помещения, используемые Обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурно-экспертный центр» для осуществления медицинской деятельности по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, с.Успенское, ул. Молодежная, д.4, нежилые помещения №№2-9 (1 этаж) **соответствуют требованиям:**

- раздела II, раздела IV СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ и оказание услуг»;
- раздела X СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- раздела III, раздела V СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Врач эпидемиолог

Е.В.Ляховская

Врач по общей гигиене

Т.А.Мазняк

Армавирский

филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Краснодарском крае»