

Принято на Педагогическом совете
Протокол № 2 от 31.08.2021г.



Положение об условиях предоставления помещений пищеблока и технологического оборудования для организации питания

1. Общие положения

1.1. Положение об условиях предоставления помещений пищеблока и технологического оборудования для организации питания обучающихся (далее - Положение) разработано в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Положение разработано с целью организации горячего питания обучающихся в МБОУ ООШ 25.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. МБОУ ООШ 25, именуемое в дальнейшем арендодатель, в лице директора Лысак Альбины Сергеевны, передает в безвозмездное пользование организатору питания, именуемое в дальнейшем арендополучатель, в лице Курбановой Габигат Магомедовны, муниципальное имущество-нежилые помещения литеры А, по техническому паспорту 69,5 кв.м. и технологическое оборудование (Приложение 1), для оказания услуг по организации питания обучающихся, с согласия управления имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район.

2.2. Арендодатель обязуется:

2.2.1. Предоставить Арендополучателю муниципальное имущество, указанное в пункте 2.1 настоящего Положения, по акту приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон и Управления).

2.2.2. В пятидневный срок, после подписания Сторонами акта приема-передачи, заключить с Арендополучателем договор об оплате (возмещении) всех расходов на содержание муниципального имущества, указанного в пункте 2.1. настоящего Положения (далее - договор о возмещении расходов) на срок, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

2.2.3. Участвовать в порядке, согласованном с Арендополучателем, в создании необходимых условий для эффективного использования и поддержания муниципального имущества, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения, в надлежащем состоянии, его страховании.

2.2.4. В случае аварий, произошедших не по вине Арендополучателя, приведших к ухудшению переданного в безвозмездное пользование

муниципального имущества, оказывать необходимое содействие в устранении их последствий.

2.2.5. На следующий день после прекращения действия настоящего Положения принять от Арендополучателя муниципальное имущество, указанное в пункте 2.1 настоящего Положения, по акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором его передал, с учетом нормального износа.

2.2.6. В десятидневный срок после прекращения действия настоящего Положения представить в Управление акт приема-передачи, указанный в подпункте 2.2.5. настоящего Положения.

2.3. Арендополучатель обязуется:

2.3.1. Принять от Арендодателя муниципальное имущество, указанное в пункте 2.1 настоящего Положения, по акту приема-передачи.

2.3.2. Пользоваться муниципальным имуществом, указанными в пункте 2.1 настоящего Положения, в соответствии с условиями настоящего Положения.

2.3.3. Нести все расходы на содержание полученного в безвозмездное пользование муниципального имущества, в том числе связанные с оплатой (возмещением) коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных затрат, возмещением уплаченных Арендодателем сумм налогов и иных затрат, указанных в договоре о возмещении расходов, с даты подписания акта приема-передачи.

2.3.4. Поддерживать муниципальное имущество, указанное в пункте 2.1 настоящего Положения, в полной исправности и надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

Своевременно производить капитальный и текущий ремонты муниципального имущества, полученного в безвозмездное пользование.

2.3.5. Не производить капитальный ремонт и реконструкцию (изменение) помещений пищеблока, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, без письменного согласия Арендодателя.

2.3.6. Не осуществлять действия, влекущие обременение предоставленных Арендополучателю имущественных прав, в том числе не передавать муниципальное имущество, указанное в пункте 2.1 настоящего Положения третьим лицам.

2.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ к муниципальному имуществу, указанному в пункте 2.1 настоящего Договора, представителей Арендодателя для проведения проверки соблюдения Арендополучателем условий настоящего Положения, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

2.3.8. В течение месяца после вступления в силу настоящего Положения компенсировать Арендодателю его затраты на страхование муниципального имущества, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения, или застраховать в пользу Арендодателя риски гибели и повреждения указанного муниципального имущества на весь срок действия настоящего Положения. Надлежащим образом оформленный страховой полис, выданный страховой организацией, предоставить Арендодателю.

3. Условия предоставления помещений пищеблока и технологического оборудования

3.1. Арендополучатель осуществляет пользование муниципальным имуществом, указанным в пункте 2.1 настоящего Положения, безвозмездно.

3.2. Оплата (возмещение) расходов на содержание муниципального имущества, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения, производится по договору о возмещении расходов в установленные им сроки.

3.3. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Положением, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Арендополучатель вправе во всякое время отказаться от аренды на безвозмездной основе, известив об этом Арендодателя за один месяц.

3.5. Настоящее Положение прекращает своё действие по истечении срока его действия, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения, а также в случае ликвидации юридического лица - Арендополучателя.

3.6. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по условиям настоящего Положения, разрешаются путем переговоров.

3.7. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном действующим законодательством порядке.

3.8. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или в случае реорганизации одной из Сторон она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне и Управлению об этих изменениях.

3.9. Взаимоотношения Сторон, не указанные в настоящем Положении, регулируются действующим законодательством.

3.10. Стоимость неотделимых улучшений муниципального имущества, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, произведенных Арендополучателем, возмещению Арендополучателю не подлежит.

Ответственный за организацию питания

Шулятьева Ю.А.

Технологическое оборудование, предоставляемое в безвозмездное пользование Арендополучателю с целью организации горячего питания обучающихся в МБОУ ООШ 25

№	Наименование оборудования	Инвентарный номер	Кол-во	Стоимость оборудования	Мощность в час	Количество часов работы в, день	Количество дней работы в месяц
1	Водонагреватель У термекс	110106000002	1	6622,00	2	6	30
2	Водонагреватель «Атлантик» OPRO 50PC	300000003633	1	6300,00	1	6	30
4	Весы электронные	110106000009	1	5462,50	0,0002	2	22
5	Весы электронные	110106000010	1	5462,50	0,0002	2	22
6	Холодильник «Индезит»	110104080002	1	9690,00	0,35	24	30
7	Холодильник «Индезит»138	110104080125	1	17334,00	0,35	24	30
8	Холодильник «Свияга»	110104080010	1	7094,30	0,35	24	30
9	Электрокипятильник Electrolux	300000001759	1	8817,00	1,5	1	22
10	Мармит Лира-К (МЭП-2Б)	110106000017	1	34606,00	1	2	22
11	Электрополотенце з/б		1	1951,00	0,35	1	22
12	Электрополотенце з/б		1	1951,00	0,35	1	22
13	Электровытяжка ВВЭ-0,9с	110106000125	1	15555,00	1	4	22
14	Электроплита 4-х комфорочная	110106000018	1	28144,00	4,8	2	22
15	Стол разделочный мет. СРОБ-900*600	110106000124	1	3176,00			
16	Стол разделочный мет. СРОБ- 1000	110106000007	1	3249,00			
17	Стол разделочный мет. СРОБ- 1000	110106000008	1	3249,00			
18	Стол разделочный з/б		2	4290,00			
19	Стол разделочный з/б		2	5212,00			
20	Стол з/б		1	1000,00			
21	Стол разделочный з/б		1	1000,00			
22	Стеллаж металлический для тарелок	300000000652	1	7410,00			
23	Стеллаж для тарелок и стаканов навесной	110106000186	1	3996,00			
	Стеллаж для стаканов, СКК-1200.4	110106000003	1	6873,00			
24	Полка для хлеба металлическая	300000001758	1	7181,00			
25	Ванна моечная МВ-1/5301-секц, комбинир. нержав.	110106000133	1	3912,00		4	

26	Ванна моечная МВ-1/5301-секц, комбинир. нержав.	110106000134	1	3912,00			
27	Ванна моечная МВ-1/5301-секц, комбинир. нержав.	110106000135	1	3912,00			
28	Ванная моечная ВМО 1/430	110106000004	1	3866,00			
29	Ванная моечная ВМО 1/430	110106000005	1	3866,00			
30	Ванная моечная ВМО 2/430	110106000014	1	7339,00			
31	Ванная моечная ВМО 2/430	110106000015	1	7339,00			
32	Ванная моечная ВМО 2/430	110106000016	1	7339,00			