

P13001  
7501543H

УТВЕРЖДЕН:

Решением учредителя  
Общества с ограниченной ответственностью  
«КУБАНСКАЯ СТЕПЬ»  
(Решение № 2 от 17.01.2017г.)

\_\_\_\_\_ Попов С.Н.



**Устав**  
**Общества с ограниченной**  
**ответственностью**  
**«КУБАНСКАЯ СТЕПЬ»**  
**(новая редакция)**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Общество с ограниченной ответственностью "КУБАНСКАЯ СТЕПЬ", именуемое далее "Общество", действует в соответствии с настоящим Уставом, Федеральным законом от 14.01.98 г. № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иными актами законодательства РФ.

2. Общество создано на основании решения № 1 учредителя Общества от «15» июля 2016 года. Настоящая редакция Устава утверждена решением учредителя Общества № 2 "17" января 2017 года.

3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке:

**Общество с ограниченной ответственностью "КУБАНСКАЯ СТЕПЬ".**

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:

**ООО «КУБАНСКАЯ СТЕПЬ»**

4. Местонахождение постоянно действующего исполнительного органа Общества: РФ, Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская.

## 2. ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Основной целью деятельности Общества является получение прибыли путем эффективного использования принадлежащего ему имущества в интересах самого Общества и участников Общества.

2. Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется Федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

3. **Основным видом деятельности Общества является:**

- ✓ Добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев.

**Дополнительными видами деятельности Общества являются:**

- ✓ Добыча и первичная обработка камня для памятников и строительства;
- ✓ Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня;
- ✓ Добыча мела и некальцинированного доломита;
- ✓ Добыча и первичная обработка сланцев;
- ✓ Разработка гравийных и песчаных карьеров, добыча глины и каолина;
- ✓ Разработка гравийных и песчаных карьеров;
- ✓ Добыча глины и каолина;
- ✓ Добыча прочих полезных ископаемых, не включенных в другие группировки;
- ✓ Производство цемента;
- ✓ Производство изделий из бетона для использования в строительстве;
- ✓ Производство товарного бетона;
- ✓ Строительство жилых и нежилых зданий;
- ✓ Подготовка строительной площадки;
- ✓ Работы бетонные и железобетонные;
- ✓ Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки;
- ✓ Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями;
- ✓ Торговля розничная строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах;
- ✓ Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

- ✓ Перевозка прочих грузов;
- ✓ Торговля оптовая зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных;
- ✓ Торговля оптовая фруктами и овощами;
- ✓ Торговля оптовая мясом и мясными продуктами;
- ✓ Торговля оптовая молочными продуктами, яйцами и пищевыми маслами и жирами;
- ✓ Торговля оптовая сахаром;
- ✓ Торговля оптовая прочими пищевыми продуктами, включая рыбу, ракообразных и моллюсков.

### 3. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА

1. Общество является юридическим лицом и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
2. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.
3. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов.
4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.
5. Общество должно иметь круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и другие средства визуальной идентификации.
6. Общество может на добровольных началах объединяться в союзы, ассоциации на условиях, не противоречащих антимонопольному законодательству, действующему на территории РФ, и в порядке, предусмотренном законодательными актами РФ.
7. Вмешательство в административную и хозяйственную деятельность Общества со стороны государственных, общественных и других организаций не допускается, если это не обусловлено их правами по осуществлению контроля и ревизии согласно действующему законодательству РФ.
8. Общество выполняет государственные мероприятия по государственной обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством РФ и заключенными договорами.
9. Общество может иметь дочерние и зависимые Общества.
10. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории РФ и за ее пределами. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Общества, которое несет ответственность за их деятельность.
11. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами, наделяются Обществом имуществом и действуют в соответствии с положениями о них. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе и балансе Общества. Решения о создании филиалов и представительств и их ликвидации, положения о них, принимаются решением участника. Руководители филиалов и представительств Общества действуют на основании доверенности, выданной Обществом.

### 4. ОБЩИЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ УЧАСТНИКОВ

1. Участник не отвечает по обязательствам Общества, а несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей. Участник, не полностью оплативший долю Общества, несет солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах неоплаченной части стоимости принадлежащих ему долей Общества.
2. Участник обязан:
  - выполнять требования Устава Общества и решения органов управления и контроля Общества, вынесенных в пределах их компетенции;
  - сохранять конфиденциальность по вопросам, касающимся финансово-хозяйственной деятельности

Общества.

3. Участник имеет право:

- участвовать в управлении делами общества в порядке, установленном Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и уставом общества;
- получать информацию о деятельности общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его уставом порядке;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам данного общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом и уставом общества;
- выйти из общества путем отчуждения своей доли обществу, если такая возможность предусмотрена уставом общества, или потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;
- получить в случае ликвидации общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;

## 5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

1. Уставный капитал Общества равен **10000 (Десять тысяч) рублей** и состоит из номинальной стоимости доли, приобретенной участником Общества.

2. Размер доли участника общества в уставном капитале общества составляет 100%. Он соответствует номинальной стоимости его доли в уставном капитале общества.

3. Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

4. В случае прекращения у общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование обществу для оплаты доли, участник общества, передавший имущество, обязан предоставить обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом.

Денежная компенсация должна быть предоставлена одновременно в разумный срок с момента предъявления обществом требования о ее предоставлении, если иной порядок предоставления денежной компенсации не установлен решением участника общества.

В случае непредоставления в установленный срок компенсации доля или часть доли в уставном капитале общества, пропорциональные неоплаченной сумме (стоимости) компенсации, переходят к обществу. Такая доля или часть доли должна быть реализована обществом в порядке и в сроки, которые установлены статьей 24 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Имущество, переданное участником общества в пользование обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из общества остается в пользовании общества в течение срока, на который данное имущество было передано.

5. Общество вправе увеличивать свой уставный капитал:

- за счет имущества общества;
- за счет дополнительного вклада участника общества;
- за счет дополнительного вклада участника общества, а также за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество.

Увеличение уставного капитала общества допускается только после его полной оплаты.

6. Увеличение уставного капитала общества за счет его имущества осуществляется по решению участника общества.

Решение об увеличении уставного капитала общества за счет имущества общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение. Сумма, на которую увеличивается уставный капитал общества за счет имущества общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов общества и суммой уставного капитала и резервного фонда общества.

При увеличении уставного капитала капитал общества за счет имущества общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников общества без изменения размеров их долей.

7. Увеличение уставного капитала общества за счет дополнительных вкладов его участников и вкладов третьих лиц, принимаемых в общество осуществляется по решению участника.

Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

8. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительного вклада участник общества должен принять решение об утверждении итогов внесения дополнительного вклада и о внесении в устав общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества.

9. Участник общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника общества (заявлений участников общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в общество и внесении вклада.

В заявлении должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник общества или третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в общество.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в общество, о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников общества. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

Внесение дополнительного вклада участником общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия решения участником общества предусмотренных настоящим пунктом решения.

10. Общество вправе уменьшить свой уставный капитал путём уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале общества и (или) погашения долей, принадлежащих обществу.

Уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников общества.

11. Не распределенные или не проданные в установленный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» срок доля или часть доли в уставном капитале общества должны быть погашены, и размер уставного капитала общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше его уставного капитала, общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации общества, общество подлежит ликвидации.

12. Вклады в имущество общества вносятся всеми участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества. Ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество общества, установленные для определенного участника общества, в случае отчуждения его доли или части доли в отношении приобретателя доли или части доли не действуют.

13. Вклады в имущество общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников общества в уставном капитале общества.

## **6. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА**

1. Общество ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли в уставном капитале общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к обществу или приобретения обществом.

2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников общества в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» с момента государственной регистрации общества.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале общества, о долях или частях долей, принадлежащих обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале общества, о которых стало известно обществу.

3. Каждый участник общества обязан информировать своевременно общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале общества. В случае непредставления участником общества информации об изменении сведений о себе общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

4. Общество и не уведомившие общество об изменении соответствующих сведений участники общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников общества.

5. В течение трех дней с момента отчуждения доли или части доли участником общества или с момента нотариального заверения договора залога доли или части доли, общество должно быть извещено об этом.

6. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

7. Внесение записи в список участников Общества осуществляется по требованию участника не позднее трех дней с момента представления документов, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации.

8. Отказ от внесения записи в список участников Общества не допускается, за исключением случаев, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации. Мотивированный отказ от внесения записи в список участников Общества должен быть направлен в письменном виде лицом, ответственным за ведение списка не позднее пяти дней с момента предъявления требования о внесении записи в список лицу, требующему внесения записи.

Такой отказ может быть обжалован в суд.

## 7. ВЫПУСК ОБЩЕСТВОМ ЦЕННЫХ БУМАГ

1. Общество вправе размещать облигации, в том числе и конвертируемые в доли Общества. Выпуск облигаций обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

Оплата облигаций Общества осуществляется только деньгами. Номинальная стоимость всех выпущенных Обществом облигаций не должна превышать размер уставного капитала Общества, либо величину обеспечения, предоставленного Обществу третьими лицами для целей выпуска облигаций.

2. Общество вправе выпускать облигации, обеспеченные залогом определенного имущества Общества, либо облигации под обеспечение, предоставленное Обществу для целей выпуска облигаций третьими лицами, и облигации без обеспечения. При отсутствии обеспечения, предоставленного третьими лицами, выпуск облигаций допускается не ранее третьего года существования общества и при условии надлежащего утверждения годовой бухгалтерской отчетности за два завершающихся финансовых года.

3. Облигации могут быть именными или на предъявителя. При выпуске именных облигаций Общество обязано вести список их владельцев.

## 8. ОТЧУЖДЕНИЕ ДОЛЕЙ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА

1. Переход доли или части доли в уставном капитале общества к одному или нескольким участникам данного общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании. Доля участника общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам Общества или третьим лицам.

Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников общества и само

общество путем направления через общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале общества считается полученной всеми участниками общества в момент ее получения обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником общества на момент акцепта. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения обществом участнику общества поступило извещение о ее отзыве.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения обществом допускается только с согласия всех участников общества

2. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

При отказе отдельных участников общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

При отказе всех участников общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли, общество имеет преимущественное право покупки оставшейся неприобретенной доли или части доли, принадлежащих участнику общества, по цене предложения третьему лицу, в пределах оставшейся части срока реализации преимущественного права покупки доли или части доли.

Оставшаяся невыкупленной участниками общества или обществом доля или часть доли может быть продана третьему лицу по цене и на условиях, которые были сообщены обществу и его участникам, только после реализации преимущественного права или отказа от использования указанного права его участниками или обществом.

3. Участники общества и Общество вправе воспользоваться преимущественным правом или дать отказ от него в течение 30 дней с даты получения Обществом оферты о продаже доли или части доли.

4. При отказе отдельных участников общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

В случае, если в течение установленного для применения преимущественного права срока, участники общества или общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников общества и общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены обществу и его участникам.

5. Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале общества не допускается.

6. Преимущественное право участников Общества и Общества покупки доли или части доли в уставном капитале общества прекращаются в день:

представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права;

истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи. Заявление общества об отказе от использования предусмотренного уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества представляется в установленный уставом срок участнику общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом общества.

## 9. ПЕРЕХОД ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА НЕ НА ОСНОВАНИИ СДЕЛКИ

1. Доли в уставном капитале общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества в соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящего Устава. Согласие остальных участников общества в этом случае не требуется.

Доля в уставном капитале общества переходит наследнику в день, следующий за датой принятия наследником умершего участника общества наследства.

Доля в уставном капитале общества переходит правопреемнику юридического лица, являвшегося участником общества, в день государственной регистрации факта возникновения правопреемства.

2. До принятия наследником умершего участника общества наследства управление его долей в уставном капитале общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

3. При продаже доли или части доли в уставном капитале общества с публичных торгов права и обязанности участника общества по такой доле или части доли переходят к лицу, приобретшему долю или часть доли на торгах, в соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящего Устава. Согласие остальных участников общества в этом случае не требуется.

## 10. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества. Участник направляет в Общество заявление о выходе, в котором указывает размер принадлежащей ему доли и форму оплаты действительной стоимости отчуждаемой им доли: денежную или в натуре имущество такой же стоимости.

2. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

3. Оплата действительной стоимости его доли в уставном капитале Общества или выдача в натуре имущества должна произойти в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

4. В случае, если в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество отказывает участнику, направившему заявление о выходе, в принятии на свой баланс его доли. Уведомление об отказе Общество направляет лицу, направившему заявление о выходе из Общества и другим участникам Общества. В уведомлении должно быть указано обоснование отказа.

В случае, если после перехода доли лица, вышедшего из Общества на баланс Общества, в соответствии с требованиями Федерального закона Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество на основании заявления в письменной форме, поданного не позднее чем в течение трех месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости доли лицом, вышедшим из Общества, вправе восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую долю в уставном капитале Общества.

5. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

6. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

## 11. ПРИОРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА

1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением:

1) случаев, когда участником общества не получено согласие других участников Общества на отчуждение

его доли или части доли другому участнику Общества.

Согласие участников Общества считается полученным, если в течение тридцати дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом, в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли участнику Общества либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение доли или части доли.

Если согласие не получено, то Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

Доля или часть доли переходит к обществу с даты получения обществом требования участника общества о ее приобретении;

2) случаев, предусмотренных статьёй 10 настоящего устава;

3) истечения срока оплаты доли участника в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 3 статьи 15 Федерального закона “Об обществах с ограниченной ответственностью”.

Доля или часть доли переходит к Обществу с даты истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 3 статьи 15 Федерального закона “Об обществах с ограниченной ответственностью”;

4) вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества. Общество обязано приобрести долю участника Общества, исключённого из Общества. При этом Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к Обществу доли.

Доля переходит к Обществу в день вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества;

5) случаев, предусмотренных статьёй 9 настоящего устава;

6) случаев выплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию кредиторов этого участника. В случае выплаты Обществом в соответствии со статьей 25 Федерального закона “Об обществах с ограниченной ответственностью” действительной стоимости доли или части доли участника Общества по требованию его кредиторов часть доли, действительная стоимость которой не была оплачена другими участниками Общества, переходит к Обществу, а остальная часть доли распределяется между участниками Общества пропорционально внесенной ими плате. Доля переходит к Обществу с даты оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию его кредиторов;

7) в случае принятия Общим собранием участников Общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества, при условии, что этот участник Общества, голосовал против принятия такого решения или не принимал участия в голосовании. Данное требование может быть предъявлено участником Общества в течение сорока пяти дней со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник Общества принимал участие в Общем собрании участников Общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия.

Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

Доля или часть доли переходит к обществу с даты получения обществом требования участника общества о ее приобретении.

2. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли, если меньший срок не предусмотрен Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом.

Действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

Если уменьшение уставного капитала Общества может привести к тому, что его размер станет меньше минимального размера уставного капитала Общества, определенного в соответствии с ФЗ «Об ООО», на дату государственной регистрации Общества, действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и указанным минимальным размером уставного капитала Общества. В этом случае действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества может быть выплачена не ранее чем через три месяца со дня возникновения основания для такой выплаты. Если в указанный срок у Общества появляется обязанность по выплате действительной стоимости другой доли или части доли либо других долей или частей долей, принадлежащих нескольким участникам Общества, действительная стоимость таких долей или частей долей выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и указанным минимальным размером его уставного капитала пропорционально размерам долей или частей долей, принадлежащих участникам Общества.

Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, если на момент этих выплаты или выдачи имущества в натуре оно отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) либо в результате этих выплаты или выдачи имущества в натуре указанные признаки появятся у Общества.

3. Доли, принадлежащие обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников общества, при распределении прибыли общества, также имущества общества в случае его ликвидации.

4. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале общества к обществу они должны быть по решению участник общества распределены между всеми участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам общества.

5. Распределение доли или части доли между участниками общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная пунктом 3 статьи 15 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6. Продажа неоплаченных доли или части доли в уставном капитале общества, а также доли или части доли, принадлежащих участнику общества, который не предоставил денежную или иную компенсацию в порядке и в срок, которые предусмотрены пунктом 3 статьи 15 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», осуществляется по цене, которая не ниже номинальной стоимости доли или части доли. Продажа долей или частей долей, приобретенных обществом в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», в том числе долей вышедших из общества участников, осуществляется по цене не ниже цены, которая была уплачена обществом в связи с переходом к нему доли или части доли, если иная цена не определена решением участника общества.

Продажа доли или части доли участникам общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю осуществляются по решению участника общества.

7. Не распределенные или не проданные в установленный настоящей статьей срок доля или часть доли в уставном капитале общества должны быть погашены, и размер уставного капитала общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

8. Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, должен быть извещен о состоявшемся переходе к обществу доли или части доли в уставном капитале общества не позднее чем в течение месяца со дня перехода к обществу доли или части доли путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документа, подтверждающего основания перехода к обществу доли или части доли. В случае, если в течение указанного срока доля или часть доли будет распределена, продана или погашена, орган, осуществляющий

государственную регистрацию юридических лиц, извещается обществом путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документов, подтверждающих основания перехода к обществу доли или части доли, а также их последующих распределения, продажи или погашения. Документы для государственной регистрации предусмотренных настоящей статьей изменений, а при продаже доли или части доли также документы, подтверждающие оплату доли или части доли в уставном капитале общества, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения о распределении доли или части доли между всеми участниками общества, об их оплате приобретателем либо опогашении.

Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

## 12. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ ЕГО УЧАСТНИКАМИ

1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками общества. Решение об определении части прибыли общества, распределяемой между участниками общества, принимается решением участника общества.

2. Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества.

3. Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, выплачивается деньгами.

4. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками общества: до полной оплаты всего уставного капитала общества;

до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

если на момент принятия такого решения общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате принятия такого решения;

если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

5. Общество не вправе выплачивать участникам общества часть прибыли, решение о распределении которой между участниками общества принято:

если на момент выплаты общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате выплаты;

если на момент выплаты стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств общество обязано выплатить участникам общества прибыль, решение о распределении которой между участниками общества принято.

## 13. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА

1. Органами управления Общества являются:

**Участник;**

**Директор - единоличный исполнительный орган.**

2. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизор Общества.

## 14. УЧАСТНИК ОБЩЕСТВА

### 14.1. Компетенция участника

1. Высшим органом управления Общества является участник.

К компетенции участника относятся следующие вопросы:

- 1) определение основных направлений деятельности общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение устава общества, в том числе изменение размера уставного капитала общества;
- 3) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизора общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли общества между участниками общества;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность общества (внутренних документов общества);
- 8) принятие решения о размещении обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции участника общества, не могут быть переданы им на решение исполнительных органов общества.

## 15. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - директором. Он подотчетен участнику Общества.

2. **Единоличный исполнительный орган Общества –директор назначается участником Общества на срок 5 лет.** Договор от имени Общества подписывается участником Общества. Условия договора утверждаются участником Общества.

Порядок деятельности единоличного исполнительного органа общества и принятия им решений устанавливается настоящим уставом, внутренними документами общества, а также договором, заключенным между обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

3. К компетенции единоличного исполнительного органа Общества –директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции участника.

Единоличный исполнительный орган общества:

- 1) без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) издает приказы о назначении на должности работников общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" или настоящим уставом к компетенции участника Общества.

Единоличный исполнительный орган Общества –директор организует выполнение решений участника Общества.

4. По решению участника Общества полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющему. Условия договора утверждаются участником Общества. Договор с управляющим подписывается от имени общества участником Общества.

5. Участник Общества вправе принять решение о досрочном прекращении полномочий единоличного исполнительного органа Общества – директора Общества и/или управляющего.

Участник Общества вправе признать, что лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества –директора, или управляющий не в состоянии исполнять свои обязанности в соответствии с заключенным договором обязанности в случаях:

- признания директора или управляющего недееспособным;

- ограничения дееспособности директора или управляющего;
  - установления над директором или управляющим попечительства в форме патронажа;
  - призыва или поступления директора или управляющего на военную службу;
  - вступления в законную силу приговора суда, которым директор или управляющий осужден к лишению свободы, исправительным работам либо к иному наказанию, исключающему возможность продолжения работы;
  - применения к директору или управляющему меры пресечения в виде заключения под стражу;
  - прекращения исполнения своих обязанностей директором или управляющим в одностороннем порядке;
  - смерти  
директора или управляющего;
  - ликвидации или признания банкротом коммерческой организации (управляющей компании);
  - потери управляющим статуса индивидуального предпринимателя;
  - признания управляющего банкротом;
  - избрания директора или управляющего на выборные должности в государственные органы или поступление на государственную службу, а также в иных случаях, когда совмещение государственной должности с предпринимательской деятельностью запрещено законом.
6. Совмещение лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа –директора Общества и должностей в органах управления других организаций допускается только с согласия участника Общества.
7. Участник Общества вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий единоличного исполнительного органа Общества –директора. Участник Общества вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий управляющего.
8. Единоличный исполнительный орган Общества –директор и управляющий при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.
9. Единоличный исполнительный орган Общества – директор и управляющий несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные обществу их виновными действиями (бездействием).
10. В случае, если в соответствии с положениями настоящей статьи ответственность несут несколько лиц, их ответственность перед обществом является солидарной.
11. Общество или участник (участники) вправе обратиться в суд с иском к единоличному исполнительному органу Общества - директору, а равно к управляющему о возмещении убытков, причиненных обществу их виновными действиями (бездействием).

## 16. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ

1. Крупной сделкой является сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок, если уставом общества не предусмотрен более высокий размер крупной сделки. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности общества.
2. Стоимость отчуждаемого обществом в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого обществом имущества - на основании цены предложения.
3. Решение об одобрении крупной сделки принимается общим собранием участников общества.
4. В решении об одобрении крупной сделки должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия. В решении могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения крупной сделки.
5. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований, предусмотренных настоящей статьёй Устава, может быть признана недействительной по иску общества или его участника.
6. В случае если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, к порядку одобрения такой крупной сделки применяются положения статьи 45 Федерального закона “Об обществах с ограниченной ответственностью”, за исключением случая, если в

совершении сделки заинтересованы все участники общества. В случае если в совершении крупной сделки заинтересованы все участники общества, к порядку ее одобрения применяются положения настоящей статьи.

7. Положения настоящей статьи Устава о порядке одобрения крупных сделок не применяются:

- 1) в случаях, когда в обществе один участник, который одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа данного общества;
- 2) к отношениям, возникающим при переходе к обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных Федеральным законом “Об обществах с ограниченной ответственностью”;
- 3) к отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации общества, в том числе договорам о слиянии и договорам о присоединении.

## 17. ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ В СОВЕРШЕНИИ ОБЩЕСТВОМ СДЕЛКИ

1. Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества или заинтересованность участника общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами двадцать и более процентов голосов от общего числа голосов участников общества, а также лица, имеющего право давать обществу обязательные для него указания, совершаются обществом в соответствии с положениями этой главы Устава Общества.

2. Указанные лица признаются заинтересованными в совершении обществом сделки в случаях, если они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) их аффилированные лица:

являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с обществом; владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с обществом;

занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с обществом, а также должности в органах управления управляющей организации такого юридического лица; в иных случаях, определенных уставом общества.

Эти лица должны доводить до сведения общего собрания участников общества информацию:

о юридических лицах, в которых они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) их аффилированные лица занимают должности в органах управления;

об известных им совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых они могут быть признаны заинтересованными.

3. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, должна быть одобрена решением общего собрания участников общества.

Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием участников общества большинством голосов от общего числа голосов участников общества, не заинтересованных в совершении такой сделки.

В решении об одобрении сделки должны быть указаны лицо или лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия.

Общее собрание участников общества может принять решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность и которая может быть совершена в будущем в процессе осуществления обществом его обычной хозяйственной деятельности. При этом в решении об одобрении сделки должна быть указана предельная сумма, на которую может быть совершена такая сделка. Решение об одобрении сделки имеет силу до следующего очередного общего собрания участников общества, если иное не предусмотрено указанным решением.

4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, не требует одобрения общим собранием участников общества в случае, если условия такой сделки существенно не отличаются от условий аналогичных сделок (в том числе займа, кредита, залога, поручительства), совершенных между обществом и заинтересованным лицом в процессе осуществления обычной хозяйственной деятельности общества, имевшей место до момента, когда заинтересованное лицо было признано таковым в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона “Об обществах с ограниченной ответственностью”. Это исключение распространяется только на сделки, в совершении которых имеется заинтересованность и

которые были совершены с момента, когда заинтересованное лицо было признано таковым, до момента проведения следующего очередного общего собрания участников общества.

5. Положения Устава Общества о сделках с заинтересованностью не применяются:

- к сделкам, в совершении которых заинтересованы все участники Общества;
- к сделкам, совершаемым Обществом, состоящим из одного участника, который одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа общества;
- к отношениям, возникающим при переходе к обществу доли или части доли в его уставном капитале в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- к отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации общества, в том числе договорам о слиянии и договорам о присоединении;
- к сделкам, совершение которых обязательно для общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и расчеты по которым производятся по фиксированным ценам и тарифам, установленным уполномоченными в области государственного регулирования цен и тарифов органами.

## 18. АФФИЛИРОВАННЫЕ ЛИЦА ОБЩЕСТВА

1. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Аффилированные лица общества обязаны уведомить в письменной форме общество о принадлежащих им долях или частях долей не позднее чем в течение десяти дней с даты приобретения доли или части доли, которые с учетом принадлежащих указанным лицам долей в уставном капитале общества предоставляют право распоряжаться более чем двадцатью процентами голосов от общего количества голосов участников данного общества.

В случае если в результате непредоставления по вине аффилированного лица указанной информации или несвоевременного ее предоставления обществу причинен имущественный ущерб, аффилированное лицо несет перед обществом ответственность в размере причиненного ущерба.

2. Общество ведет учет его аффилированных лиц и представляет отчетность о них в соответствии с требованиями законодательства РФ.

## 19. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА

1. Финансовый год Общества считается с 1 января по 31 декабря. Первый финансовый год Общества определяется в соответствии с действующим законодательством РФ в зависимости от даты государственной регистрации Общества.

2. Общество в соответствии с действующим законодательством РФ осуществляет учет результатов своей деятельности, ведет оперативный, бухгалтерский, статистический учет и отчетность и несет ответственность за их достоверность.

Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в порядке, установленном правовыми актами РФ.

3. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участникам, кредиторам и в средства массовой информации, несет исполнительный орган Общества в соответствии с действующим законодательством и правовыми актами РФ, а также Уставом Общества.

4. Достоверность данных, содержащихся годовой бухгалтерской отчетности и очередном отчете Общества, представляемом участником, должна быть подтверждена ревизором Общества и аудитором.

## 20. ФОНДЫ И ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

1. Прибыль, остающаяся у Общества после уплаты налогов, поступает в полное его распоряжение и используется Обществом самостоятельно.

2. В Обществе создается резервный фонд в размере 20 процентов от уставного капитала. Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере не менее 20 процентов от

чистой прибыли до достижения размера, установленного Уставом Общества.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа долей Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей.

3. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года в соответствии с годовым бухгалтерским балансом, предложенным для утверждения участникам Общества, или результатами аудиторской проверки стоимость чистых активов Общества оказывается меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении уставного капитала до величины, не превышающей стоимости его чистых активов, и зарегистрировать соответствующие изменения в Уставе Общества.

В этом случае уменьшение уставного капитала Общества осуществляется только путем уменьшения номинальной стоимости размещенных долей.

4. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года в соответствии с годовым бухгалтерским балансом, предложенным для утверждения участникам Общества, или результатами аудиторской проверки стоимость чистых активов Общества оказывается меньше минимального размера уставного капитала, установленного законом на дату государственной регистрации Общества, Общество обязано принять решение о своей ликвидации.

## 21. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества (внутренний аудит) осуществляется ревизором Общества.

Порядок деятельности ревизора Общества определяется Положением о ревизоре Общества, утверждаемым решением участника.

Ревизор назначается решением участника сроком на один год. Ревизором общества может быть также лицо, не являющееся участником общества.

2. Ревизор общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности общества. По требованию ревизора общества лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества, а также работники общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

3. Ревизор общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества до их утверждения решением участников общества. Участник общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы общества при отсутствии заключений ревизора общества.

4. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества ревизор Общества составляет заключение, содержащее сведения, предусмотренные Положением о ревизоре Общества.

5. Функции ревизионной комиссии (ревизора) общества, может осуществлять утвержденный решением участника общества аудитор, не связанный имущественными интересами с обществом, с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества и участниками общества.

6. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества, а также для проверки состояния текущих дел общества оно вправе по решению участника общества привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества и участниками общества.

По требованию любого участника общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным частью первой настоящей статьи. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника общества, по требованию которого она проводится. Расходы участника общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению участника общества за счет средств общества.

## 22. ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

1. Общество обязано хранить следующие документы:

решение об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;

решения, связанные с созданием общества;

документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;

документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;  
внутренние документы общества;  
положения о филиалах и представительствах общества;  
документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общества;  
протоколы общих собраний участников общества, заседаний ревизионной комиссии общества;  
списки аффилированных лиц общества;  
заклучения ревизора общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;  
иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами общества, решениями участника общества и исполнительных органов общества.

2. Общество хранит документы, предусмотренные настоящей статьёй, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам общества. Общество обеспечивает участникам доступ к этим документам.

3. Общество обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в соответствующие архивы субъекта Российской Федерации согласно действующему законодательству.

4. При реорганизации и ликвидации Общества все документы передаются в соответствии с установленными правилами правопреемнику. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в соответствующие архивы в соответствии с действующими правилами.

5. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами.

В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общество обязано ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

## 23. РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВА

1. Общество может быть добровольно реорганизовано по решению участника.

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом РФ и Федеральными законами.

2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования в иную организационно-правовую форму.

3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого Общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный список юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного Общества.

4. При реорганизации Общества составляются передаточный акт или разделительный баланс.

Передаточный акт и разделительный баланс должны содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам Общества в отношении всех его кредиторов и должников.

Передаточный акт и разделительный баланс утверждаются решением участника.

5. Не позднее 30 дней с даты принятия решения о реорганизации Общества, а при реорганизации Общества в форме слияния или присоединения - с даты принятия решения об этом последним из обществ, участвующих в слиянии или присоединении, Общество обязано письменно уведомить об этом кредиторов Общества и опубликовать в печатном издании, предназначенном для публикации данных о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества в течение 30 дней с даты направления им уведомлений или в течение 30 дней с даты опубликования сообщения о принятом решении вправе письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

Если разделительный баланс или передаточный акт не дает возможности определить правопреемника реорганизованного Общества, юридические лица, созданные в результате реорганизации, несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного Общества перед его кредиторами.

## 24. ПОРЯДОК ЛИКВИДАЦИИ ОБЩЕСТВА, ЛИКВИДАТОР

1. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" и устава общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда на основании, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации. Ликвидация общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.
2. Решение участника общества о добровольной ликвидации общества и назначении ликвидатора принимается по предложению исполнительного органа или участника общества. Участник добровольно ликвидируемого общества принимает решение о ликвидации общества и назначении ликвидатора.
3. С момента назначения ликвидатора к нему переходят все полномочия по управлению делами общества. Ликвидатор от имени ликвидируемого общества выступает в суде.
4. Ликвидатор несет в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ ответственность за причиненный Обществу, его участникам, а также третьим лицам.
5. Ликвидатор помещает в органах печати, в которых публикуются данные о регистрации юридических лиц. Срок для предъявления требований кредиторами не может быть менее двух месяцев со дня опубликования сообщения о ликвидации Общества.
6. Ликвидатор принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности. Также в письменной форме уведомляет кредиторов о ликвидации Общества.
7. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидатор составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого общества, предъявленных кредиторами требованиях, а также результатах их рассмотрения. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается участником по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию ликвидируемого Общества.
8. Если имеющихся у ликвидируемого общества денежных средств недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, ликвидатор осуществляет продажу иного имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.
9. Выплаты кредиторам ликвидируемого общества денежных сумм производятся ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной п.1 ст. 64 Гражданского кодекса РФ, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов пятой очереди, выплаты которым производятся по истечении месяца с даты утверждения промежуточного ликвидационного баланса.
10. После завершения расчетов с кредиторами ликвидатор составляет ликвидационный баланс, который утверждается участником по согласованию с органом, осуществившим государственную регистрацию ликвидируемого Общества.
11. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками в следующей очередности:
  - в первую очередь осуществляется выплата участникам общества распределенной, но невыплаченной части прибыли;
  - во вторую очередь осуществляется распределение имущества ликвидируемого общества между участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества.
12. При согласии участника возврат свободного остатка имущества, по просьбе получающего имущество, осуществлен имуществом, которое ранее было внесено им в счет оплаты долей. При этом, если стоимость этого имущества оценивается выше размера суммы, подлежащей выдаче, то получающий должен возместить Обществу образовавшуюся разницу, в противном случае он получает только денежную сумму, подлежащую возврату.
- Имущество, переданное Обществу участниками в пользование, возвращается в натуральной форме с возмещения на момент ликвидации.
13. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование, с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в едином государственном реестре юридических лиц.

