

ДОГОВОР № 15/1

На экстренный вызов нарядов вневедомственной охраны в случае угрозы личной или имущественной безопасности

Республика Башкортостан,
г. Октябрьский

«26» декабря 2025 года

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан» (сокращенное - ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Башкортостан»), в лице начальника Отдела вневедомственной охраны по городу Октябрьскому – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан» Сагдиева Айрата Ильдаровича, именуемое в дальнейшем «Охрана», действующий на основании Положения о филиале и доверенности № Д-169 от 19.12.2024 года, с одной стороны и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дворец детского и юношеского творчества» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Клиент», в лице директора Ульяновой Веры Павловны, действующей на основании Устава, с другой стороны, пришли к взаимному соглашению о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Охрана» принимает на себя обязательства по осуществлению экстренного выезда наряда вневедомственной охраны (автомшины «ГЗ») при срабатывании комплекса технических средств тревожной сигнализации, установленных на «Объекте» (в помещении) «Клиента» - согласно приложения №1, расположенного по адресу: согласно приложения №1, для пресечения правонарушений и преступлений, направленных против личности и имущества «Клиента», согласно действующего законодательства.

1.2. «Охрана» принимает под централизованное наблюдение «Объект», оборудованный техническими средствами экстренного вызова нарядов вневедомственной охраны, с подключением их к системам централизованной охраны. Ответственность за исправность технических средств тревожной сигнализации, установленных на «Объекте», «Охрана» не несет.

1.3. Ответственность за исправность технических средств тревожной сигнализации, установленных на Объекте, «Охрана» не несет.

1.3. Время охраны: согласно приложения №1

1.4. Договором не предусматриваются условия о материальной ответственности.

1.5. Идентификационный код закупки: 253026501293202650100100300000000244

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

2.1. «Охрана» рекомендует, а «Клиент» определяет места установки извещателей тревожной сигнализации, которые оговариваются в договоре (п.1.1. Договора)

2.2. Договор заключается после контрольной проверки ее работоспособности и сдаче «Охране» по двустороннему акту.

3. ОБЯЗАННОСТИ «Охраны».

3.1. «Охрана» обязуется:

3.1.1. Осуществлять прием «Объекта» под централизованное наблюдение.

3.1.2. В случае срабатывания комплекса технических средств тревожной сигнализации, немедленно направлять патрульный экипаж вневедомственной охраны (группу задержания) для выяснения причин срабатывания сигнализации и принятия мер к задержанию лиц, совершающих противоправные действия. При необходимости вызывать дополнительные силы полиции для пресечения противоправных действий.

3.1.3. Совместно с «Клиентом» осуществлять мероприятия по внедрению инженерно-технических средств охраны согласно актам обследования технического состояния объекта.

4. ОБЯЗАННОСТИ «Клиента».

4.1. Предоставить «Охране» уставные документы, документы на право пользования помещениями, копию свидетельства о регистрации, реквизиты, исполнительскую и проектную документацию на комплекс технических средств. В течении срока действия договора «Клиент» ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях, и в письменной форме сообщать о них «Охране» с подтверждением документов.

«Охрана» _____

«Клиент» _____

4.2. При проведении на «Объекте» ремонта, перепланировки, переоборудования помещений в случаях появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние «Комплекса» и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укреплённости «Объекта», уведомить об этом «Охрану» не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений.

4.3. Обеспечить «Охране» возможность доступа на объект в целях выполнения принятых по договору на себя обязательств.

4.4. Строго соблюдать Инструкцию о порядке пользования тревожной сигнализацией.

4.5. Ежедневно производить обязательную проверку работоспособности кнопки тревожной сигнализации.

4.6. В случае неисправности кнопки тревожной сигнализации, незамедлительно в течение суток сообщить на пункт централизованного наблюдения (ПЦН) «Охраны» по тел.: (34767)4-00-25; (347)215-11-47; 8-927-927-17-23. Ответственность за исправность и устранение технических средств тревожной сигнализации, установленных на «Объекте» «Клиент несет самостоятельно.

4.7. Не допускать к приборам тревожной сигнализации для технического осмотра и ремонта неуполномоченных лиц.

4.8. Не разглашать посторонним лицам правила пользования тревожной сигнализацией, месторасположение приборов охраны, а также присвоенные пультовые номера.

4.9. Обеспечить сохранность идентификатора доступа (электронной карты, электронные ключи, брелки и др.) Незамедлительно информировать «Охрану» о фактах утери идентификатора доступа (электронной карты, электронные ключи, брелки и др.), а также ключей от охраняемых помещений (объектов), хранилищ, сейфовых шкафов, находящихся в охраняемых помещениях (на охраняемых объектах).

4.10. Обеспечить исправность линий телефонной связи и сети электропитания, к которым подключены средства сигнализации.

4.11. В случае «ложной» подачи сигнала «Тревога», повлекший за собой «ложный» выезд наряда вневедомственной охраны, «Охрана» вправе взимать с «Клиента» дополнительную плату в размере действующих тарифов за каждый ложный выезд.

Ложным срабатыванием считается сформированное техническими средствами охранной, охранно-пожарной, тревожной сигнализации извещение о тревоге, не связанное с возникновением криминальной угрозы или противоправных посягательств в отношении объекта Собственника, в том числе в результате нарушений Клиентом (представителем Клиента) инструкции по правилам пользования установленными на объекте ТСО и порядка сдачи (снятия) объекта под охрану (с охраны) ПЦН, нажатия, в том числе случайного, технических средств тревожной сигнализации без необходимых на то оснований.

4.12. В случае изменения юридического или почтового адреса, обслуживающего банка, номера расчетного счета, номеров телефонов, изменения юридического статуса, прекращения деятельности «Клиента», замены должностных лиц, письменно уведомить об этом «Охрану» по настоящему Договору в 3-х дневный срок.

4.13. «Клиент» обязан в течение 5 (пяти) дней письменно уведомить «Охрану» по настоящему Договору, в случае возникновения спора о праве собственности и управления имуществом (объектом), находящимся во владении «Клиента» и являющимся объектом охраны и результатах рассмотрения спора, с представлением «Охране» подтверждающих документов.

4.14. Не позднее 5 рабочих дней с момента получения подписать представленные «Охраной» Акты выполненных работ за предыдущий месяц. В случае не возвращения «Охране» в 5 дневный срок со дня получения надлежащим образом оформленных актов выполненных работ или письменных возражений на них, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества.

4.15. Своевременно вносить плату за услуги «Охраны».

4.16. Содержать в надлежащем состоянии средства КТС, установленные на Объектах «Клиента», обеспечивать их техническую эксплуатацию (техническое обслуживание средств сигнализации) силами обслуживающей организации. Для обслуживания ТСО на охраняемом объекте «Клиент» заключает договор с обслуживающей организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности. Копию такого договора предоставляет «Охране».

«Охрана»



«Клиент»



4.17. Уведомить «Охрану» незамедлительно о расторжении договора с обслуживающей организацией.

4.18. Обеспечить проведение планового технического обслуживания КТС, установленных на Объекте «Клиента» не реже 1 раза в месяц. Обеспечить проведение внепланового технического обслуживания технических средств тревожной сигнализации, установленных на Объекте, при поступлении с Объекта двух и более ложных срабатываний в течение 30 календарных дней, а также в случае ликвидации последствий воздействия на технические средства охраны неблагоприятных климатических или производственных условий. Принять меры по выявлению и устранению причин сбоев в работе технических средств тревожной сигнализации. Под ложным срабатыванием ТСО понимается сформированное техническими средствами охранной сигнализации извещение о нарушении на Объекте при отсутствии явных признаков, характеризующих событие.

4.19. Принимать меры по проведению капитального ремонта комплекса технических средств тревожной сигнализации на основании заключения комиссии, состоящей из представителей «Охраны», «Клиента», обслуживающей организации, при условии невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта, а также с учетом срока эксплуатации технических средств охраны, заявленных предприятиями-изготовителями.

5. ПРАВА «Охраны».

5.1. «Стороны», по согласованию с «Клиентом» имеют право осуществлять перевод сигнализации, установленной на объекте, на новую систему, в связи с истечением срока службы старой или замене ее при модернизации.

5.2. «Охрана» имеет право: расторгать договор в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом «Клиента» за 15 дней до расторжения договора, в случаях:

5.2.1. Отказа «Клиента» от оплаты за охрану по новым тарифам.

5.2.2. «Клиент» имеет задолженность по оплате за услуги «Охраны» более чем 1 месяц.

5.2.3. Возникли технические причины, препятствующие продолжению выполнения обязанностей «Охраны» (изменения № телефона, установленного на объекте, переключения его на спаренную схему, либо обратное переключение, отключение телефона, ликвидация ПЦН).

5.3. «Охрана» имеет право не принимать объект под централизованное наблюдение, если возникли причины, препятствующие этому (отключение телефона, электроэнергии, неисправность телефонного аппарата, замена и передислокация пультов централизованного наблюдения), о чем «Клиент» ставится в известность по телефону или письменно, в случае осуществления централизованного наблюдения с помощью системы.

5.4. «Охрана» не несет ответственности за жизнь и здоровье «Клиента» и его имущество.

6. ПРАВА «Клиента»

6.1. Сдавать объект под централизованное наблюдение на срок в пределах действия договора.

6.2. Расторгать договор до истечения срока его действия, письменно уведомив об этом «Охрану» за 1 месяц.

6.3. «Клиент» не несет ответственности за жизнь и здоровье нарядов группы задержания вневедомственный охраны, прибывших по сигналу «Тревога», их техническое и боевое вооружение.

7. Тарифы за услуги охраны и порядок расчетов

7.1. Цена договора на 2026 год составляет: **149 806,80 (сто сорок девять тысяч восемьсот шесть) рублей 80 копеек**. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

7.2. Стоимость услуг «Охраны» по договору составляет **согласно приложения №1**. Стоимость услуг «Охраны» НДС не облагается.

7.3. Плата за услуги «Охраны» вносится (перечисляется) «Клиентом» ежемесячно, в течении 7 рабочих дней, следующего за месяцем оказания услуг, на основании выставленного счета/счета-фактуры и подписания акта об оказании услуг. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на лицевой счет «Охраны». Оплата услуг, оказанных в декабре 2026 года производится до 31 декабря 2026 года, на основании выставленных счета/счета-фактуры и подписания акта об оказанных услугах не позднее 20 декабря 2026 года.

7.4. В случае нарушения «Клиентом» сроков оплаты, установленных п. 7.3. настоящего

«Охрана»



«Клиент»



Договора, «Охрана» имеет право приостановить действие настоящего Договора через 3 (три) дня после истечения срока оплаты услуг, оказываемых «Охраной» по настоящему Договору и не оказывать услуги по охране до полного погашения сложившейся задолженности, о чем «Клиент» предупреждается за 1 день письменно, либо телефонограммой.

7.5. Изменения существенных условий настоящего договора при его исполнении возможно по соглашению сторон в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.6. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения, полученные в форме субсидий из бюджета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

7.7. В случае выявленных качественных или количественных отклонений в результате приемки поставленных товаров (работ, услуг) представитель «Охраны» участвует приемки и подписывает Акт приемки товаров, работ, услуг (ф.0510452).

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами своих обязательств. Срок оказания услуг с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

8.2. Стороны вправе расторгнуть настоящий договор досрочно. При этом, заинтересованная в расторжении Сторона письменно уведомляет об этом другую Сторону, за 15 дней.

8.3. «Охрана незамедлительно расторгает (приостанавливает) Договор в одностороннем порядке с уведомлением «Клиента» в следующих случаях:

8.3.1. В случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом (объектом) находящимся во владении «Клиента» и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренным законодательством Российской Федерации порядке.

8.3.2. В случае несвоевременной оплаты «Клиентом» услуг по настоящему Договору.

8.3.3. Невыполнения «Клиентом» в установленные сроки договорных обязательств или предписаний «Охраны», указанных в актах обследования.

8.4. Все споры по настоящему Договору должны решаться Сторонами путем переговоров, в том числе в претензионном порядке, в случае невозможности достичь согласие – в установленном законом порядке в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

8.5. Настоящий Договор с приложениями (без приложений) составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый находится у «Охраны», второй у «Клиента».

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если докажут, что это произошло вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить.

9.2. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности: военные действия, военные операции, диверсии, блокады, пожары, наводнения, землетрясения, стихийные бедствия, забастовки, гражданские волнения, эпидемии, пандемии, изменения законодательства, препятствующие надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также другие чрезвычайные ситуации, чрезвычайные положения, в том числе в сфере здравоохранения, принятые решениями (правовыми актами) Президента Российской Федерации, органами государственной власти, органами местного самоуправления, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств.

9.3. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 9.2 настоящего договора, сторона должна уведомить о них в письменном виде другую сторону в течение 4 (четырёх) рабочих дней.

9.4. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности документы, подтверждающие наступление указанных обстоятельств.

9.5. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в пункте 9.2 настоящего договора, срок выполнения стороной обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

9.6. Если обстоятельства, указанные в пункте 9.2 настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть

«Охрана» _____

«Клиент» _____

настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ФАКТИЧЕСКОЕ МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ «СТОРОН», ИХ БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

«ОХРАНА»

ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Башкортостан»

Юридический адрес: 450077, Республика Башкортостан, г.Уфа ул.Крупской, д.7

Отдел вневедомственной охраны по городу Октябрьскому – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан»

Почтовый адрес: 452616, Республика Башкортостан, г.Октябрьский ул.Аксакова д.35

Тел.: 8(347)215-11-39, 215-11-47 (ПЦО)

ИНН: 0274167900, КПП: 026543001, ОГРН: 1120280030221

л/счет: 04011D20060 в УФК по Республике Башкортостан

(ОВО по городу Октябрьскому – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Башкортостан»)

ЕКС (единый казначейский счет): 40102810045370000067 в Операционно-кассовый центр №6 Уральского главного управления Центрального банка Российской Федерации (ОКЦ №6 Уральского ГУ Банка России) // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа

КС (казначейский счет): 03100643000000010100

БИК: 018073401, ОКТМО: 80735000, КБК: 18011301081017000130

«КЛИЕНТ»

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дворец детского и юношеского творчества» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан
Юридический адрес: 452600, Республики Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Герцена, зд.3
Тел.: 8(34767)7-05-28

ИНН: 0265012932, КПП: 026501001, ОГРН: 1020201935478

л/счет: 20004320100 ЕКС (единый казначейский счет): 40102810045370000067 в ОКЦ №6

Уральского ГУ Банка России // УФК по Республике Башкортостан г.Уфа

КС (казначейский счет): 03234643807350000100

БИК: 018073401

11. ПОДПИСИ «СТОРОН»

«ОХРАНА»

Начальник Отдела вневедомственной охраны по городу Октябрьскому – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан»



Сагдиев А.И.

(подпись)
М.П.

«КЛИЕНТ»

Директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дворец детского и юношеского творчества» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан



Ульянова В.П.

(подпись)

Приложение №1 договору №15/1 от "26" сентября 2025 года

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов ----МБУ ДО "ДДиЮТ"-----, принятых под охрану
 ФГКУ "УВО ВНГ России по Республике Башкортостан", с 01.01.2026 года

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта и телефона	Вид и способ охраны	Вид сигнализации	Порядок приема объекта под охрану	Часы охраны объекта			Выходные дни на объекте	Ср. мес. затраты часов охраны	Стоим. 1 часа охраны в руб.	Стоим. охраны за месяц в руб.
						рабочие дни	предпраздничные дни	выходные и праздничные дни				
1.	Административное здание	г.Октябрьский, ул Герцена, д.3	ПЦО	КТС	GPRS	08:00-21:00	08:00-21:00	08:00-19:00, воскресенье 09:00- 19:00, выходные не охр.	праздничные	351	9,90	3474,90
2.	Административное здание	г.Октябрьский, 35 мкрн., д.15а	ПЦО	КТС	GPRS	08:00-20:00	08:00-20:00	суббота 08:00-20:00, выходные не охр.	воскресенье и праздничные	294	9,90	2910,60
3.	Административное здание	г.Октябрьский, ул. Комсомольская, д.22/1	ПЦО	КТС	GPRS	08:00-20:00	08:00-20:00	Суббота и воскресенье 08:00-20:00, выходные не охр.	праздничные	343	9,90	3395,70
4.	Административное здание	г.Октябрьский, ул. Садовое кольцо, д.36	ПЦО	КТС	GPRS	08:00-20:00	08:00-20:00	Суббота 08:00-15:00, выходные не охр.	Воскресенье и праздничные	273	9,90	2702,70
Итого:											12 483,90	

Начальник Отдела вневедомственной охраны по городу Октябрьскому - филиала федерального государственного казенного учреждения "Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан"

Директор
МБУ ДО "ДДиЮТ"



Подпись, М.П. Сагдиев А.И.



Подпись, М.П. Ульянова В.П.