

Контракт № 038/1-25
на техническое обслуживание

г. Октябрьский

«22» декабря 2025г.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дворец детского и юношеского творчества» городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Ульяновой Веры Павловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Закиров Рузиль Раифович, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, что подтверждается свидетельством серии 02 № 005883783 от 20.11.2008г., и на основании Лицензии № 3-Б/02503 от 27.02.2009г, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии со ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» - осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заключили настоящий контракт о нижеследующем.

1. Предмет Контракта

1.1. 1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию (далее – услуги) в помещениях Заказчика по адресам:

- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Герцена, зд.3;
- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Комсомольская, зд.22/1;
- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, 35 мкр. д.15а;
- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Садовое кольцо, д.36;

системы контроля и управления доступа (СКУД).

все виды работ, услуг (далее – Система);

1.2. Техническое обслуживание проводится с учетом технической документации заводоизготовителей на оборудование системы, и включает:

осуществление ежемесячного технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации Системы;

осуществление плановых регламентных работ, необходимых для содержания Системы в исправном рабочем состоянии;

устранение неисправностей в течении суток по вызову Заказчика;

1.3. Исполнитель оказывает услуги по техническому обслуживанию на основании Лицензии № 3-Б/02503 от 27.02.2009 г., выданной Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий г.Москва на срок – бессрочно.

1.4. Идентификационный код закупки: 253026501293202650100100290000000244.

2. Качество услуг

2.1. Качество оказываемых Исполнителем услуг по техническому обслуживанию должно соответствовать установленным требованиям.

2.2. На результат услуг по текущему ремонту объекта технического обслуживания устанавливается гарантийный срок продолжительностью 1 год.

Гарантийный срок на результат услуг по текущему ремонту начинается течь с момента подписания сторонами акта об оказании услуг.

2.3. В случае предъявления Заказчиком требования о безвозмездном устранении недостатков результата оказанных услуг по техническому обслуживанию Исполнитель обязан устранить такие недостатки в течение 10 дней с момента предъявления требований.

2.4. Если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к услугам, оказываемым по Контракту, Исполнитель должен оказать услуги, соблюдая эти требования.

3. Цена услуг и порядок оплаты

3.1. Оплата за выполнение Исполнителем работы по техническому обслуживанию Системы Заказчиком производится ежемесячно на основании двухстороннего акта в течение 7 (семи) рабочих дней после его подписания, и счета, путем перечисления денежных средств Заказчиком на счет Исполнителя.

3.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

Стоимость технического обслуживания за один месяц в помещениях Заказчика составляет: системы контроля и управления доступа (СКУД) – **880,00** (восемьсот восемьдесят) руб.00 коп.

Цена Контракта составляет **10 560,00** (десятьтысячпятьсот шестьдесят) руб. 00 коп. НДС не облагается.

За услуги, оказываемые в декабре месяце, документы на оплату выставляются не позднее 20 декабря.

3.3. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения, полученные в форме субсидии из бюджета ГО г. Октябрьский РБ.

3.4. В случае уменьшения Заказчику распорядителем бюджетных средств в установленном порядке ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящему к невозможности исполнения Заказчиком обязательств по Контракту, о чем Заказчик уведомляет Исполнителя, Стороны согласовывают в соответствии с законодательством Российской Федерации новые условия, в том числе по цене и (или) объему услуг.

4. Сроки и условия оказания услуг

4.1. Исполнитель обязуется приступить к оказанию услуг по техническому обслуживанию с 01.01.2026г. и завершить их оказание 31.12.2026г.

4.2. Исполнитель несет ответственность за технически исправное состояние Системы и обязуется: выполнять работы, перечисленные в п. 1.2. Контракта;

выполнять все работы на объекте с соблюдением требований действующих правил охраны труда и техники безопасности;

своевременно письменно уведомлять Заказчика о необходимости замены (ремонта) приборов и оборудования Системы, дальнейшая эксплуатация которых может привести к их преждевременному износу или выходу из строя;

своевременно письменно уведомлять Заказчика о наличии обстоятельств, не зависящих от Исполнителя, которые по усмотрению Исполнителя, влияют или могут повлиять на качество выполняемой им работы и (или) препятствуют завершению ее в надлежащий срок;

по возможности принимать участие в проведении проверки Системы, проводимой органами государственного пожарного надзора;

после окончания работ по техническому обслуживанию или выезда на устранение неисправности Системы Исполнитель обязан сделать отметку о производстве работ в журнале технического обслуживания объекта;

информировать Заказчика обо всех технических изменениях, влияющих на техническое обслуживание.

4.3. Исполнитель определяет технологию оказания услуг по техническому обслуживанию самостоятельно, соблюдая обязательные требования нормативных документов.

4.4. Акт об оказании услуг по техническому обслуживанию должен быть составлен, подписан и передан Исполнителем на подпись Заказчику в течение 1 дня по окончании услуг, оказанных в текущем месяце.

4.5. Заказчик обязан подписать и вернуть Исполнителю один экземпляр акта не позднее 1 дня с момента его получения.

4.6. Заказчик несет ответственность за соблюдение правил эксплуатации Системы и обязуется предоставить необходимое оборудование и расходные материалы, необходимые для замены и обеспечения работоспособности средств Системы.

4.7. В случае выявленных качественных или количественных отклонений в результате приемки поставленных товаров (работ, услуг) представитель поставщика (подрядчика, исполнителя) участвуют в приемке и подписывает Акт приемки товаров, работ, услуг (ф. 0510452).

5. Ответственность сторон

5.1. Взыскание неустойки с Исполнителя

5.1.1. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем контрактных обязательств Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.1.2. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения. Согласно той же норме размер пеней устанавливается Контрактом и равен одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки ЦБ РФ от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем. Исключение составляют случаи, для которых законодательством РФ установлен иной порядок начисления пеней.

5.1.3. За ненадлежащее исполнение предусмотренных Контрактом обязательств, исключая просрочку исполнения, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 10 процентов Контракта.

5.1.4. В случае нарушения Исполнителем обязательств по Контракту Заказчик вправе зачесть начисленную за данное нарушение неустойку в счет суммы, подлежащей уплате Исполнителю за оказанные им услуги.

5.2. Взыскание неустойки с Заказчика

5.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком контрактных обязательств Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.2.2. Пеня начисляется Заказчику за каждый день просрочки исполнения предусмотренного Договором обязательства, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки ЦБ РФ от не уплаченной в срок суммы.

5.2.3. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком предусмотренных Контрактом обязательств, за исключением просрочки исполнения, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере 1 000 рублей.

5.3. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.4. Каждая из сторон обязана возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств.

6. Изменение и расторжение Контракта

6.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", а также в случаях, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации при уменьшении получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

6.2. Изменения, вносимые в настоящий Контракт, оформляются в письменном виде дополнительными соглашениями, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Контракта.

6.3. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

7. Разрешение споров

7.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров

7.1.1. До предъявления иска, вытекающего из Контракта, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Контракта. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 5 (пяти) дней с момента получения претензии.

7.1.4. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 15 (пятнадцати) дней со дня направления претензии.

7.2. Споры, вытекающие из Контракта, подлежат передаче на разрешение в арбитражный суд в соответствии с правилами подведомственности и подсудности, установленными Арбитражным процессуальным кодексом РФ.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения, действует до 31.12.2026 г. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Контракту, в том числе гарантийных обязательств Поставщика.

8.2. Стороны обязаны в течение 3 (трех) дней сообщать друг другу об изменении своего местонахождения, почтового адреса, номеров телефонов и банковских реквизитов.

8.3. Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. Перечень приложений

10.1. Перечисленные ниже документы являются неотъемлемой частью Контракта:

Приложение №1 – Техническое задание;

Приложение №2 – Ведомость объемов работ.

10. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

Муниципальное бюджетное учреждение
дополнительного образования «Дворец детского и
юношеского творчества» городского округа город
Октябрьский Республики Башкортостан
Место нахождения: 452607, Республика
Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Герцена, зд.3
Почтовый адрес: 452607, Республика Башкортостан,
г. Октябрьский, ул. Герцена, зд.3
ИНН: 0265012932/КПП: 026501001
Банковские реквизиты счета:
Казначейский счет 03234643807350000100
ОКЦ №6 УРАЛЬСКОГО ГУ БАНКА РОССИИ//
УФК ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН г. Уфа
Единый казначейский счет 40102810045370000067
Лицевой счет: 20004320100
БИК 018073401
E-Mail: dvorec72@mail.ru
Телефон: /34767/ 7-05-28

Исполнитель

Индивидуальный предприниматель Закиров Р.Р.

Адрес, 452600, Россия, Республика Башкортостан,
г. Октябрьский, ул. Герцена, дом № 32, кв.27
Почтовый адрес: 452600, Россия, Республика
Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Герцена, дом №
32, кв.27
ОГРНИП № 308026532500019
ИНН 026511013557
P/c 40802810800000029941
K/c 30101810145250000411
БИК 044525411 в Филиале «Центральный» Банка
ВТБ (ПАО) в г. Москве

Директор В.П. Ульянова
М.П.



ИП Закиров Р.Р.
М.П. Иффович /Р.Р. Закиров/



Техническое задание

Требования к количественным характеристикам (объему) работ.

1. Наименование, характеристики и количество (объемы) работ, подлежащих выполнению по контракту, указаны в ведомости объема работ
2. Подрядчик не имеет права самостоятельно изменить виды и объем работ.

Требования к техническим характеристикам, качеству и безопасности работ.

1. Подрядчик обязан обеспечить надлежащее качество работ, являющихся предметом закупки, в соответствии со строительными нормами и правилами.
2. Качество и безопасность выполняемых работ должно удовлетворять требованиям, установленным действующими нормативными документами, в том числе:
ПУЭ 7-издание. Правила устройства электроустановок.
ГОСТ 12.1.030-81 ССБТ. Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление.
Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. №390 «О противопожарном режиме»)
Безопасность выполняемых работ, а также процесс их выполнения должны соответствовать требованиям, в том числе:
СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»,
ФЗ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ ст.48 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
3. Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующих строительных норм, правил и иных нормативных документов, обязательных при выполнении работ, соответствующих предмету аукциона в электронной форме, в том числе:
СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009.
СП 44.13330.2011. Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.
СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
Р 78.36.002-2010 Рекомендации. Выбор и применение систем охранных телевизионных.
ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности.
Материалы должны иметь сертификат соответствия и должны быть предъявлены Заказчику при выполнении работ.
Подрядчик при выполнении работ обязан соблюдать требования нормативных правовых актов, как в отношении работ, так и в отношении материалов, комплектующих и оборудования, используемого при выполнении работ (СНиП, ГОСТ и т.д.).
Все применяемые материалы должны иметь:
- Сертификат пожарной безопасности в соответствии с СанПиН 21-01-977* и НПБ 244-97.
4. При сдаче выполненных работ Подрядчик передает заказчику документы, подтверждающие соответствие материалов, комплектующих и оборудования, используемых при выполнении работ: технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, и оборудования; сертификаты соответствия и/или декларации о соответствии на материалы и оборудование, для которых предусмотрена обязательная сертификация и/или подтверждение соответствия которых осуществляется в форме принятия декларации о соответствии.
Перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации, а также перечень продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии».
Подрядчик несёт ответственность за допущенные отступления от требований, предусмотренных в техническом задании и в обязательных для сторон строительных норм и правилах за снижение или потерю прочности, устойчивости, надёжности здания, сооружения или его части после проведённого ремонта, а также за не достижение указанных в техническом задании показателей объекта обслуживания.

Подрядчик доставляет на Объект необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, а также осуществляет их разгрузку и складирование.

С момента начала работ и до их завершения, Подрядчик ведёт журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях сторон.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ и подсоединения, в точках подключения осуществляет Подрядчик по согласованию с Заказчиком.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после разрешения заказчика, внесённого в журнал производства работ.

Все характеристики материалов (комплектующих оборудования) должны соответствовать характеристикам материалов (комплектующих оборудования) заказчика, указанных в ведомости работ или превосходить их по своим техническим характеристикам.

Требования к объёму и предоставления гарантии качества работ

1. Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

Заказчик:

МБУ ДО «ДДиЮТ»



/В.П. Ульянова/

Исполнитель:

ИП Закиров Р.Р.



/Р.Р. Закиров /

**Ведомость объемов работ
на техническое обслуживание системы контроля и управления доступом (СКУД)**

№	Наименование работ	Периодичность проведения работ
1	Внешний осмотр составных частей систем (контроллеров СКУД) на отсутствие повреждений, коррозии, грязи.	Ежемесячно
2	Обследование проксимити считывателей на предмет целостности, накопления загрязнений, повреждений.	Ежемесячно
3	Проверка параметров питания, состояния аккумуляторных батарей АКБ и источников питания.	Ежемесячно
4	Визуальный осмотр всех шкафов системы контроля и управления доступом на наличие повреждений и загрязнений.	Ежемесячно
5	Проверка целостности базы данных.	Ежемесячно
6	Резервное копирование базы данных СКУД.	1 раз в месяц
7	Проверка технического состояния турникетов.	Ежемесячно
8	Проверка функционирования приборов и узлов систем.	Ежеквартально
9	Разборка и дефектация технических средств.	По необходимости
10	Замена (восстановление) неисправных деталей, сборочных единиц.	По необходимости
11	Сборка, проверка работоспособности и регулировка системы.	По необходимости

Заказчик:

МБУ ДО «ДДиЮТ»



/В.П. Ульянова/

Исполнитель:

ИП Закиров Р.Р.



/Р.Р. Закиров /