

СОГЛАСОВАН
Заместителем Главы администрации
городского округа «Котлас»,
начальником Управления по социальным
вопросам администрации городского
округа «Котлас»

«» Э.В. Авилкин
« » 20 г.

УТВЕРЖДЁН
приказом МОУ СОШ
№ 4 им. Ю.А. Гагарина
от 30.04.2026 № 232

**ПЛАН ПОДГОТОВКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 4 ИМ. Ю.А. ГАГАРИНА»
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026 - 2027 Г.Г.**

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1	Наименование организации и адрес:	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4 им. Ю.А. Гагарина 165340, Архангельская область. г. Котлас рп. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 31	
2	Руководитель организации	Евдакова Татьяна Викторовна	
3	Муниципальное образование	Городской округ Архангельской области «Котлас»	
4	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Не жилое (образовательное учреждение)	
5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Объединение котельных и тепловых сетей»	
6	Год постройки	1961	
7	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	нет	
8	Количество подъездов	2	
9	Материал стен	кирпич	
10	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
11	Наличие чердака	есть	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	нет	
2.2.	Количество нежилых помещений	нет	
2.5	Общая площадь	2419,9	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
1	Тепловой ввод	Имеется	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
2	Тепловой пункт	Имеется	
3	Тип системы теплоснабжения	Закрытая	
4	Схема подключения	Зависимая	
5	Тип системы отопления	Двухтрубная нижняя разводка	
3.6	Температурный график	95-70 С	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется	
3.8	Тип нагревательных приборов	чугунные секции	
3.9	Водопроводный ввод	имеется -1	
3.11	Тип теплового пункта	встроенный в здание	
3.12	Присоединение	насосное	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	Централизованное	
4.2	Водоснабжение	Централизованное	
4.3	Водоотведение	Централизованное	
4.4	Электроснабжение	централизованное	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало и завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	02.09.2021 – 17.05.2022	
	2023-2024 г.г.	05.09.2022 – 15.05.2023	
	2024-2025 г.г.	11.09.2023-29.05.2024	
5.3	Погодные условия		
	2022-2023 г.г.	1. нестабильная температура наружного воздуха - сентябрь 2. аномально низкая температура наружного воздуха - декабрь 3. осадки с сильным ветром - октябрь	
	2023-2024 г.г.	- нестабильная температура наружного воздуха - октябрь - аномально низкая температура наружного воздуха - декабрь - осадки с сильным ветром - ноябрь	
	2024-2024 г.г.	- нестабильная температура наружного воздуха - октябрь - аномально низкая температура наружного воздуха – декабрь, январь - осадки с сильным ветром - сентябрь	
5.11	Аварийные ситуации		
	2022-2023 г.г.	нет	
	2023-2024 г.г.	Размораживание системы отопления на запасном выходе (лопнули батареи от сильного мороза)	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2024-2025 г.г.	нет	
5.12	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	

8. Подготовка к отопительному периоду 2025-2026

№	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Основание выполнения мероприятия	Ответственный
1	Назначение лиц ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых сетей	Февраль 2025	пункт 11.5.4 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Евдакова Т.В., директор школы
2	Разработать и утвердить план подготовки к отопительному периоду 2026-2027	апрель 2026	Пункт 11.5. Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
3	Испытать тепловую сеть на прочность и плотность путем гидравлических испытаний с составлением актов	Июль 2026	Пункт 11.5.5 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
4	Разработать и утвердить перечень документов для безопасной эксплуатации объектов	Май 2026	Пункт 11.5.6 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
5	Обеспечить наличие паспорта теплового узла	Выполнено	Пункт 11.5.8 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
6	Провести промывку теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации с оформлением акт	Июль 2026	Пункт 11.5.1 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
7	Провести проверку осмотр арматуры в целях обеспечения готовности системы теплопотребления, с оформлением акта	Выполнено	Пункт 11.5.3 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе

				работе
8	Выполнить проверку технического состояния контрольно-измерительных приборов	Выполнено	Пункт 11.5.15 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
9	Обеспечить отсутствия задолженности за поставленную тепловую мощность теплоносителя	Июнь. декабрь 2026	Пункт 11.5.13 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Францева А.А., главный бухгалтер
10	Провести обучения ответственных лиц за тепловое хозяйство	Июль 2026	Пункт 11.4 Приказа № 2234 от 13.11.2024	Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
11	Оформить паспорт обеспечения к отопительному периоду 2026-2027	имеется		Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе
12	Провести проверку технической и теплопотребляющей установки готовности к отопительному сезону	Август 2026		Карамова Я.Н., заместитель директора по административно-хозяйственной работе