



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
Муниципальное учреждение культуры «Центр культуры и досуга»**

п.п.	Мероприятия согласно Правил 115 и Приказа Минэнерго 2234	Дата плана	Дата реальн	Отм об исполн
2.3.14	Очередная проверка знаний настоящих Правил, должностных и эксплуатационных инструкций	До 30.08		
2.8.1	Изготовление технического паспорта теплового пункта;	До 30.08		
3.3.4	Осмотры тепловых энергоустановок проводятся 2 раза в год (весной и осенью) комиссией.			
3.3.8	Осенний осмотр за 1,5 месяца с Актом готовности к ОП	До 30.08		
6.2.16	Результаты испытаний падения давления с актом в пределах теплового пункта	До 30.08		
6.2.26	Контроль состояния оборудования тепловых сетей и тепловой изоляции в пределах теплового пункта	До 30.08		
6.2.32	Испытания на прочность и плотность сетей в пределах теплового пункта	До 30.08		
11.1	При подготовке к отопительному периоду: - устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; - испытание оборудования, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность;	До 30.08		

	- промывка оборудования и коммуникаций, тепловых пунктов и систем теплоснабжения.			
11.5	Для проверки готовности к отопительному периоду при приемке тепловых пунктов проверяется и оформляется актами:	До 30.08		
11.5.1	Акты промывки теплопотребляющей установки, проверенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9. Правил №15	До 30.08		
11.5.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил №115.			
	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняются теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	До 30.08		
11.5.3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	До 30.08		
11.5.4	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2., 2.1.3 Правил №115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО – организационно-распорядительные документы организаций о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением. И ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.	До 30.08		

11.5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	До 30.08		
11.5.1 -5.5	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; - состояние теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; - состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; - состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов - работоспособность защиты систем теплоснабжения; - наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.	До 30.08		
11.5.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов	До 30.08		
11.5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной ответственности за тепловую энергоустановку.	До 30.08		
11.5.12	Копии заключенных договоров теплоснабжения.	До 30.08		
11.5.13	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду.	До 30.08		
11.5.14	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	До 30.08		
11.5.15	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащий результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 23	До 30.08		

	Федерального закона от 26.06.2008 №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»			
11.5.16	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170.	До 30.08		
11.5.17	Акты о проведении дезинсекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения.	До 30.08		
11.5.18	Копии акта обследования домовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом.	До 30.08		
11.5.19	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	До 30.08		

Директор

МУК ЦКиД

Петрова М.Е.

