

Муниципальное бюджетное учреждение муниципального округа Заречный
Свердловской области «Дворец культуры «Ровесник»

П Р И К А З

От 10.03.2026г.

№ 03-05/84

г. Заречный

Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2026-2027 гг.

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. (Приложение №1).
2. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



О.В. Глазкова

С приказом ознакомлены:

 В.М. Милов / «10» марта 2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Ответственный исполнитель	Примечание
1.	Обеспечить проведение промывки теплотребляющих установок в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта.	11.5.1.	до 20.08.2026	ООО «Макстрой»	Договор № 01-26 от 01.01.2026
2.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	до 20.08.2026	МБУ МО Заречный «ДК «Ровесник»	
3.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	до 20.08.2026	ООО «Макстрой»	Договор № 01-26 от 01.01.2026
4.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО.	11.5.4.	до 20.08.2026	МБУ МО Заречный «ДК «Ровесник»	
5.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок.	11.5.5.	до 20.08.2026	ООО «Макстрой»	Договор № 01-26 от 01.01.2026

	Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.				
6.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	до 20.08.2026	МБУ МО Заречный «ДК «Ровесник»	
7.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	до 20.08.2026	ИП Дубровин П.И.	Договор сервисного обслуживания от 23.01.2026
8.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	до 20.08.2026	ООО «Макстрой»	Договор № 01-26 от 01.01.2026
9.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	11.5.11.	до 20.08.2026	МБУ МО Заречный «ДК «Ровесник»	
10.	Обеспечить заключение договора теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.	11.5.12.	до 20.08.2026	ООО «АТЭС»	Муниципальный контракт №76-ТС от 21.01.2026
11.	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	до 20.08.2026	Бухгалтерия МКУ «УКС МО Заречный»	

12.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	до 20.08.2026	ИП Дубровин П.И.	Договор сервисного обслуживания от 23.01.2026
13.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	до 20.08.2026	ИП Дубровин П.И.	Договор сервисного обслуживания от 23.01.2026
14.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	до 20.08.2026	МБУ МО Заречный «ДК «Ровесник»	