

Договор подряда № 1

г. Крымск

«09» 04. 2018г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 14 города Крымска муниципального образования Крымский район «Заказчик» с одной стороны. И родительский комитет в составе: Козельской Марины Александровны, Судейской Ксении Александровны, Осмирко Яны Валериевны именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик обязуется провести в помещении Заказчика, находящегося по адресу: город Крымск, улица Фадеева, дом 27.

своими силами, инструментами и механизмами, а также материалами Заказчика, ремонтно-отделочные работы согласно смете (Приложение №1).

1.2. Стороны определили следующие сроки выполнения работ по настоящему договору в выходные дни и по вечерам :

Дата начала производства работ: 09.04. 2018г.

Дата окончания производства работ: 23.04. 2018г.

Перенос сроков начала и окончания работ по договору согласовывается сторонами дополнительно.

2. Заказчик обязуется.

2.1. Заказчик обязуется:

- подготовить помещение для производства работ;
- убрать мешающие работе предметы, отвести место для хранения инструмента и вещей Подрядчика;
- обеспечить беспрепятственный доступ работников в помещение;
- обеспечить сохранность инструмента и вещей Подрядчика, в период его отсутствия в помещении Заказчика.

2.2. Обеспечить нормальные условия для проведения отделочных работ: наличие электроэнергии в

помещение, наличие водопровода с водой и подключенной канализацией.

2.3. Осмотреть и принять работу с участием Подрядчика, произведенную в соответствии с Договором, в обусловленном количестве и в надлежащем качестве.

- Оплатить выполненные работы на условиях и в порядке установленных договором

2.4. Заказчик в праве:

- Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком.
- По своему выбору в случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлением от договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в договоре использования либо непригодности для обычного использования;
- потребовать от Подрядчика устранения недостатков в разумный срок;
- устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо, предварительно уведомив об этом Подрядчика.

-Отказаться от исполнения настоящего договора работ, предварительно уведомив об этом Подрядчика.

3. Подрядчик обязуется.

3.1. Осуществлять работы в соответствии с условиями договора. Предоставить в соответствии с условиями договора, оборудование, инструменты необходимые для выполнения работ.

- Давать устные объяснения Заказчику о выполнении работ.
- выполнить работу как лично, так и с привлечением третьих лиц.
- Немедленно предупредить Заказчика и до получения его указаний приостановить работы при обнаружении:
 - непригодности или недоброкачества предоставленного Заказчиком материала;
 - возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;
 - отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работ;
- Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию результата работ.
- Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ.

4. Порядок расчета за выполненные работы

4.1. Общая стоимость выполнения работ по настоящему договору является благотворительной.

4.2. Работа считается выполненной и сданной Заказчику после подписания двухстороннего Акта приема-сдачи работ без замечаний.

5. Ответственность сторон.

5.1. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ по договору, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

5.2. Все нарушения отдельных пунктов Договора рассматриваются совместно Сторонами с целью достижения разумного урегулирования вопросов.

5.3. Все споры, вытекающие из условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

6. Гарантия качества производимых работ

6.1. Подрядчик гарантирует качество работ в течение (12) месяцев со дня подписания Сторонами «Акта приемки - сдачи», при условии правильной эксплуатации помещения.

6.2. При обнаружении недостатков в выполненной работе Заказчик вправе потребовать устранения выявленных дефектов.

6.3 могут быть предъявлены в ходе выполнения работ или при приемке ее результата, а если недостатки невозможно обнаружить при приемке работ, то

в течение гарантийного срока.

6.4. Гарантийные обязательства не распространяются на те виды работ, которые были произведены с нарушением технологии - по инициативе Заказчика. Об этих видах работ составляется и утверждается Сторонами «Акт уведомления». В случае отказа со стороны Заказчика утвердить данный документ, Подрядчик имеет право прекратить выполнение работ

6.5. Подрядчик не производит устранение недостатков в следующих случаях:

- после истечения гарантийного срока;
- если недостатки вызваны неправильной эксплуатацией помещения;
- при появлении дефектов на поверхностях от внешних воздействий;
- если недостатки вызваны некачественными строительными материалами, предоставленными Заказчиком и о не качестве которых Заказчик был письменно уведомлен Подрядчиком, и несмотря на уведомление Подрядчика, Заказчик принял решение использовать указанные материалы;

6.6. В случае разногласий между Подрядчиком и Заказчиком по качеству произведенных работ Заказчик вправе потребовать назначения экспертизы, которая производится третьей стороной, предварительно уведомив об этом Подрядчика.

7. Порядок сдачи и приемки работ

7.1 Приемка каждого этапа работ или конечного результата работ подтверждается подписанием сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

8. Реквизиты и подписи сторон.

Заказчик

МБДОУ детский сад № 14
ИНН 2337018376 КПП 233701001
л/сч 925510280 в ФУ администрации МО
Крымский район
р/сч № 4070181000000030000002
Банк РКЦ г. Новороссийска ГУ ЦБ РФ по
Краснодарскому краю
БИК 040395000 ОКВЭД 80.10.1,
ОГРН: 1022304061119

Подрядчик

Козельская Марина Александровна 0302 974657
Судейская Ксения Александровна 0309261948
Осмирко Яна Валериевна 0300 950 345

Козельская М.А.

Судейская К.А.

Осмирко Я.В.

Заказчик _____ (_____)

М.П.

Согласовано

Судейкин П.В. Сметчик
Осипов И.В. Зав. ЗТБЧ И.Т. 2018 г.

Утверждаю

Курьесова Г.В. Зав. ЗТБЧ И.Т.
02.04. 2018 г.

Смета

на косметический ремонт туалетной комнаты в старшей группе

Замена унитазов и кафельной плитки

№ п/п	Наименование работ и материалов	Единицы измерения	Количество	Цена (руб.)	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж настенной плитки	М ²	18	115	2 070
2	Монтаж настенной глазированной плитки «Ладога»	М ²	18	300	5 400
3	Демонтаж детских унитазов	Шт.	2	500	1 000
4	Монтаж детских унитазов «Оскол»	Шт.	2	900	1 800
5	Демонтаж и монтаж с обвязкой умывальников	Шт.	5	900	4 500
6	Демонтаж и монтаж детского писсуара	Шт.	1	500	500
7	Демонтаж и монтаж с обвязкой водонагревателя	Шт.	1	2 000	2 000

Итого по смете: 17 240 руб.