

ДОГОВОР
о совместном использовании спортивной инфраструктуры

а. Нешукай «07» 04 2022 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8» а. Нешукай Теучежского района Республики Адыгея: ИНН 0107007407, ОГРН 1020100863815, в лице и. о. директора Шеуджен Светланы Сулеймановны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с одной стороны и муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Теучежского района Республики Адыгея»: ИНН 0107006654, ОГРН 1020100863133, в лице директора Заремука Аслана Гиссовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, а вместе именуемые «СТОРОНЫ» заключили настоящий Договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию спортивной инфраструктуры муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8» а. Нешукай Теучежского района Республики Адыгея для организации и проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий по физической культуре и спорту в целях развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни среди учащихся указанного общеобразовательного учреждения, реализации образовательных программ, муниципальных программ спортивно-массовой направленности, осуществления социально-экономических, спортивно-оздоровительных проектов, направленных на массовое оздоровление населения по месту жительства.

Организация и проведение учебных и учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий осуществляется в помещениях, расположенных в части здания с кадастровым номером 01:06:1400006:55, принадлежащем Исполнителю на праве оперативного управления, согласно списку помещений, предоставленных в совместное пользование (приложение №1 к настоящему договору) общей площадью 196,1 кв. м., а также на территории искусственной травы мини-футбольное поле, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 01:06:1400006:19, принадлежащем Исполнителю на праве постоянного (бессрочного) пользования (также отражены в приложении №1 к настоящему договору), расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, аул Нешукай, улица Октябрьская, 51, совместно используемых Сторонами, находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации;

1.2. Помещения, а также искусственная трава мини-футбольное поле, указанные в приложении №1 к настоящему договору, предоставляются Заказчику на безвозмездной основе.

График (дни и время) предоставления помещений, искусственной травы мини-футбольное поле, указанных в приложении №1 к настоящему договору, установлен согласно приложению №2 к настоящему договору;

1.3. Совместному использованию подлежат площади, спортивное оборудование, технические средства обучения, а также наглядные пособия. Совместно используемые помещения, искусственная трава мини-футбольное поле содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности;

1.4. Спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны;

1.5. Должностные инструкции сотрудников Заказчика, работающих на базе Исполнителя, согласовываются с Исполнителем.

1.6. В рамках сотрудничества на основании настоящего договора Исполнитель и Заказчик:

1.6.1. Обеспечивают права каждого учащегося на свободный доступ к учебным и учебно-тренировочным занятиям и другим физкультурно-спортивным мероприятиям.

1.6.2. Осуществляют государственные гарантии прав детей и подростков в области физической культуры и спорта;

1.6.3. Содействуют развитию физической культуры и спорта детей, находящихся в трудной жизненной ситуации;

1.6.4. Обеспечивают непрерывность и преемственность физического воспитания учащихся;

1.6.5. Содействуют развитию всех видов и составных частей спорта с учетом уникальности спорта, его социальной и образовательной функций, а также специфики его структуры, основанной на добровольной деятельности его субъектов;

1.6.6. Проводят консультации по вопросам взаимоотношений;

1.6.7. Взаимодействуют по вопросам развития физической культуры и спорта, пропаганде здорового образа жизни среди учащихся.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставить Заказчику помещения, указанные в приложении №1 к настоящему договору в соответствии с графиком предоставления помещений, искусственной травы мини-футбольное поле, установленных в приложении №2 к настоящему договору, правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами, и предоставить Заказчику право совместного пользования спортивным оборудованием и инвентарем, принадлежащим Исполнителю;

2.1.2. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты зданий и помещений, в которых проводятся учебные, учебно-тренировочные занятия и другие физкультурно-спортивные мероприятия Заказчиком;

2.1.3. Обеспечить работников Заказчика инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, на территории искусственной травы мини-футбольное поле, указанных в приложении №1 к настоящему договору;

2.1.4. Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок, а также иных помещений, необходимых для осуществления деятельности Заказчика;

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. В любое время контролировать использование помещений, искусственной травы мини-футбольное поле, указанных в приложении №1 к настоящему договору в соответствии с целями, определёнными в п.1.1.настоящего Договора.

2.2.2. В любое время проверять соблюдение Заказчиком при использовании помещений, искусственной травы мини-футбольное поле указанных в приложении № 1 к настоящему договору правил техники безопасности, противопожарных, санитарных и правил внутреннего распорядка, а также иных норм и правил, установленных в образовательном учреждении.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, искусственной травы мини-футбольное поле;

2.3.2. Определить представителя Заказчика, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение занимающимися Заказчика правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в приложении №1 к настоящему договору, который должен быть аттестован по технике безопасности;

*2.3.3. Предоставить списки занимающихся с отметкой медицинского работника о допуске к занятиям с указанием срока действия допуска.

2.3.4. Использовать имущество Исполнителя во время посещения помещений, искусственной травы мини-футбольное поле, указанных в приложении №1 к настоящему договору в соответствии с его предназначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.3.5. Обеспечить при проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Исполнителем, для обеспечения безопасности проведения занятий тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами.

2.4. По истечении месяца стороны составляют акт об исполнении договора (приложение №3 к настоящему договору), в котором фиксируется факт предоставления помещений согласно настоящему договору.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. Заказчик несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в приложении №1 к настоящему договору.

3.2. Исполнитель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении Заказчиком установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий, и других физкультурно-спортивных мероприятий, а также иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий;

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Все возникающие споры и разногласия Стороны разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия, в судебном порядке;

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует до " 04 " 04 " 2027 года.

Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

4.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 30 дней с момента их изменения.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №8» а. Нешукай Теучежского района Республики Адыгея 385238, РА, Теучежский район, а. Нешукай, ул. Октябрьская, д. 51 8(87772) 9-38-45 сот.8-918-418-63-51 Руководитель: и.о. Шеуджен Светлана Сулеймановны ИНН: 0107006407 КПП: 010701001 Лицевой счет: 20766422790 расчетный счет: 03234643796330007600 БИК: 017908101 ЕКС: 40102810145370000066 Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Адыгея г. Майкоп ОКВЭД: 85.14	Заказчик: Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Теучежского района Республики Адыгея» 385230, РА, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Ленина, д. 71 Руководитель: Заремук Аслан Гиссович +7(988) 080-41-21 ИНН: 0107006654 КПП: 010701001 Лицевой счет: 20766441090 расчетный счет: 03234643796330007600 БИК: 017908101 ЕКС: 40102810145370000066 Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Адыгея г. Майкоп ОКВЭД: 85.41.1
--	---

Список помещений, предоставленных в совместное пользование.
Нумерация кабинетов, наименование, а также площадь указана в соответствии с поэтажным планом (1 этаж), а также экспликацией к поэтажному плану Технического паспорта здания «Средняя общеобразовательная школа № 8», составленного по состоянию на 30 августа 2012 г.

№ п/п	Наименование помещения	Адрес место нахождения	№ кабинета, этаж	Площадь, кв.м	Примечание (совместное использование либо используется учащимися Заказчика)
1.	Спортзал	РА, а.Нешукай, ул.Октябрьская, 51	2 этаж, № 14	168,8	
2	Раздевалка	РА, а.Нешукай, ул.Октябрьская, 51	2 этаж, № 15	7,7	
3	Раздевалка	РА, а.Нешукай, ул.Октябрьская, 51	2 этаж, № 16	6,3	
4	Душевая	РА, а.Нешукай, ул.Октябрьская, 51	2 этаж, № № 17	2,0	
5	Душевая	РА, а.Нешукай, ул.Октябрьская, 51	2 этаж, № 18	2,0	
6	Туалет	РА, а.Нешукай, ул.Октябрьская, 51	2 этаж, № 19	7,7	
7	Туалет	РА, а.Нешукай, ул.Октябрьская, 51	2 этаж, № 21	1,6	
Итого: 7 нежилых помещений общей площадью 196,1 кв.м.					

Также в совместное пользование предоставляются следующие объекты, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 01:06:0600006:18, принадлежащем исполнителю на праве постоянного (бессрочного) пользования:

- **искусственная трава мини-футбольное поле**, балансовая стоимость 411775 руб. 14 коп. (четыреста одиннадцать тысяч семьсот семьдесят пять рублей 14 копеек).

Исполнитель:
(подпись)
М.П.

Шеуджен С.С.
(Ф.И.О.)

Заказчик:
(подпись)
М.П.

А.Г. Заремук
(Ф.И.О.)

График предоставления помещений, а также объектов, расположенных на территории земельного участка, принадлежащего Исполнителю на праве постоянного (бессрочного) пользования

Наименование помещения/объекта	Дни	Время
Спортивный зал с прилегающими к нему раздевалками, душевыми, туалетами	Понедельник, вторник, среда, четверг, суббота, воскресенье.	15-00 18-00
Искусственная трава (мини-футбольное поле)	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница, суббота, воскресенье.	15-00 18-00

Примечание: Указанный график может быть изменен в связи с необходимостью проведения Исполнителем мероприятий в рамках социальных программ, о чем Исполнитель предварительно уведомляет Заказчика и в связи с чем Стороны согласовывают новый график предоставления помещений. Указанный график может быть изменен Исполнителем по основаниям, предусмотренным п. 4.3. договора о совместном использовании спортивной инфраструктуры № от «04» 04 2022 г.



С.С.Шеуджен
(Ф.И.О.)



А.Г. Заремук
(Ф.И.О.)

АКТ
об исполнении договора от «04» 04 2022 г. о совместном использовании
спортивной инфраструктуры

аул Нешукай

« 04 » 04 2022 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8» а.Нешукай Теучежского района Республики Адыгея: ИНН 0107006407, ОГРН 1020100863815, в лице и.о. директора Шеуджен Светланы Сулеймановны, действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с одной стороны и муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Теучежского района Республики Адыгея»: ИНН 0107006654, ОГРН 1020100863133, в лице директора Заремук Аслана Гиссовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, а вместе именуемые «СТОРОНЫ» составили настоящий акт о нижеследующем:

1. За период с "___" _____ 20___ г. по "___" _____ 20___ г. Исполнитель на безвозмездной основе предоставил Заказчику помещения, объекты, расположенные по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, аул Нешукай, улица Октябрьская, 51 в количестве _____ часов, что соответствует условиям договора о совместном использовании спортивной инфраструктуры N _____ от "___" _____ 20___ г. и приложениям № № 1,2 к названному договору.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Исполнитель:

(подпись)

М.П.

С.С.Шеуджен
(Ф.И.О.)

Заказчик:

(подпись)

М.П.

А.Г. Заремук
(Ф.И.О.)