

ДОГОВОР № 85/5
на оказание охранных услуг

г. Крымск

«06» 12 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «Казачий спас» (ООО ЧОО «Казачий спас»), в лице генерального директора Богатырева Александра Михайловича, действующего на основании (лицензия на осуществление частной охранной деятельности ЧО № 044729 № 740 от 18 марта 2016 г., действительна до 18 марта 2021 г., выдана Главным управлением МВД России Краснодарскому краю), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 44 хутора Веселого муниципального образования Крымский район в лице и.о. заведующего Сушковой Натальи Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем Заказчик, с соблюдением требований п.5 ч.1 ст.93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель собственными силами и средствами в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» принимает на себя обязательство оказывать комплекс услуг по охране Объекта и находящихся в Объекте товарно-материальных ценностей Заказчика, а также услуги по обеспечению общественного порядка на прилегающей территории Объекта Заказчика в целях обеспечения безопасной деятельности Заказчика.

1.2. Охрана осуществляется по месту нахождения Объекта, расположенного по адресу: 353333 Россия, Краснодарский край, Крымский район, хутор Веселый, улица Пушкина

1.3. Объект охраны: Административное здание Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 44 хутора Веселого включает в себя:

- _____
- _____
- _____
- _____

1.4. Охрана Объекта осуществляется круглосуточно исходя из принципов надежности, экономичности, качества, своевременности, компетентности, мобильности и ответственности.

1.5. Система охраны и дислокация постов согласовывается Сторонами и утверждается Заказчиком.

1.6. Вид охраны: круглосуточно.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Перед началом оказания услуги (и в ходе ее оказания) предоставить Исполнителю необходимую информацию для успешного исполнения своих обязательств по настоящему договору.

2.1.2. Обеспечить необходимые условия для выполнения своих обязательств сотрудниками Исполнителя по оказанию услуг Заказчику, о чем составляется соответствующий акт, удостоверяемый сторонами, в котором при необходимости указывается время начала оказания услуг.

2.1.4. Оплата работ производится Заказчиком за счет средств муниципального бюджета.

2.1.5. Незамедлительно уведомлять Исполнителя в случае каких-либо нарушений или происшествий на охраняемом объекте.

2.1.6. Обеспечить сотрудникам Исполнителя свободный доступ к установленным в пределах объекта и его окружении средствам связи и пожаротушения, а также к местам общего пользования.

2.1.7. Перед сдачей объекта под охрану совместно с сотрудниками Исполнителя проверить исправность средств связи, сигнализации и пожаротушения, сохранность и целостность находящегося на объекте имущества, а также отсутствие в пределах охраняемого объекта посторонних лиц.

2.1.8. Заблаговременно ставить в известность Исполнителя о предстоящих в пределах охраняемого объекта и вблизи него мероприятиях, влияющих на степень угрозы охраняемым имущественным интересам, для принятия соответствующих охранных мер.

2.1.9. В случае просрочки оплаты услуг Исполнителя выплачивать по его требованию пени в размерах и в порядке, указанных в подпункте 2.3.4 настоящего договора.

2.1.10. Заказчик имеет право требовать от Исполнителя надлежащего исполнения условий настоящего договора. При необходимости Заказчик может выдать сотруднику Исполнителя соответствующую доверенность на право представлять интересы Заказчика связанные с реализацией сторонами настоящего договора и соглашений к нему.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Выставить 1 (один) пост охраны в количестве 1 сотрудников охраны, на объекте, указанном в п. 1.1. настоящего Договора с режимом работы: - круглосуточно: с 00 ч 00 мин до 09 ч 00 мин. следующего дня. Осуществлять охрану Объекта и оборудования (имущества), находящихся в Объекте, в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

2.2.2. Соблюдать во время исполнения обязанностей по настоящему договору правила пожарной безопасности, а в случаях обнаружения на охраняемом объекте возгорания принимать меры по вызову военизированной пожарной охраны и ликвидации возгорания. Принимать меры адекватного и оперативного реагирования и оказывать активное противодействие попытке совершения кражи, грабежа, разбойного нападения или иного хищения, а также при умышленной порчи имущества. Защищать охраняемый Объект и находящиеся в нем оборудования (имущества) от противоправных посягательств, предупреждать и пресекать административные правонарушения, уголовные преступления на охраняемом Объекте. Осуществлять охрану общественного порядка на прилегающей территории охраняемого Объекта. Обеспечивать соблюдение установленных правил пожарной безопасности в охраняемом Объекте, а в случае обнаружения на охраняемом Объекте пожара или срабатывания охранно-пожарной сигнализации, немедленно сообщать об этом в пожарную часть и принимать меры к ликвидации пожара.

2.2.3. Обеспечить у лиц, оказывающих услуги в соответствии с настоящим договором, наличие соответствующих документов, предоставляющих право работать в качестве частного охранника.

2.2.4. Ставить в известность Заказчика обо всех выявленных недостатках нарушениях на охраняемом объекте, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем в соответствии с настоящим договором.

2.2.5. При получении уведомления от Заказчика о фактах нарушения или происшествия на охраняемом объекте незамедлительно привлекать для участия в разбирательстве начальника охраны объекта или другое уполномоченное Исполнителем лицо.

2.2.6. Ежемесячно до 5 числа месяца представлять заказчику отчет о проделанной работе «акт о выполнении работ (услуг)».

2.2.7. Иные обязанности Исполнителя регламентируются Инструкцией, упомянутой в пункте 1.2 настоящего договора, и должностными инструкциями, согласованными с Заказчиком и утверждаемыми Исполнителем. Выполнять все действия, сопутствующие и вытекающие при выполнении целей и условий настоящего Договора.

2.2.8. Обеспечить соответствие лиц, осуществляющих охрану объекта требованиям, предусмотренным статьей 351.1 Трудового Кодекса Российской Федерации.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. Вносить предложения Заказчику по совершенствованию в его интересах мер безопасности. Получать от Заказчика информацию, необходимую для качественного исполнения своих обязательств по настоящему Договору. Требовать от работников Заказчика соблюдения норм, правил и предписаний, направленных на обеспечение безопасности и сохранности имущества на охраняемых объектах.

2.3.2. Обращаться в правоохранительные органы при возникновении ситуаций, связанных с полной или частичной невозможностью оказания своими силами услуг Заказчику.

2.3.3. Использовать предоставленное Заказчиком в целях оказания ему услуг имущество и другие средства.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Контролировать качество, объем и своевременность выполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору.

2.4.2. При ненадлежащем выполнении Исполнителем условий настоящего Договора, назначить Исполнителю разумный срок для устранения недостатков. При неисполнении Исполнителем в назначенный срок этого требования, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

2.4.3. Потребовать возмещения нанесенных убытков в связи с несвоевременным и/или некачественным выполнением условий настоящего Договора.

2.4.4 Вносить предложения по улучшению организации работы Исполнителя по настоящему Договору.

2.1.5. Требовать возмещения ущерба, понесенного по вине Исполнителя (сотрудников Исполнителя).

3. Порядок расчетов *интересует один рубль 61 копейка*

3.1. Цена Договора составляет 166 451,61 (сто шестидесять тысяч тысяч четыреста пятьдесят один рубль 61 копейка) рублей, является твердой и не может изменяться в ходе исполнения Договора, за исключением случаев, установленных Контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.2. Стоимость услуг Исполнителя определяется исходя из расчета 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей в месяц, НДС не облагается. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком по факту работы за прошедший месяц в течение 10-ти банковских дней, следующих за отчетным месяцем, согласно выставленным счетам и акта выполненным работ.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

4.2. В случае утраты имущества (причинения вреда имуществу) Заказчика, переданного надлежащим образом под охрану сотрудникам Исполнителя в порядке, установленном Инструкцией по охране объекта и иными согласованными сторонами документами (охраняемое время), вследствие недобросовестного выполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору, вред подлежит возмещению Заказчику в размере причиненного действительного ущерба или по согласованию между сторонами. Снятие остатков материальных ценностей производится немедленно по прибытии представителей сторон на место происшествия. Ответственность Исполнителя наступает тогда, когда вина его сотрудников в нанесении ущерба (причинении вреда) подтверждается выводами совместно проведенного сторонами служебного расследования либо (в случае разногласий между сторонами) соответствующим решением суда. Не подлежит возмещению Исполнителем вред, если он причинен в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости.

4.3. О факте нарушения целостности охраняемых помещений или причинении ущерба имуществу Заказчика сотрудники Исполнителя обязаны сообщить в дежурную

часть органа внутренних дел, Заказчику и до прибытия представителя правоохранительных органов и Заказчика к месту происшествия обеспечить охрану неприкосновенность места происшествия.

4.4. При возврате Заказчику похищенного имущества полностью или частично присутствие представителя Исполнителя является обязательным. Стоимость возвращенного имущества в установленном порядке исключается из общей суммы требований Заказчика ранее оплаченная Исполнителем сумма за это имущество возвращается Исполнителем Заказчиком. Если возвращенное имущество окажется поврежденным, об этом составляет акт с участием сторон и компетентных лиц для определения процента пригодности указанного имущества и его стоимости. Размер уценки Заказчик включает в свои требования.

4.5. Размер ущерба определяется по ценам на день причинения Заказчику ущерба подтверждается документально (калькуляцией и т.п.). При возникновении у сторон разногласий относительно размера причиненного ущерба может быть по соглашению сторон назначена экспертиза, стоимость которой оплачивается сторонами поровну. В случае, когда на экспертизе настаивает одна из сторон, стоимость услуг эксперта предварительно оплачивается этой же стороной. Если результат экспертизы подтвердит правильность расчетов сторонами, оплатившей экспертизу в одностороннем порядке, вторая сторона возмещает ей расходы по оплате услуг эксперта в полном объеме. Возмещение ущерба производится в рублях.

4.6. Исполнитель не несет ответственности за ущерб, причиненный Заказчику в результате совершения преступных деяний третьими лицами с применением оружия и предметов, используемых в качестве оружия, либо совершенных группой лиц.

4.7. Исполнитель, кроме того, не несет ответственность:

4.7.1. За сохранность оставленного в охраняемом (неохраняемом) помещении личного имущества Заказчика.

4.7.2. За ущерб, причиненный Заказчику сотрудниками Заказчика или вследствие несоблюдения ими условий сохранности материальных средств.

4.7.3. В случае, когда по факту происшествий либо иных нарушений на охраняемом объекте, в которых участвовали сотрудники Исполнителя, проводится разбирательство (служебное расследование), но уполномоченные лица Исполнителя были Заказчиком отстранены от участия в этом разбирательстве (служебном расследовании).

4.7.4. За ущерб, возникший вследствие неисполнения Заказчиком требований вытекающих из условий настоящего договора.

4.7.5. В случае не произведенной оплаты услуг Исполнителя Заказчиком в течение месяца Исполнитель вправе снять охрану (подписав при этом соглашение о снятии охраны) и выставить ее вновь после поступления денежных средств на счет Исполнителя.

4.7.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

Пени устанавливаются Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от уплаченной в срок суммы;

4.7.7. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, и устанавливаются в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка

Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле $P = (C - B) \times S$ (где C - цена Договора; B - стоимость фактически исполненного в установленный срок Поставщиком обязательства по Договору, определяемая на основании документа о выполненных работах, в том числе отдельных этапов исполнения Договора; S - размер ставки).

Размер ставки определяется по формуле $S = S_{\text{дп}} \times \text{ДП}$ (где $S_{\text{дп}}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K ; ДП - количество дней просрочки).

Коэффициент K определяется по формуле $K = \text{ДП} / \text{ДК} \times 100\%$ (где ДП - количество дней просрочки; ДК - срок исполнения обязательства по Договору (количество дней)).

При K , равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K , равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором. При этом штрафы не применяются в случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором,

10 процентов цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн рублей;

4.7.8 При невыполнении обязательств по Договору, кроме уплаты неустойки (штрафа, пени), Исполнитель возмещает в полном объеме понесенные Заказчиком убытки.

5. Разрешение споров

5.1. В случае возникновения разногласий и споров по условиям настоящего договора между сторонами они подлежат урегулированию путем переговоров.

5.2. Если споры или разногласия между сторонами не будут урегулированы в процессе переговоров, то они подлежат разрешению в установленном порядке.

6. Изменения и расторжение договора

6.1. Какие-либо изменения условий настоящего договора и дополнения к нему оформляются в письменном виде и действительны при удостоверении обеими сторонами.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон, при этом сторона, выразившая намерение расторгнуть договор, должна письменно уведомить об этом другую сторону не позднее, чем за один месяц до предполагаемого срока расторжения (с проведением соответствующих взаиморасчетов).

6.3. В иных случаях изменения или расторжения договора стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или иных обстоятельств, наступление которых, стороны не имели возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, война, военное (чрезвычайное) положение, террористический акт и другие условия, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При невозможности выполнения обязательств по настоящему договору по указанным обстоятельствам одна из сторон обязана известить другую сторону в письменной форме. Надлежащим доказательством

наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих органов.

7.2. Если вышеуказанные обстоятельства и их последствия будут продолжаться длительный период времени, то каждая из сторон будет вправе отказаться от договора полностью или частично. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права потребовать от другой стороны возмещения убытков.

8. Вступление в силу и срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с «08» 10 2018 года и действует по «28» 08 2018 года.

9. Прочие условия

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК

МБДОУ детский сад № 44
х. Веселого
муниципального образования
Крымский район
Юридический адрес: 353333 Россия,
Краснодарский край, Крымский район,
хутор Веселый, улица Пушкина.
телефон: 8-(86131) 6-58-26
ИНН 2337018626 КПП 233701001
л/с 925510530 в ФУ администрации МО
Крымский район
р/сч № 40701810000003000002
Банк РКЦ Новороссийск г.Новороссийск
БИК 040395000
ОКТМО03625416

«06» 12 2018 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО ЧОО «Казачий спас»
353380, Краснодарский край,
г. Крымск, ул. Троицкая 149
ИНН 2337026440
КПП 233701001
ОГРН 1162337050028 от 21.01.16 г.
ОКПО 29619878
р/с 40702810003190000171
в Краснодарском РФ АО «Россельхозбанк»
г. Краснодар
БИК 040349536
к/с 30101810700000000536
e-mail: chop-krymsk@ya.ru
телефон- 8-909-444-21-42

«06» 12 2018 г.



/Н.М. Сушкова/



Генеральный директор

/А.М. Богатырев/