



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2023

№ 1570

город Тимашевск

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Кубань» от 25 июля 2023 г. об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта «электросетевой комплекс ПС-35/10кВ «Кубанец» с прилегающими ВЛ и ПС», п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта «электросетевой комплекс ПС-35/10кВ «Кубанец» с прилегающими ВЛ и ПС» в отношении земельных участков согласно перечню (приложение № 1) на срок 49 лет.

Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута), - публичное акционерное общество «Россети Кубань», юридический адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, д. 2А, ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660.

Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме границ публичного сервитута (прилагается) в отношении земельных участков, согласно перечню (приложение № 1).

3. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельных участков в размере 0,1 % кадастровой стоимости земельных участков за каждый год использования, согласно порядку расчета платы за публичный сервитут (приложение № 2).

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении части земельных участков, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Информация о графике выполнения работ на объекте «ЭСК ПС-35/10 кВ «Кубанец» с прилегающими ВЛ и ПС» на земельных участках, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, указана в приложении № 3.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Кубань» в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Осуществление публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, по перечню и в границах (приложение № 1) со дня заключения соглашения о его осуществлении, в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5.3. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельных участков в соответствии с Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Публичное акционерное общество «Россети Кубань» вправе:

6.1. Отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает от обязанностей, установленных подпунктами 5.2 и 5.3 настоящего постановления.

6.2. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Предоставление земельных участков, обремененных публичным сервитутом, переход прав на них, образование из них земельного участка, переход прав на инженерное сооружение, размещенное на условиях публичного сервитута, и выявление правообладателей земельных участков по истечении срока, указанного в пункте 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации не влияют на действительность настоящего постановления и не является основанием для его пересмотра.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в перечне земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район (Комиссаров А.А.) в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

9.1. Направить копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Кубань».

9.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Краснодарскому краю.

10. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) в течение 5 рабочих дней обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Стешенко А.Н.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 06.10.2023 № 1570

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный
сервитут и его границы

№	Кадастровый номер	Адрес или местоположение земельных участков
1	23:31:0801000:733, 23:31:0801000:734, 23:31:0801000:735, 23:31:0801000:736, 23:31:0801000:737, 23:31:0801000:738, 23:31:0801000:739, 23:31:0801000:740, 23:31:0801000:741, 23:31:0801000:742, 23:31:0801000:743, 23:31:0801000:744, 23:31:0801000:745, 23:31:0801000:746, 23:31:0801000:747, 23:31:0801000:748, 23:31:0801000:749, 23:31:0801000:750, 23:31:0801000:751, 23:31:0801000:752, 23:31:0801000:753, 23:31:0801000:754, 23:31:0901000:1218, 23:31:0901000:1219, 23:31:0901000:1220, 23:31:0901000:1221, 23:31:0901000:1222, 23:31:0901000:1223, 23:31:0901000:1224, 23:31:0901000:1225, 23:31:0901000:1227, 23:31:0901000:1228, 23:31:0901000:1229, 23:31:0901000:1230, 23:31:0901000:1231, 23:31:0901000:1232,	Краснодарский край, Тимашевский район.

23:31:0901000:1233,
23:31:0901000:1234,
23:31:0901000:1235,
23:31:0901000:1236,
23:31:0901000:1237,
23:31:0901000:1238,
23:31:0901000:1239,
23:31:0901000:1240,
23:31:0901000:1248,
23:31:0901000:1249,
23:31:0901000:1250,
23:31:0901000:1251,
23:31:0901000:1252,
23:31:0901000:1253,
23:31:0902009:306,
23:31:0902009:307,
23:31:0902009:308,
23:31:0902010:82,
23:31:0902010:83,
23:31:0902010:84,
23:31:0902024:126,
23:31:0902024:127,
23:31:0902024:128,
23:31:0904001:82,
23:31:0904001:83,
23:31:0904001:84,
23:31:0904001:85,
23:31:1001007:23,
23:31:1002001:221,
23:31:1002001:222,
23:31:1002001:223,
23:31:1002001:224,
23:31:1002001:225,
23:31:1002001:226,
23:31:1002001:227,
23:31:1002001:228,
23:31:1002001:229,
23:31:1002001:230,
23:31:1002002:334,
23:31:1002002:335,
23:31:1004000:753,
23:31:1004000:754,
23:31:1004000:755,
23:31:1004000:756,
23:31:1004000:757,
23:31:1004000:758,
23:31:1004000:759,
23:31:1004000:760,
23:31:1004000:761,
23:31:1101001:46,
23:31:1101001:47

ВХОДЯТ В СОСТАВ

	23:00:0000000:424	
2	23:31:0902010:85, 23:31:0902010:86, 23:31:0902010:87, 23:31:0902010:88, 23:31:0902010:89, 23:31:0902024:129, 23:31:0902024:130, 23:31:0902024:131, 23:31:0902024:132, 23:31:0902024:133, 23:31:0902024:134, 23:31:0902024:135, 23:31:0902024:136, 23:31:0902024:137 входят в состав 23:00:0000000:429	Краснодарский край, Тимашевский район
3	23:31:0000000:609	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Школьная, 34
4	23:31:0000000:1516	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца. Медведовская, ул. Фадеева, уч. 100Д
5	23:31:0000000:1704	Краснодарский край, Тимашевский район
6	23:31:0000000:1731	Краснодарский край, Тимашевский район
7	23:31:0801000:347	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
8	23:31:0801000:348	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
9	23:31:0801000:349	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
10	23:31:0801000:350	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
11	23:31:0801000:351	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
12	23:31:0801000:352	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
13	23:31:0801000:353	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
14	23:31:0801000:354	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
15	23:31:0801000:355	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
16	23:31:0801000:356	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
17	23:31:0801000:357	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
18	23:31:0801000:358	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
19	23:31:0801000:359	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», секция 24, контур 5
20	23:31:0801000:702	Краснодарский край, Тимашевский район, Дербентское сельское поселение, хут. Лютых

58	23:31:0901000:836 23:31:0901000:843, 23:31:0901000:850, 23:31:0901000:853, 23:31:0901000:1543, 23:31:0901000:1547, 23:31:0901000:1548 входят в состав 23:31:0901000:671	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ЗАО «Кубанец», секция 1, контур 15, 23, 24, 28, 40, 43, 45, 46, 48, 51, 52, 55, 57, 63, 65, 67, 72, 75, 82, 86, 90, 94, 97, 99, 101, 102, 7201; Секция 2, Контур 4, 5, 9, 10, 14, 18, 22, 25, 26, 30, 31, 33, 37, 42, 43, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 55, 58, 59, 60, 4801
59	23:31:0901000:1423	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Гаражная, 26Л
60	23:31:0901000:1520	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, ЗАО «Кубанец», вне населенного пункта, секция 9, контур 65
61	23:31:0901000:1522	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, ЗАО «Кубанец», вне населенного пункта, секция 9, контур 6505
62	23:31:0901000:1523	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, ЗАО «Кубанец», вне населенного пункта, секция 9, контур 6505
63	23:31:0901000:1524	Краснодарский край, Тимашевский район
64	23:31:0901000:1525	Краснодарский край, Тимашевский район
65	23:31:0901000:1529	Краснодарский край, Тимашевский район
66	23:31:0901000:1530	Краснодарский край, Тимашевский район
67	23:31:0901000:1532	Краснодарский край, Тимашевский район
68	23:31:0901000:1576	Краснодарский край, Тимашевский район
69	23:31:0901000:1962	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, в границах ЗАО «Кубанец», секция 9, контур 79
70	23:31:0902009:304	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Российская, 35
71	23:31:0902009:312	Краснодарский край, Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Российская, № 1 В
72	23:31:0902009:313	Краснодарский край, Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Российская, 1 Б
73	23:31:0902009:460	Краснодарский край, Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Российская, д. 35А
74	23:31:0902009:461	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Российская, 35Б
75	23:31:0902009:790	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Российская, 1/1А
76	23:31:0902010:2	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Гаражная, 26 а
77	23:31:0902010:21	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Гаражная, 28
78	23:31:0902010:209	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Гаражная, 26 К
79	23:31:0902010:234	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, 28
80	23:31:0902010:238	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Гаражная, д. 26 И

81	23:31:0902010:243	Краснодарский край, Тимашевский район, хут. Беднягина, ул. Мира, д. 14
82	23:31:0902010:561	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Мира, 18
83	23:31:0902010:562	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Мира, 18А
84	23:31:0902014:7	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Липовая, д. 5
85	23:31:0902014:11	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. № 14
86	23:31:0902014:12	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, № 19
87	23:31:0902014:14	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. № 4
88	23:31:0902014:17	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, № 29
89	23:31:0902014:20	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, № 27
90	23:31:0902014:27	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. № 6, квартира 1,2
91	23:31:0902014:108	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. 8
92	23:31:0902014:111	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, 6, кв. 3
93	23:31:0902014:112	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, 6, кв. 4
94	23:31:0902014:117	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Липовая, д. 1
95	23:31:0902014:123	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, д. № 2
96	23:31:0902014:147	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Липовая, 4
97	23:31:0902014:175	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, 23
98	23:31:0902014:179	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, 25
99	23:31:0902024:15	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Зеленая, 6
100	23:31:0902024:25	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Липовая, д. № 3
101	23:31:0902024:146	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, 29 а
102	23:31:0902024:686	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Липовая, 5Д
103	23:31:0902024:687	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Липовая
104	23:31:0902024:690	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Липовая
105	23:31:0902024:724	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Юбилейная, 10В

106	23:31:0902024:728	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, уч. 21А
107	23:31:0902024:729	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Окружная, уч. 21
108	23:31:0904001:222	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, секция 9, контур 89
109	23:31:0904001:225	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Новая, 44А
110	23:31:0904001:247	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Новая, 2Г
111	23:31:0904001:248	Краснодарский край, Тимашевский район, сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, ул. Новая, 2Д
112	23:31:1001007:37	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Школьная, д. 34 В
113	23:31:1002001:2	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, 175
114	23:31:1002001:3	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко
115	23:31:1002001:7	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Фадеева, д. 188
116	23:31:1002001:10	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, д. 147
117	23:31:1002001:16	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, 161
118	23:31:1002001:30	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, д. 151
119	23:31:1002001:31	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, д. 159
120	23:31:1002001:33	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, 163
121	23:31:1002001:127	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, д. 153
122	23:31:1002001:154	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, д. 167
123	23:31:1002001:156	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, д. 171
124	23:31:1002001:205	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Новая, д. 9"а"
125	23:31:1002001:219	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Школьная, 22
126	23:31:1002001:796	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Еременко, 177/2
127	23:31:1002001:811	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Новая, 5
128	23:31:1002002:285	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Новая, 11
129	23:31:1002002:339	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 159
130	23:31:1002003:257	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Школьная, д. № 63
131	23:31:1002003:260	Краснодарский край, Тимашевский район,

		ст-ца Медвѣдовская, ул. Школьная, д. № 73
132	23:31:1002003:261	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медвѣдовская, ул. Школьная, 75
133	23:31:1002003:269	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медвѣдовская, ул. Школьная, д. 71
134	23:31:1002003:272	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медвѣдовская, ул. Школьная, д. 69
135	23:31:1002003:604	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медвѣдовская, ул. Школьная, 61 А
136	23:31:1002003:605	Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медвѣдовская, ул. Школьная, 61
137	23:31:1004000:851	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ОАО АФ «Нива», секция 9, контуры 128, 99
138	23:31:1004000:1743	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ОАО АФ «Нива», секция 9, контур 133
139	23:31:1004000:2557	Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, тер. Нивы - 7,20
140	23:31:1004000:2575	Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, тер. Нивы - 7,21
141	23:31:1101001:10	Краснодарский край, Тимашевский район, участок Брюховецкая-Краснодар км 1555+430 -км 1582+500

ПОРЯДОК
расчета платы за публичный сервитут

Плата за публичный сервитут части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости земельных участков и рассчитывается по следующей формуле:

кадастровая стоимость земельного участка – КС;
площадь земельного участка – S ЗУ;
площадь обременения – S, кв. м;
кадастровая стоимость части земельного участка – КСЧ;
годовая плата за публичный сервитут – ГП;
срок публичного сервитута – 588 мес.;

плата за публичный сервитут - □, руб.

Расчет кадастровой стоимости:

$$КС : S ЗУ = КС 1 \text{ кв. м};$$

$$КС 1 \text{ кв. м} \times S = КСЧ;$$

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$КСЧ \times 0,1 \% = ГП$$

1) Плата за публичный сервитут части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0902009:461, площадью 2500 кв. м составит:

Площадь обременения составляет – 339,5 кв. м

$$232100 : 2500 = 92,84 \text{ руб./1 кв. м.}$$

$$92,84 \times 339,5 = 31519,18 \text{ руб.}$$

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$31519,18 \times 0,1 \% = 31,52 \text{ руб.}$$

2) Плата за публичный сервитут части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0801000:1597, площадью 3000 кв. м составит:

Площадь обременения составляет – 49 кв. м

$$217890 : 3000 = 72,63 \text{ руб./1 кв. м.}$$

$$72,63 \times 49 = 3558,87 \text{ руб.}$$

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$3558,87 \times 0,1 \% = 3,56 \text{ руб.}$$

3) Плата за публичный сервитут части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0902010:238, площадью 1841 кв. м составит:

Площадь обременения составляет – 1497 кв. м

$$10309,60 : 1841 = 5,6 \text{ руб./1 кв. м.}$$

$$5,6 \times 1497 = 8383,20 \text{ руб.}$$

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$8383,20 \times 0,1 \% = 8,38 \text{ руб.}$$

4) Плата за публичный сервитут части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0000000:1731, площадью 821 кв. м составит:

Площадь обременения составляет – 531 кв. м

$$12298,58 : 821 = 14,98 \text{ руб./1 кв. м.}$$

$$14,98 \times 531 = 7954,38 \text{ руб.}$$

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$8383,20 \times 0,1 \% = 7,95 \text{ руб.}$$

5) Плата за публичный сервитут части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0901000:1576 площадью 110 кв. м составит:

Площадь обременения составляет – 110 кв. м

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$1643,40 \times 0,1 \% = 1,64 \text{ руб.}$$

6) Плата за публичный сервитут части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0902010:209, площадью 600 кв. м составит:

Площадь обременения составляет – 2 кв. м

$$88518 : 600 = 147,53 \text{ руб./1 кв. м.}$$

$$147,53 \times 2 = 295,06 \text{ руб.}$$

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$295,06 \times 0,1 \% = 0,3 \text{ руб.}$$

7) Плата за публичный сервитут части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0901000:1962, площадью 16513 кв. м составит:

Площадь обременения составляет – 0,5 кв. м

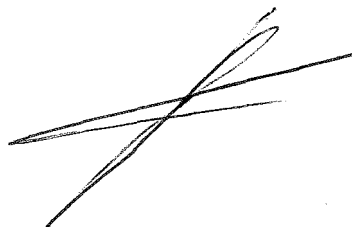
$$268501,38 : 16513 = 16,26 \text{ руб./1 кв. м.}$$

$$16,26 \times 0,5 = 8,13 \text{ руб.}$$

Годовая плата за публичный сервитут составит:

$$8,13 \times 0,1 \% = 0,01 \text{ руб.}$$

Начальник отдела земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район



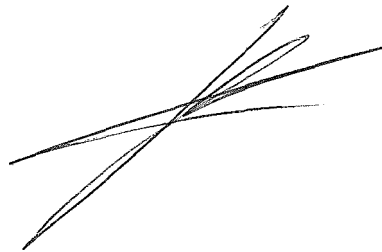
А.А. Комиссаров

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 06.10.2023 № 1570

График выполнения работ на объекте ЭСК ПС-35/10 кВ «Кубанец» с
прилегающими ВЛ и ПС

№ п/п	Наименование работ	Периодичность работ
1	Осмотр	Не реже 1 раза в год
2	Техническое обслуживание	Не реже 1 раза в три года
3	Капитальный ремонт	Не реже 1 раза в 12 лет

Начальник отдела земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район



А.А. Комиссаров