



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.05.2011

город Тимашевск

№ 1144

**Об утверждении порядка рассмотрения и одобрения
инвестиционных проектов администрацией муниципального образования
Тимашевский район**

В целях активизации процесса привлечения инвестиций в экономику муниципального образования Тимашевский район, создания оптимальных условий для инвесторов, в соответствии с Законом Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О государственном стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае" и Федеральным законом от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок рассмотрения и одобрения инвестиционных проектов администрацией муниципального образования Тимашевский район согласно приложению.

2. Организационно-кадровому отделу администрации муниципального образования Тимашевский район (Бородавка) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Д.А.Ананьева.

5. Постановление вступает в силу с ~~момента его~~ момента его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.М.Потапенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район

от 20.05.2011 № 1144

ПОРЯДОК

рассмотрения и одобрения инвестиционных проектов администрацией муниципального образования Тимашевский район

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок рассмотрения и одобрения инвестиционных проектов администрацией муниципального образования Тимашевский район (далее - Порядок) разработан в соответствии с Законом Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О государственном стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае" и Федеральным законом от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

1.2. Настоящий Порядок определяет механизм одобрения инвестиционных проектов, предусматривающих вложения средств в основной капитал и направленных на развитие коммунальной, транспортной инфраструктуры, модернизацию действующих и создание новых производств, в том числе агропромышленного и строительного комплекса, со сроком реализации проекта более одного года.

1.3. Принятие решения об одобрении инвестиционного проекта или отказе в одобрении осуществляется главой муниципального образования Тимашевский район на основании решения экспертного межведомственного инвестиционного Совета при администрации муниципального образования Тимашевский район (далее – экспертный Совет).

1.4. Состав и положение об экспертном Совете утверждается постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район.

2. Условия предоставления инвестиционному проекту статуса проекта, одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район

2.1. Для получения статуса инвестиционного проекта, одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район,

юридические лица или индивидуальные предприниматели - инициаторы проекта (далее - претендент) представляет в отдел экономики и прогнозирования администрации муниципального образования Тимашевский район (далее – отдел экономики и прогнозирования) заверенные подписью и печатью (при наличии) руководителя претендента следующие документы:

- письмо-заявление (в произвольной форме) на имя главы муниципального образования Тимашевский район;

- бизнес-план с расчетом бюджетной эффективности и расчетом срока окупаемости в соответствии с постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 20 марта 2007 года № 2993-П «Об утверждении Порядка предоставления отдельных видов государственной поддержки при реализации инвестиционных проектов на территории Краснодарского края»;

- бухгалтерскую и статистическую отчетность за предыдущий год и за последний отчетный период. Данное требование не распространяется на случаи, когда для осуществления инвестиционного проекта предполагается создать новое предприятие;

- подтверждение налогового органа, а также отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район об отсутствии просроченной задолженности по платежам в местный бюджет;

- документальное подтверждение источников финансирования инвестиционного проекта (копия кредитного договора, выписка из финансового плана и т.п.).

2.2. Необходимыми условиями для одобрения инвестиционного проекта администрацией муниципального образования Тимашевский район являются:

- экономическая и социальная значимость инвестиционного проекта для муниципального образования Тимашевский район (увеличение объема выпуска или повышение качества и конкурентоспособности продукции (оказываемых услуг), создание новых рабочих мест и т.п.);

- неполное освоение инвестиционных средств, предусмотренных бизнес-планом по заявленному инвестиционному проекту на момент подачи заявления;

- отсутствие просроченной задолженности по платежам в местный бюджет;

- подтверждение источников финансирования заявленного инвестиционного проекта

- объем инвестиций, направляемых на реализации инвестиционного проекта, должен составлять не менее 50 млн. рублей.

2.3. При реализации претендентом нескольких инвестиционных проектов документы, перечисленные в пункте 2.1 раздела 2 Порядка, представляются по каждому проекту. Решение об одобрении принимается по каждому из проектов отдельно.

2.4. Не принимаются к рассмотрению инвестиционные проекты в случаях:

- если претендент не обладает статусом юридического лица или не является индивидуальным предпринимателем;

- наличия решения о ликвидации претендента – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента (юридического

лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

- наличия решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

- предоставления не полного комплекта необходимых документов, а также документов с пропусками или ошибками.

2.5. Решение об одобрении инвестиционного проекта принимается в течение двух месяцев со дня подачи претендентом документов, указанных в п. 2.1. настоящего положения.

3. Рассмотрение документации для принятия решения о присвоении проекту статуса одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район

3.1. При приеме документов от претендентов отдел экономики и прогнозирования администрации муниципального образования Тимашевский район (далее – отдел экономики и прогнозирования) в течение 10 дней проверяет их соответствие требованиям, изложенным в пунктах 2.1., 2.2. разделе 2 настоящего порядка и подготавливает заключение совместно с отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации муниципального образования Тимашевский район, курирующими направление, указанное в инвестиционном проекте претендента (при необходимости), в котором указываются следующие данные:

общая характеристика деятельности претендента;

соответствие инвестиционного проекта стратегии инвестиционного развития муниципального образования Тимашевский район;

значения основных показателей эффективности инвестиционного проекта, подтверждающие его инвестиционную привлекательность;

соответствие инвестиционного проекта необходимым условиям для одобрения инвестиционного проекта администрацией муниципального образования Тимашевский район, указанным в п. 2.2. разделе 2 настоящего порядка.

Отдел экономики и прогнозирования возвращает претенденту документы на доработку в случаях:

выявления несоответствия требованиям пунктов 2.1., 2.2. раздела 2 настоящего порядка;

несогласия с отдельными статьями доходов и расходов, включенных в калькуляцию расчетного срока окупаемости проекта.

3.2. Заключение отдела экономики и прогнозирования и документация по инвестиционному проекту, претендующему на получение статуса одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район, в течение 3 рабочих дней направляются отделом экономики и прогнозирования в экспертный Совет для рассмотрения.

3.3. Экспертный Совет на очередном заседании рассматривает заключение отдела экономики и прогнозирования и принимает решение о целесообразности присвоения ему статуса одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район (далее - решение). В случае необходимости члены экспертного Совета вправе дополнительно ознакомиться с документами, направленными в соответствии с пунктом 2.1 настоящего порядка претендентом в отдел экономики и прогнозирования.

3.4. Претендент вправе осуществить презентацию инвестиционного проекта на заседании экспертного Совета.

3.5. Решение экспертного Совета в течение 5 рабочих дней с момента проведения заседания направляется в отдел экономики и прогнозирования.

3.6. Отдел экономики и прогнозирования в течение 10 дней с момента получения положительного решения экспертного Совета подготавливает проект постановления администрации муниципального образования Тимашевский район о присвоении проекту статуса, одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район (далее - постановление). В случае, если экспертный Совет принимает по инвестиционному проекту отрицательное решение, отдел экономики и прогнозирования в течение 10 дней с момента получения данного заключения подготавливает письменный отказ и направляет его инвестору.

3.7. Проект считается одобренным после принятия постановления администрации муниципального образования Тимашевский район. Статус проекта действителен в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех лет.

3.8. На основании постановления, указанного в пункте 3.7 раздела 3 настоящего порядка, заключается инвестиционное соглашение между администрацией муниципального образования Тимашевский район и инвестором, реализующим инвестиционный проект. Вышеуказанное соглашение заключается на срок реализации инвестиционного проекта, но не более чем на 3 года. Контроль за надлежащим исполнением условий инвестиционного соглашения осуществляет отдел экономики и прогнозирования.

3.9. Отдел экономики и прогнозирования направляет инвестору в течение 3 рабочих дней принятое постановление.

3.10. При получении инвестиционным проектом статуса одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район глава муниципального образования Тимашевский район вправе обратиться с ходатайством о применении к инвестору особого налогового режима в виде льгот по уплате местных налогов в органы местного самоуправления поселений Тимашевского района, на территории которого реализуется (либо планируется к реализации) заявленный инвестиционный проект.

3.11. Инвестиционный проект признается утратившим статус одобренного администрацией муниципального образования Тимашевский район в случае прекращения инвестиционной деятельности инвестором на срок более 3 месяцев либо ином существенном нарушении условий инвестиционного

соглашения, о чем отдел экономики и прогнозирования подготавливает проект постановления администрации муниципального образования Тимашевский район

4. Особые условия

Администрация муниципального образования Тимашевский район вправе прекратить процедуру принятия решения о предоставлении инвестиционному проекту статуса одобренного на любой из стадий, предусмотренных настоящим порядком, или принять решение об отмене постановления о присвоении статуса одобренного в случае выявления факта недостоверности в документах, представленных претендентом в соответствии с настоящим порядком.

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район

Д.А.Ананьев