



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.01.2025

№ 85

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение,
ст-ца Новокорсунская, ул. Карла Маркса, 36 А**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 5 декабря 2024 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0502014:106 площадью 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – для личного подсобного хозяйства по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Карла Маркса, 36 А, принадлежит на праве собственности Голдиной Юлии Сергеевне.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 22 мая 2024 г. № 386 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 31 марта 2021 г. № 70), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 12 декабря 2024 г. № 1743 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Карла Маркса, 36 А», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 13 января 2025 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Голдиной Юлии Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1500 кв. м с кадастровым номером 23:31:0502014:106, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Карла Маркса, 36 А – «магазины».

2. Рекомендовать Голдиной Юлии Сергеевне обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Денисенко А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий