



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 04.02.2022

№ 168

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение,  
ст-ца Новокорсунская, ул. Крупской, 21 А**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 19 июля 2021 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0502048:434 площадью 653 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов - для личного подсобного хозяйства по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Крупской, 21 А, принадлежит на праве собственности Крикавцову В.А.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 21 июля 2021 г. № 97 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решений Совета от 31 марта 2021 г. № 70, от 29 декабря 2021 г. № 149), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Крупской, 21 А» от 18 января 2022 г. № 30, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 28 января 2022 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, постановляю:

1. Предоставить Крикавцову С.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 653 кв. м с кадастровым номером 23:31:0502048:434, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Крупской, 21 А - «магазины».

2. Рекомендовать Крикавцову С.А.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с учетом ограничений, установленных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район



А.В. Палий