



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2019

№ 456

город Тимашевск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Ленина, 2/2

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 10 января 2019 г., земельный участок площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:31:0102017:120 категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Ленина, 2/2 принадлежит на праве собственности Никогосян Р.Р.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Роговского сельского поселения Тимашевского района от 20 февраля 2014 г. № 178 (в редакции решения Совета муниципального образования Тимашевского района от 27 февраля 2019 г. № 369 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района»), положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 января 2016 г. № 39 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 1 апреля 2019 г. № 315 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Ленина, 2/2», учитывая заключение о результатах публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на

территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Никогосян Р.Р. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:31:0102017:120, расположенного по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Ленина, 2/2 – «магазины, общественное питание».

2. Рекомендовать Никогосян Р.Р.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с учетом ограничений, установленных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Ганзюк А.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий