



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

СЕССИЯ от 15.12.2021 № 20

Р Е Ш Е Н И Е

от 15.12.2021

№ 136

город Тимашевск

**Об утверждении Положения об отделе строительства администрации
муниципального образования Тимашевский район**

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Трудового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Тимашевский район, Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л:

1. Утвердить Положение об отделе строительства администрации муниципального образования Тимашевский район (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) решение Совета муниципального образования Тимашевский район от 13 апреля 2011 г. № 107 «Об утверждении Положения об отделе строительства администрации муниципального образования Тимашевский район»;

2) решение Совета муниципального образования Тимашевский район от 2 апреля 2014 г. № 400 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Тимашевский район от 13 апреля 2011 года № 107 «Об утверждении Положения об отделе строительства администрации муниципального образования Тимашевский район».

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в сети «Интернет».

5. Уполномочить начальника отдела строительства администрации муниципального образования Тимашевский район Дзюбенко С.В. на совершение всех необходимых действий по регистрации настоящего решения в межрайонной ИФНС России № 16 по Краснодарскому краю.

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по вопросам промышленности, архитектуры, строительства, транспорта, связи, жилищного и коммунального обслуживания населения Совета муниципального образования Тимашевский район (Соболев С.В.).

6. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Председатель Совета муниципального
образования Тимашевский район

А.М. Устименко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального образования
Тимашевский район
от 15.12.2021 № 136

ПОЛОЖЕНИЕ
об отделе строительства администрации
муниципального образования Тимашевский район

1. Общие положения

1.1. Отдел строительства администрации муниципального образования Тимашевский район (далее - Отдел) является отраслевым органом администрации муниципального образования Тимашевский район.

1.2. Полное наименование отдела: отдел строительства администрации муниципального образования Тимашевский район.

1.3. Сокращенное наименование: отдел строительства.

1.4. Отдел является распорядителем средств муниципального бюджета и осуществляет ведомственное руководство муниципальным казенным учреждением - муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» муниципального образования Тимашевский район.

1.5. Отдел является юридическим лицом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в его учредительных документах и нести связанные с этой деятельностью обязанности, иметь самостоятельный баланс, текущий счет, печать с изображением герба муниципального образования Тимашевский район и своим наименованием. Штатное расписание Отдела утверждается правовым актом администрации муниципального образования Тимашевский район. Юридический адрес Отдела: 352700, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 103.

1.6. Отдел в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, законами Краснодарского края и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, решениями Совета муниципального образования Тимашевский район, Уставом муниципального образования Тимашевский район, настоящим Положением, и иными нормативными правовыми актами Российской

Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район.

1.7. Отдел непосредственно подчиняется заместителю главы муниципального образования Тимашевский район, курирующему вопросы, строительства (далее – заместитель главы муниципального образования).

1.8. Отдел осуществляет возложенные на него функции во взаимодействии с органами государственной власти Краснодарского края, органами местного самоуправления муниципальных образований Тимашевского района, организациями различных форм собственности.

1.9. Положение об отделе утверждается постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район.

2. Функции и полномочия Отдела

2.1. Для достижения поставленных целей Отдел осуществляет следующие полномочия:

2.1.1. Координация деятельности строительных организаций, расположенных на территории муниципального образования Тимашевский район.

2.1.2. Сокращение количества объектов незавершенного строительства муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район.

2.1.3. Оказание консультативной и методической помощи поселениям муниципального образования Тимашевский район.

2.1.4. Обеспечение соблюдения организационного и правового порядка на всех этапах ведения строительной деятельности на территории муниципального образования Тимашевский район.

2.1.5. Формирование перечней объектов для предоставления инвестиции из местного бюджета в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Тимашевский район и для осуществления субсидий из местного бюджета в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Тимашевский район.

2.1.6. Доводит до сведения бюджетных учреждений методические указания, инструкции и другие документы Министерства финансов Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, администрации Краснодарского края по вопросам использования бюджетных средств при строительстве и капитальном ремонте объектов муниципальной собственности.

2.1.7. Разрабатывает, внедряет и осуществляет на территории муниципального образования Тимашевский район муниципальные подпрограммы.

2.1.8. Проводит в соответствии с законодательством Российской Феде-

рации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Отдела.

2.1.9. Отдел, в соответствии с настоящим Положением представляет администрацию муниципального образования Тимашевский район во взаимоотношениях с предприятиями, организациями, учреждениями, иными юридическими и физическими лицами по вопросам строительства.

2.2. В целях решения поставленных задач Отдел в рамках своих полномочий:

2.2.1. Готовит проекты решений Совета муниципального образования Тимашевский район и проектов постановлений и распоряжений администрации муниципального образования Тимашевский район, входящих в компетенцию Отдела.

2.2.2. Разрабатывает проекты муниципальных правовых актов по вопросам строительства, подготовка предложений по совершенствованию нормативно-правовой базы в области строительства.

2.2.3. Осуществляет официальную переписку по вопросам, отнесенным к компетенции Отдела, используя бланки Отдела.

2.2.4. Осуществляет переписку с вышестоящими органами по финансированию капитального строительства муниципальных объектов Тимашевского района, подготовка справок, информации и отчетов по запросам вышестоящих органов.

2.2.5. Рассматривает заявления и обращения граждан и юридических лиц с принятием по ним решений в пределах своей компетенции.

2.2.6. Разрабатывает и осуществляет контроль за выполнением муниципальных подпрограмм, участвует в реализации федеральных, краевых и муниципальных целевых программ в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта.

2.2.7. Осуществляет контроль за соответствием местных программ (планов) по проектированию, реконструкции, строительству, капитальному ремонту и ремонту законодательству Краснодарского края, Российской Федерации краевым программам (планам).

2.2.8. Разрабатывает и заключает муниципальные контракты.

2.2.9. Осуществляет ведомственный контроль за деятельностью муниципального казенного учреждения, подведомственного Отделу.

3 Организация деятельности Отдела

3.1. Сотрудники Отдела назначаются на должность распоряжением муниципального образования Тимашевский район на условиях трудового договора, заключенного в соответствии с трудовым законодательством с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

3.2. Руководство Отделом осуществляет начальник, который несет ответственность за выполнением задач и функций, возложенных на Отдел настоящим Положением и состоянием трудовой дисциплины в Отделе.

В период временного отсутствия начальника Отдела исполнение его обязанностей возлагается на сотрудника отдела в соответствии с распоряжением администрации.

3.3. Начальник Отдела:

- 1) подписывает документы в пределах своей компетенции, в том числе согласовывает правовые акты администрации, Совета, другие документы правового характера, исходящие документы Отдела;
- 2) обеспечивает организацию делопроизводства в Отделе;
- 3) обеспечивает соблюдение трудовой дисциплины специалистами Отдела;
- 4) распределяет обязанности между работниками Отдела, осуществляет контроль за выполнением ими своих должностных обязанностей;
- 5) участвует в работе совещаний и комиссий, членом которых он является;
- 6) осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением и действующим законодательством.

3.4. Начальник и сотрудники Отдела обязаны:

- 1) соблюдать ограничения и выполнять запреты, установленные действующим законодательством Российской Федерации для муниципальных служащих;
- 2) поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;
- 3) предпринимать меры по предотвращению конфликта интересов на муниципальной службе;
- 4) выполнять иные права и обязанности, предусмотренные Федеральными законами от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

3.5. Начальник и сотрудники Отдела, являющиеся муниципальными служащими, несут ответственность за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, несоблюдение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.6. Порядок и основания привлечения к ответственности устанавливаются законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, настоящим Положением, должностными инструкциями и иными нормативными актами.

3.7. Отдел отчитывается о своей работе перед главой муниципального образования Тимашевский район и заместителем главы муниципального образования Тимашевский район курирующим работу Отдела.

3.8. Решения о реорганизации, ликвидации и прекращении деятельности Отдела принимается постановлением главы муниципального образования Тимашевский район в установленном законом порядке.

4. Права Отдела

4.1. Для обеспечения своей деятельности, выполнения основных задач и функций Отдел наделяется следующими правами:

4.1.1. Получать от муниципальных учреждений, предприятий муниципального образования материалы, информацию и отчетные данные, необходимые для выполнения полномочий Отдела.

4.1.2. Совместно с другими отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования Тимашевский район участвовать (в пределах своей компетенции) в мероприятиях (совещаниях, конференциях, семинарах), содержание которых соответствует области деятельности и виду деятельности Отдела.

4.1.3. Давать разъяснения и рекомендации по вопросам, входящим в компетенцию Отдела.

4.1.4. Выступать в качестве истца и ответчика при ведении дел в судах.

5. Имущество и финансы Отдела

5.1. Имущество Отдела является муниципальной собственностью муниципального образования Тимашевский район.

5.2. Финансирование Отдела осуществляется из средств бюджета муниципального образования Тимашевский район.

5.3. Отдел является главным распорядителем бюджетных средств в отношении подведомственных Отделу учреждений.

6. Ответственность

6.1. Ответственность за выполнение задач и функций, возложенных на Отдел настоящим Положением, состоянием трудовой дисциплины несет начальник Отдела.

6.2. Специалисты Отдела несут ответственность за исполнение возложенных на них, в соответствии с трудовым законодательством и должностными инструкциями обязанностей, а также за нарушение трудовой дисциплины, правил охраны труда и техники безопасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Порядок и основания привлечения к ответственности устанавливаются законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, настоящим Положением, должностными инструкциями и иными нормативными актами.

7. Реорганизация и ликвидация Отдела

7.1. Прекращение деятельности (ликвидация или реорганизация) Отдела производится с соблюдением процедур, предусмотренных действующим законодательством.

7.2. Отдел несёт ответственность за сохранность документов

(управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.), обеспечивает их передачу на хранение в установленном действующим законодательством порядке.

7.3. При реорганизации Отдела все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются правопреемнику.

7.4. При ликвидации Отдела документы постоянного хранения и документы по личному составу передаются на хранение в архивный отдел администрации муниципального образования Тимашевский район.

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район

А.А. Сивкович