



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2020

№ 220

город Тимашевск

Об установлении публичного сервитута

Приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 17 июня 2019 г. № 174 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для реконструкции линейного объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар – г. Ейск, км 29+037 – км 40+000 в Тимашевском районе» утверждена документация по планировке территории для реконструкции линейного объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар – г. Ейск, км 29+037 – км 40+000 в Тимашевском районе».

Руководствуясь статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. № 965 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», проект организации строительства 656/ИПС-452-18-1-ПОС1, рассмотрев ходатайство министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 24 января 2020 г. об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар – г. Ейск, км 29+037 – км 40+000 в Тимашевском районе» (1 этап) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар – г. Ейск, км 29+037 – км 40+000 в Тимашевском районе» 1 этап в отношении земель и земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, на срок – 2 месяца.

Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута), - министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края, юридический адрес: г. Краснодар, ул. Красная, д. 35, ОГРН 1022301219940, ИНН 2308077190.

Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно координатам, указанным в сведениях о границах публичного сервитута (приложение № 1):

2.1. В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 23:31:1001000, 23:31:1101001, 23:31:1001003.

2.2. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001003:5 площадью 328000 кв. м с видом разрешенного использования: для организации крестьянского (фермерского) хозяйства по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ЗАО АФ «Нива», секция 18, контур 1101, 1102.

2.3. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:814 площадью 505902 кв. м с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, в границах ОАО АФ «Нива», секция 18, контур 21 (часть).

2.4. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:818 площадью 1495550 кв. м с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ЗАО АФ «Нива», секция 18, контур 21, 27, 28, 36.

2.5. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:1001000:330 площадью 769741 кв. м с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ЗАО АФ «Нива», секция 9, контур 113.

2.6. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:1101001:10 площадью 4362540 кв. м с видом разрешенного использования: под полосой отвода железной дороги по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, участок Брюховецкая-Краснодар км 1555+430 – км 1582+500.

3. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в подпункте 2.1 настоящего постановления в размере 0,1 % от кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута, согласно порядку расчета (приложение № 2).

Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Утвердить график проведения работ по складированию строительных и иных материалов, размещению временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар – г. Ейск, км 29+037 – км 40+000

в Тимашевском районе» (1 этап) на землях и земельных участках, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления (приложение № 3).

5. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в подпунктах 2.2 – 2.6 пункта 2 настоящего постановления, расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца с момента установления публичного сервитута.

6. Министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (Переверзев А.Л.) в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Осуществление публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 2.2-2.6 пункта 2 настоящего постановления со дня заключения соглашения о его осуществлении, в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. Осуществление публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления, после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления.

6.3. Приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельных участков в соответствии с Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

7. Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (Переверзев А.Л.) вправе:

7.1. В установленных границах публичного сервитута осуществлять доставку, складирование и вывоз строительных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений, провоз и размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар – г. Ейск, км 29+037 – км 40+000 в Тимашевском районе» (1 этап).

7.2. Отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает от обязанностей, установленных подпунктами 6.3 и 6.4 настоящего постановления.

7.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район (Комиссаров А.А.) в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых издано настоящее постановление, и сведения о правах, на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки.

8.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Краснодарскому краю.

8.3. Направить копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки в министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.

9. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Тимашевский район.

10. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) в течение 5 рабочих дней обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Организационно-кадровому отделу управления делами администрации муниципального образования Тимашевский район (Страшнов В.И.) в течение 5 рабочих дней с момента принятия настоящего постановления обеспечить его опубликование (за исключением приложений к нему) в районной газете «Знамя труда».

12. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Стешенко А.Н.

13. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район

от 02.03.2020 № 220

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта
«Автомобильная дорога г. Краснодар - г. Ейск, км 29+037 - км 40+000 в Тимашевском районе»

1 этап

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Тимашевский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	10260 кв. м ± 82 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Вид зоны: Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар - г. Ейск, км 29+037 - км 40+000 в Тимашевском районе» Содержание ограничений: Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар - г. Ейск, км 29+037 - км 40+000 в Тимашевском районе» 1 этап Обладатель публичного сервитута - Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края; срок публичного сервитута: 2 месяца

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	525392,64	1378529,4	Аналитический метод	0,10	-
2	525392,64	1378537,9	Аналитический метод	0,10	-
3	525389,42	1378537,9	Аналитический метод	0,10	-
4	525402,17	1378568,94	Аналитический метод	0,10	-
5	525405,58	1378577,71	Аналитический метод	0,10	-
6	525398,19	1378580,29	Аналитический метод	0,10	-
7	525394,47	1378581,72	Аналитический метод	0,10	-
8	525379,71	1378535,31	Аналитический метод	0,10	-
9	525378,25	1378531,76	Аналитический метод	0,10	-
10	525385,65	1378528,72	Аналитический метод	0,10	-
11	525386,01	1378529,4	Аналитический метод	0,10	-
1	525392,64	1378529,4	Аналитический метод	0,10	-
Контур 2					
12	525396,88	1378569,77	Аналитический метод	0,10	-
13	525399,16	1378568,88	Аналитический метод	0,10	-
14	525402,21	1378576,68	Аналитический метод	0,10	-
15	525399,93	1378577,57	Аналитический метод	0,10	-
12	525396,88	1378569,77	Аналитический метод	0,10	-
Контур 2					
16	525424,04	1378625,03	Аналитический метод	0,10	-
17	525426,97	1378632,57	Аналитический метод	0,10	-
18	525434,74	1378663,72	Аналитический метод	0,10	-
19	525426,97	1378665,66	Аналитический метод	0,10	-
20	525426,13	1378662,26	Аналитический метод	0,10	-
21	525411,9	1378635,71	Аналитический метод	0,10	-
22	525410,58	1378631,63	Аналитический метод	0,10	-
16	525424,04	1378625,03	Аналитический метод	0,10	-
Контур 2					
23	525421,68	1378626,64	Аналитический метод	0,10	-
24	525424,72	1378634,45	Аналитический метод	0,10	-
25	525422,45	1378635,33	Аналитический метод	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
26	525419,4	1378627,53	Аналитический метод	0,10	-
23	525421,68	1378626,64	Аналитический метод	0,10	-
Контур 3					
27	521416,58	1381749,84	Аналитический метод	0,10	-
28	521414,7	1381751,63	Аналитический метод	0,10	-
29	521352,4	1381798,95	Аналитический метод	0,10	-
30	521298,07	1381839,9	Аналитический метод	0,10	-
31	521288,94	1381846,73	Аналитический метод	0,10	-
32	521284,39	1381842,25	Аналитический метод	0,10	-
33	521282,32	1381839,38	Аналитический метод	0,10	-
34	521320,41	1381810,69	Аналитический метод	0,10	-
35	521410,49	1381742,67	Аналитический метод	0,10	-
27	521416,58	1381749,84	Аналитический метод	0,10	-
36	521410,05	1381747,55	Аналитический метод	0,10	-
37	521411,45	1381749,41	Аналитический метод	0,10	-
38	521409,6	1381750,82	Аналитический метод	0,10	-
39	521408,19	1381748,96	Аналитический метод	0,10	-
36	521410,05	1381747,55	Аналитический метод	0,10	-
40	521349,59	1381793,25	Аналитический метод	0,10	-
41	521351,1	1381795,18	Аналитический метод	0,10	-
42	521349,17	1381796,69	Аналитический метод	0,10	-
43	521347,66	1381794,76	Аналитический метод	0,10	-
40	521349,59	1381793,25	Аналитический метод	0,10	-
44	521323,68	1381812,75	Аналитический метод	0,10	-
45	521325,09	1381814,61	Аналитический метод	0,10	-
46	521323,23	1381816,02	Аналитический метод	0,10	-
47	521321,82	1381814,16	Аналитический метод	0,10	-
44	521323,68	1381812,75	Аналитический метод	0,10	-
48	521295,61	1381832,55	Аналитический метод	0,10	-
49	521298,42	1381836,44	Аналитический метод	0,10	-
50	521294,52	1381839,25	Аналитический метод	0,10	-
51	521291,72	1381835,36	Аналитический метод	0,10	-
48	521295,61	1381832,55	Аналитический метод	0,10	-
Контур 4					
52	521552,25	1381767,15	Аналитический метод	0,10	-
53	521555,61	1381771,65	Аналитический метод	0,10	-
54	521546,64	1381779,03	Аналитический метод	0,10	-
55	521509,7	1381808,13	Аналитический метод	0,10	-
56	521506	1381805,02	Аналитический метод	0,10	-
57	521504,43	1381806,89	Аналитический метод	0,10	-

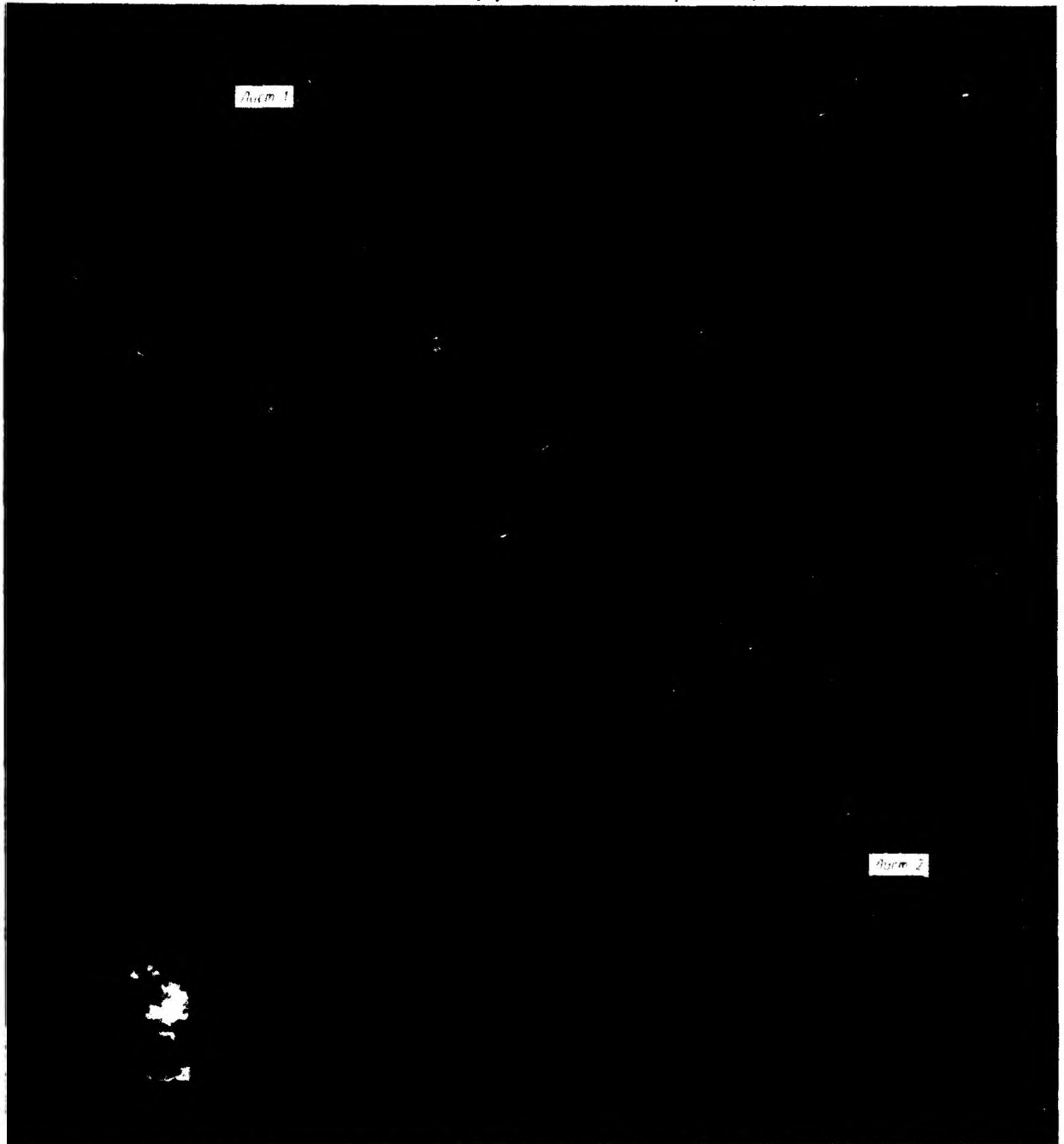
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
58	521507,74	1381809,68	Аналитический метод	0,10	-
59	521469,15	1381840,07	Аналитический метод	0,10	-
60	521432,93	1381865,7	Аналитический метод	0,10	-
61	521381,02	1381913,56	Аналитический метод	0,10	-
62	521374,88	1381917,82	Аналитический метод	0,10	-
63	521368,66	1381914,7	Аналитический метод	0,10	-
64	521372,49	1381910,11	Аналитический метод	0,10	-
65	521370,61	1381908,54	Аналитический метод	0,10	-
66	521366,42	1381913,58	Аналитический метод	0,10	-
67	521363,9	1381912,32	Аналитический метод	0,10	-
68	521367,89	1381907,47	Аналитический метод	0,10	-
69	521411,3	1381868,11	Аналитический метод	0,10	-
70	521456,7	1381832,78	Аналитический метод	0,10	-
71	521495,23	1381812,42	Аналитический метод	0,10	-
72	521505,76	1381800,57	Аналитический метод	0,10	-
73	521509,61	1381803,99	Аналитический метод	0,10	-
52	521552,25	1381767,15	Аналитический метод	0,10	-
74	521459,03	1381834,44	Аналитический метод	0,10	-
75	521460,6	1381836,31	Аналитический метод	0,10	-
76	521454,04	1381841,83	Аналитический метод	0,10	-
77	521452,47	1381839,96	Аналитический метод	0,10	-
74	521459,03	1381834,44	Аналитический метод	0,10	-
78	521415,45	1381871,26	Аналитический метод	0,10	-
79	521416,88	1381872,93	Аналитический метод	0,10	-
80	521415,14	1381874,41	Аналитический метод	0,10	-
81	521413,72	1381872,75	Аналитический метод	0,10	-
78	521415,45	1381871,26	Аналитический метод	0,10	-
Контур 5					
82	521247,64	1381877,63	Аналитический метод	0,10	-
83	521238,27	1381884,63	Аналитический метод	0,10	-
84	521237,32	1381882,16	Аналитический метод	0,10	-
85	521238,72	1381881,25	Аналитический метод	0,10	-
86	521236,12	1381877,22	Аналитический метод	0,10	-
87	521232,09	1381879,82	Аналитический метод	0,10	-
88	521234,69	1381883,86	Аналитический метод	0,10	-
89	521235,11	1381883,58	Аналитический метод	0,10	-
90	521235,94	1381885,72	Аналитический метод	0,10	-
91	521142,42	1381924,22	Аналитический метод	0,10	-
92	521046,18	1381962,9	Аналитический метод	0,10	-
93	521043,52	1381956,33	Аналитический метод	0,10	-
94	521138,69	1381914,94	Аналитический метод	0,10	-
95	521224,77	1381876,27	Аналитический метод	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
96	521235,9	1381866,34	Аналитический метод	0,10	-
82	521247,64	1381877,63	Аналитический метод	0,10	-
97	521141,19	1381917,99	Аналитический метод	0,10	-
98	521142,12	1381920,26	Аналитический метод	0,10	-
99	521139,86	1381921,19	Аналитический метод	0,10	-
100	521139,76	1381920,95	Аналитический метод	0,10	-
101	521139,54	1381921,04	Аналитический метод	0,10	-
102	521138,64	1381918,87	Аналитический метод	0,10	-
103	521140,81	1381917,99	Аналитический метод	0,10	-
104	521140,87	1381918,12	Аналитический метод	0,10	-
97	521141,19	1381917,99	Аналитический метод	0,10	-
105	521047,06	1381956,46	Аналитический метод	0,10	-
106	521047,95	1381958,62	Аналитический метод	0,10	-
107	521045,79	1381959,51	Аналитический метод	0,10	-
108	521044,9	1381957,34	Аналитический метод	0,10	-
105	521047,06	1381956,46	Аналитический метод	0,10	-
Контур 6					
109	521328,33	1381955,63	Аналитический метод	0,10	-
110	521332,63	1381959,94	Аналитический метод	0,10	-
111	521326,38	1381978,67	Аналитический метод	0,10	-
112	521249,63	1382110,11	Аналитический метод	0,10	-
113	521237,94	1382109,7	Аналитический метод	0,10	-
114	521234,21	1382120,32	Аналитический метод	0,10	-
115	521209,13	1382153,82	Аналитический метод	0,10	-
116	521188,14	1382185,46	Аналитический метод	0,10	-
117	521178,85	1382211,79	Аналитический метод	0,10	-
118	521175,28	1382216,22	Аналитический метод	0,10	-
119	521179,25	1382219,05	Аналитический метод	0,10	-
120	521174,4	1382225,04	Аналитический метод	0,10	-
121	521164,39	1382216,98	Аналитический метод	0,10	-
122	521178,79	1382199,09	Аналитический метод	0,10	-
123	521195,91	1382162,69	Аналитический метод	0,10	-
124	521321,25	1381964,25	Аналитический метод	0,10	-
109	521328,33	1381955,63	Аналитический метод	0,10	-
125	521328,12	1381960,26	Аналитический метод	0,10	-
126	521330	1381961,81	Аналитический метод	0,10	-
127	521324,69	1381968,29	Аналитический метод	0,10	-
128	521322,8	1381966,74	Аналитический метод	0,10	-
125	521328,12	1381960,26	Аналитический метод	0,10	-
129	521297,09	1382012,09	Аналитический метод	0,10	-
130	521295,82	1382013,99	Аналитический метод	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
131	521294	1382012,77	Аналитический метод	0,10	-
132	521295,27	1382010,87	Аналитический метод	0,10	-
129	521297,09	1382012,09	Аналитический метод	0,10	-
133	521265,05	1382062,82	Аналитический метод	0,10	-
134	521263,78	1382064,72	Аналитический метод	0,10	-
135	521261,96	1382063,5	Аналитический метод	0,10	-
136	521263,23	1382061,6	Аналитический метод	0,10	-
133	521265,05	1382062,82	Аналитический метод	0,10	-
137	521233,01	1382113,55	Аналитический метод	0,10	-
138	521231,74	1382115,45	Аналитический метод	0,10	-
139	521229,92	1382114,23	Аналитический метод	0,10	-
140	521231,19	1382112,33	Аналитический метод	0,10	-
137	521233,01	1382113,55	Аналитический метод	0,10	-
141	521202,35	1382157,7	Аналитический метод	0,10	-
142	521204,41	1382159,01	Аналитический метод	0,10	-
143	521199,83	1382166,26	Аналитический метод	0,10	-
144	521197,76	1382164,95	Аналитический метод	0,10	-
141	521202,35	1382157,7	Аналитический метод	0,10	-
145	521170,32	1382214,63	Аналитический метод	0,10	-
146	521175,59	1382218,68	Аналитический метод	0,10	-
147	521174,1	1382220,62	Аналитический метод	0,10	-
148	521168,83	1382216,56	Аналитический метод	0,10	-
145	521170,32	1382214,63	Аналитический метод	0,10	-

Схема размещения листов

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар - г. Ейск, км 29+037 - км 40+000 в Гимашевском районе» (1 этап)
(наименование объекта землеустройства, местоположение которого описано)



Система координат МСК-23, зона I

Масштаб 1:20000

Условные обозначения

- — — — — - проектные границы публичного сервитута
- — — — — - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- — — — — - граница кадастрового квартала
- 1 ● - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 178 - обозначение земельного участка
- 21 31 001 0000 - обозначение кадастрового квартала
- — — — — - граница населенного пункта
- — — — — - наименование административно-территориального образования

План границ объекта

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар - г. Ейск, км 29+037 - км 40+000 в Тимашевском районе» (1 этап)
(наименование объекта землеустройства, местоположение которого описано)

Лист 1



Система координат МСК-23, зона I

Масштаб 1:1000

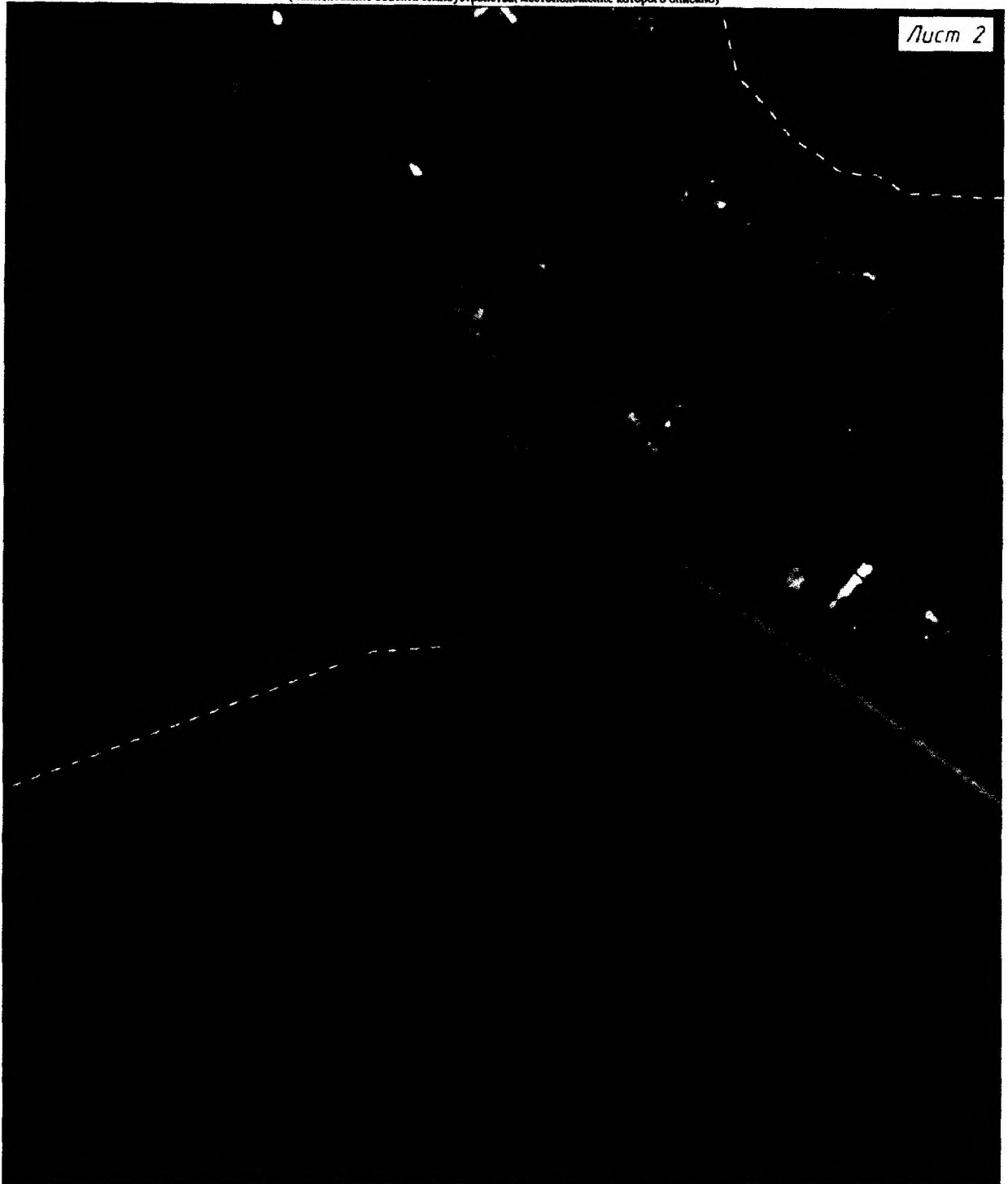
Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 1 • - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 228 - обозначение земельного участка
- 23 31 04 000 - обозначение кадастрового квартала
- граница населенного пункта
- наименование административно-территориального образования

План границ объекта

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта «Автомобильная дорога г. Краснодар - г. Ейск, км 29+037 - км 40+000 в Тимашевском районе» (1 этап)
(наименование объекта землеустройства, местоположение которого описано)

Лист 2



Система координат МСК-23, зона 1

Масштаб 1:2500

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 1 • обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 270 обозначение земельного участка
- 23 21 100 1000 обозначение кадастрового квартала
- граница населенного пункта
- 1 000 000 000 000 наименование административно-территориального образования

Начальник отдела земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район

А.А. Комиссаров

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 02.03.2020 № 220

ПОРЯДОК
расчета платы за публичный сервитут

Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1 % от кадастровой стоимости земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 23:31:1001000, 23:31:1101001, 23:31:1001003, рассчитывается по следующей формуле:

удельный показатель кадастровой стоимости земель – УП, руб.
площадью обременения – S, кв.м.
кадастровая стоимость – КС, руб.
денежная сумма за публичный сервитут - Σ

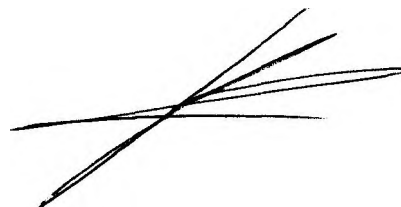
Расчет кадастровой стоимости:

$$\text{УП} \times S = \text{КС}$$

Плата за публичный сервитут составит:

$$\text{КС} \times 0,1\% = \Sigma$$

Начальник отдела земельных
и имущественных отношений
администрации
муниципального образования
Тимашевский район



А.А. Комиссаров

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский район

от 02.03.2020 № 220

ГРАФИК

проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Этапы строительства Наименование работ	Срок строительства	
	Месяц 1	Месяц 2
Подготовительные работы	$\frac{10}{11}$	
Восстановление и закрепление трассы	$\frac{4}{2}$	
Снятие растительного слоя на участке производства работ	$\frac{6}{2}$	
Устройство временного проезда на период строительства	$\frac{10}{6}$	
Переустройство линии электроснабжения		$\frac{15}{29}$
Развозка опор по участку строительства	$\frac{6}{11}$	
Бурение котлованов для установки опор	$\frac{12}{11}$	
Установка закладных деталей и бетонирование		$\frac{15}{5}$
Установка опор		$\frac{10}{11}$
Закрепление на опоре арматуры		$\frac{10}{5}$
Напряжение и крепление СИП		$\frac{10}{5}$
Техническая рекультивация		$\frac{6}{2}$
Биологическая рекультивация		$\frac{6}{2}$

Примечания:

При составлении графика принято 54 дня на весь период строительства 1 этапа,
из них:

40 дней – рабочие дни (число смен);

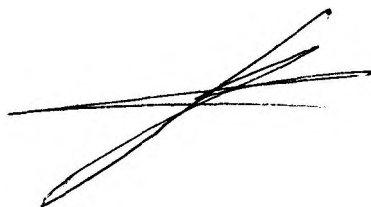
14 день – выходные и праздничные дни.

Условные обозначения

29 - Количество рабочих

5 - Количество смен

Начальник отдела земельных
и имущественных отношений
администрации
муниципального образования
Тимашевский район



А.А. Комиссаров