



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.07.2019

№ 706

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Роговское сельское поселение,
ст-ца Роговская, ул. Кошмана, 77Ж**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 8 апреля 2019 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0102051:124 площадью 101 кв. м категория земель: земли населенных пунктов – бытовое обслуживание, по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Кошмана, 77Ж принадлежит на праве собственности Суязовой Н.В.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 февраля 2019 г. № 369 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 января 2016 г. № 39 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 14 июня 2019 г. № 595 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Кошмана, 77Ж», учитывая заключение о результатах

публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Суязовой Н.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 101 кв. м с кадастровым номером 23:31:0102051:124, расположенного по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Кошмана, 77Ж – «магазины».

2. Рекомендовать Суязовой Н.В.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления с учетом ограничений, установленных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Ганзюк А.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий