Начальнику отдела

земельных и имущественных

отношений администрации

муниципального образования

Тимашевский район

Комиссарову А.А.

15 мая 2023 г. № 2/127

**Заключение**

**о проведении экспертизы**

**постановления администрации муниципального образования Тимашевский район от 05.03.2021 № 308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»**

**(с изменениями от 26.05.2022 № 767, 20.07.2022 № 1056)**

 Отдел экономики и прогнозирования администрации муниципального образования Тимашевский район, как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский район (далее - уполномоченный орган), рассмотрел постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 05.03.2021 № 308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» (с изменениями от 26.05.2022 № 767, 20.07.2022 № 1056) (далее - муниципальный нормативный правовой акт).

 В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский рай­он, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 7 сентября 2015 г. № 918 (в редакции постановления от 10.10.2022 № 1535) (далее – Порядок) муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

 Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Тимашевский район на первое полугодие 2023 г., утвержденным постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 1 декабря 2022 г. № 1851.

 В соответствии с [пунктом 1.7](#Par57) Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на первое полугодие 2023 г. экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 15.02.2023 по 15.05.2023.

 Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с [пунктом 1.9](#Par60) Порядка с 15.02.2023 по 15.03.2023.

 Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Тимашевский район ([www.timregion.ru](http://www.timregion.ru)).

 Оценка регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта проводилась:

в 2021 году – выдано положительное заключение от 20 февраля 2021 г. № 5/35.

Оценка регулирующего воздействия в отношении проекта постановления администрации муниципального образования Тимашевский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 5 марта 2021 г. № 308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», не проводилась.

 В ходе исследования муниципального нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал у отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы.

 От отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район поступила следующая информация:

 муниципальный нормативный правовой акт разработан в соответствии с земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 25 июля 2018 г. № 827 «Об утверждении порядков разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля, разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, организации независимой экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

 Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Тимашевский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Тимашевский район - отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район.

Сведения о вносившихся в муниципальный нормативный правовой акт изменениях:

 постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 26.05.2022 г. № 767 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 5 марта 2021 г. № 308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»;

 постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 20.07.2022 г. № 1056 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 5 марта 2021 г. № 308 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

 С момента вступления в силу МНПА администрацией муниципального образования Тимашевский район без проведения торгов предоставлены в собственность, аренду, безвозмездное пользование 135 земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

 В рамках публичных консультаций были направлены запросы участникам публичных консультаций, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы, в том числе в адрес:

 индивидуальному предпринимателю Лукоянову Ю.В.,

 председателю Союза «Тимашевская торгово-промышленная палата» Шпыгарь Г.В.,

 председателю Ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов Тимашевского района Авдееву П.В.,

 индивидуальному предпринимателю Горшковой Н.А.,

 индивидуальному предпринимателю Озерову В.В.,

 директору ООО Научно-производственное внедренческое предприятие «Ветфарм» Трошину А.Н.,

 генеральному директору ООО «АГРОЙЛ» Сугробову А.В.,

 генеральному директору ООО «Тойма» Ананьеву Д.А.,

 генеральному директору ООО «Деловар» Тарануха А.В.,

 директору ООО «Политон» Шпыгарь И.Ю.,

 директору ООО «Клоссан» Клименко О.П.

 Также в рамках публичных консультаций были направлены запросы главам поселений муниципального образования Тимашевский район, руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тимашевский район.

 В ходе исследования в соответствии с пунктом 1.10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:

1. В муниципальном нормативном правовом акте не выявлены избыточные требования по подготовке и представлению документов, сведений, информации.

 2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

 3. Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур не выявлены.

 4. Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Тимашевский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской деятельности не выявлено.

 5. Недостатки уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Тимашевский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм не выявлены.

 6. Муниципальный нормативный правовой акт в соответствии с Уставом муниципального образования Тимашевский район, был обнародован на стенде МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район», находящейся по адресу г.Тимашевск, пер. Советский, 5 и стенде МБУК «Межпоселенческий районный дом культуры имени В.М. Толстых», находящегося по адресу г. Тимашевск, ул. Ленина, 120 (акты обнародования № 75 от 05.03.2021, № 15 от 02.06.2022, № 20 от 20.07.2022).

 Орган местного самоуправления, издавший муниципальный нормативный правовой акт – администрация муниципального образования Тимашевский район.

 Отраслевой орган администрации муниципального образования Тимашевский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта – отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район.

 7. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии в муниципальном нормативном правовом акте положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской деятельности.

 В соответствии с Порядком проект настоящего заключения о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта направлялся 26 апреля 2023 г. на отзыв в отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район. Возражения не поступали.

 Настоящее заключение направлено в отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, разработавший муниципальный нормативный правовой акт.

В соответствии с пунктом 1.13 Порядка отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район в течение 30 дней после получения заключения уведомляет уполномоченный орган о принятых мерах по результатам рассмотрения заключения.

Начальник отдела экономики

и прогнозирования

администрации муниципального

образования Тимашевский район Д.Ю. Гусев