



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.04.2020

№ 480

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение,
хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 68 А**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 17 февраля 2020 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0401000:2080 площадью 300 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – объекты гаражного назначения, по адресу: Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 68 А, принадлежит на праве собственности Каретникову К.А.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 декабря 2019 г. № 484 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. №314 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 68 А», учитывая заключение о результатах публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тима-

шевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, постановляю:

1. Предоставить Каретникову К.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 300 кв. м с кадастровым номером 23:31:0401000:2080, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, 68 А – «магазины, общественное питание».

2. Рекомендовать Каретникову К.А.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с учетом ограничений, установленных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Новоленинского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий