



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05.06.2026

№ 678

город Тимашевск

**О создании муниципального казенного учреждения
«Управление земельных отношений» муниципального образования
Тимашевский муниципальный район Краснодарского края**

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 9 ноября 2010 г. № 2883 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменении типа и ликвидации учреждений муниципального образования Тимашевский район, а также утверждения уставов муниципальных учреждений», п о с т а н о в л я ю:

1. Создать муниципальное казенное учреждение «Управление земельных отношений» муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (далее – Учреждение).

2. Установить, что основной целью деятельности Учреждения является обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации отдельных полномочий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в сфере земельных отношений.

3. Утвердить Устав Учреждения (приложение).

4. Установить предельную штатную численность Учреждения в количестве 14 единиц.

5. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Николаев О.А.) передать Учреждению на праве оперативного управления муниципальное имущество, необходимое для его функционирования.

6. Финансовому управлению администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Баженова О.Г.) предусмотреть средства на обеспечение деятельности Учреждения.

7. Уполномочить Марышеву Елену Сергеевну выступать заявителем при государственной регистрации юридического лица муниципального казенного

учреждения «Управление земельных отношений» муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в межрайонной ИФНС России № 16 по Краснодарскому краю.

8. Определить местонахождение муниципального казенного учреждения «Управление земельных отношений» муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края по адресу: Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А.

9. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края Стешенко А.Н.

11. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края



А.В. Палий

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края
от 05.06.2026 № 678

УСТАВ
Муниципального казенного учреждения
«Управление земельных отношений» муниципального образования
Тимашевский муниципальный район Краснодарского края

г. Тимашевск
2026

1. Общие положения

1.1. Муниципальное казенное учреждение «Управление земельных отношений» муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (далее — Учреждение) создано для осуществления предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в сфере земельных отношений.

1.2. Полное наименование: муниципальное казенное учреждение «Управление земельных отношений» муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

1.3. Сокращенное наименование: МКУ «УЗО».

1.4. Организационно-правовая форма: муниципальное учреждение.

1.5. Тип учреждения: казенное.

1.6. Место нахождения Учреждения: 352700, Россия, Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Пионерская, дом 90 А.

1.7. Учреждение является некоммерческой организацией, учредителем и собственником имущества которого является муниципальное образование Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (далее - Учредитель). Функции и полномочия Учредителя и собственника в отношении Учреждения осуществляет администрация муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края. Главным распорядителем бюджетных средств является администрация муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

1.8. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, решениями Учредителя, а также настоящим Уставом.

1.9. Учреждение является юридическим лицом, получателем бюджетных средств, имеет самостоятельный баланс, в оперативном управлении обособленное имущество, лицевые счета, открываемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Финансовое обеспечение деятельности учреждения осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Тимашевский район и на основании бюджетной сметы.

1.10. Учреждение имеет печать со своим полным наименованием на русском языке, а также вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

2. Цели предмет и виды деятельности Учреждения

2.1. Учреждение осуществляет свою деятельность согласно предмету и целям деятельности, определенным в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

2.2. Предметом деятельности Учреждения является содействие в реализации полномочий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в области земельных отношений.

2.3. Целями деятельности Учреждения является:

1) обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации отдельных полномочий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в сфере земельных отношений;

2) пополнение бюджета муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края за счет денежных средств, полученных в результате оказания платных услуг физическим и юридическим лицам в сфере земельных отношений.

2.4. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

1) сбор и подготовка документации в области земельных отношений;

2) подготовка документов для принятия администрацией муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края решений в области земельных отношений;

3) оказание информационных, консультационных услуг (выполнение работ) в области земельных отношений;

4) посредством информационной аналитической системы «Единая система учета объектов и неналоговых доходов» осуществление процесса администрирования неналоговых доходов: ведение лицевых счетов, начисление, учет поступлений, проведение мониторинга и предоставление бюджетной отчетности;

5) контроль за выполнением условий договоров аренды земельных участков в части своевременности и полноты внесения арендных платежей в бюджет муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края;

6) ведение лицевых счетов арендаторов земельных участков по договорам аренды земельных участков, заключённым с администрацией муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационной аналитической системе «Единая система учета объектов и неналоговых доходов»;

7) подготовка расчетов арендной платы, актов сверок взаиморасчётов с арендаторами земельных участков по арендной плате за землю;

8) ведение претензионной работы в отношении лиц, имеющих задолженность по арендной плате за землю;

9) консультирование граждан и юридических лиц в устной и (или) письменной форме, включая консультирование с использованием средств телефонной связи и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о предоставлении муниципальных услуг в сфере предоставления земельных участков и (или) иным вопросам, связанным с предоставлением земельных участков администрацией муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края;

10) участие в рассмотрении обращений граждан и юридических лиц, поступивших в администрацию муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края по вопросам земельных отношений, подготовка проектов ответов на такие обращения граждан и юридических лиц;

11) организация информационного взаимодействия с органами и организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг;

12) участие в комиссиях, рабочих группах, в работе совещательных органов в пределах своей компетенции;

13) участие в разработке и реализации муниципальных целевых программ;

14) участие в предоставлении (организация и сопровождение) следующих муниципальных услуг в сфере предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (далее по тексту - земельные участки):

- предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, сельскохозяйственным организациям, получающим государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства, для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

- постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков в собственность бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;

- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов;

- снятие граждан, имеющих трех и более детей, с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков в собственность бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;

- предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно;

- предварительное согласование предоставления земельного участка;

- утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

- прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок;

- перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности;

- выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- отнесение земельного участка или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

- возврат платежей физических и юридических лиц по неналоговым доходам из бюджета муниципального образования;

- заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута;

- установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

- установление публичного сервитута;

- заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком;

- предоставление гражданам земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня вступления в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- предоставление права на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;

- предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно;

- предоставление отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности участникам специальной военной операции;

- предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций участникам специальной военной операции;

- иные виды муниципальных услуг в сфере земельных отношений.

2.5. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.6. Наряду с основными видами деятельности Учреждение может осуществлять иную приносящую доход деятельность, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям.

2.7. Учреждение вправе оказывать в качестве неосновной деятельности, при

условии ее соответствия целям, предусмотренным настоящим Уставом, информационные, консультационные услуги (выполнение работ) в области земельных отношений платно для юридических и физических лиц.

Порядок определения платы и размер платы за оказанные услуги устанавливаются администрацией муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

2.8. Доходы, полученные от платной деятельности, поступают в местный бюджет (бюджет муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края).

2.9. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется разрешительный документ (лицензия, свидетельство о государственной аккредитации и другое), возникает у Учреждения со дня его получения или указанный в нем срок и прекращается по истечении срока его действия, если иное не установлено законодательством.

3. Имущество и финансовое обеспечение деятельности

3.1. Учреждение имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, смету и лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Краснодарскому краю.

3.2. Имущество Учреждения является муниципальной собственностью муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края и закрепляется за Учреждением на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.3. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним имуществом в соответствии с его назначением, уставными целями своей деятельности и в пределах своих полномочий, установленных законодательством.

3.4. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет муниципальное образование Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в лице администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

3.5. Право оперативного управления имуществом, в отношении которого собственником принято решение о закреплении за Учреждением, возникает у Учреждения с момента передачи имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника. Учреждение обеспечивает осуществление государственной регистрации права оперативного управления на недвижимое имущество и сделок с ним в случаях и порядке, предусмотренных законом.

3.6. Доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения, а также имущество, приобретенное Учреждением по договору или иным основаниям, поступают в оперативное управление Учреждения в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации,

другими законами и иными правовыми актами для приобретения права собственности.

3.7. Право оперативного управления имуществом прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами для прекращения права собственности, а также в случаях правомерного изъятия имущества у Учреждения по решению собственника.

3.8. Учреждение в отношении имущества, находящегося у него на праве оперативного управления, обеспечивает его сохранность и несет бремя расходов на его содержание.

3.9. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

3.10. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

3.11. Права Учреждения на объекты интеллектуальной собственности регулируются законодательством Российской Федерации.

3.12. Контроль за использованием по назначению и сохранность имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, осуществляет отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

3.13. Источниками формирования имущества Учреждения в денежной и иных формах являются:

1) имущество, переданное собственником по передаточному акту в оперативное управление в установленном порядке;

2) регулярные бюджетные ассигнования и единовременные поступления от учредителя;

3) добровольные имущественные взносы и пожертвования физических и юридических лиц;

4) иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

3.14. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется администрацией муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в установленном законодательстве порядке за счет средств бюджета муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в соответствии с утвержденной бюджетной сметой.

3.15. Привлечение Учреждением дополнительных средств не влечет за собой снижение нормативов и (или) абсолютных размеров финансового обеспечения его деятельности за счет средств Учредителя.

3.16. Учреждение самостоятельно осуществляет финансово-хозяйственную деятельность. Финансовые и материальные средства, закрепленные за Учреждением Учредителем, используются им в соответствии с Уставом и изъятию не подлежат, если иное не предусмотрено законодательство Российской Федерации.

3.17. Бюджетный и бухгалтерский учет и ведение отчетности Учреждения осуществляется муниципальное казенное учреждение «Централизованная межотраслевая бухгалтерия» муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

4. Организация деятельности, права и обязанности

4.1. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством.

4.2. Структура и штатное расписание Учреждения разрабатываются и утверждаются начальником Учреждения на основании действующих нормативных документов, методических рекомендаций и согласовываются с учредителем.

4.3. Оплата труда работников Учреждения (должностные оклады, доплаты и надбавки компенсационного характера и стимулирующие выплаты) производится согласно положению об оплате труда работников Учреждения, утверждённому постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (далее - положение об оплате труда работников Учреждения), и в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

Оплата труда начальника Учреждения производится согласно положению об оплате труда работников Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края и заключенным с главой муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края трудовым договором.

Оплата труда начальника и работников Учреждения осуществляется согласно утвержденному штатному расписанию в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и утвержденного в установленном порядке фонда оплаты труда.

4.4. Для выполнения целей своей деятельности Учреждение имеет следующие права:

1) самостоятельно осуществлять функции в соответствии с уставными целями и видами деятельности Учреждения; быть истцом и ответчиком в суде;

2) осуществлять в отношении закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества права владения, пользования и распоряжения в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности назначением имущества;

3) в установленном законодательством Российской Федерации порядке, за счет имеющихся у Учреждения денежных средств, в пределах бюджетной сметы привлекать для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг на основании заключенных муниципальных контрактов, иных договоров организаций и

физических лиц. Отношения Учреждения с другими организациями и гражданами во всех сферах деятельности строятся на основании договора. Учреждение свободно в выборе предмета договора, определении обстоятельств и любых других условий хозяйственных взаимоотношений, не противоречащих действующему законодательству и настоящему Уставу, оно учитывает интересы потребителя (покупателя) и его требования к качеству продукции, работ и услуг;

4) своевременно получать и использовать бюджетные средства в соответствии с утвержденной бюджетной сметой;

5) вносить главному распорядителю бюджетных средств предложения по изменению бюджетной росписи;

6) Учреждение в установленных законом случаях применяет установленные органом местного самоуправления цены на собственные работы и услуги;

7) иные права, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

4.5. Для выполнения целей своей деятельности Учреждение обязано:

1) при реализации права оперативного управления имуществом: эффективно использовать имущество, обеспечить сохранность имущества, использовать имущество строго по его назначению, осуществлять текущий и капитальный ремонт имущества;

2) составлять и исполнять бюджетную смету;

3) принимать и исполнять в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и (или) бюджетных ассигнований бюджетные обязательства;

4) обеспечивать целевое расходование денежных средств, выделяемых Учредителем;

5) осуществлять оперативный бухгалтерский и бюджетный учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность;

6) расходовать бюджетные средства в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств и утвержденной бюджетной сметой;

7) по окончании отчетного периода формировать и предоставлять бухгалтерскую, бюджетную отчетность и иные документы учредителю;

8) обеспечивать соблюдение трудовых прав и гарантий работников Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Органы и порядок управления Учреждением

5.1. Учредитель в отношении Учреждения:

1) принимает решение о создании, реорганизации, изменении типа, ликвидации Учреждения в порядке, установленном действующим законодательством;

2) определяет цели, предмет, виды деятельности Учреждения;

3) утверждает Устав Учреждения, вносит в него изменения, в том числе утверждает Устав Учреждения в новой редакции;

4) назначает начальника Учреждения и прекращает его полномочия;

5) заключает и прекращает трудовой договор с начальником Учреждения;

- 6) осуществляет финансовое обеспечение деятельности Учреждения;
- 7) осуществляет контроль за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 8) осуществляет иные функции и полномочия учредителя, установленные действующим законодательством.

5.2. Единоличным исполнительным органом Учреждения является его начальник (далее - Начальник). Начальник подотчетен Учредителю и действует на основании законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Краснодарского края, муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, на основании настоящего Устава и трудового договора.

5.3. Начальник:

- 1) действует без доверенности от имени Учреждения, представляет его интересы во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами;
- 2) в пределах своей компетенции распоряжается финансами и иными материальными средствами Учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 3) осуществляет руководство деятельностью Учреждения, организует работу Учреждения;
- 4) утверждает структуру и штатное расписание Учреждения по согласованию с Учредителем Учреждения;
- 5) принимает на работу и увольняет с работы работников Учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 6) в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Учреждения;
- 7) в случае временного отсутствия Начальника (трудовой отпуск, учеба, болезнь и т.д.) его полномочия осуществляет его заместитель или иной работник в соответствии с приказом;
- 8) в соответствии со своей компетенцией утверждает локальные правовые акты Учреждения;
- 9) поощряет и применяет дисциплинарные взыскания на основе действующего трудового законодательства Российской Федерации;
- 10) обеспечивает соблюдение законности и дисциплины, создает условия для сохранности муниципальной собственности, эффективного использования ресурсов Учреждения для решения производственных задач и социального развития коллектива.

5.4. Начальник несет ответственность за свои действия в соответствии с федеральными законами, иными нормативно-правовыми актами, настоящим Уставом и трудовым договором.

5.5. Начальник несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за:

- 1) своевременность и качество выполнения Учреждением задач и функций, возложенных на него настоящим Уставом;

- 2) нецелевое использование средств районного бюджета и другие нарушения бюджетного законодательства Российской Федерации;
- 3) принятие обязательств сверх доведенных лимитов бюджетных обязательств;
- 4) несвоевременное и некачественное выполнение возложенных на него обязанностей;
- 5) нарушение порядка работы со служебной информацией, норм служебной этики;
- 6) разглашение сведений, ставших известными в связи с исполнением им своих должностных обязанностей.

6. Реорганизация, изменение типа и ликвидация Учреждения

6.1. Реорганизация и ликвидация Учреждения осуществляются в случаях и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

6.2. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме:

- 1) слияния двух или нескольких казенных учреждений;
- 2) присоединения к Учреждению одного или нескольких учреждений соответствующей формы собственности;
- 3) разделения Учреждения на два учреждения или несколько учреждений соответствующей формы собственности;
- 4) выделения из Учреждения одного или нескольких учреждений соответствующей формы собственности.

6.3. При реорганизации Учреждения вносятся необходимые изменения в Устав и Единый государственный реестр юридических лиц. Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей к правопреемнику.

6.4. Ликвидация Учреждения осуществляется ликвидационной комиссией, создаваемой Учредителем.

6.5. Ликвидация Учреждения влечет прекращение деятельности без перехода прав и обязанностей к другим лицам.

6.6. Требования кредиторов удовлетворяются за счет имущества, на которое может быть обращено взыскание.

6.7. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, передается ликвидационной комиссией Учредителю,

6.8. Ликвидация Учреждения считается завершённой после внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

7. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав

7.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав вносятся постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края.

7.2. Изменения, внесенные в Устав Учреждения, или Устав Учреждения в новой редакции подлежат государственной регистрации.

7.3. Изменения, внесенные в Устав Учреждения, или Устав Учреждения в новой редакции приобретают силу для третьих лиц с момента государственной регистрации, а в случаях, предусмотренных законодательством, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц.