



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

СЕССИЯ от 17.12.2025 № 5

Р Е Ш Е Н И Е

от 17.12.2025

№ 37

город Тимашевск

**Об утверждении отчета об итогах выполнения программы приватизации
муниципального имущества муниципального образования
Тимашевский район за 2024-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274, во исполнение программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район на 2024-2025 годы, утвержденной решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 20 декабря 2023 г. № 328 (в редакции от 20 августа 2025 г. № 533), руководствуясь статьей 28 Устава муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края р е ш и л:

1. Утвердить отчет об итогах выполнения программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район за 2024-2025 годы согласно приложению.

2. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Николаев О.А.):

1) разместить отчет об итогах выполнения программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район за 2024-2025 годы на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;

2) опубликовать настоящее решение в районной газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края.

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.М. Устименко

Приложение

УТВЕЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края
от 17.12.2025 № 37

ОТЧЕТ

об итогах выполнения программы приватизации
муниципального имущества муниципального образования
Тимашевский район за 2024-2025 годы

Решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 20 декабря 2023 г. № 328 (в редакции решений Совета от 25 сентября 2024 г. № 420, от 18 декабря 2024 г. № 452, 20 августа 2025 г. № 533) утверждена программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район на 2024-2025 годы (далее – программа).

Программа приватизации разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274.

Приватизация (реализация) муниципального имущества осуществлялась способами, предусмотренными статьями 13, 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В перечень имущества, подлежащего приватизации, включены четыре объекта, в отношении трех объектов проводились торги.

Информация о реализации имущества размещалась на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru на электронной торговой площадке utp.sberbank-ast.ru.

Продажа имущества осуществлялась универсальной торговой платформой ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «приватизация, аренда, и продажа прав»).

Денежные средства, поступившие в бюджет муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в 2025 году от реализации муниципального имущества, составили 2 199 829 (два миллиона сто девяносто девять тысяч восемьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Начальник отдела земельных и имущественных
отношений администрации муниципального
образования Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края

О.А. Николаев

Приложение
к отчету об итогах выполнения
программы приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
Тимашевский район
за 2024-2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, реализуемого в 2024-2025 годы

№ п/п	Наименование, характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Начальная цена продажи имущества соответствует рыночной стоимости, руб.	Цена продажи, рублей	Дата заключе- ния договора купи- продажи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Объект незавершенного строительства (нежилое здание) площадью 518,3 кв. м, с кадастровым номером 23:31:0502036:58 и земельный участок пло- щадью 1606 +/-14 кв. м, категория земель – земли	Аукцион с от- крытой формой подачи предло- жений о цене имущества в электронной форме	1 907 070 (один миллион де- вятьсот семь тысяч семьде- сят) рублей 00 копеек	1 907 070 (один мил- лион девять- сот семь ты- сяч семьде- сят) рублей 00 копеек	14.10.2025	

1	2	3	4	5	6	7
	населенных пунктов, вид разрешенного использования: административные и офисные здания, различные организации, компании, коммерческие фирмы, с кадастровым номером 23:31:0502036:83, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, д. 26					
2	Автотранспортное средство, марка, модель ТСК2.01, идентификационный номер (VIN)X1VTCK2010000008 46, наименование (тип ТС) – прочие специальные, год изготовления 1993, категория ТС – В, модель, № двигателя ЗМЗ-402.10 10026879, шасси (рама) № ХТТ330300Р0238124, кузов (прицеп) № 0000846, цвет кузова (кабины) песочный, мощность двигателя кВт/л.с. 73,5/100,	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме	194 893 (сто девяносто четыре тысячи восемьсот девяносто три) рубля 00 копеек	194 893 (сто девяносто четыре тысячи восемьсот девяносто три) рубля 00 копеек	31.01.2025	

1	2	3	4	5	6	7
	рабочий объем двигателя, см ³ - 2445, разрешенная максимальная масса, кг. - 2660, масса без нагрузки, кг. - 1700, регистрационный знак Т647СХ23, паспорт серия 23 ЕТ № 079 237 от 23 июня 2001 г., свидетельство о регистрации ТС 23 ТХ 2333087 от 5 августа 2010 г.					
3	Автомобиль марки, модель ВАЗ 21213, идентификационный номер (VIN) ХТА21213081888037, тип ТС – легковой универсал, 2001 года выпуска, категория ТС – В/М1G, модель, № двигателя 21213 6678558, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) ХТА21213081888 037, цвет кузова белый, мощность двигателя л.с. (кВт) 76,3 (56.1), рабочий объем двигателя, куб. см – 1690, техническая допустимая максимальная масса	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме	195 732 (сто девяносто пять тысяч семьсот тридцать два) рубля 00 копеек	-	-	Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок

1	2	3	4	5	6	7
	1610 кг, масса в снаряженном состоянии 1210 кг, регистрационный номер Р813ОР193, паспорт ТС 23 РС 674917 от 2 октября 2024 г., свидетельство о регистрации ТС 99 64 646723 от 2 октября 2024 г.					
4	Автомобиль марки, модель ВАЗ 21213, идентификационный номер (VIN) ХТА21213081888037, тип ТС – легковой универсал, 2001 года выпуска, категория ТС – В/М1G, модель, № двигателя 21213 6678558, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) ХТА21213081888 037, цвет кузова белый, мощность двигателя л.с. (кВт) 76,3 (56.1), рабочий объем двигателя, куб. см – 1690, техническая допустимая максимальная масса 1610 кг, масса в снаряженном состоянии 1210 кг, регистрационный номер Р813ОР193, паспорт ТС 23	Продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме	195 732 (сто девяносто тысяч семьсот тридцать два) рубля 00 копеек	97 866 (девяносто семь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек	05.12.2025	

1	2	3	4	5	6	7
	РС 674917 от 2 октября 2024 г., свидетельство о регистрации ТС 99 64 646723 от 2 октября 2024 г.					

Начальник отдела земельных и имущественных
отношений администрации муниципального
образования Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края

О.А. Николаев