



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2023

№ 1771

город Тимашевск

**О создании согласительной комиссии
по урегулированию разногласий
по проекту о внесении изменений
в генеральный план Новоленинского сельского
поселения Тимашевского района**

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Устава муниципального образования Тимашевский район, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района» от 17 октября 2023 г. № 1143, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района (далее - Согласительная комиссия) и утвердить её состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о Согласительной комиссии (приложение № 2).

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) обнародовать настоящее постановление путем:

1) размещения на информационных стендах в зданиях МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, 5 и

МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории Новоленинского сельского поселения Тимашевского района, к тексту настоящего постановления в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, д. 90 А, 2 этаж, каб. 10.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Сивковича А.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 27.10.2023 № 1771

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий
по проекту о внесении изменений в генеральный план
Новоленинского сельского поселения Тимашевского района

Сивкович
Александр Александрович

заместитель главы муниципального
образования Тимашевский район,
председатель комиссии;

Денисенко
Алина Андреевна

начальник отдела архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Тимашевский район,
заместитель председателя комиссии;

Лопатин
Сергей Валентинович

главный специалист отдела
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Тимашевский район,
секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Алапий
Сергей Иванович

глава Новоленинского сельского
поселения Тимашевского района
(по согласованию);

Ерёмин
Сергей Николаевич

исполняющий обязанности министра
природных ресурсов Краснодарского
края (по согласованию);

Гузов
Иван Олегович

индивидуальный предприниматель
(по согласованию);

Комиссаров
Алексей Александрович

начальник отдела земельных и
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Тимашевский район;

Кравченко
Лилия Викторовна

главный специалист отдела
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Тимашевский район;

Поздняков
Илья Владимирович

руководитель департамента
по архитектуре и градостроительству
Краснодарского края
(по согласованию);

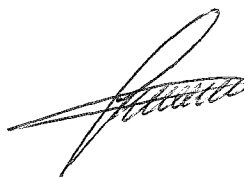
Харланов
Дмитрий Игоревич

начальник юридического отдела
администрации муниципального
образования Тимашевский район;

Шеин
Александр Георгиевич

руководитель департамента имуще-
ственных отношений Краснодарского
края (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевского района



А.А. Сивкович

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 27.10.2023 № 1771

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию
разногласий по проекту о внесении изменений
в генеральный план Новоленинского сельского поселения
Тимашевского района

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района (далее - Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района» от 17 октября 2023 г. № 1143.

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. Согласительная комиссия состоит из 11 членов, в которую включаются:

1) представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района;

2) представители органа, уполномоченного на подготовку проекта о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района;

3) представители разработчиков проекта о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района;

4) иные лица.

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы

Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района».

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района.

3.3. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/3 членов Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о согласовании проекта о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) об отказе в согласовании проекта о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Тимашевский район:

1) при принятии решения, указанного в подпункте 1 пункта 3.7 Положения, - проект о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района с внесенными в него изменениями вместе с заключением и протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

2) при принятии решения, указанного в подпункте 2 пункта 3.7 Положения, - несогласованный проект о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района, заключение о несогласии и протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Документы и материалы, указанные в подпункте 2 пункта 3.8 могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 3.9 Положения вопросов после утверждения изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района путем подготовки предложений о внесении в проект о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района соответствующих изменений.

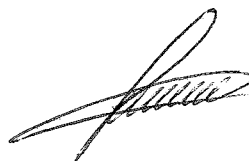
3.9.1. Глава муниципального образования Тимашевский район на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта о внесении изменений в генеральный план Новоленинского сельского поселения Тимашевского района в Совет муниципального образования Тимашевский район или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы представляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский района



А.А. Сивкович