



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.12.2016

№ 1159

город Тимашевск

Об утверждении Порядка приема и регистрации заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, о постановке на учет и снятии с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в аренду

В соответствии с пунктом 6 статьи 39.5, пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», в целях определения порядка приема и регистрации заявлений граждан, имеющих трех и более детей, о постановке на учет и снятии с учета в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в аренду земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании Устава муниципального образования Тимашевский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок приема и регистрации заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, о постановке на учет и снятии с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в аренду (прилагается).

2. Организационно-кадровому отделу управления делами администрации муниципального образования Тимашевский район (Косов) обнародовать настоящее постановление.

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук) разместить постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Тимашевский район И.Б.Репях.

5. Постановление вступает в силу со дня его обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2016 года.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В.Житлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Тимашевский район

от 20.12.2016 № 1159

ПОРЯДОК

приема и регистрации заявлений граждан, имеющих трёх и более детей
о постановке на учет и снятии с учета в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельных участков в аренду

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок приема и регистрации заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, о постановке на учет и снятии с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в аренду (далее – Порядок) разработан в соответствии с Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

1.2. Заявителями, имеющими право на подачу заявления о постановке на учет и снятии с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в аренду в соответствии с настоящим Порядком, являются граждане (один из родителей), имеющие трех и более детей, имеющих гражданство Российской Федерации (далее – заявитель), при соблюдении следующих условий:

1) ни одному из указанных родителей на территории сельского поселения Тимашевского района, в границах которого испрашивается земельный участок, ранее не предоставлялся в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства;

2) дети заявителя не переданы под опеку (попечительство) (за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 13 Федерального закона от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»);

3) возраст младшего из детей заявителя не должен превышать:

18 лет;

19 лет - для проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации;

23 лет - для обучающихся по очной форме обучения в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования;

4) заявитель в течение последних пяти лет до подачи заявления должен проживать (факт проживания по месту жительства подтверждается регистрацией с учетом положений статьи 6 Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 года № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» или судебным решением) на территории сельских поселений в составе муниципального образования Тимашевский район, в границах которых испрашивается земельный участок.

1.3. Для постановки на учет заявитель может подать заявление и необходимые документы по собственному выбору:

- на бумажном носителе в администрацию муниципального образования Тимашевский район (далее - уполномоченный орган), обратившись непосредственно в отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район (далее - Отдел);

- на бумажном носителе в уполномоченный орган через многофункциональный центр;

- в форме электронных документов в уполномоченный орган посредством использования информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование Портала, с применением электронной подписи, вид которой должен соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

Раздел 2. Порядок приёма и регистрации заявлений о постановке гражданина, имеющего трех и более детей, на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в аренду земельного участка

2.1. Приём и регистрация заявления о постановке гражданина, имеющего трех и более детей, на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в аренду земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - заявление о постановке на учет) осуществляется в порядке, установленном административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков в аренду», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район (далее - административный регламент).

2.2. Основанием для регистрации заявления о постановке на учет является подача заявителем заявления, оформленного по форме согласно приложению

№ 1 к настоящему Порядку с приложением документов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего раздела.

2.3. К заявлению о постановке на учет заявитель прилагает следующие документы:

- 1) копия паспорта заявителя;
- 2) копия документа (документов), подтверждающего фамилию, имя, отчество, дату рождения другого родителя (родителей) или отсутствие у детей одного из родителей;
- 3) копия судебного решения о месте жительства в случае отсутствия сведений о регистрации заявителя на территории муниципального образования, в границах которого испрашивается земельный участок, или в случае наличия спора о месте регистрации;
- 4) копии документов, подтверждающих наличие у заявителя трех и более детей на момент подачи заявления;
- 5) копии документов, подтверждающих смену фамилии родителей, детей при любых обстоятельствах;
- 6) копия справки с места прохождения военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации (в случае прохождения детьми военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации);
- 7) копия справки с места обучения (в случае обучения детей в общеобразовательных организациях и государственных образовательных организациях по очной форме обучения).

2.4. Копии документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка представляются вместе с подлинниками, которые после сверки возвращаются заявителю.

2.5. Заявитель вправе по собственной инициативе предоставить следующие документы:

- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у заявителя, другого (других) родителя(ей) земельные участки на территории муниципального образования Тимашевский район, предоставленные в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства;
- сведения из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;
- сведения из похозяйственной книги о наличии (отсутствии) земельных участков у заявителя и другого(их) родителя(ей), полученных в собственность, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства в сельских поселениях Тимашевского района;
- сведения о наличии принятого решения о предоставлении заявителю (другому родителю) земельных участков в собственность, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, предназначен-

ных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства в сельских поселениях Тимашевского района.

2.6. Датой и временем постановки заявителя на учёт считаются дата и время подачи им заявления о постановке на учёт с приложенным документов, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела.

2.7. Заявления о постановке на учёт регистрируются специалистом Отдела в журнале регистрации заявлений граждан, имеющих трёх и более детей о постановке на учёт и снятии с учёта в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в аренду, согласно установленной форме (приложение № 3), в порядке, установленном административным регламентом.

Раздел 3. Основания для отказа в приеме заявления о постановке на учёт

3.1. Основаниями для отказа в приеме заявления о постановке на учёт при непосредственном обращении в Отдел или через многофункциональный центр являются:

- с заявлением обратилось лицо, не представившее документ, удостоверяющий личность и (или) подтверждающий его полномочия как представителя физического лица или юридического лица;
- представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание; не содержащих подписи, печати (при наличии).

3.2. Основаниями для отказа в приеме заявления о постановке на учёт, поданного в электронном виде являются:

- если, заявление и документы, поданные в форме электронного документа, с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или Регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций), подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью и в результате проверки такой квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, в соответствии со статьей 11 Федерального закона «Об электронной подписи».

3.3. О наличии основания для отказа в приеме заявления о постановке на учёт заявителя информирует работник многофункционального центра (при обращении за услугой через многофункциональный центр) либо специалист Отдела, ответственный за прием заявления, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению.

Уведомление об отказе в приеме заявления по требованию заявителя подписывается работником многофункционального центра (при обращении за услугой через многофункциональный центр), либо начальником Отдела и выдается заявителю с указанием причин отказа не позднее одного рабочего дня со дня обращения заявителя.

Не может быть отказано заявителю в приеме дополнительных документов при наличии намерения их сдать.

3.4. Заявитель вправе отозвать свое заявление на любой стадии рассмотрения, согласования или подготовки документа Отделом, обратившись с соответствующим заявлением в Отдел либо многофункциональный центр.

3.5. Отказ в приеме заявления, не препятствует повторному обращению после устранения причины, послужившей основанием для отказа.

Раздел 4. Порядок приема и регистрации заявлений о снятии заявителя с учета

4.1. Заявитель, состоящий на учете, может подать заявление о снятии с учета, оформленное по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку в следующих случаях:

1) выезда заявителя на постоянное место жительства за пределы соответствующего сельского поселения, за исключением выезда заявителя из одного сельского поселения в другое сельское поселение в составе одного муниципального района;

2) уменьшения состава семьи заявителя, в результате которого количество детей стало менее трех;

3) если после постановки на учет заявителя:
дети заявителя переданы под опеку (попечительство) (за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 13 Федерального закона от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»);

заявитель лишен родительских прав либо ограничен в родительских правах.

Раздел 5. Порядок обжалования решений

Решения, действия (бездействия) уполномоченного органа, принятые при приеме, регистрации заявлений могут быть обжалованы в досудебном порядке путем подачи жалобы на имя главы муниципального образования Тимашевский район и (или) в Тимашевский районный суд в установленном законом порядке.

Заместитель главы муниципального
образования Тимашевский район

И.Б.Репях

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку приема и регистрации
заявлений граждан, имеющих трёх
и более детей, о постановке на учет
и снятии с учета в качестве лиц,
имеющих право на предоставление
земельных участков в аренду

Главе муниципального образования
Тимашевский район

от _____

(Ф.И.О заявителя)

(паспорт: серия, №, кем выдан, дата
выдачи)

проживающего по адресу:

з а я в л е н и е .

Прошу поставить меня, гражданина, имеющего _____ детей, на учет
для получения в аренду земельного участка для

_____ (индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного
хозяйства)

Даю свое согласие администрации муниципального образования
Тимашевский район на обработку моих персональных данных, персональных
данных моих детей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение,
уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том
числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных
данных, и подтверждаю, что мои дети не переданы под опеку (попечительство)
(за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 13 Федерального
закона «Об опеке и попечительстве»).

К заявлению прилагаются копии:

- 1) паспорта заявителя (на _____ л.);
- 2) судебного решения о месте жительства в случае отсутствия сведений о
регистрации заявителя на территории муниципального образования, в границах
которого испрашивается земельный участок, или в случае наличия спора о
месте регистрации (на _____ л.);
- 3) документов, подтверждающих наличие у заявителя трех и более детей
на момент подачи заявления (на _____ л.);

4) справки с места прохождения военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации (в случае прохождения детьми военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации) (на _____ л.);

5) справки с места обучения (в случае обучения детей в общеобразовательных организациях и государственных образовательных организациях по очной форме обучения (на _____ л.).

« _____ » _____ 20 _____

дата

подпись

Время _____ Дата _____

Заместитель главы муниципального
образования Тимашевского района

И.Б.Репях

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку приема и регистрации
заявлений граждан, имеющих трёх
и более детей, о постановке на учет
и снятии с учета в качестве лиц,
имеющих право на предоставление
земельных участков в аренду

Главе муниципального образования
Тимашевский район
А.В.Житлову

_____ (Ф.И.О. заявителя)

_____ (паспорт, серия, №, кем выдан, дата выдачи)

_____ проживающего по адресу:

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о снятии с учёта

Прошу снять меня, гражданина, состоящего на учёте в качестве лица,
имеющего право на предоставление ему земельного участка, с учёта

_____ (причины снятия с учёта)

Даю свое согласие на получение отделом земельных и имущественных
отношений администрации муниципального образования Тимашевский
район любых данных, необходимых для проверки представленных мною
сведений и восполнения отсутствующей информации, от соответствующих
федеральных, краевых органов государственной власти и органов местного
самоуправления, организаций всех форм собственности, а также на
обработку и использование моих персональных данных.

К заявлению прилагаются копии:

- 1.
- 2.

Дата

Подпись

Ф.И.О.

Заместитель главы муниципального
образования Тимашевский район

И.Б.Репях

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку приема и регистрации
заявлений граждан, имеющих трёх
и более детей о постановке на учет
и снятии с учета в качестве лиц,
имеющих право на предоставление
земельных участков в аренду

ФОРМА ЖУРНАЛА

регистрации заявлений граждан, имеющих трёх и более детей о постановке
на учет и снятии с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление
земельных участков в аренду

№ п/п	Дата регистрации заявления о постановке на учёт	Дата и время подачи заявления о постановке на учёт	Фамилия, ямя, отчество заявителя	Адрес заявителя	Результат услуги	Дата регистрации заявления о снятии с учёта
1	2	3	4	5	6	7

Заместитель главы муниципального
образования Тимашевский район

И.Б.Репях