**ООО «Компания Земпроект»**



**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

(Том 1: основная часть)

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Садакова Г.А.

Барнаул 2015

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 5](#_Toc419722088)

[Таблица 1.1 - Группы населенных пунктов по численности населения 5](#_Toc419722089)

[Таблица 1.2 - Динамика численности населения НЕЗАЙМАНОВСКОГО сельскоГО поселениЯ ТИМАШЕВСКОГО района Краснодарского края 5](#_Toc419722090)

[2. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами местного значения территории НЕЗАЙМАНОВСКОГО сельскоГО поселениЯ ТИМАШЕВСКОГО района Краснодарского края 6](#_Toc419722091)

[Таблица 2.1 – ТИПОЛОГИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ 6](#_Toc419722092)

[Таблица 2.2 – РАСЧЕТНАЯ ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА 6](#_Toc419722093)

[Таблица 2.3 – ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОЙ ЖИЛОЙ ЗОНЫ 6](#_Toc419722094)

[Таблица 2.4 – РАЗМЕРЫ ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЛПХ 7](#_Toc419722095)

[Таблица 2.5 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ПОМЕЩЕНИЙ И ВЫГУЛОВ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ И РАЗВЕДЕНИЯ ЖИВОТНЫХ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ 7](#_Toc419722096)

[Таблица 2.6 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ САРАЕВ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ 7](#_Toc419722097)

[3. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами 8](#_Toc419722098)

[местного значения территории НЕЗАЙМАНОВСКОГО сельскоГО поселениЯ ТИМАШЕВСКОГО района 8](#_Toc419722099)

[Краснодарского края 8](#_Toc419722100)

[Таблица 3.1 - НОРМЫ НЕОБХОДИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 8](#_Toc419722101)

[Таблица 3.2 – НОРМАТИВНЫЕ ПРЕДЕЛЫ ОТНОСИТЕЛЬНОЙ ВЛАЖНОСТИ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛЯ ХОЛОДНОГО ПЕРИОДА 8](#_Toc419722102)

[Таблица 3.3 - Структура и ТИПОЛОГИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ 9](#_Toc419722103)

[Таблица 3.4 – нормативные разрывы ОТ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ 10](#_Toc419722104)

[Таблица 3.5 – РАДИУС ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБРАЗОВАНИЯ 10](#_Toc419722105)

[ТАБЛИЦА 3.6 - ЗАВИСИМОСТЬ НАБОРА И ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ ФАП ОТ ЧИСЛЕННОСТИ ОБСЛУЖИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ 10](#_Toc419722106)

[ТАБЛИЦА 3.7 - РАСЧЕТ УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДЛЯ СЕЗОННОГО НАСЕЛЕНИЯ 11](#_Toc419722107)

[ТАБЛИЦА 3.8 - ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ПО ВИДАМ ОБСЛУЖИВАНИЯ 11](#_Toc419722108)

[ТАБЛИЦА 3.9 - НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ 11](#_Toc419722109)

[ТАБЛИЦА 3.10 - НОРМЫ РАСЧЕТА УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ 11](#_Toc419722110)

[ТАБЛИЦА 3.11 - ПЕРЕЧЕНЬ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫМИ ОБЪЕКТАМИ 12](#_Toc419722111)

[ТАБЛИЦА 3.12 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЗДАНИЙ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ 12](#_Toc419722112)

[ТАБЛИЦА 3.13 – ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБСЛУЖИВАНИЯ 13](#_Toc419722113)

[ТАБЛИЦА 3.14 – НОРМЫ НАКОПЛЕНИЯ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ 13](#_Toc419722114)

[Таблица 3.15 - РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ПРЕДПРИЯТИЙ И СООРУЖЕНИЙ ПО ТРАНСПОРТИРОВКЕ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ И ПЕРЕРАБОТКЕ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ 13](#_Toc419722115)

[Таблица 3.16 - Структура и типология вокзалов 14](#_Toc419722116)

[ТАБЛИЦА 3.17 - Основные расчетные параметры уличной сети в пределах сельского населенного пункта и сельского совета 14](#_Toc419722117)

[Таблица 3.18 - категории внутрихозяйственных автомобильных дорог в сельскохозяйственных предприятиях и организациях в зависимости от их назначения и расчетного объема грузовых перевозок 14](#_Toc419722118)

[Таблица 3.19 - Расчетные скорости движения транспортных средств для проектирования внутрихозяйственных дорог 14](#_Toc419722119)

[аблица 3.20 - Основные параметры плана и продольного профиля внутрихозяйственных дорог 15](#_Toc419722120)

[ТАБЛИЦА 3.21 - параметры проезжей части внутрихозяйственных дорог 15](#_Toc419722121)

[Таблица 3.22 - Наименьшие длины переходных кривых для дорог I-с, II-с и III-с категории при радиусах кривых в плане менее 500 м 15](#_Toc419722122)

[ТАБЛИЦА 3.23 - Параметры уширения проезжей части дорог I-c и II-с категорий при радиусах кривых в плане 1000 м и менее 16](#_Toc419722123)

[ТАБЛИЦА 3.24 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ И ОБОЧИН ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫХ ДОРОГ 16](#_Toc419722124)

[ТАБЛИЦА 3.25 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПОЛОСЫ ДВИЖЕНИЯ И ОБОСОБЛЕННОГО ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА ТРАКТОРНОЙ ДОРОГИ 16](#_Toc419722125)

[Таблица 3.26 - Радиусы кривых для тракторных дорог при радиусах в плане менее 100 м 17](#_Toc419722126)

[Таблица 3.27 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 300 МАШИНО-МЕСТ 17](#_Toc419722127)

[Таблица 3.28 – НОРМЫ РАСЧЕТА КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ ДЛЯ ПАРКОВКИ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ НА ПРИОБЪЕКТНЫХ СТОЯНКАХ 18](#_Toc419722128)

[Таблица 3.29 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ СТАНЦИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ 19](#_Toc419722129)

[ТАБЛИЦА 3.30 – НОРМЫ РАСЧЕТОВ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЙ УДЕЛЬНОЙ РАСЧЕТНОЙ НАГРУЗКИ СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ 19](#_Toc419722130)

[ТАБЛИЦА 3.31 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЛЭП 19](#_Toc419722131)

[ТАБЛИЦА 3.32 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ 20](#_Toc419722132)

[ТАБЛИЦА 3.33 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ 20](#_Toc419722133)

[ТАБЛИЦА 3.34 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК 20](#_Toc419722134)

[ТАБЛИЦА 3.35 – НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ 21](#_Toc419722135)

[ТАБЛИЦА 3.36 – КЛАССИФИКАЦИЯ ГАЗОПРОВОДОВ ПО РАБОЧЕМУ ДАВЛЕНИЮ ТРАНСПОРТИРУЕМОГО ГАЗА 21](#_Toc419722136)

[ТАБЛИЦА 3.37 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫХ ПУНКТОВ 21](#_Toc419722137)

[ТАБЛИЦА 3.38– НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИРОДНОГО ГАЗА НАСЕЛЕНИЕМ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА 22](#_Toc419722138)

[ТАБЛИЦА 3.39 – НОРМАТИВЫ СРЕДНЕСУТОЧНОГО (ЗА ГОД) ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ 22](#_Toc419722139)

[ТАБЛИЦА 3.40 – НОРМЫ РАСХОДА ВОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ 22](#_Toc419722140)

[ТАБЛИЦА 3.41 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ 24](#_Toc419722141)

[ТАБЛИЦА 3.42 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ 25](#_Toc419722142)

[ТАБЛИЦА 3.43 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ 27](#_Toc419722143)

[ТАБЛИЦА 3.44 – ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ИСТОЧНИКОВ 28](#_Toc419722144)

[ТАБЛИЦА 3.45 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ 28](#_Toc419722145)

[ТАБЛИЦА 3.46 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ЛОКАЛЬНЫХ СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИИ 29](#_Toc419722146)

[ТАБЛИЦА 3.47 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СТЕПЕНИ ИХ ОГНЕСТОЙКОСТИ 29](#_Toc419722147)

[ТАБЛИЦА 3.48 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ СКЛАДОВ 30](#_Toc419722148)

[ТАБЛИЦА 3.49 – ПЛОЩАДЬ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОБЩЕТОВАРНЫХ СКЛАДОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ 30](#_Toc419722149)

[ТАБЛИЦА 3.50 – ВМЕСТИМОСТЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СКЛАДОВ, Т, И РАЗМЕРЫ ИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ 30](#_Toc419722150)

[ТАБЛИЦА 3.51 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ БУЛЬВАРА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЕГО ШИРИНЫ 30](#_Toc419722151)

[ТАБЛИЦА 3.52 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ СКВЕРА 31](#_Toc419722152)

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Таблица 1.1 - Группы населенных пунктов по численности населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Группы населенных пунктов** | **Население (тыс. человек)** | |
| **Города и поселки** | **Сельские населенные пункты\*** |
| Крупейши**е** | свыше 1000 | свыше 10 |
| Крупные | Свыше 250 до 1000 | Свыше 5 до 10 |
| Свыше 1 до 5 |
| Большие | Свыше 100 до 250 | Свыше 1 до 3 |
| Средние | Свыше 50 до 100 | Свыше 0,2 до 1 |
| Малые\*\* | до50 | до 0,2 |

Таблица 1.2 - Динамика численности населения НЕЗАЙМАНОВСКОГО сельскоГО поселениЯ ТИМАШЕВСКОГО района Краснодарского края

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Единица измерения** | **По годам** | | |
| **2013** | **2014** | **2015** |
| Численность населения | тыс. человек | 2384 | 2242 | 2223 |

**2. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами местного значения территории НЕЗАЙМАНОВСКОГО сельскоГО поселениЯ ТИМАШЕВСКОГО района Краснодарского края**

Таблица 2.1 – ТИПОЛОГИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ

|  |  |
| --- | --- |
| **Малоэтажная застройка** | |
| Объекты реконструкции | Квартал, группа кварталов малоэтажной застройки, в том числе усадебного типа, различных периодов строительства домовладений |
| Состав мероприятий | Ремонт, реконструкция, строительство одноквартирных домов и построек в пределах домовладений, прокладка инженерных сетей, строительство инженерных сооружений, дорог, объектов сферы услуг |
| Характер проведения реконструкции | Выборочно - жилых зданий Комплексно - инженерно-транспортной инфраструктуры |
| Ограничения | Не допускаются виды функционального использования домовладений, не совместимые с жилой зоной и установленным регламентом |

Таблица 2.2 – РАСЧЕТНАЯ ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

| **Тип дома** | **Плотность населения, чел./га, пр и среднем размере семьи, чел.** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2,5 | 3,0 | 3,5 | 4,0 | 4,5 | 5,0 | 5,5 | 6,0 |
| Усадебный с приквартирными участками, кв. м: | | | | | | | | |
| 2000 | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 | 22 | 24 |
| 1500 | 13 | 15 | 17 | 20 | 22 | 25 | 27 | 30 |
| 1200 | 17 | 21 | 23 | 25 | 28 | 32 | 33 | 37 |
| 1000 | 20 | 24 | 28 | 30 | 32 | 35 | 38 | 44 |
| 800 | 25 | 30 | 33 | 35 | 38 | 42 | 45 | 50 |
| 600 | 30 | 33 | 40 | 41 | 44 | 48 | 50 | 60 |
| 400 | 35 | 40 | 44 | 45 | 50 | 54 | 56 | 65 |
| Секционный с числом этажей: | | | | | | | | |
| 2 | - | 130 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | - | 150 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | - | 170 | - | - | - | - | - | - |

Таблица 2.3 – ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОЙ ЖИЛОЙ ЗОНЫ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип застройки** | **Размер земельного участка, кв. м** | **Площадь жилого дома, кв. м общей площади** | **Коэффициент застройки Кз** | **Коэффициент плотности застройки Кпз** |
| А | 1200 и более | 480 | 0,2 | 0,4 |
|  | 1000 | 400 | 0,2 | 0,4 |
| Б | 800 | 480 | 0,3 | 0,6 |
|  | 600 | 360 | 0,3 | 0,6 |
|  | 500 | 300 | 0,3 | 0,6 |
|  | 400 | 240 | 0,3 | 0,6 |
|  | 300 | 240 | 0,4 | 0,8 |
| В | 200 | 160 | 0,4 | 0,8 |

Примечания:

1. А - усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м и более с развитой хозяйственной частью;

Б - застройка коттеджного типа с размером участков не менее 400 кв. м и коттеджно-блокированного типа (2 - 4-квартирные сблокированные дома с участками не менее 300 кв. м с минимальной хозяйственной частью);

В - многоквартирная (среднеэтажная) застройка блокированного типа с приквартирными участками размером не менее 200 кв. м.

2. При размерах приквартирных земельных участков менее 200 кв. м плотность застройки (Кпз) не должна превышать 1,2. При этом Кз не нормируется при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

Таблица 2.4 – РАЗМЕРЫ ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЛПХ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип территории** | **Типы жилых домов**  **(этажность 1 - 3)** | **Площади приквартирных участков, га** | | **Функционально-типологические признаки участка**  **(кроме проживания)** |
| **не менее** | **не более** |
| Жилые образования сельских поселений | 1. Усадебные дома, в том числе с местами приложения труда | 0,06 | 0,5 | Введение развитого ЛПХ, товарного сельскохозяйственного производства, садоводство, огородничество, игры детей, отдых |
| 2. Одно-, двухквартирные дома | 0,06 | 0,15 |
| 3. Многоквартирные блокированные дома | 0,04 | 0,08 | Введение ограниченного ЛПХ, садоводство, огородничество, игры детей отдых |

Примечания:

1. Развитое ЛПХ - личное подсобное хозяйство с содержанием крупного, мелкого скота, птицы.

Ограниченное ЛПХ - личное подсобное хозяйство с содержанием мелкого скота и птицы.

2. В соответствии с [Земельным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004) при осуществлении компактной застройки населенных пунктов земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства около дома (квартиры) предоставляются в меньшем размере с выделением остальной части за пределами жилой зоны населенных пунктов.

3. Предельные размеры земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с законодательством Краснодарского края.

4. При уточнении площади ранее предоставленного земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства и (или) ведения личного подсобного хозяйства в существующей застройки, на которые у собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков имеются правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, в случае, если уточненная площадь земельного участка не соответствует сведениям о площади земельного участка, указанным в правоустанавливающем (правоудостоверяющем) документе, норма площади земельного участка устанавливается равной фактически занимаемой, но не более 0,6 га.

5. При новом предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства: от 0,04 га до 0,2 га

Таблица 2.5 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ПОМЕЩЕНИЙ И ВЫГУЛОВ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ И РАЗВЕДЕНИЯ ЖИВОТНЫХ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Нормативный разрыв** | **Поголовье (шт.), не более** | | | | | | |
| **свиньи** | **коровы,**  **бычки** | **овцы,**  **козы** | **кролики -матки** | **птица** | **лошади** | **нутрии,**  **песцы** |
| 10 м | 5 | 5 | 10 | 10 | 30 | 5 | 5 |
| 20 м | 8 | 8 | 15 | 20 | 45 | 8 | 8 |
| 30 м | 10 | 10 | 20 | 30 | 60 | 10 | 10 |
| 40 м | 15 | 15 | 25 | 40 | 75 | 15 | 15 |

Примечание: При одновременном наличии различных видов животных нормативные разрывы суммируются.

Таблица 2.6 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ САРАЕВ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

|  |  |
| --- | --- |
| **Количество блоков группы сараев** | **Расстояние, м** |
| до 2 | 15 |
| свыше 2 до 8 | 25 |
| свыше 8 до 30 | 50 |

**3. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами**

**местного значения территории НЕЗАЙМАНОВСКОГО сельскоГО поселениЯ ТИМАШЕВСКОГО района**

**Краснодарского края**

Таблица 3.1 - НОРМЫ НЕОБХОДИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Учреждения, предприятия, сооружения** | **Единица измерения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)** | **Размер земельного участка, м2/единица измерения** | **Примечание** |
| Территория плоскостных спортивных сооружений | га | 0,7 - 0,9 | 0,7 - 0,9 | Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.  Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.  Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. В районах с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м2.  Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы, %: территории - 35, спортивные залы - 50, бассейны - 45 |
| Спортивный зал общего пользования | м2 площади пола зала | 60 - 80 | По заданию на проектирование |
| Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | м2 общей площади | 70 - 80 | То же |
| Бассейн (открытый и закрытый общего пользования) | м2 зеркала воды | 20 - 25 | То же |

Таблица 3.2 – НОРМАТИВНЫЕ ПРЕДЕЛЫ ОТНОСИТЕЛЬНОЙ ВЛАЖНОСТИ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛЯ ХОЛОДНОГО ПЕРИОДА

| **Помещения** | **Расчетная температура воздуха, °С** | **Кратность обмена воздуха в 1 ч** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **приток** | **вытяжка** |
| Спортивные залы для более 800 зрителей, крытые катки для зрителей | 18 - в холодный период года при относительной влажности 30-45 % и расчетной температуре наружного воздуха по параметрам Б;  не выше 26 (на катках не выше 25) - в теплый период года при относительной влажности не более 60 % (на катках не более 55 %) и расчетной температуре наружного воздуха по параметрам Б | По расчету, но не менее 80 м3/ч наружного воздуха на 1 занимающегося и не менее 20 м3/ч на 1 зрителя | |
| Спортивные залы для 800 и менее зрителей (с местами) | 18 - в холодный период года. Не более чем на 3 °С выше расчетной температуры наружного воздуха по параметрам А. В теплый период года (для IV климатического района - по п. 1 настоящей таблицы) | То же | |
| Залы ванн бассейнов (в том числе для оздоровительного плавания и обучения неумеющих плавать) с местами для зрителей или без них | На 1-2 выше температуры воды в ванне | - | |
| Спортивные залы для зрителей (без мест) | 15 | По расчету, но не менее 80 м3/ч на 1 занимающегося | |
| Залы для подготовительных занятий в бассейнах, хореографические классы, помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | 18 | То же | |

Таблица 3.3 - Структура и ТИПОЛОГИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ

| **Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)** | **Размер земельного участка, м2/единица измерения** | **Размещение** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Детское дошкольное учреждение, место | 31 - 40 | При вместимости:  до 100 мест - 40 для отдельно стоящих;  - 22,5 для пристроенных  свыше 100 мест - 35  свыше 500 мест - 30  (в условиях реконструкции возможно уменьшение на 25%, на рельефе с уклоном более 20% - на 15%) | Отдельно стоящие, пристроенные (вместимостью не более 100 мест - общего типа, а также малокомплектные дошкольные учреждения с разновозрастными группами - не более 45 мест), совмещенные с начальной школой (общей вместимостью не более 200 мест) | Уровень обеспеченности детей (1 - 6 лет) дошкольными учреждениями:  50% - 65% |
| Общеобразовательная школа, место | 136, в том числе для X - XI классов 17 | При вместимости:  до 400 мест - 50 - 60  500 - 600 мест - 50- 40  800 - 1100 мест - 33 | Начальная школа, начальная школа - детский сад, начальная школа в составе полной школы | Уровень охвата школьников I - ХI классов - 100%  Уровень охвата школьников Х - ХI классов: до 20%.  Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом жилого образования |

Таблица 3.4 – нормативные разрывы ОТ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Здания (земельные участки) учреждений и предприятий обслуживания** | **Расстояния от зданий (границ участков) учреждений и предприятий обслуживания, м** | | | |
| **до красной линии в** | | **до стен жилых домов** | **до зданий общеобразовательных школ, дошкольных образовательных и лечебных учреждений** |
| **в городских округах и городских поселениях** | **в сельских поселениях** |
| Дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные школы (стены здания) | 25 | 10 | по нормам инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям | |

Примечание: участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

Таблица 3.5 – РАДИУС ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБРАЗОВАНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **Учреждения и предприятия обслуживания** | **Радиус обслуживания, м** |
| Дошкольные образовательные учреждения: | 500 |
| Общеобразовательные школы | 500 |

Примечание: участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам

ТАБЛИЦА 3.6 - ЗАВИСИМОСТЬ НАБОРА И ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ ФАП ОТ ЧИСЛЕННОСТИ ОБСЛУЖИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ

| **Наименование помещения** | **Площадь помещения, м** | |
| --- | --- | --- |
| **Население от 300 до 700 ч.** | **Население от 701 до 1200 ч.** |
| 1. Вестибюль – ожидальная | 10 | 12 |
| 2. Кабинет фельдшера с гинекологическим креслом | 18 | |
| 3. Кабинет фельдшера | - | 12 |
| 4. Гинекологическая смотровая | - | 10 |
| 5. Процедурная – прививочная- | 12 | 12 |
| 6. Перевязочная с возможностью приема экстренных родов\* | - | 18 |
| 7. Материальная (хранение лекарственных средств и чистого белья) | 2 | 4 |
| 8. Санитарная комната (хранение медицинских отходов, использованного белья, дезсредств) | 2 | 4 |
| 9. Помещение персонала – раздевалка | 4 | 6 |
| 10. Уборная, общая для посетителей и персонала с возможностью использования инвалидом | 4 | |
| 11. Уборная посетителей с возможностью использования инвалидом\* | 4 | |
| 12. Уборная персонала\* | - | 3 |
| 13. Стерилизационная с местом разборки и мытья инструментов | - | 4 |
| 14. Кабинет физиотерапии\* | 12 | |
| 15. Аптечный пункт\* | 8 | |
| 16. Стоматологический кабинет для приезжающего стоматолога\* | 14 | |
| 17. Палата для временного пребывания пациентов, в т. ч. родильниц на одну койку (и одну кроватку) со шлюзом, уборной и тамбуром (с отдельным входом с улицы)\* | 2+3+9+2 | 2+3+9+2 |
| 18. Постирочная – гладильная \* | 4 | 6 |
| \* По заданию на проектирование | | |

ТАБЛИЦА 3.7 - РАСЧЕТ УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДЛЯ СЕЗОННОГО НАСЕЛЕНИЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование учреждений** | **Единица измерения** | **Рекомендуемые показатели на 1 000 жителей** |
| Больница | 1 койка | 1,0 |
| Амбулаторно-поликлиническая сеть | 1 посещение в смену | 1,6 |
| Пункт скорой медицинской помощи | 1 автомобиль | 0,1 |

ТАБЛИЦА 3.8 - ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ПО ВИДАМ ОБСЛУЖИВАНИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Объекты по направлениям** | **Объекты общественно-деловой зоны по видам общественных центров и видам обслуживания** | | |
| **эпизодического обслуживания** | **периодического обслуживания** | **повседневного обслуживания** |
| Центр сельского совета (межселенный), среднего сельского населенного пункта | | |
| Учреждения здравоохранения и социального обеспечения | - | ФАП, врачебная амбулатория, аптека | - |

ТАБЛИЦА 3.9 - НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мощность стационара, коек** | **До 60** | **61 – 200** | **201-500** | **501-700** | **701-900** | **901 и выше** |
| Площадь земельного участка на 1 койку, м2 | 300 | 200 | 150 | 100 | 80 | 60 |

ТАБЛИЦА 3.10 - НОРМЫ РАСЧЕТА УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

| **Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей** | **Размеры земельных участков, м2/единица измерения** | **Размещение** | **Радиус обслуживания, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Амбулаторно-поликлиническая сеть\*, диспансеры без стационара, 1 посещение в смену | С учетом системы расселения возможна сельская амбулатория 20% общего норматива | 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект | Размеры земельных участков стационара и поликлиники, объединенных в одно лечебно-профилактическое учреждение, определяются раздельно по соответствующим нормам и затем суммируются | 1000 |
| Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт, 1 объект | По заданию на проектирование | 0,2 га |  | 1000 |
| Выдвижной пункт медицинской помощи, 1 автомобиль | 1 автомобиль | 0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га | В пределах зоны 30-минутной доступности на специальном автомобиле | |
| Аптека, **м2** общ.площади | 14 м2 | 0,25 га на объект | Отдельно стоящие, встроенные. | 500 |

\* Проектную мощность амбулаторно-поликлинических организаций (в том числе диспансеров без стационаров) определяют заданием на проектирование и рассчитывают как сумму пропускной способности всех кабинетов врачебного приема. Для определения проектной мощности среднюю пропускную способность одного кабинета врачебного приема принимают – 15 посещений в смену

ТАБЛИЦА 3.11 - ПЕРЕЧЕНЬ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫМИ ОБЪЕКТАМИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предприятия и учреждения**  **повседневного обслуживания** | **Единицы измерения** | **Минимальная**  **обеспеченность** |
| Продовольственные магазины | кв. м торговой площади на 1000 жителей | 70 |
| Непродовольственные магазины товаров первой необходимости | кв. м торговой площади на 1000 жителей | 30 |
| Отделение банка | объект на жилую группу | 1 |
| Отделение связи | объект на жилую группу | 1 |
| Предприятия бытового обслуживания (мастерские, ателье, парикмахерские и т.п.) | рабочих мест  на 1000 жителей | 2 |
| Приемный пункт прачечной, химчистки | объект на жилую группу | 1 |
| Общественные туалеты | прибор на 1000 жителей |  |
| Учреждения культуры | кв. м общей площади на 1000 жителей | 50 |
| Пункт охраны порядка | кв. м общей площади на жилую группу | 10 |

ТАБЛИЦА 3.12 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЗДАНИЙ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ

| **Здания (земельные участки) учреждений и предприятий обслуживания** | **Расстояния от зданий (границ участков) учреждений и предприятий обслуживания, м** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **до красной линии** | | **до стен жилых домов** | **до зданий общеобразовательных школ, дошкольных образовательных и лечебных учреждений** |
| **в городских округах и городских поселениях** | **в сельских поселениях** |
| Приемные пункты  вторичного сырья | - | - | 20 | 50 |
| Пожарные депо | 10 (15-для депо I типа) | 10 (15-для депо I типа) | ФЗ от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ | ФЗ от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ |
| Кладбища традиционного захоронения и крематории | 6 | 6 | 300 | 300 |
| Кладбища для погребения после кремации | 6 | 6 | 100 | 100 |

Примечания:

1. Участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

2. Приемные пункты вторичного сырья следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути для автомобильного транспорта.

3. После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м.

В сельских населенных пунктах расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарного надзора, но принимать не менее 100 м.

ТАБЛИЦА 3.13 – ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБСЛУЖИВАНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **Учреждения и предприятия обслуживания** | **Радиус обслуживания, м** |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения в сельских поселениях и населенных пунктах | 2000 |
| Отделения связи и филиалы банков | 500 |

ТАБЛИЦА 3.14 – НОРМЫ НАКОПЛЕНИЯ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Бытовые отходы** | **Количество бытовых отходов на 1 человека в год** | |
| **кг** | **л** |
| Твердые: |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190 - 225 | 900 - 1000 |
| от прочих жилых зданий | 300 - 450 | 1100 - 1500 |
| Общее количество по городскому округу, поселению с учетом общественных зданий | 280 - 300 | 1400 - 1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000 - 3500 |
| Смет с 1м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5 - 15 | 8 - 20 |

Примечания:

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупных и больших городских округов и поселений.

2. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

Таблица 3.15 - РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ПРЕДПРИЯТИЙ И СООРУЖЕНИЙ ПО ТРАНСПОРТИРОВКЕ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ И ПЕРЕРАБОТКЕ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предприятия и сооружения** | **Размеры земельных участков на 1000 т твердых бытовых отходов в год, га** | **Санитарно-защитная зона** |
| Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью, тыс. т в год: |  |  |
| до 100 | 0,05 | 300 |
| свыше 100 | 0,05 | 500 |
| Склады свежего компоста | 0,04 | 500 |
| Полигоны \* | 0,02 - 0,05 | 500 |
| Поля компостирования | 0,5 - 1,0 | 500 |
| Поля ассенизации | 2 - 4 | 1 000 |
| Сливные станции | 0,2 | 300 |
| Мусороперегрузочные станции | 0,04 | 100 |
| Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу) | 0,3 | 1 000 |

\* Кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов

Таблица 3.16 - Структура и типология вокзалов

|  |  |
| --- | --- |
| **Вокзалы** | **Автобусные** |
| **Расчетная вместимость зданий, пас.** |
| Малые | до 200 |
| Средние | св. 200 до 300 |
| Большие | св. 300 до 600 |
| Крупные | св. 600 |

ТАБЛИЦА 3.17 - Основные расчетные параметры уличной сети в пределах сельского населенного пункта и сельского совета

| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поселковая дорога | 60 | 3,5 | 2 | - |
| Главная улица | 40 | 3,5 | 2 - 3 | 1,5 - 2,25 |
| Улица в жилой застройке: | | | | |
| основная | 40 | 3,0 | 2 | 1,0 - 1,5 |
| второстепенная  (переулок) | 30 | 2,75 | 2 | 1,0 |
| проезд | 20 | 2,75 - 3,0 | 1 | 0 - 1,0 |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон | 30 | 4,5 | 1 | - |

Таблица 3.18 - категории внутрихозяйственных автомобильных дорог в сельскохозяйственных предприятиях и организациях в зависимости от их назначения и расчетного объема грузовых перевозок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Назначение внутрихозяйственных дорог** | **Расчетный объем грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц "пик"** | **Категория дороги** |
| Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, полевыми станами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутриплощадных дорог | свыше 10 | I-с |
| до 10 | II-с |
| Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей | - | III-с |

Таблица 3.19 - Расчетные скорости движения транспортных средств для проектирования внутрихозяйственных дорог

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Категория дорог** | **Расчетные скорости движения, км/ч** | | |
| **основные** | **допускаемые на участках дорог** | |
| **трудных** | **особо трудных** |
| I-с | 70 | 60 | 40 |
| II-с | 60 | 40 | 30 |
| III-с | 40 | 30 | 20 |

аблица 3.20 - Основные параметры плана и продольного профиля внутрихозяйственных дорог

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Параметры плана и продольного профиля** | **Значения параметров при расчетной скорости движения, км/ч** | | | | |
| **70** | **60** | **40** | **30** | **20** |
| Наибольший продольный уклон, % | 60 | 70 | 80 | 90 | 90 |
| Расчетное расстояние видимости, м: |  |  |  |  |  |
| поверхности дороги | 100 | 75 | 50 | 40 | 25 |
| встречного автомобиля | 200 | 150 | 100 | 80 | 50 |
| Наименьшие радиусы кривых, м: |  |  |  |  |  |
| в плане | 200 | 150 | 80 | 80 | 80 |
| в продольном профиле: |  |  |  |  |  |
| выпуклых | 4000 | 2500 | 1000 | 600 | 400 |
| вогнутых | 2500 | 2000 | 1000 | 600 | 400 |
| вогнутых в трудных условиях | 800 | 600 | 300 | 200 | 100 |

ТАБЛИЦА 3.21 - параметры проезжей части внутрихозяйственных дорог

| **Параметры поперечного профиля** | **Значения параметров для дорог категорий** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **I-c** | **II-c** | **III-c** |
| Число полос движения | 2 | 1 | 1 |
| Ширина, м: |  |  |  |
| полосы движения | 3 | - | - |
| проезжей части | 6 | 4,5 | 3,5 |
| земляного полотна | 10 | 8 | 6,5 |
| обочины | 2 | 1,75 | 1,5 |
| укрепления обочин | 0,5 | 0,75 | 0,5 |

Примечания:

1. Для дорог II-c категории при отсутствии или нерегулярном движении автопоездов допускается ширину проезжей части принимать 3,5 м, а ширину обочин - 2,25 м (в том числе укрепленных - 1,25 м).

2. На участках дорог, где требуется установка ограждений барьерного типа, при регулярном движении широкогабаритных сельскохозяйственных машин (шириной свыше 5 м) ширина земляного полотна должна быть увеличена (за счет уширения обочин).

3. Ширину земляного полотна, возводимого на ценных сельскохозяйственных угодьях, допускается принимать, м:

- 8 - для дорог I-c категории;

- 7 - для дорог II-с категории;

- 5,5 - для дорог III-c категории.

К ценным сельскохозяйственным угодьям относятся орошаемые, осушенные и другие мелиорированные земли, участки, занятые многолетними плодовыми насаждениями и виноградниками, а также участки с высоким естественным плодородием почв и другие, приравниваемые к ним, земельные угодья.

Таблица 3.22 - Наименьшие длины переходных кривых для дорог I-с, II-с и III-с категории при радиусах кривых в плане менее 500 м

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Элементы кривой в плане** | | | | | | | | | | | **Значения элементов кривой в плане, м** |
| Радиус | 15 | 30 | 60 | 80 | 100 | 150 | 200 | 250 | 300 | 400 | 500 |
| Длина переходной кривой | 20 | 30 | 40 | 45 | 50 | 60 | 70 | 80 | 70 | 60 | 50 |

ТАБЛИЦА 3.23 - Параметры уширения проезжей части дорог I-c и II-с категорий при радиусах кривых в плане 1000 м и менее

| **Радиус кривой в плане, м** | **Уширение проезжей части, м, для движения** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **одиночных транспортных средств**  **(l < 8 м)** | **автопоездов** | |
| **с полуприцепом; с одним или двумя прицепами**  **(8 м - l - 13 м)** | **с полуприцепом и одним прицепом; с тремя прицепами (13 м - l - 23 м)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1000 | - | - | 0,4 |
| 800 | - | 0,4 | 0,5 |
| 600 | 0,4 | 0,4 | 0,6 |
| 500 | 0,4 | 0,5 | 0,7 |
| 400 | 0,5 | 0,6 | 0,9 |
| 300 | 0,6 | 0,7 | 1,3 (0,4) |
| 200 | 0,8 | 0,9 | 1,7 (0,7) |
| 150 | 0,9 | 1 | 2,5 (1,5) |
| 100 | 1,1 | 1,3 (0,4) | 3 (2) |
| 80 | 1,2 (0,4) | 1,5 (0,5) | 3,5 (2,5) |
| 60 | 1,6 (0,6) | 1,8 (0,8) | - |
| 50 | 1,8 (0,8) | 2,2 (1,2) | - |
| 40 | 2,2 (1,2) | 2,7 (1,7) | - |
| 30 | 2,6 (1,6) | 3,5 (2,5) | - |
| 15 | 3,5 (2,5) | - | - |

Примечания:

1. l - расстояние от переднего бампера до задней оси автомобиля, полуприцепа или прицепа.

2. В скобках приведены уширения для дорог II-c категории с шириной проезжей части 4,5 м.

3. При движении автопоездов с числом прицепов и полуприцепов, а также расстоянием l, отличными от приведенных в таблице, требуемое уширение проезжей части надлежит определять расчетом.

4. Для дорог III-с категории величину уширения проезжей части следует уменьшать на 50%.

ТАБЛИЦА 3.24 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ И ОБОЧИН ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫХ ДОРОГ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Параметры** | **Значение параметров, м, для дорог** | |
| **производственных** | **вспомогательных** |
| Ширина проезжей части при движении транспортных средств: |  |  |
| двухстороннем | 6,0 | - |
| одностороннем | 4,5 | 3,5 |
| Ширина обочины | 1,0 | 0,75 |
| Ширина укрепления обочины | 0,5 | 0,5 |

ТАБЛИЦА 3.25 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПОЛОСЫ ДВИЖЕНИЯ И ОБОСОБЛЕННОГО ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА ТРАКТОРНОЙ ДОРОГИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ширина колеи транспортных средств, самоходных и прицепных машин, м** | **Ширина полосы движения, м** | **Ширина земляного полотна, м** |
| 2,7 и менее | 3,5 | 4,5 |
| свыше 2,7 до 3,1 | 4 | 5 |
| свыше 3,1 до 3,6 | 4,5 | 5,5 |
| свыше 3,6 до 5 | 5,5 | 6,5 |

Таблица 3.26 - Радиусы кривых для тракторных дорог при радиусах в плане менее 100 м

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Трактор** | **Уширение земляного полотна, м, при радиусах кривых в плане, м** | | | | |
| **15** | **30** | **50** | **80** | **100** |
| Без прицепа | 1,5 | 0,55 | 0,35 | 0,2 | - |
| С одним прицепом | 2,5 | 1,1 | 0,65 | 0,4 | 0,25 |
| С двумя прицепами | 3,5 | 1,65 | 0,95 | 0,6 | 0,45 |
| С тремя прицепами | - | 2,15 | 1,3 | 0,8 | 0,65 |

Таблица 3.27 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 300 МАШИНО-МЕСТ

| **Объекты, до которых исчисляется расстояние** | **Расстояние, м, не менее** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Автостоянки открытого типа, закрытого типа (наземные) вместимостью, машино-мест** | | | | |
| **10 и менее** | **11 - 50** | **51 - 100** | **101 - 300** | **свыше 300** |
| Фасады жилых домой и торцы с окнами | 10 < \*\* > | 15 | 25 | 35 | 50 |
| Торцы жилых домой без окон | 10 < \*\* > | 10 < \*\* > | 15 | 25 | 35 |
| Общественные здания | 10 < \*\* > | 10 < \*\* > | 15 | 25 | 50 |
| Детские и образовательныеучреждения, площадки отдыха, игр и спорта | 25 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Лечебные учреждения стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки) | 25 | 50 | < \* > | < \* > | < \* > |

<\*> Устанавливаются по согласованию с органами Федеральной службы Роспотребнадзора.

<\*\*> Для зданий автостоянок III - IV степеней огнестойкости расстояния следует принимать не менее 12 м.

Примечания:

1. Расстояния следует определять от границ автостоянок открытого типа, стен автостоянок закрытого типа до окон жилых и общественных зданий и границ участков дошкольных образовательных учреждений, школ, лечебных учреждений стационарного типа.

2. Расстояния от секционных жилых домов до открытых площадок вместимостью 101 - 300 машино-мест, размещаемых вдоль продольных фасадов, следует принимать не менее 50 м.

3. Для зданий автостоянок I - II степеней огнестойкости указанные в таблице расстояния допускается сокращать на 25 % при отсутствии в зданиях открывающихся окон, а также въездов, ориентированных в сторону жилых и общественных зданий.

4. В случае размещения на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях не допуская размещения во внутриквартальной жилой застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

Таблица 3.28 – НОРМЫ РАСЧЕТА КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ ДЛЯ ПАРКОВКИ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ НА ПРИОБЪЕКТНЫХ СТОЯНКАХ

| **Наименование зданий и сооружений, рекреационных территорий и объектов отдыха** | **Расчетная единица** | **Число машино-мест на расчетную единицу** |
| --- | --- | --- |
| Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения | 100 работающих | 20 |
| Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения | То же | 15 |
| Промышленные предприятия | 100 работающих в двух смежных сменах | 10 |
| Дошкольные образовательные учреждения | 1 объект | По заданию на  проектирование, но не менее 2 |
| Школы | То же | То же |
| Больницы | 100 коек | 5 |
| Поликлиники | 100 посещений | 3 |
| Спортивные объекты | 100 мест | 5 |
| Театры, цирки, кинотеатры, концертные  залы, музеи, выставки | 100 мест или единовременных посетителей | 10 |
| Парки культуры и отдыха | 100 единовременных посетителей | 7 |
| Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 кв. м | 100 кв. м торговой площади | 7 |
| Рынки | 50 торговых мест | 25 |
| Рестораны и кафе общегородского значения, клубы | 100 мест | 15 |
| Гостиницы | То же | 20 |
| Вокзалы всех видов транспорта | 100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час "пик" | 10 |
| Рекреационные территории и объекты отдыха | | |
| Пляжи и парки в зонах отдыха | 100  единовременных посетителей | 20 |
| Лесопарки и заповедники | То же | 10 |
| Базы кратковременного отдыха | То же | 15 |
| Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 отдыхающих и  обслуживающего персонала | 5 |
| Гостиницы (туристские и курортные) | То же | 5 |
| Мотели и кемпинги | То же | По расчетной  вместимости |
| Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха | 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 10 |
| Садоводческие товарищества | 10 участков | 10 |

Примечания:

1. Приобъектные стоянки дошкольных образовательных учреждений и школ проектируются вне территории указанных учреждений на расстоянии от границ участка в соответствии с требованиями настоящих нормативов исходя из количества машино-мест.

2. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного числа машино-мест по каждому объекту в отдельности на 10 - 15 %.

3. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

5. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.

Таблица 3.29 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ СТАНЦИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **Станции технического обслуживания** | **Расстояние, м, не менее** |
| Легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяных работ) | 50 |
| Легковых, грузовых автомобилей до 10 постов | 100 |
| Грузовых автомобилей | 300 |
| Автомобилей и техники сельскохозяйственного назначения | 100 |

ТАБЛИЦА 3.30 – НОРМЫ РАСЧЕТОВ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЙ УДЕЛЬНОЙ РАСЧЕТНОЙ НАГРУЗКИ СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория** | **Городской округ, поселение (город, район)** | | | | | |
| **с плитами на природном газе, кВт/чел** | | | **со стационарными электрическими плитами, кВт/чел** | | |
| **в целом по городу, району** | **в том числе:** | | **в целом по городу, району** | **в том числе:** | |
| **центр** | **микрорайоны**  **(кварталы) застройки** |
| **центр** | **микрорайоны**  **(кварталы) застройки** |
| Крупный | 0,36 | 0,50 | 0,22 | 0,43 | 0,50 | 0,35 |
| Большой | 0,33 | 0,46 | 0,20 | 0,39 | 0,50 | 0,32 |
| Средний | 0,30 | 0,41 | 0,19 | 0,35 | 0,44 | 0,30 |
| Малый | 0,26 | 0,37 | 0,18 | 0,31 | 0,40 | 0,28 |

Примечания:

1. При наличии в жилом фонде города (района) газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.

2. Для районов города, жилой фонд которых оборудован плитами на твердом топливе или сжиженном газе, вводятся следующие коэффициенты:

для малого города - 1,3;

для среднего города - 1,05.

3. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки жилых домов, общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, культурных, спортивных), коммунальных предприятий, наружного освещения, электротранспорта (без метрополитена), систем водоснабжения и канализации, систем теплоснабжения.

4. Для учета нагрузки различных мелкопромышленных и прочих потребителей (кроме перечисленных в пункте 3 Примечаний), питающихся по городским распределительным сетям, к значениям показателей данной таблицы рекомендуется вводить следующие коэффициенты:

для районов города с газовыми плитами - 1,2 - 1,6;

для районов города с электроплитами - 1,1 - 1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие - к микрорайонам (кварталам) преимущественно жилой застройки.

5. Нагрузки промышленных потребителей и промышленных узлов, питающихся по своим линиям, определяются дополнительно (индивидуально) для каждого предприятия (промышленного узла) по проектам их развития и реконструкции или по анкетным данным.

Допускается удельную электрическую нагрузку для жилых зданий и общественных зданий микрорайонного уровня обслуживания населения принимать 28 Вт/кв. м.

ТАБЛИЦА 3.31 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЛЭП

| **Проектный номинальный класс напряжения, кВ** | **Расстояние, м** |
| --- | --- |
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/-400 | 30 |
| 750,+/-750 | 40 |
| 1150 | 55; |

ТАБЛИЦА 3.32 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество комнат в квартире (жилом доме)** | **Норматив потребления (кВт.ч на одного человека в месяц)** | | | | |
| **Число проживающих в многоквартирных и жилых домах** | | | | |
| **1 человек** | **2 человека** | **3 человека** | **4 человека** | **5 человек и более** |
| **в домах с газовыми плитами** | | | | | |
| 1 | 97 | 60 | 49 | 38 | 33 |
| 2 | 125 | 78 | 63 | 49 | 43 |
| 3 | 142 | 88 | 71 | 55 | 48 |
| 4 и более | 153 | 95 | 77 | 60 | 52 |
| **в домах, оборудованных электрическими плитами в установленном порядке** | | | | | |
| 1 | 147 | 91 | 74 | 57 | 50 |
| 2 | 174 | 108 | 87 | 68 | 59 |
| 3 | 190 | 118 | 95 | 74 | 64 |
| 4 и более | 201 | 125 | 101 | 79 | 68 |

ТАБЛИЦА 3.33 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

| **Этажность дома** | **Многоквартирные дома без лифтового оборудования (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)** | **Многоквартирные дома с лифтовым оборудованием (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)** |
| --- | --- | --- |
| 1 – 2 | 0,12 | - |
| 3 – 4 | 0,18 | - |
| 5 | 0,21 | - |
| 6 – 9 | - | 0,54 |
| 10 и более | - | 0,69 |

ТАБЛИЦА 3.34 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК

| **Вид сельскохозяйственного животного** | **Нормативы потребления (кВт·ч в месяц на 1 голову животного)** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **для освещения в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного** | **для приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного** | **для подогрева воды для соответствующего сельскохозяйственного животного** |
| Крупный рогатый скот, лошади | 0,8 | 2,25 | 3,3 |
| Свиньи | 0,8 | 2,25 | 3,5 |
| Птица | 0,17 | - | - |
| Иные животные | 0,2 | - | - |

ТАБЛИЦА 3.35 – НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Теплопроизводительность котельных,**  **Гкал/ч (МВт)** | **Размеры земельных участков, га, котельных, работающих** | |
| **на твердом топливе** | **на газомазутном топливе** |
| до 5 | 0,7 | 0,7 |
| от 5 до 10 (от 6 до 12) | 1,0 | 1,0 |
| от 10 до 50 (от 12 до 58) | 2,0 | 1,5 |
| от 50 до 100 (от 58 до 116) | 3,0 | 2,5 |
| от 100 до 200 (от 116 233) | 3,7 | 3,0 |
| от 200 до 400 (от 233 466) | 4,3 | 3,5 |

Примечание:

1. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором следует увеличивать на 20 процентов.

2. Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне селитебной территории на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золошлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям СНиП 41-02-2003.

ТАБЛИЦА 3.36 – КЛАССИФИКАЦИЯ ГАЗОПРОВОДОВ ПО РАБОЧЕМУ ДАВЛЕНИЮ ТРАНСПОРТИРУЕМОГО ГАЗА

| **Классификация газопроводов подавлению** | | **Вид транспортируемого газа** | **Рабочее давление в газопроводе, МПа** |
| --- | --- | --- | --- |
| Высокое | I категория | природный | свыше 0,6 до 1,2 включительно |
| СУГ\* | свыше 0,6 до 1,6 включительно |
| II категория | Природный и СУГ | свыше 0,3 до 0,6 включительно |
| Среднее | | Природный и СУГ | свыше 0,005 до 0,3 включительно |
| Низкое | | Природный и СУГ | до 0,005 включительно |

\* СУГ - сжиженный углеводородный газ

ТАБЛИЦА 3.37 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫХ ПУНКТОВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ШРП, МПа** | **Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и отдельно стоящих ШРП по горизонтали, м, до** | | |
| **зданий и сооружений** | **автомобильных дорог (до обочины)** | **воздушных линий электропередачи** |
| До 0,6 | 10 | 5 | не менее 1,5 высоты опоры |
| Свыше 0,6 до 1,2 | 15 | 8 |

Примечания:

1. Расстояние следует принимать от наружных стен зданий ГРП, ГРПБ или ШРП, а при расположении оборудования на открытой площадке - от ограждения.

2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагаемые в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ШРП при давлении газа на вводе до 0,3 МПа до зданий и сооружений не нормируется.

ТАБЛИЦА 3.38– НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИРОДНОГО ГАЗА НАСЕЛЕНИЕМ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Направления использования природного газа\*** | | | | |
| **Пищеприготовление при наличии газовой плиты**  **(куб.м/чел. в месяц)** | **Подогрев воды (куб.м/чел. в месяц)** | | **Отопление жилых помещений (куб.м/кв.м в календарный месяц отопительного периода\*)** | |
| **при наличии газового водона-гревателя** | **при отсутствии газового водонагревателя, центрального горячего водоснабжения и электроводона-гревателя** |
| **6 месяцев** | **7 месяцев** |
| 11,3 | 16,6 | 5,3 | 12,0 | 10,2857 |

ТАБЛИЦА 3.39 – НОРМАТИВЫ СРЕДНЕСУТОЧНОГО (ЗА ГОД) ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **Степень благоустройства районов жилой застройки** | **Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.** |
| Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: | |
| без ванн | 125 - 160 |
| с ванными и местными водонагревателями | 160 - 230 |
| с централизованным горячим водоснабжением | 230 - 350 |

Примечания:

1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30 - 50 л/сут.

2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СНиП 2.08.02-89\*), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов, которые должны приниматься согласно СНиП 2.04.01-85 и технологическим данным.

3. Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

4. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 - 20 - суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

5. Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40 - общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55 - этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

ТАБЛИЦА 3.40 – НОРМЫ РАСХОДА ВОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ

| **Водопотребители** | **Измеритель** | **Нормы расхода воды (в том числе горячей), л** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **в средние сутки** | **в сутки наибольшего водопотребления** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Жилые дома квартирного типа: |  |  |  |
| с водопроводом и канализацией без ванн | 1 житель | 95 | 120 |
| с газоснабжением | 1 житель | 120 | 150 |
| с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе | 1 житель | 150 | 180 |
| с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | 1 житель | 190 | 225 |
| с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором | 1 житель | 210 | 250 |
| с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами | 1 житель | 250 | 300 |
| Гостиницы, пансионаты и мотели с общими ваннами и душами | 1 житель | 120 | 120 |
| Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах | 1 житель | 230 | 230 |
| Гостиницы с ваннами в отдельных номерах, % от общего числа номеров: |  |  |  |
| до 25 | 1 житель | 200 | 200 |
| до 75 | 1 житель | 250 | 250 |
| до 100 | 1 житель | 300 | 300 |
| Больницы: |  |  |  |
| с общими ваннами и душевыми | 1 койка | 115 | 115 |
| инфекционные | 1 койка | 240 | 240 |
| Поликлиники и амбулатории | 1 больной в смену | 13 | 15 |
| Детские ясли-сады: |  |  |  |
| с дневным пребыванием детей: |  |  |  |
| со столовыми, работающими на полуфабрикатах | 1 ребенок | 21,5 | 30 |
| со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами | 1 ребенок | 75 | 105 |
| Прачечные: |  |  |  |
| механизированные | 1 кг сухого белья | 75 | 75 |
| немеханизированные | 1 кг сухого белья | 40 | 40 |
| Административные здания | 1 работающий | 12 | 16 |
| Аптеки: |  |  |  |
| торговый зал и подсобные помещения | 1 работающий | 12 | 16 |
| Предприятия общественного питания: |  |  |  |
| для приготовления пищи: |  |  |  |
| реализуемой в обеденном зале | 1 условное блюдо | 12 | 12 |
| продаваемой на дом | 1 условное блюдо | 10 | 10 |
| выпускающие полуфабрикаты: |  |  |  |
| мясные | 1 т |  | 6700 |
| рыбные | 1 т |  | 6400 |
| овощные | 1 т |  | 4400 |
| кулинарные | 1 т |  | 7700 |
| Магазины: |  |  |  |
| продовольственные | 1 работающий в смену (20 м2 торгового зала) | 250 | 250 |
| промтоварные | 1 работающий в смену | 12 | 16 |
| Парикмахерские | 1 рабочее место в смену | 56 | 60 |
| Клубы | 1 место | 8,6 | 10 |
| Стадионы и спортзалы: |  |  |  |
| для зрителей | 1 место | 3 | 3 |
| для физкультурников (с учетом приема душа) | 1 человек | 50 | 50 |
| для спортсменов | 1 человек | 100 | 100 |
| Бани: |  |  |  |
| для мытья в мыльной с тазами на скамьях и ополаскиванием в душе | 1 посетитель |  | 180 |
| то же, с приемом оздоровительных процедур и | 1 посетитель |  | 290 |
| ополаскиванием в душе: |  |  |  |

Примечания:

1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т. п.).

2. Нормы расхода воды в средние сутки приведены для выполнения технико-экономических сравнений вариантов.

3. Расход воды на производственные нужды, не указанный в настоящей таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по проектированию.

4. Норма расхода воды на поливку установлена из расчета одной поливки. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических условий.

ТАБЛИЦА 3.41 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

| **№**  **п/п** | **Степень благоустройства жилищного фонда** | **Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 человека)** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **по горячему водоснабжению** | **по холодному водоснабжению** | **по водоотведе-нию** |
| 1. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные: | | | |
| 1.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 5,354 | 6,863 | 12,217 |
| 1.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 3,250 | 4,873 | 8,123 |
| 1.3. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1,058 | 2,799 | 3,857 |
| 2. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа, оборудованные: | | | |
| 2.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 12,217 | 12,217 |
| 2.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 7,916 | 7,916 |
| 2.3. | раковиной, кухонной мойкой,унитазом | - | 3,857 | 3,857 |
| 2.4. | раковиной, кухонной мойкой | - | 3,085 | 3,085 |
| 3. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа оборудованные: | | | |
| 3.1. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 3,857 | 3,857 |
| 3.2. | раковиной, кухонной мойкой | - | 3,085 | 3,085 |
| 4. | Общежития с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные душем (без ванн) на этажах или при жилых комнатах, общими раковинами | 2,619 | 4,276 | 6,895 |
| 5. | Общежития с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками, унитазами | - | 3,857 | 3,857 |
| 6. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации, с водонагревателями различного типа оборудованные: | | | |
| 6.1. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 10,966 | - |
| 6.2. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой | - | 10,194 | - |
| 6.3. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 7,916 | - |
| 6.4. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой | - | 7,144 | - |
| 6.5. | душем, раковиной | - | 6,341 | - |
| 6.6. | душем, кухонной мойкой | - | 5,191 | - |
| 6.7. | раковиной, кухонной мойкой | - | 3,085 | - |
| 6.8. | ванной | - | 4,417 | - |
| 7. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа оборудованные раковиной | - | 2,282 | - |
| 8. | Многоквартирные и жилые дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из дворовых водоразборных колонок | - | 1,976 | - |
| 9. | Многоквартирные и жилые дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из уличных водоразборных колонок | - | 1,520 | - |

ТАБЛИЦА 3.42 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

| **№ п/п** | **Степень благоустройства жилищного фонда** | **Этажность дома** | **Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| **по горячему водоснабжению** | **по холодному водоснабжению** | **по водоотведению** |
| 1. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные: | | | | |
| 1.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | 0,059 | 0,072 | 0,131 |
| 5-9 | 0,108 | 0,134 | 0,242 |
| 10 и выше | 0,168 | 0,212 | 0,380 |
| 1.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | 0,041 | 0,055 | 0,096 |
| 5-9 | 0,071 | 0,099 | 0,170 |
| 10 и выше | 0,108 | 0,155 | 0,263 |
| 1.3. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | 0,022 | 0,037 | 0,059 |
| 5-9 | 0,032 | 0,063 | 0,095 |
| 10 и выше | 0,045 | 0,095 | 0,140 |
| 2. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа, оборудованные: | | | | |
| 2.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,118 | 0,118 |
| 5-9 | - | 0,228 | 0,228 |
| 10 и выше | - | 0,365 | 0,365 |
| 2.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,081 | 0,081 |
| 5-9 | - | 0,153 | 0,153 |
| 10 и выше | - | 0,242 | 0,242 |
| 2.3. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,046 | 0,046 |
| 5-9 | - | 0,082 | 0,082 |
| 10 и выше | - | 0,126 | 0,126 |
| 2.4. | раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,040 | 0,040 |
| 5-9 | - | 0,068 | 0,068 |
| 10 и выше | - | 0,103 | 0,103 |
| 3. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа оборудованные: | | | | |
| 3.1 | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,046 | 0,046 |
| 5-9 | - | 0,082 | 0,082 |
| 10 и выше | - | 0,126 | 0,126 |
| 3.2 | раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,040 | 0,040 |
| 5-9 | - | 0,068 | 0,068 |
| 10 и выше | - | 0,103 | 0,103 |
| 4. | Общежития с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные душем (без ванн) на этажах или при жилых комнатах, общими раковинами | 1-4 | 0,036 | 0,050 | 0,086 |
| 5-9 | 0,060 | 0,089 | 0,149 |
| 10 и выше | 0,090 | 0,138 | 0,228 |
| 5. | Общежития с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками, унитазами | 1-4 | - | 0,046 | 0,046 |
| 5-9 | - | 0,082 | 0,082 |
| 10 и выше | - | 0,126 | 0,126 |
| 6. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного типа, оборудованные: | | | | |
| 6.1. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,107 | - |
| 6.2. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,101 | - |
| 6.3. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,081 | - |
| 6.4. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,075 | - |
| 6.5. | душем, раковиной | 1-4 | - | 0,068 | - |
| 6.6. | душем, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,058 | - |
| 6.7. | раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,040 | - |
| 6.8. | ванной | 1-4 | - | 0,051 | - |
| 7. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа, оборудованные раковиной | 1-4 | - | 0,033 | - |

ТАБЛИЦА 3.43 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

| **Наименование источника водоснабжения** | **Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **I пояс** | **II пояс** | **III пояс** |
| Подземные источники | | | |
| а) скважины, в том числе:  - защищенные воды | не менее 30 м | по расчету в зависимости от Тм 2) | по расчету в зависимости от Тх 3) |
| - недостаточно защищенные воды | не менее 50 м | то же | то же |
| б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод,  в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы) | не менее 50 м  не менее 100 м1) | то же | то же |
| Поверхностные источники | | | |
| а) водотоки (реки, каналы) | - вверх по течению не менее 200 м; | - вверх по течению по расчету; | - совпадают с границами II пояса; |
| - вниз по течению не менее 100 м; | - вниз по течению не менее 250 м; | - совпадают с границами II пояса; |
| - боковые - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени | - боковые не менее 500 м | - по линии водоразделов в пределах 3 - 5 км, включая притоки |
| б) водоемы (водохранилища, озера) | не менее 100 м от линии уреза воды при летне-осенней межени | 3 - 5 км во все стороны от водозабора или на 500 - 1000 м при нормальном подпорном уровне | совпадают с границами II пояса |
| Водопроводные сооружения и водоводы | Границы санитарно-защитной полосы:  - от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветителей - не менее 30 м4);  - от водонапорных башен - не менее 10 м5);  - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора6), насосные станции и др.) - не менее 15 м;  - от крайних линий водопровода:  - при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм;  - при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов | | |

Примечания:

1) В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

2) При определении границ II пояса Тм (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице 3.47:

ТАБЛИЦА 3.44 – ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ИСТОЧНИКОВ

|  |  |
| --- | --- |
| **Гидрологические условия** | **Тм (в сутках)** |
| 1. Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом) | 400 |
| 2. Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом) | 200 |

3) Граница третьего пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами. При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного Тх.

Тх принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25 - 50 лет).

4) При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

5) По согласованию с органами Федеральной службы Роспотребнадзора первый пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

6) При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

ТАБЛИЦА 3.45 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ

| **Производительность очистных сооружений канализации, тыс. м3/сут.** | **Размеры земельных участков, га** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **очистных сооружений** | **иловых площадок** | **биологических прудов глубокой очистки сточных вод** |
| до 0,7 | 0,5 | 0,2 | - |
| свыше 0,7 до 17 | 4 | 3 | 3 |
| свыше 17 до 40 | 6 | 9 | 6 |
| свыше 40 до 130 | 12 | 25 | 20 |
| свыше 130 до 175 | 14 | 30 | 30 |
| свыше 175 до 280 | 18 | 55 | - |

Примечание: размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м3/сут следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

ТАБЛИЦА 3.46 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ЛОКАЛЬНЫХ СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИИ

| **Сооружения для очистки сточных вод** | **Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. м3/ сутки** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **до 0,2** | **более 0,2 до 5,0** | **более 5,0 до 50,0** | **более 50,0 до 280** |
| Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары | 15 | 20 | 20 | 30 |
| Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки | 150 | 200 | 400 | 500 |
| Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях | 100 | 150 | 300 | 400 |
| Поля:  а) фильтрации  б) орошения | 200  150 | 300  200 | 500  400 | 1000  1000 |
| Биологические пруды | 200 | 200 | 300 | 300 |

Примечания:

1. СЗЗ канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. м3/сутки, а также при отступлении от принятых технологий очистки сточных вод и обработки осадка, следует устанавливать по решению Главного государственного санитарного врача Краснодарского края.

2. При отсутствии иловых площадок на территории очистных сооружений производительностью свыше 0,2 тыс. м3/сут размер зоны следует сокращать на 30%.

3. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м3/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

4. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 м3/сутки СЗЗ следует принимать размером 50 м.

5 СЗЗ от фильтрующих траншей и песчано-гравийных фильтров следует принимать 25 м, от септиков - 5 м, от фильтрующих колодцев - 8 м, от аэрационных установок на полное окисление с аэробной стабилизацией ила при производительности до 700 м3/сут - 50 м.

6 СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.

7 СЗЗ, допускается увеличивать, но не более чем в 2 раза в случае расположения жилой застройки с подветренной стороны по отношению к очистным сооружениям или уменьшать не более чем на 25% при наличии благоприятной розы ветров.

ТАБЛИЦА 3.47 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СТЕПЕНИ ИХ ОГНЕСТОЙКОСТИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Степень огнестойкости зданий и сооружений** | **Класс конструктивной пожарной опасности** | **Расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности зданий или сооружений, м** | | |
| I, II, III С0 | II,  III, IV С1 | IV, V С2, С3 |
| I, II, III | С0 | Не нормируются для зданий и сооружений с производствами категории Г и Д;  9 - для зданий и сооружений производствами категорий А, Б и В (см. примечание 3 ) | 9 | 12 |
| II, III, IV | С1 | 9 | 12 | 15 |
| IV, V | С2, С3 | 12 | 15 | 18 |

Примечания:

1. Наименьшим расстоянием между зданиями и сооружениями считается расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями. При наличии выступающих конструкций зданий или сооружений более чем на 1 м и выполненных из сгораемых материалов наименьшим расстоянием считается расстояние между этими конструкциями.

2. Расстояния между зданиями и сооружениями не нормируются, если:

- суммарная площадь полов двух и более зданий или сооружений III, IV, V степеней огнестойкости не превышает нормируемой площади полов одного здания, допускаемой между противопожарными стенами; при этом нормируемая площадь принимается по наиболее пожароопасному производству и низшей степени огнестойкости зданий и сооружений;

- стена более высокого здания или сооружения, выходящая в сторону другого здания, является противопожарной;

- здания и сооружения III степени огнестойкости независимо от пожарной опасности размещаемых в них производств имеют противостоящие глухие стены или стены с проемами, заполненными противопожарными дверями и окнами 1-го типа.

3. Указанное расстояние для зданий и сооружений I, II, III степеней огнестойкости класса конструктивной опасности С0 с производствами категорий А, Б и В уменьшается с 9 до 6 м при соблюдении одного из следующих условий:

- здания и сооружения оборудуются стационарными автоматическими системами пожаротушения;

- удельная загрузка горючими веществами в зданиях с производствами категории В менее или равна 10 кг на 1 кв. м площади этажа.

4. Расстояние от зданий и сооружений предприятий (независимо от степени их огнестойкости) до границ лесного массива хвойных пород следует принимать равным 50 м, лиственных пород - 20 м.

ТАБЛИЦА 3.48 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ СКЛАДОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Склады** | **Емкость складов** | **Расстояние, м, при степени огнестойкости зданий и сооружений** | | |
| **II** | **III** | **IV, V** |
| Открытого хранения сена, соломы,  льна, необмолоченного хлеба | нормируется | 30 | 39 | 48 |
| Открытого хранения табачного и чайного листа | До 25 т | 15 | 18 | 24 |

ТАБЛИЦА 3.49 – ПЛОЩАДЬ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОБЩЕТОВАРНЫХ СКЛАДОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Склады** | **Площадь складов для сельских поселений, кв. м** | **Размеры земельных участков для сельских поселений, кв. м** |
| Продовольственных товаров | 19 | 60 |
| Непродовольственныхтоваров | 193 | 580 |

ТАБЛИЦА 3.50 – ВМЕСТИМОСТЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СКЛАДОВ, Т, И РАЗМЕРЫ ИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Склады** | **Вместимость складов для сельских советов, т** | **Размеры земельных участков для сельских**  **советов, кв. м** |
| Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц) | 10 | 25 |
| Овощехранилища | 90 | 380 |

## ТАБЛИЦА 3.51 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ БУЛЬВАРА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЕГО ШИРИНЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ширина бульвара,м** | **Элементы территории (% от общей площади)** | | |
| **Территории зеленых насаждений и водоемов** | **Аллеи, дорожки, площадки** | **Сооружения и застройка** |
| 18 - 25 | 70 - 75 | 30 - 25 | - |
| 25 - 50 | 75 - 80 | 23 - 17 | 2 - 3 |
| более 50 | 65 - 70 | 30 - 25 | не более 5 |

## ТАБЛИЦА 3.52 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ СКВЕРА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Скверы, размещаемые:** | **Элементы территории (% от общей площади)** | |
| **Территории зеленых насаждений и водоемов** | **Аллеи, дорожки, площадки, малые архитектурные формы** |
| - на центральных улицах и площадях | 60 - 75 | 40 - 25 |
| - в жилых районах, на жилых улицах, между домами, перед отдельными зданиями | 70 - 80 | 30 - 20 |