



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.07.2026

№ 953

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Краснодарский край,
Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение,
хут. Ленинский, ул. Красная, 78**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной Управлением федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 30 апреля 2026 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:0402013:475 площадью 1212 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Обеспечение занятий спортом в помещении по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Ленинский, ул. Красная, 78, принадлежит на праве собственности Мешари Артуру Валерьевичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района, утвержденными решением Совета Новоленинского сельского поселения от 22 мая 2014 г. № 230 (в редакции решений Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 ноября 2024 г. № 434), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета муниципального образования Тимашевский район от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 9 июля 2026 г. № 828 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Ленинский, ул. Красная, 78», учитывая

заключение о результатах публичных слушаний от 21 июля 2026 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Мешари Артуру Валерьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1212 кв. м с кадастровым номером 23:31:0402013:475, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, Новоленинское сельское поселение, хут. Ленинский, ул. Красная, 78 – «магазины».

2. Рекомендовать Мешари Артуру Валерьевичу обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Максимов А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Новоленинского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий