



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.04.2026

№ 344

город Тимашевск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, х. Ленина, ул. Ленина, 51 А

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю, от 24 февраля 2026 г. № КУВИ-001/2026-24583974, земельный участок с кадастровым номером 23:31:0207001:695, площадью 2945 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, х. Ленина, ул. Ленина, 51 А принадлежит на праве собственности Титовой Анастасии Александровне.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 29 января 2025 г. № 458 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решения Совета от 28 июня 2023 г. № 288), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края от 11 марта 2026 г. № 237 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, х. Ленина, ул. Ленина, 51 А», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 24 марта 2026 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Титовой Анастасии Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2945 кв. м, с кадастровым номером 23:31:0207001:695, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, х. Ленина, ул. Ленина, 51 А, – «отдых (рекреация)».

2. Рекомендовать Титовой Анастасии Александровне обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Шолль И. Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно – политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Днепровского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий