



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26.02.2021

№ 242

город Тимашевск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях мобилизации доходов в бюджет муниципального образования Тимашевский район, оптимизации структуры муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 4 апреля 2018 г. № 274, постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 12 ноября 2015 г. № 1114 «О создании комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район (Стешенко А.Н.) в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 (далее – Порядок):

1.1. Провести аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению (прилагается).

2. Определить организатором аукциона администрацию муниципального образования Тимашевский район в лице отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район (далее – организатор аукциона).

3. Организатору аукциона (Комиссаров А.А.) в соответствии с Порядком:

3.1. Разработать и утвердить документацию об аукционе.

3.2. Обеспечить размещение извещения и информации о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте муниципального образования Тимашевский район.

3.3. По результатам открытого аукциона с победителями аукциона заключить договор аренды муниципального имущества.

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Стешенко А.Н.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский район
от 26.02.2021 № 242

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципального образования Тимашевский район, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№	Наименование объекта, краткая характеристика	Адрес	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости годовой арендной платы объекта без учета НДС (руб.)	Срок аренды
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое здание площадью 128,2 кв. м, с кадастровым номером 23:31:1002010:340, расположенное на земельном участке площадью 611 кв. м с кадастровым номером				

1	2	3	4	5	6
	23:31:1002010:365, с видом разрешенного использования – «предпринимательство»	Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Дядьковская, 27	от 08.09.2020 № 3090/20	21 661,33	5 лет

Заместитель главы муниципального образования Тимашевский район



А.Н. Стешенко