



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.02.2021

№ 190

город Тимашевск

**О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений  
в правила землепользования и застройки сельских поселений  
Тимашевского района**

В соответствии со статьями 5.1, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (далее – Положение), на основании постановления администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», руководствуясь письмами: департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 17 декабря 2020 г. № 71-01-08-11072/20, от 24 декабря 2020 г. № 71-01-08-11406/20, от 18 января 2021 г. № 71-01-09-276/21, отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район от 9 февраля 2021 г. № 16-17/97 «О направлении проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района, постановляю:

1. Назначить по инициативе главы муниципального образования Тимашевский район проведение публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района (далее - проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях) согласно графику проведения публичных слушаний по проектам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях (приложения 1-8).

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, комиссию по подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сель-

ских поселений Тимашевского района (Сивкович А.А.) (далее – Организатор публичных слушаний, Комиссия).

3. Организатору публичных слушаний в порядке, установленном Положением:

3.1. Обеспечить:

1) прием и регистрацию предложений и замечаний от прошедших идентификацию участников публичных слушаний по проектам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, в порядке и сроки, указанные в оповещении о начале проведения публичных слушаний, а также их обязательное рассмотрение за исключением случая, предусмотренного частью 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) проведение и определение результатов публичных слушаний;

3) опубликование заключений о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и их размещение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальных сайтах сельских поселений Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний;

4) направление протоколов публичных слушаний, заключений о результатах публичных слушаний, всех дополнительно поступивших предложений и материалов в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район в течение трех дней со дня проведения публичных слушаний.

3.2. Комиссии обеспечить:

3.2.1. Подготовку и опубликование оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края 25 февраля 2021 г.

3.2.2. Размещение оповещения о начале проведения публичных слушаний с 25 февраля 2021 г.:

1) на информационном стенде, оборудованном около зданий уполномоченных на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления, по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А;

2) на информационных стендах, оборудованных около зданий администраций сельских поселений Тимашевского района;

3) в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях.

3.2.3. Размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним на официальных сайтах администраций сельских поселений Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 5 марта 2021 г.

3.2.4. Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления без приложений в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего

постановления с приложениями на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, не позднее 25 февраля 2021 г.

4. Установить, что:

4.1. Участниками публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4.2. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов, а также в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период с 5 марта 2021 г до даты проведения публичных слушаний, указанной в приложении № 8 к настоящему постановлению по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, 2 этаж, каб. 2 ежедневно, кроме субботы, воскресенья и нерабочих, праздничных дней, с 9.00 до 18.00 часов (перерыв с 13.00 до 13.50), в пятницу с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 13.00 до 13:40);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

4.3. Результаты публичных слушаний определяются в порядке, установленном Положением.

5. Организационно-кадровому отделу администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) обнародовать настоящее постановление путем:

1) размещения на информационных стендах в зданиях МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, 5 и МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории сельских поселений муниципального образования Тимашевский район, к тексту постановления в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, 90 А, 2 этаж, каб. 2.

6. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить постановление и проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района на официальном сайте

муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тимашевский район Сивковича А.А.

8. Постановление вступает в силу после его официального обнародования за исключением подпункта 3.2 и пунктов 5 и 6, вступающих в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район



А.В. Палий

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.03.2021 № 190

## **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

### **Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», рассмотрев представленный проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района, учитывая протоколы проведения публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний, Совет муниципального образования Тимашевский район решил:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения, утвержденные решением Совета Днепровского сельского поселения от 13 февраля 2014 г. № 232.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.):

2.1. Направить изменения в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района главе Днепровского сельского поселения Тимашевского района для размещения на официальном сайте Днепровского сельского поселения Тимашевского района.

2.2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения без приложения в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего решения с приложением на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, на официальном сайте Днепровского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования Тимашевский район:

1) от 31 июля 2019 г. № 426 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района»;

2) от 26 декабря 2019 г. № 480 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Тимашевского района».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий

Председатель Совета  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.М. Устименко

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.02.2021 № 190

## **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

### **Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О под-готовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», рассмотрев представленный проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района, учитывая протоколы проведения публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний, Совет муниципального образования Тимашевский район решил:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения, утвержденные решением Совета Медведовского сельского поселения от 30 мая 2014 г. № 310.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.):

2.1. Направить изменения в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района главе Медведовского сельского поселения Тимашевского района для размещения на официальном сайте Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

2.2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения без приложения в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего решения с приложением на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, на официальном сайте Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования Тимашевский район:

1) от 31 июля 2019 г. № 427 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района»;

2) от 26 декабря 2019 г. № 481 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий

Председатель Совета  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.М. Устименко



Приложение 3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.03.2021 № 190

## **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

### **Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец Тимашевского района**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», рассмотрев представленный проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец Тимашевского района, учитывая протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах проведения публичных слушаний, Совет муниципального образования Тимашевский район решил:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец, утвержденные решением Совета сельского поселения Кубанец от 6 мая 2014 г. № 211.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.):

2.1. Направить изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец Тимашевского района главе сельского поселения Кубанец Тимашевского района для размещения на официальном сайте сельского поселения Кубанец Тимашевского района.

2.2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения без приложения в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего решения с приложением на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, на официальном сайте сельского поселения Кубанец Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования Тимашевский район:

1) от 31 июля 2019 г. № 433 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец Тимашевского района»;

2) от 26 декабря 2019 г. № 487 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Кубанец Тимашевского района».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий

Председатель Совета  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.М. Устименко

Приложение 4  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.08.2021 № 190

## **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

### **Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Незаймановского сельского поселения Тимашевского района**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», рассмотрев представленный проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, учитывая протоколы проведения публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний, Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л :

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Незаймановского сельского поселения, утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 мая 2014 г. № 177.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.):

2.1. Направить изменения в правила землепользования и застройки Незаймановского сельского поселения Тимашевского района главе Незаймановского сельского поселения Тимашевского района для размещения на официальном сайте Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

2.2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения без приложения в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего решения с приложением на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, на официальном сайте Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования Тимашевский район:

1) от 31 июля 2019 г. № 428 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Незаймановского сельского поселения Тимашевского района»;

2) от 26 декабря 2019 г. № 482 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Незаймановского сельского поселения Тимашевского района».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий

Председатель Совета  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.М. Устименко

Приложение 5  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.02.2021 № 190

## **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

### **Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Поселкового сельского поселения Тимашевского района**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», рассмотрев представленный проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Поселкового сельского поселения Тимашевского района, учитывая протоколы проведения публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний, Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л :

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Поселкового сельского поселения, утвержденные решением Совета Поселкового сельского поселения от 26 мая 2014 г. № 172.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.):

2.1. Направить изменения в правила землепользования и застройки Поселкового сельского поселения Тимашевского района главе Поселкового сельского поселения Тимашевского района для размещения на официальном сайте Поселкового сельского поселения Тимашевского района.

2.2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения без приложения в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего решения с приложением на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, на официальном сайте Поселкового сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования Тимашевский район:

1) от 31 июля 2019 г. № 431 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Поселкового сельского поселения Тимашевского района»;

2) от 26 декабря 2019 г. № 485 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Поселкового сельского поселения Тимашевского района».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий

Председатель Совета  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.М. Устименко

Приложение 6  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.03.2021 № 190

## **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

### **Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», рассмотрев представленный проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района, учитывая протоколы проведения публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний, Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л :

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения, утвержденные решением Совета Новоленинского сельского поселения от 22 мая 2014 г. № 230.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.):

2.1. Направить изменения в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района главе Новоленинского сельского поселения Тимашевского района для размещения на официальном сайте Новоленинского сельского поселения Тимашевского района.

2.2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения без приложения в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего решения с приложением на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, на официальном сайте Новоленинского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования Тимашевский район:

1) от 31 июля 2019 г. № 430 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района»;

2) от 26 декабря 2019 г. № 484 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новоленинского сельского поселения Тимашевского района».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий

Председатель Совета  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.М. Устименко



Приложение 7  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.02.2021 № 190

## ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

### Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Тимашевский район, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 19 марта 2020 г. № 316 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Тимашевского района», рассмотрев представленный проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района, учитывая протоколы проведения публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний, Совет муниципального образования Тимашевский район решил:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения, утвержденные решением Совета Новокорсунского сельского поселения от 20 августа 2014 г. № 228.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.):

2.1. Направить изменения в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района главе Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района для размещения на официальном сайте Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района.

2.2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Лопатин С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения без приложения в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение настоящего решения с приложением на сайте газеты «Знамя труда» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации, на официальном сайте Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета муниципального образования Тимашевский район:

1) от 31 июля 2019 г. № 429 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района»;

2) от 26 декабря 2019 г. № 483 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий

Председатель Совета  
муниципального образования  
Тимашевский район

А.М. Устименко

Приложение 8  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тимашевский район  
от 17.02.2021 № 190

ГРАФИК  
мест проведения публичных слушаний по подготовке проектов о внесении  
изменений в правила землепользования  
сельских поселений Тимашевского района

№ п/п	Место проведения	Дата и время проведения
1	Днепровское сельское поселение, хут. Димитрова, ул. Всемирной Дружбы, у дома № 8	12 апреля 2021 г. в 13.00
2	Днепровское сельское поселение, ст-ца Днепровская, ул. Ленина, 63 (здание Дома культуры)	12 апреля 2021 г. в 13.30
3	Днепровское сельское поселение, хут. Карла Маркса, ул. Карла Маркса, у дома № 10	12 апреля 2021 г. в 14.00
4	Днепровское сельское поселение, хут. Калинина, ул. Победы, 6 (здание Дома культуры)	12 апреля 2021 г. в 14.30
5	Днепровское сельское поселение, хут. Крупской, ул. Крупской, у дома № 1	12 апреля 2021 г. в 15.00
6	Днепровское сельское поселение, хут. Ленина, ул. Ленина, у дома № 85	12 апреля 2021 г. в 15.30
7	Днепровское сельское поселение, хут. Ольховский, ул. Степанова, 23 (здание Дома культуры)	12 апреля 2021 г. в 16.00
8	Медведовское сельское поселение, хут. Большевик, ул. Лазурная, 49 Б (здание Дома культуры)	13 апреля 2021 г. в 10.30
9	Медведовское сельское поселение, хут. Ленинский, ул. Центральная, 128 (здание Дома культуры)	13 апреля 2021 г. в 11.00
10	Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Пушкина, 5 (здание Дома культуры «Родина»)	13 апреля 2021 г. в 11.30
11	Сельское поселение Кубанец, хут. Беднягина, пер. Юбилейный, 5 (здание муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культурно-спортивного досуга»)	14 апреля 2021 г. в 11.00

1	2	3
12	Новоленинское сельское поселение, хут. Ленинский, ул. Космонавтов, 1 (зал заседаний администрации Новоленинского сельского поселения)	15 апреля 2021 г. в 14.00
13	Новоленинское сельское поселение, хут. Рашпиль, ул. Садовая, у дома № 16 А	15 апреля 2021 г. в 14.30
14	Новоленинское сельское поселение, хут. Греблянский, ул. Первомайская, у дома № 46 А	15 апреля 2021 г. в 15.00
15	Новоленинское сельское поселение, хут. Барыбинский, ул. Октябрьская, у дома № 87 А	15 апреля 2021 г. в 15.30
16	Новоленинское сельское поселение, хут. Новый, ул. Курганная, у дома № 13	15 апреля 2021 г. в 16.00
17	Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, 3 (зал заседаний администрации Новокорсунского сельского поселения)	16 апреля 2021 г. в 09.00
18	Новокорсунское сельское поселение, хут. Красноармейский, ул. Западная, у дома № 1	16 апреля 2021 г. в 10.00
19	Незаймановское сельское поселение, хут. Незаймановский, ул. Красная, 151 А (здание Дома культуры)	19 апреля 2021 г. в 13.00
20	Незаймановское сельское поселение, хут. Стринский, ул. Красная, 89 А (здание сельского клуба)	19 апреля 2021 г. в 13.30
21	Незаймановское сельское поселение, хут. Можарийский, ул. Красная, у дома № 5	19 апреля 2021 г. в 14.00
22	Поселковое сельское поселение, пос. Советский, ул. Ленина, 24	20 апреля 2021 г. в 10.00
23	Поселковое сельское поселение, пос. Комсомольский, ул. Спортивная, 18	20 апреля 2021 г. в 10.30
24	Поселковое сельское поселение, пос. Красноармейский, ул. Южная, 3	20 апреля 2021 г. в 11.00
25	Поселковое сельское поселение, пос. Новый, ул. Продольная, 1	16 апреля 2021 г. в 11.30
26	Поселковое сельское поселение, пос. Красный, ул. Широкая, 1	20 апреля 2021 г. в 12.00
27	Поселковое сельское поселение, пос. Октябрьский, ул. Береговая, 33 А	20 апреля 2021 г. в 12.30

Заместитель главы  
муниципального образования  
Тимашевский район



А.А. Сивкович