



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14.05.2025

№ 606

город Тимашевск

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального
образования Тимашевский район от 13 июля 2023 г. № 1084
«Об утверждении административного регламента предоставления
муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана
земельного участка»**

В соответствии со статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 16 сентября 2020 г. № 973 «Об утверждении порядков разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля, разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, организации независимой экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 13 июля 2023 г. № 1084 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» согласно приложению.

2. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (Мирончук А.В.) обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» тимрегион.рф.

3. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Палий

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края
от 14.05.2025 № 606

ИЗМЕНЕНИЯ

в постановление администрации муниципального образования
Тимашевский район от 13 июля 2023 г. № 1084 «Об утверждении
административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Выдача градостроительного плана земельного участка»

1.1. Пункт 1.1.1 подраздела 1.1 раздела 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1.1. Административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский муниципальный район Краснодарского края (далее – администрация муниципального образования Тимашевский район) муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (далее – регламент) определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального образования Тимашевский район (далее – муниципальная услуга).».

1.2. Подраздел 1.1 раздела 1 приложения к постановлению дополнить пунктом 1.1.6 следующего содержания:

«1.1.6. Выдача градостроительного плана земельного участка, который образуется из земель и (или) земельных участков, в целях комплексного развития территории допускается до образования такого земельного участка при наличии проекта планировки территории на основании проекта межевания территории и (или) схемы расположения такого земельного участка или таких земельных участков на кадастровом плане территории.».

1.3. Абзац 1 подраздела 1.2 раздела 1 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Заявителем в соответствии с регламентом является правообладатель земельного участка или иное лицо в случае, предусмотренном пунктом 1.1.4 подраздела 1.1 регламента, либо оператор комплексного развития территории или лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в случае, указанном в пункте 1.1.6 подраздела 1.1 регламента (далее – заявитель, заявители).».

1.4. В абзаце 3 пункта 2.3.1 подраздела 2.3 раздела 2 приложения к постановлению слова «случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории)» заменить словами «случаев, установленных нормативным правовым актом Краснодарского края)».

1.5. Подраздел 2.5 раздела 2 приложения к постановлению исключить.

1.6. В подпункте 6 пункта 2.7.1 подраздела 2.7 приложения к постановлению слова «самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом» заменить словами «установленных нормативным правовым актом Краснодарского края».

1.7. Подраздел 2.14 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Подраздел 2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр не должен превышать 15 минут.».

1.8. В наименовании подраздела 2.16 раздела 2 приложения к постановлению после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации».

1.9. Абзац 4 пункта 2.16.1 подраздела 2.16 раздела 2 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«На всех парковках общего пользования, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы части 9 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид», информация об этих транспортных средствах должна быть размещена в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

Места для парковки, указанные в настоящем абзаце, не должны занимать иные транспортные средства, за исключением случаев, предусмотренных правилами дорожного движения.».

1.10. Подпункт 2 пункта 2.18.6 подраздела 2.18 раздела 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

1.11. Абзац 3 пункта 3.2.2 подраздела 3.2 раздела 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«устанавливает личность заявителя на основании паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации или (при наличии технической возможности) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а при обращении представителя физического или юридического лица также полномочия действовать от его имени;».

Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский муниципальный
район Краснодарского края



А.А. Сивкович