Приложение № 8

к административному

регламенту предоставления

муниципальной услуги

«Подготовка и утверждение документации по планировке территории»

Образец заполнения

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений документацию по планировке территории

Дата подачи: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| В администрацию муниципального образования Тимашевский район |
| (наименование органа, уполномоченного на предоставление услуги) |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | |
| физическом лице: | |
| Категория заявителя |  |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Иванов Иван Иванович |
| Реквизиты документа, удостоверяющего личность | наименование документа, удостоверяющего личность паспорт |
| Серия ХХХХ |
| Номер ХХХХХХ |
| дата выдачи ХХ.ХХ.ХХХХ |
| кем выдан ОВД по Тимашевскому району |
| Адрес | регистрация заявителя  Тимашевский район, ст-ца Роговская,  ул. Красная, 10 |
| фактический адрес проживания заявителя  Тимашевский район, ст-ца Роговская,  ул. Красная, 10 |
| Контактные данные | Телефон 8 (ХХХ) ХХ-ХХ-ХХХ |
| адрес электронной почты  нет |
| индивидуальном предпринимателе: | |
| Полное наименование организации |  |
| ОГРНИП |  |
| ИНН |  |
| Фамилия имя отчество (при наличии) |  |
| Контактные данные | телефон |
|  | адрес электронной почты |
| Реквизиты документа, удостоверяющего личность | наименование |
| серия |
| номер |
| дата выдачи |
| кем выдан |
| юридическом лице: | |
| Полное наименование организации |  |
| ОГРН |  |
| ИНН |  |
| Сведения о представителе | |
| Фамилия имя отчество (при наличии) |  |
| Контактные данные | телефон |
| адрес электронной почты |
| Реквизиты документа, удостоверяющего личность | наименование |
| серия |
| номер |
| дата выдачи |
| кем выдан |
| Адрес регистрации |  |
| Фактический адрес проживания |  |
| Документ, подтверждающий полномочия представителя |  |
| 2. Сведения о документации по планировке территории | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1 | Вид документации по планировке территории, в которую вносятся изменения: | | | | | | |
| 2.1.1 | V | проект планировки территории | | | | | |
| 2.1.2 | V | проект межевания территории в составе проекта планировки территории | | | | | |
| 2.1.3 |  | проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утверждённого проекта планировки территории | | | | | |
| 2.1.4 |  | проект межевания территории в виде отдельного документа | | | | | |
| 2.2 | Реквизиты решения об утверждении документации по планировке территории | | | | Постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 12.09.2024  № 301 «Об утверждении документации по планировке территории» | | |
| 2.3 | Мотивированное обоснование необходимости внесения изменений в документацию по планировке территории | | | Внесение изменений в проект планировке обусловлен отменой красных линий и характеристик объекта капитального строительства | | | |
| 3. Цель внесения изменений в документацию по планировке территории | | | | | | | |
| 3.1 |  | Внесение изменений в проект планировки территории: | | | | | |
| 3.1.1 | V | установления, изменения, отмены красных линий; | | | | | |
|  |  | установления, изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры; | | | | | |
| 3.1.2 |  | установления, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением или уменьшением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства более чем на 10 процентов; | | | | | |
| 3.1.3 |  | изменения характеристик и (или) очередности планируемого развития территории; | | | | | |
| 3.1.4 |  | изменения наименования, местоположения, основных характеристик (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначения планируемых для размещения линейных объектов, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; | | | | | |
| 3.1.5 | V | изменения характеристик объектов капитального строительства (назначения, местоположения, площади объекта капитального строительства и др.) жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур; | | | | | |
| 3.1.6 |  | исправления технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок) | | | | | |
| 3.2 |  | Внесение изменений в проект межевания территории: | | | | | |
| 3.2.1 |  | установления, изменения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; | | | | | |
| 3.2.2 | V | установления, изменения, отмены красных линий; | | | | | |
| 3.2.3 |  | изменения перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, и сведений о площади таких земельных участков в случае, если площадь земельного участка, полученная в результате выполнения кадастровых работ, отличается от площади земельного участка, указанной в утвержденном проекте межевания территории, более чем на 10 процентов; | | | | | |
| 3.2.4 |  | установления, изменения вида разрешенного использования земельного участка; | | | | | |
| 3.2.5 |  | изменения сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, связанные с увеличением или уменьшением площади указанной территории более чем на 10 процентов; | | | | | |
| 3.2.6 | V | изменения линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; | | | | | |
| 3.2.7 |  | уточнения перечня кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута; | | | | | |
| 3.2.8 |  | исправления технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок). | | | | | |
| 4. Сведения о подготовке изменений в документацию  по планировке территории | | | | | | |
| 4.1 | Решение о подготовке изменений в документацию по планировке территории | | решение о подготовке внесении изменений подготовке документации по планировке территории от 15.05.2023 № 45 | | | |
| Прошу внести изменения в документацию по планировке территории  Результат предоставления услуги прошу выдать / направить: | | | | | | | |
| лично | | | | | | | |
|  | | | | | | |  |
| Приложение: | | | | | | |  | | |
| 1) паспорт (копия, 1 экземпляр, подлинник для ознакомления);  2) основная часть проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) (2 экземпляра);  3) материалы по обоснованию проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) (2 экземпляра);  4) материалы и результаты инженерных изысканий (1 экземпляр);  5) уведомление о согласовании проекта (подлинник) . | | | | | | | |

Иванов И.И.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| подпись |  | ФИО заявителя/представителя |