



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.07.2019

№ 707

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Роговское сельское поселение,
ст-ца Роговская, ул. Семенко, 1Б**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 21 мая 2019 г., земельный участок площадью 2263 кв. м с кадастровым номером 23:31:0109009:28 категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Семенко, 1Б принадлежит на праве собственности Огуле А.Г.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 февраля 2019 г. № 369 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Роговского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 января 2016 г. № 39 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район от 14 июня 2019 г. № 596 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Семенко, 1Б», учитывая заключение о результатах публич-

ных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, постановляю:

1. Предоставить Огуле А.Г. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2263 кв. м с кадастровым номером 23:31:0109009:28, расположенного по адресу: Тимашевский район, Роговское сельское поселение, ст-ца Роговская, ул. Семенко, 1Б – «магазины».

2. Рекомендовать Огуле А.Г.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления с учетом ограничений, установленных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, установленных статьей 18 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Ганзюк А.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Роговского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.В. Палий