

## ПРОТОКОЛ № 1

### заседания аукционно-конкурсной комиссии по продаже муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район

г. Тимашевск

26 ноября 2019 г.  
15 час.00 мин.

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – Постановление № 860).

Основание проведения аукциона: решение Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 июля 2017 года № 198 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район на 2017 - 2019 годы», постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 21 октября 2019 г. № 1217 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования Тимашевский район».

Собственник имущества - муниципальное образование Тимашевский район.

Способ приватизации муниципального имущества - открытый аукцион в электронной форме.

Организатор аукциона (Продавец) - администрация муниципального образования Тимашевский район, адрес: 352700, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Красная, 103, адрес электронной почты: [tim-imusch@mail.ru](mailto:tim-imusch@mail.ru), тел. 8 (861-30) 4-20-81.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район и на электронной площадке [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

Состав комиссии:

Стешенко Александр Николаевич - заместитель главы муниципального образования Тимашевский район, председатель комиссии;

Комиссаров Алексей Александрович - начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, заместитель председателя комиссии;

Омельницкая Елена Сергеевна - главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, секретарь комиссии;

- Ивасенко  
Алёна Анатольевна - ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, член комиссии;
- Марышева  
Елена Сергеевна - заместитель начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, член комиссии;
- Шаян  
Людмила Антоновна - ведущий специалист юридического отдела администрации муниципального образования Тимашевский район, член комиссии.

На заседании комиссии присутствуют:

- Стешенко  
Александр Николаевич - заместитель главы муниципального образования Тимашевский район, председатель комиссии;
- Омельницкая  
Елена Сергеевна - главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, секретарь комиссии;
- Ивасенко  
Алёна Анатольевна - ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, член комиссии;
- Марышева  
Елена Сергеевна - заместитель начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Тимашевский район, член комиссии;
- Шаян  
Людмила Антоновна - ведущий специалист юридического отдела администрации муниципального образования Тимашевский район, член комиссии.

В состав комиссии входит 6 (шесть) членов комиссии. На заседании присутствовало 5 (пять) членов комиссии, что составило 83 процента от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

#### **Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене

имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Тимашевский район, проведение которого назначено на 10.00 часов 2 декабря 2019 года.

Определение претендентов, допущенных к участию и признанных участниками аукциона, а также претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

**Слушали:** Стешенко А.Н. заместителя главы муниципального образования Тимашевский район, председателя комиссии.

Аукцион проводится через систему электронной торговой площадки по адресу: utp.sberbank-ast.ru.

Заявки на участие в продаже на открытых аукционных торгах в электронной форме принимались посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» с 9-00 час. 29 октября 2019г. по 17-00 час. 25 ноября 2019г.

**Предмет аукциона:** Лот № 1. Объект незавершенного строительства (нежилое здание), площадью 518,3 кв.м, с кадастровым номером: 23:31:0502036:58, степень готовности объекта 18 %, и земельный участок площадью 1606+/-14 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: административные и офисные здания, различные организации, компании, коммерческие фирмы, с кадастровым номером: 23:31:0502036:83, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Новокорсунская, ул. Красная, д. 26.

Начальная цена продажи имущества установлена в сумме – 918 000 (девятьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке имущества № 3110/19 от 31.07.2019).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 45 900 (сорок пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе: 183 600 (сто восемьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме 25.11.2019 17.00 не подана ни одна заявка.

**Комиссия решила:** в связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся на основании пункта 44 раздела II Постановления № 860.

**Предмет аукциона:** Лот № 2. Нежилое помещение, площадью 38,9 кв.м, с кадастровым номером: 23:31:0603001:473, расположенное по адресу: Тимашевский район, Незаймановское сельское поселение, хут. Стринский, ул. Красная, д. 91, помещения №№ 1-5 и земельный участок площадью 158 +/-3 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – деловое управление, с кадастровым номером: 23:31:0603001:353, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Незаймановское сельское поселение, хут. Стринский, ул. Красная, д. 91.

Начальная цена продажи имущества установлена в сумме - 59 333 (пятьдесят девять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки (отчет об оценке имущества № 3109/19 от 31.07.2019).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 2 966 (две тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе: 11 866 (одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме 25.11.2019 17.00 не подана ни одна заявка.

**Комиссия решила:** в связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся на основании пункта 44 раздела II Постановления № 860.

**Предмет аукциона:** Лот № 3. Нежилое здание, площадью 128,2 кв.м, с кадастровым номером: 23:31:1002010:340 и земельный участок площадью 611+/-9 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - предпринимательство, с кадастровым номером: 23:31:1002010:365, расположенные по адресу: Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Дядьковская, д. 27.

Начальная цена продажи имущества установлена в сумме - 522 333 (пятьсот двадцать две тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки (отчет об оценке имущества № 3111/19 от 31.07.2019).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 26 116 (двадцать шесть тысяч сто шестнадцать) рублей 67 копеек.


Размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе: 104 466 (сто четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме 25.11.2019 17.00 не подана ни одна заявка.

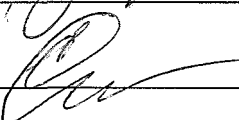
**Комиссия решила:** в связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся на основании пункта 44 раздела II Постановления № 860.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район и на электронной площадке [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ А.Н. Стешенко


Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Е.С. Омельницкая

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ А.А. Ивасенко

  
\_\_\_\_\_ Е.С. Марышева

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Шаян