



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 22.10.2019

№ 1224

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение,  
ст-ца Новокорсунская, ул. Трудовая, 49 А**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 9 сентября 2019 г., земельный участок площадью 1879 кв. м с кадастровым номером 23:31:0502017:96 категория земель: земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Трудовая, 49 А принадлежит на праве собственности Бурлакову П.Ф.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 31 июля 2019 г. № 429 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 27 января 2016 г. № 39 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район», постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Трудовая, 49 А», учитывая заключение о результатах публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Тимашевского

района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Бурлакову П.Ф. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1879 кв. м с кадастровым номером 23:31:0502017:96, расположенного по адресу: Тимашевский район, Новокорсунское сельское поселение, ст-ца Новокорсунская, ул. Трудовая, 49 А - «ремонт автомобилей, автомобильные мойки».

2. Рекомендовать Бурлакову П.Ф.:

2.1. Обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с учетом ограничений, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Ганзюк А.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Новокорсунского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования  
Тимашевский район

А.В. Палий